

Skráningartafa: Lækjarberg 25, 220 Hafnarfjörður				Skrásetjari: Páll R Valdimarsson													
Landnúmer: 121724				Kennitala: 210363-2549													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01b Dags: 14.7.2005													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17		
Lokun	Rými hæð-roð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reknilata skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³
<b>Matshluti</b>					506,4	0,0	0,0	0,0	341,4	0,0			1.139,0	287,8	338,5		859,535
<b>Botn</b>													33,0				
<b>1. hæð</b>					156,2	0,0	0,0	0,0	156,2	0,0			421,7	131,3	153,3		
A	0101	íbúð	N	0101	104,0				104,0		2,70	2,70	280,8	85,7	104,0	2,70	231,390
A	0102	bílskúr	B	0101	18,2				18,2		2,70	2,70	49,1	17,3	18,2	2,70	46,710
A	0103	bílskúr	N	0201	18,9				18,9		2,70	2,70	51,0	16,4	18,9	2,70	44,280
A	0104	geymsla	B	0201	12,2				12,2		2,70	2,70	32,9	9,7	12,2	2,70	26,190
A	0105	inntök	T	X	2,9				2,9		2,70	2,70	7,8	2,2			
<b>2. hæð</b>					185,2	0,0	0,0	0,0	185,2	0,0			591,2	156,5	185,2		
A	0201	íbúð	N	0201	165,0				165,0		2,70	4,30	544,9	138,0	165,0	3,30	455,400
A	0202	sólskáli	N	0201	20,2				20,2		2,25	2,33	46,3	18,5	20,2	2,29	42,365
C	0203	svalir	S	0201	13,2				13,2							1,00	13,200
C	0204	úttöppur	U	0201	15,1				15,1								
<b>Þak</b>					165,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			93,1	0,0	0,0		
A	0301	þakrymi	V	0201	165,0						0,00	2,00	93,1				
<b>Athugasemdir</b>																	
sorpgeymsla létt úr timbri á norð-vestur hlíð																	
hús einangrað að innan á hefbundin hátt(100mm)																	
<b>Sameignir sumra</b>																	
<b>Eignarhald</b>																	
				Skiptarúmmál													
Eignarhald		Notkun texti		Birt flatarmál m²		Séreign m²		Séreign og sameign m²									
0101		íbúð		122,2		278,100		278,100									
0201		íbúð		216,3		581,435		581,435									
		<b>Alls</b>		<b>338,5</b>		<b>859,535</b>		<b>859,535</b>									

Skráningartafa: Lækjarberg 25, 220 Hafnarfjörður				Skrásetjari: Páll R Valdimarsson			
Landnúmer: 121724				Kennitala: 210363-2549			
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01b Dags: 14.7.2005			
Botnplata				Hjúpflötir			
Botnplata m²		Uvveggr m²		Gúgga- og dyraop m²		Þak m²	
Hjúpflötir		þak		þak		þak	
Matshluti		33,0	165,0	312,5	101,7	233,0	
<b>Yfirlit</b>							
		<b>Innan hæða</b>		<b>Utan hæða</b>			
		<b>A</b>		<b>B</b>		<b>C</b>	
<b>Botnflötur / m²</b>		341,4		165,0		28,3	
<b>Brúttóflötur / m²</b>		341,4				28,3	
<b>Brúttórúmmál / m³</b>		1.045,9		93,1		1.139,0	
<b>Nettóflötur / m²</b>		287,8				287,8	
<b>Birt flatarmál / m²</b>		338,5				338,5	
<b>Skiptarúmmál / m³</b>		846,335				13,200	
						859,535	

Br. A: SVALIR Á S-V-HLIÐ STÆKKADAR  
Br. B: BYGGÐUR LÉTTUR SÓLSKÁLI YFIR SVALIR  
Br. C:  
ATHS.: TEIKNAD 1989, BR. MARS'92, BR. APR'90

PÁLL R VALDIMARSSON, búi

SMYRLAHLAUNI 24  
220 HF

KT.: 210363 - 2549  
SÍMI 565-2171, GSM 860-1989  
prv@simnet.is

Verkhli:  
**LÆKJARBERG 25**

Verkhli:  
**ADALTEIKNING/REYNDARTEIKNING**

Verkhli:  
**SKRÁNINGARTAFLA**

Hannað: S.P. Teikn: PRV Mkv:

Samb. Páll R Valdimarsson

Daga: 14.07.2005 Nr. 103