

Skráningartafla: Hverfisgata 61, Hafnarfirði.					Skrásetjari: Haukur A. Viktorsson arkít.												
Landnúmer: 121 226					Kennitala: 210535 -7219												
Matshlutanúmer: 01					Dags.: 1. 6. 2008												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignarhald	D5 Botnfötur m²	D5M Millifötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttufötur m²	D9 Brúttufötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettufötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			377.5	0.0	4.5	0.0	317.5	1.5			924.0	261.7	308.0		710.708
		Botn											28.6				
	01	1. Hæð			143.1	0.0	0.0	0.0	143.1	0.0			415.1	120.3	135.1		
A	0101	Ibúð	N	0101	125.7				125.7		2.70	3.53	368.1	106.9	125.7	2.93	313.217
A	0102	Geymsla	N	0201	4.4				4.4		2.70	2.70	11.9	3.7	4.4	2.70	9.990
A	0103	Geymsla	N	0101	5.0				5.0		2.70	2.70	13.5	3.7	5.0	2.70	9.990
A	0104	Sameignl. Geymsla	N	X	8.0				8.0		2.70	2.70	21.6	6.0			
B	0105	Sorp	T	X	4.6				4.6		2.70	2.70	12.4				
C	0106	Útitróppur	U	X	5.2		5.2		5.2								
	02	2. hæð			114.4	0.0	2.2	0.0	114.4	1.5			312.9	93.5	112.9		
A	0201	Ibúð	N	0201	59.1		2.2		59.1	1.5	2.77	2.77	163.7	48.5	57.6	2.77	134.345
A	0202	Ibúð	N	0202	55.3				55.3		2.49	2.90	149.2	45.0	55.3	2.70	121.500
C	0203	Útitróppur	U	X					0.0								
	03	3. hæð			60.0	0.0	2.3	0.0	60.0	0.0			152.4	47.9	60.0		
A	0301	Ibúð	N	0201	60.0		2.3		60.0		2.54	2.54	152.4	47.9	60.0	2.54	121.666
	04	Þak			60.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0			15.0	0.0	0.0		
A	0401	Þak	V	X	60.0								15.0				
<b>Athugasemdir</b>																	
Húsið er 3. hæða íbúðarhús byggt 1926-30. Útveggir á 1. hæð eru steyptir og einangraðir nema gaff á lóðarmörkum sem er hlaðinn. Gólf í íbúð 0202 er steypt. Að öðru leyti er húsið einangrað timburhús. Þak yfir geymslum á 1. hæð er steypt og notað sem verönd. Önnur þök eru létt timburþök.																	
<b>Sameignir sumra</b>																	
<b>Eignarhald</b>																	
	Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³												
	0101	Ibúð	130.7	323.207	323.207												
	0201	Ibúð	122.0	266.001	266.001												
	0202	Ibúð	55.3	121.500	121.500												
		<b>Alls</b>	<b>308.0</b>	<b>710.708</b>	<b>710.708</b>												

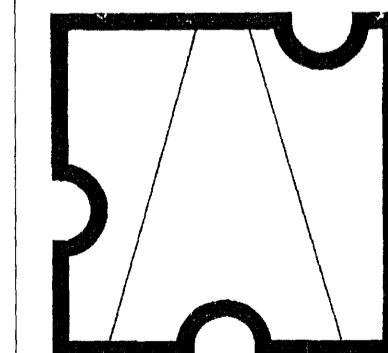
Hverfisgata 61, Hafn. skráningartafla

A3

TEIKN:	
M:	1:100
DAGS:	06-06-06
NR:	
BREYTT:	

skráningartafla

SKIPULAGS- ARKITEKTA- OG VERKFRÆDISTOFAN EHF



Þarðastræti 17  
01 Reykjavík  
ími: 561-6577  
fax : 561-6571  
kipark@skipark.is  
1294-8909

GESTUR ÓLAFSSON  
ARKITEKT OG SKIPULAGSFRÆÐINGUR  
081241-4399

*[Handwritten signature]*