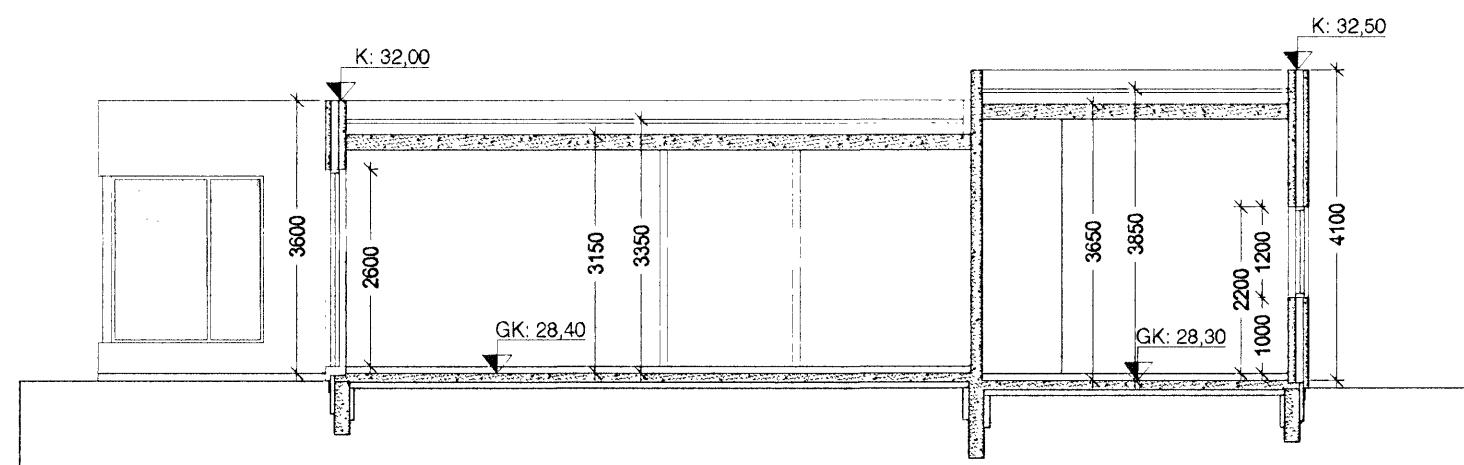
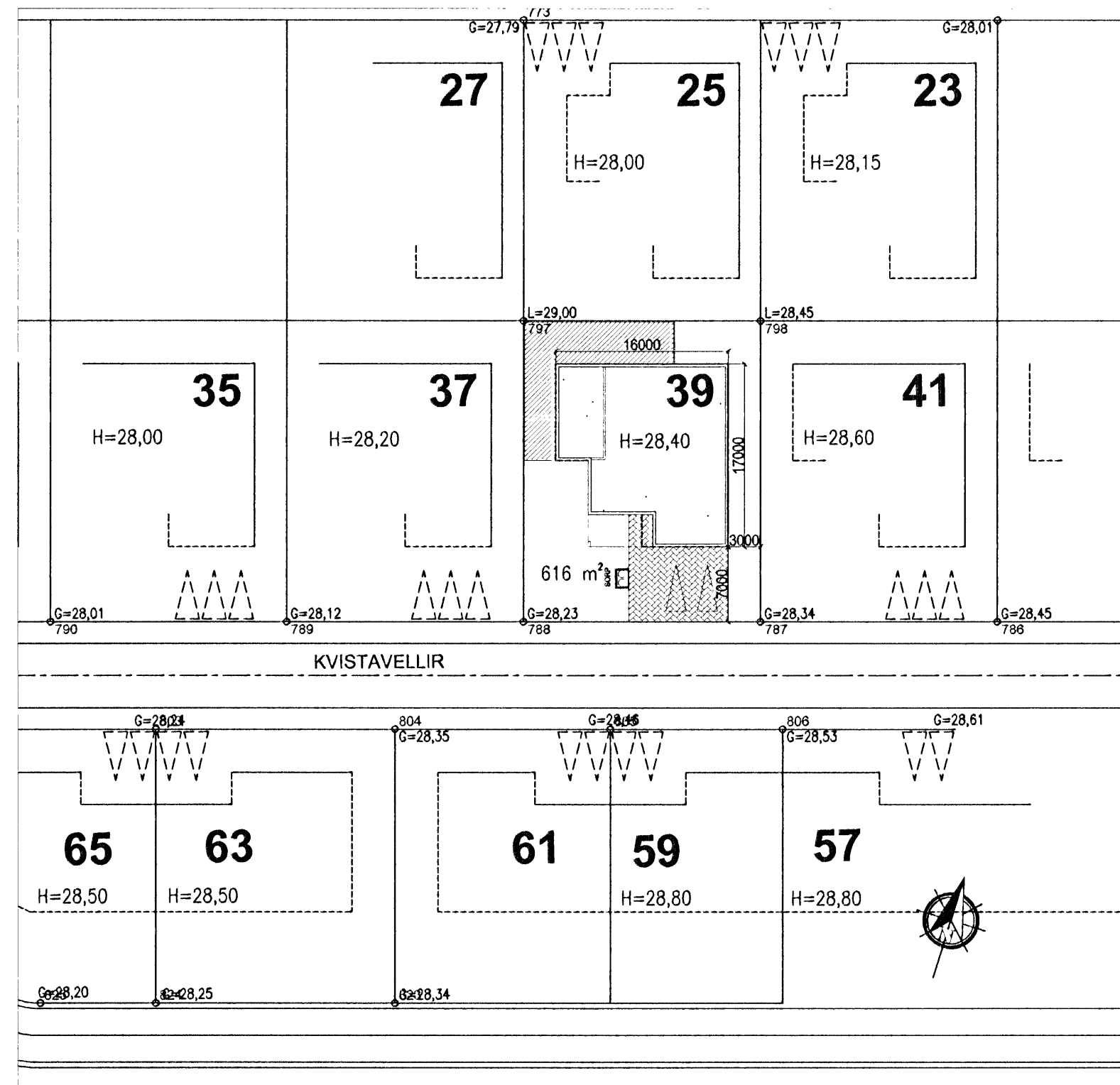


GRUNNMYND

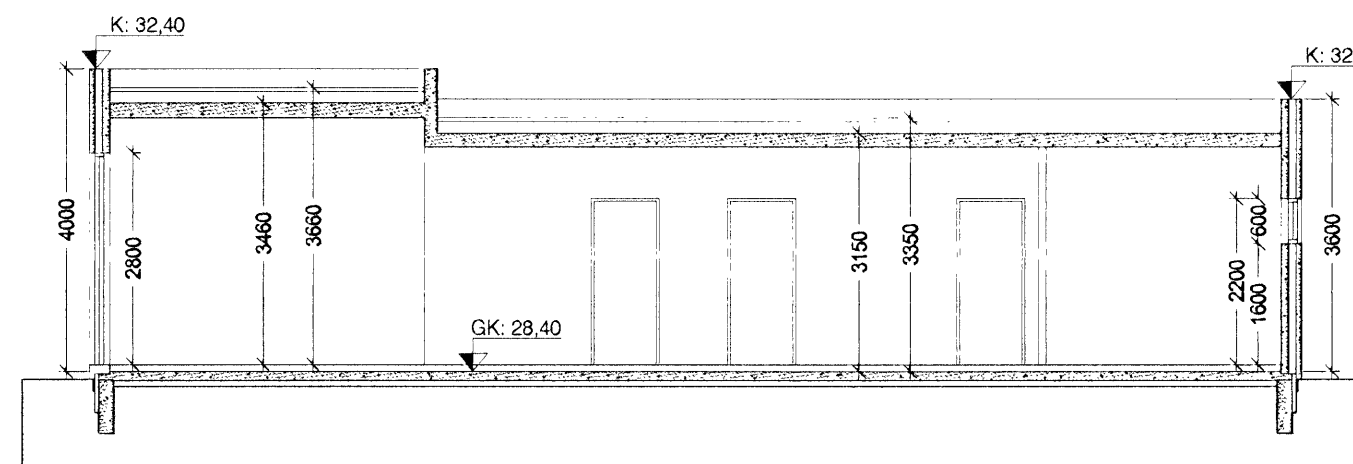


SNEIÐING A-A



AFSTÖÐUMYND
1:500

Stærð íbúðar:		
Íbúð Brutto	197,7 m ²	Rúmmál 726,5 m ³
Bilgeymsla	32,2 m ²	Rúmmál 123,9 m ³
Alls	229,9 m ²	Rúmmál 850,4 m ³
Lóðarstærð	616 m ²	
Nýtingarhlutfall	0,37	



SNEIÐING B-B

Sampykkt þann

5 JUNÍ 2008

Byggingafultruinn / Hafnarfirir
Eh. Kristján Þórarinnsson

VERKLÝSING:

GRUNNUR OG SÖKKULL: GRAFID SKAL FYRIR HÚSINU Á FAST OG FYLLA MED GRÚS. SÖKKLAR SKULU STEYPTIR. SÖKKLAR ERU EINANGRADIR 500mm NIDUR MED 75 mm EINANGRUN. FYLLT ER INN Í SÖKKUL MED GRÚS. EINANGRUN UNDIR STEYPTA PLÖTU ER 75 mm.

ÚTVEGGIR: ÚTVEGGIR ERU STEYPTAR EININGAR MED 100 mm EINANGRUN.

ÞAK: ER STADSTEYPT PLATA, 2% HALLI ER Í PLÖTU. EINANGRUN MED 200 mm PLASTEINANGRUN AD OFAN. ÞAKID ER VARID TJÖRUPAPPA, AMK 2,0 mm. MÖL ER ÞJAPPAD NIDUR Á EINANGRUN.

ALLT LAGNAEFNI SKAL VERA VOTTAD. INNTÖK HITA, VATNS OG RAFMAGNS SKULU VERA Í BÍLSKUL. HITI ER Í GÓLFUM.

BRUNAVARNIR: ALLIR BERANDI BYGGINGARHLUTAR SKULU VERA A.M.K. REI30 SKV. 103.SGR. ALLIR VEGGLETTIR OG LOFTI ÍBÚÐ SKULU VERA Í A.M.K. Í FLOKKI 2.

BÍLGEYMSLA KLÆDIST Í FLOKKI 1, ER HÓLFUÐ FRÁ ÍBÚÐ MED ELDVARNARVEGG EI60. HURD ER EIC30. HANDSLÖKVIÐTÆKI AF VIDURKENNNDRI GERD SKAL VERA STADSETT Í BÍLGEYMSLU. REYKSKYNJARAR SKULU VERA Í ÍBÚÐINI OG STADSETNING ÞEIRRA SAMKV. UPPL. FRÁ ELDVARNAREFTIRLITI. BJÖRGUNAROP ERU Í SVEFNHERBERJUM.

ELDSTÆDI: ALLUR BÚNAÐUR ÞANNIG GERÐUR OG FRÁGANGIN AD HÆGT SÉR AD KYNDA MED HONUM Á ÖRYGGAN HÁTT, EI60. ELDSTÆDI SKAL TENGJA VID REYKHAF. FRÁGANGUR VEGGA VID ELDSTÆDI SKAL VERA Í FLOKKI A. UPPSETNING FARI EFTIR GREIN 192.BR1 Í BRUNAMÁLASTOFNUM RIKISINS.

SORP: SORPGEYMSLA EI60 ER STADSETT Á LÓÐ VID AÐKOMU HÚSS.

LÆSTUR LYFJASKÁPUR SKAL VERA Í HVERRI ÍBÚÐ

GLUGGAR OG HURDIR: ALLIR KARMAR SKULU VERA ÚR GAGNVAÐRI FURU EDA VARANLEGU EFN KLÆDDIR PLASTI. OPANLEG FÓG VERÐA ÚR OREGON PINE EDA VARANLEGU EFN. TVÓFALT EINANGRUNARGLER VERÐUR Í GLUGGUM. GLER ER TVÓFALT K GLER.

KÓLNUNARTALA ÞAKS:	0,2W/m ² K
KÓLNUNARTALA ÚTV:	0,4W/m ² K
KÓLNUNARTALA GLUGGA:	2,0W/m ² K
KÓLNUNARTALA HURDA:	3,0W/m ² K
ÚTV.VEGID MEDALTAL:	0,85W/m ² K

BREYTING 29.05.06:
GLUGGUM BREYTT

Góð hönnun er kjarni málsins

Sigrún Ólaf
SÓLARK-ARKITEKTAR EHF

KVISTAVELLIR 39
221 HAFNARFJÖRÐUR
GRUNNMYND, SNEIÐING OG
AFSTÖÐUMYND
KVARÐI. 1:100 / 1:500
DAGS. 20.03.06
BR. 29.05.06

TEIKN. 01

SIGRÚN ÓLADÓTTIR ARKITEKT FAI
MARGRÉT CASSARO BYGGINGAFRÆÐINGUR
110753-4119 / 590704-2020

BÆJARHRAUN 2 220 HAFNARFJÖRÐUR
SÍMI: 561 2707 - 861 2707 - 899-2707 FAX: 561-2707
e-mail: arkitektar@solark.is

