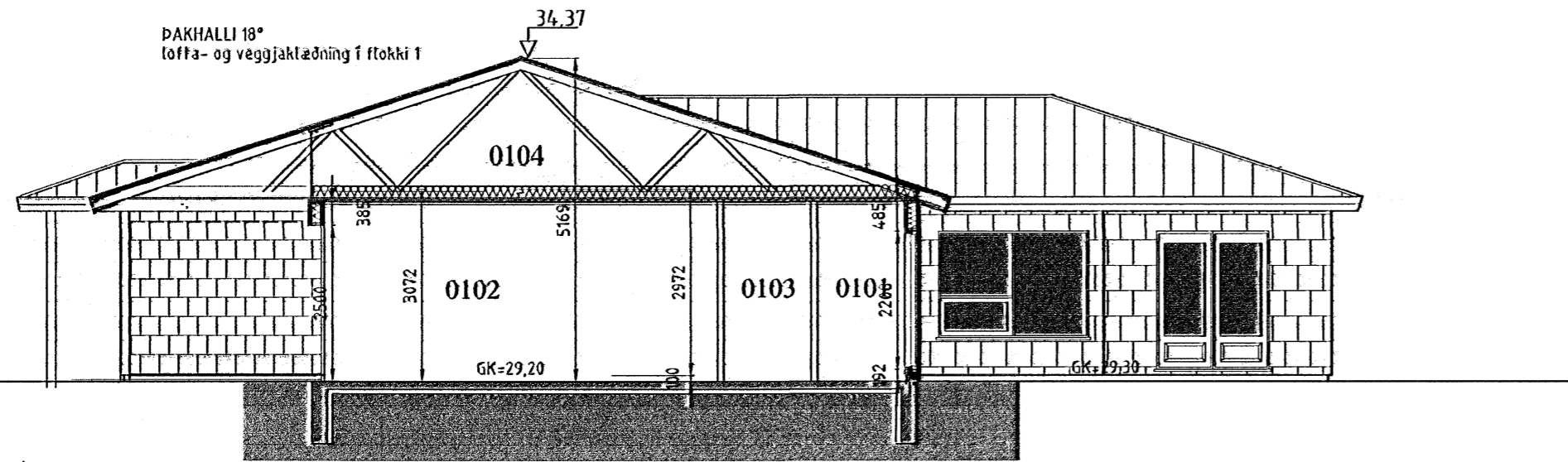
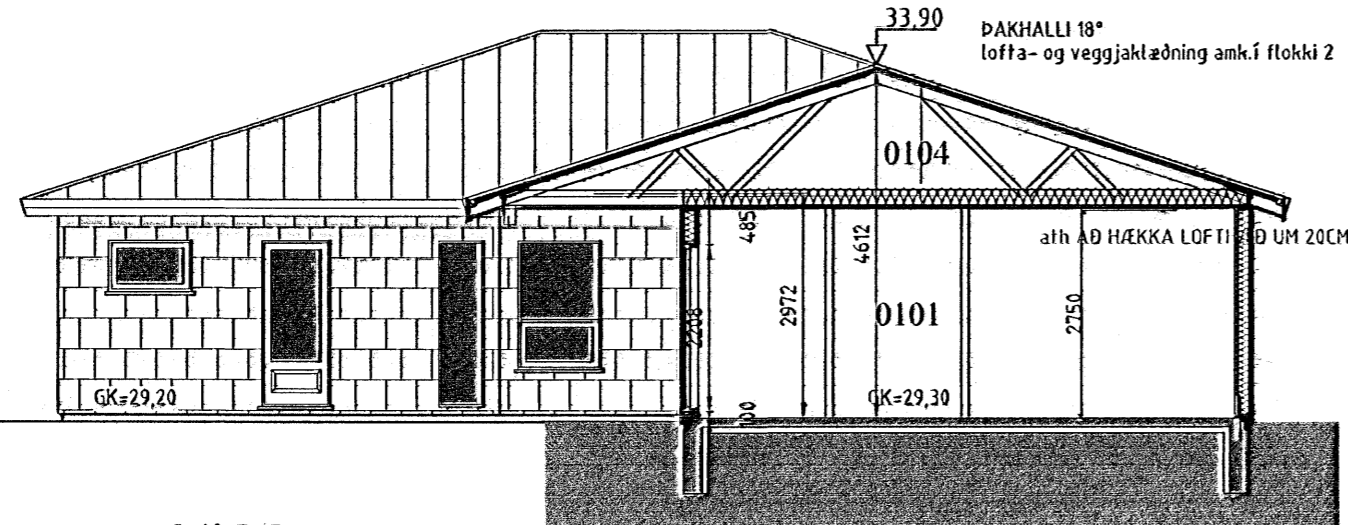


ÞAKHALLI 18°  
lofta- og veggjaktlæðning í flokki 1

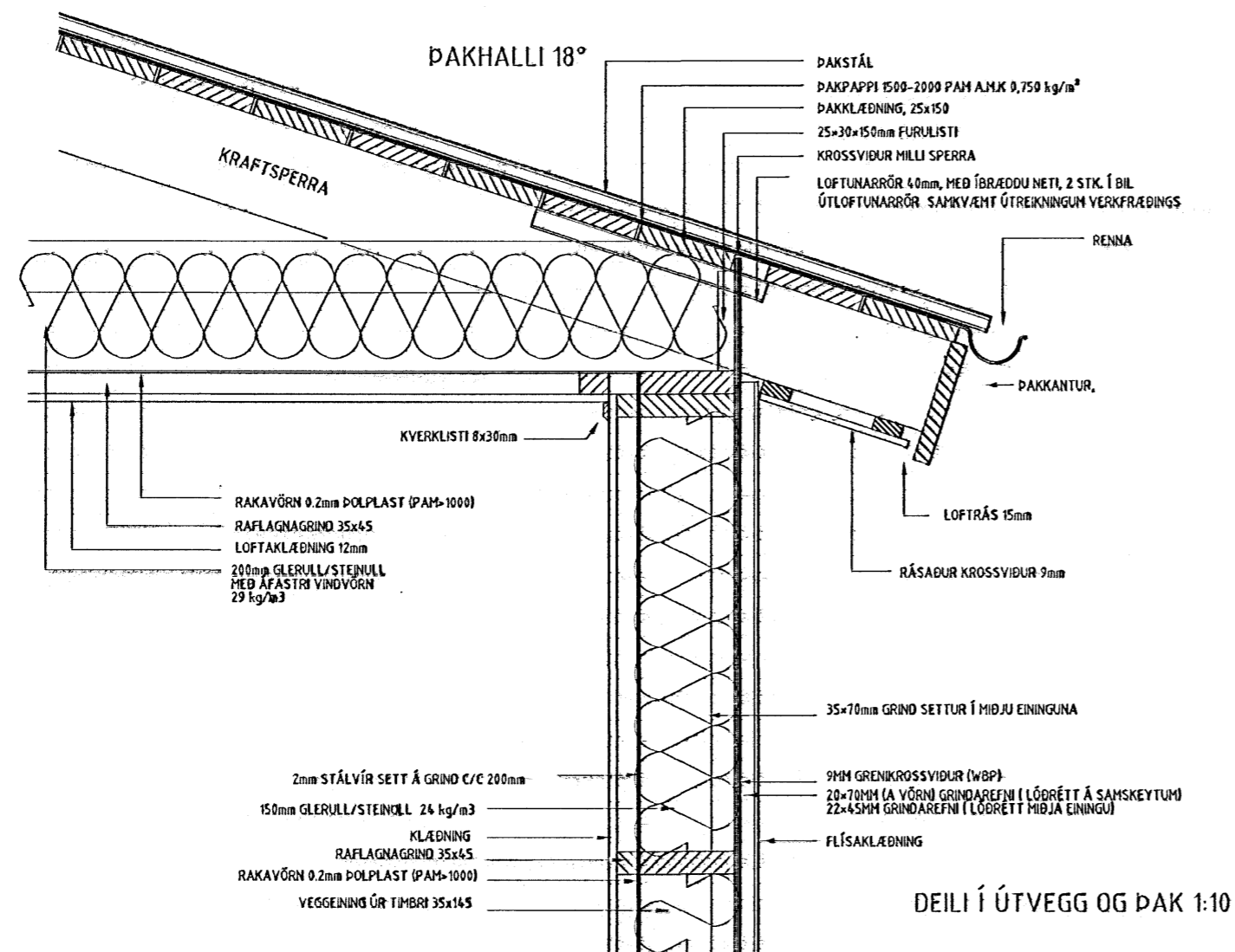


Snið A-A

ÞAKHALLI 18°  
lofta- og veggjaktlæðning amk. í flokki 2



Snið B-B



DEILI Í ÚTVEGG OG ÞAK 1:10

**BYGGINGALÝSING:**

Hnóðravellir 26 Hafnarfirði  
Landnr.: 204091  
Staðgreinir: 39400260  
Húsið ásamt bílskúr byggist úr timbri á hefðbundinn hátt.

**UNDIRSTÖÐUR:**

Undirstöður eru úr járnbentri steinsteypu, er einangrist með 75mm plast- eða steinullareinangrun.

**PLATA:**

Bofnplata er úr járnbentri steinsteypu, er einangrist með 75mm plast- eða steinullareinangrun.

**ÚTVEGGIR:**

Útveggir eru úr 150mm timburgrind, er einangrist með 150mm steinull og klæðist með FLÍSA klæðningu. Litaval hússins sé skv. ákvörðun eiganda.

**ÞAK:**

Þak er gert úr timbri, einangrist með 200mm þakull og klæðist með bárujárni eða sambærilegu.

**GLUGGAR OG HURÐIR:**

Gluggakarmar og opnanleg fög eru úr furu, en hurðir úr mahogny.

Í öllum gluggum verði tvöfalt k-gler (einangrunargler).

Björgunarop eru í hverju svefnherbergi.

Innihurð í anddyri verði 900mm breið en aðrar innihurðir 800mm.

**UPPHITUN/LAGNIR:**

Upphitun hússins verður með hitaveitu, annað hvort með ofnum og/ eða gólfhitagöngum.

Neyslu- og hitalagnir eru staðsettar í veggjum og gólfplötu.

Lagnaefni skal allt vera vottað af RB.

Fram kemur á teikningum hvar niðurföll eru staðsett.

**LÉTTIR INNVEGGIR:**

Léttir innveggir eru byggðir upp úr 70mm.

Timburgrind/álsstöðum er klæðist annaðhvort með 2x13mm.

gipsplötum á hvora hlið eða 12mm. spónaplötum og

einangrist með 70mm. steinull.

**FLOKKUN KLÆÐNINGA:**

Íbúð sé í flokki 2 (EI-30).

Bílskúr og sorpgæymsta sé í flokki 1 (EI-60).

**LOFTRÆSTING:**

Frá lokuðum rýmum komi loftræsing.

**BRUNAVARNIR:**

Fram kemur á teikningu hvar røykskynjarar, slökkvitæki og björgunarop eru staðsettir.

Allt raflagnaefni í bílskúr skal lagt utnaá veggj og loft.

**BÍLASTÆÐI:**

Á lóð er gert ráð fyrir 3 bílastæðum.

**KÓLNUNARTÖLUR SAMKV. BYGGINGARREGLUGERD.**

Bofnplata..... 0,3 w / m<sup>2</sup>k

Útveggir..... 0,3 w / m<sup>2</sup>k

Gler og karmar..... 2,0 w / m<sup>2</sup>k

Hurðir..... 3,0 w / m<sup>2</sup>k

Þak..... 0,2 w / m<sup>2</sup>k

**HELSTU STÆRDIR:**

Heildarflatarmál íbúðarh..... 199,8m<sup>2</sup>

Heildarflatarmál bílskúr..... 44,8m<sup>2</sup>

Samtals heildarflatarmál húss..... 244,6m<sup>2</sup>

Heildarrúmmál HÚSS ásmt bofnplötu ..... 932,9m<sup>3</sup>

Nýting lóðar 244,6m<sup>2</sup> / 616,0m<sup>2</sup> = 0,39



Samþykkt þann

01 NOV. 2006

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði  
F.n. Kristján Þórarinnsson

<b>es</b>		TEIKNISTOFAN SUÐURLANDSBRAUT 48	
		S: 588-7344 FAX: 588-7343	
		NETFANG: kastor@simnet.is	
HNÓÐRAVELLIR 26 HAFNARFIRÐI			
SNID		HKV:	1:100
DEILI Í ÚTVEGG OG ÞAK		HKV:	1:10
HKV:			
HANNAÐ	Kjarfan	TEIKNAD	Bjarni
VERKNEIÐ	A20.2006	SKRÁRNAMN:	HNÓÐRAVELLIR 26.dwg
DAGSETNING		SAMPRÖKT	
02.10.2006			A03

121066-5809