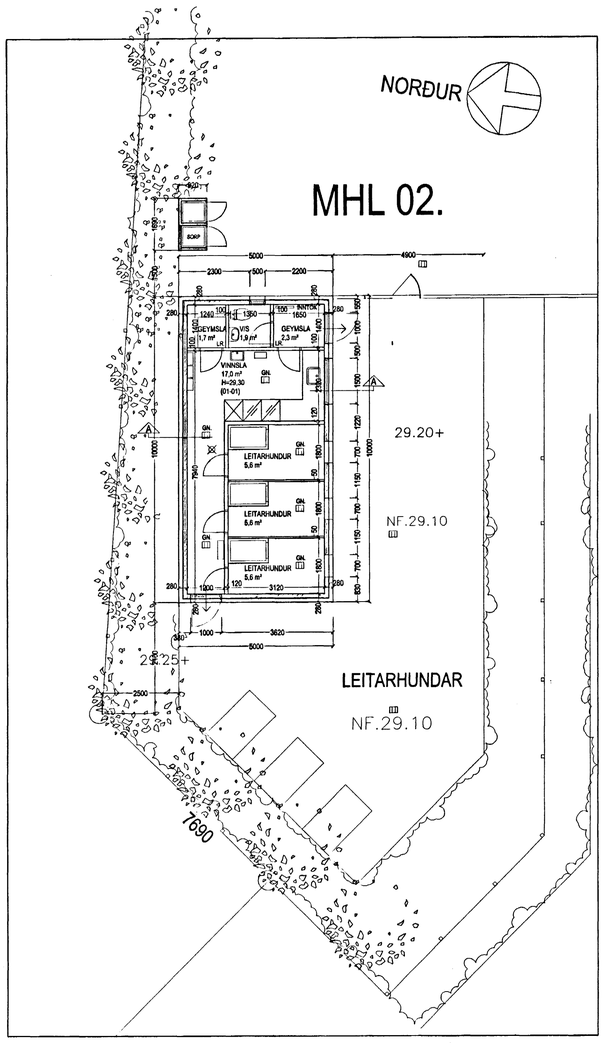
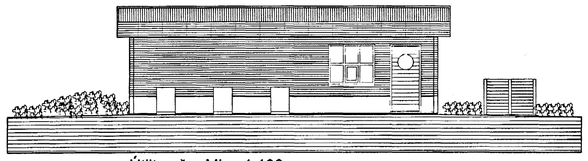
SKÚTAHRAUN 6 HAFNARFIRÐI.

Skráningartafla:	Skútahraun 6 Hafnarfirði.				Skrásetjari:	Sigurður Þorvarðarson											
Landnúmer:	175277				Kennitala:	141250-4189											
Matshlutanúmer:	02				Útgáfa: 4.01	Dags.: 26.11.2000											
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-róð	D2 Notkun texti	D3 Hólfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Svigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			50,0	0,0	0,0	0,0	50,0	0,0			171,0	39,7	50,0		127,834
		Botn											10,0				
	01	1. hæð			50,0	0,0	0,0	0,0	50,0	0,0			161,0	39,7	50,0		
A	0101	Leitarhundar	N	0101	50,0				50,0		3,00	3,44	161,0	39,7	50,0	3,22	127,834
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	

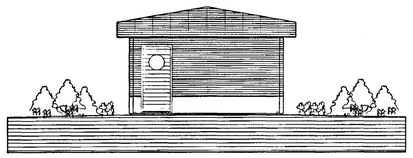
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	Leitarhundar	50,0	127,834	127,834
	Alls	50,0	127,834	127,834



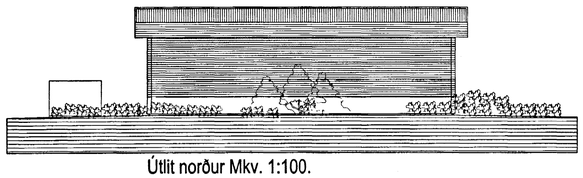
Grunnmynd 1 hæð Mkv. 1:100.



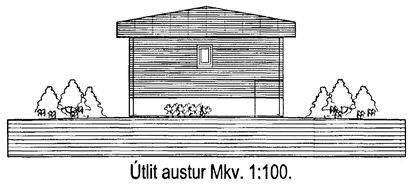
Útlit suður Mkv. 1:100.



Útlit vestur Mkv. 1:100.



Útlit norður Mkv. 1:100.



Útlit austur Mkv. 1:100.

Byggingarlýsing / verklýsing:

Veggir eru staðsteyptir, einangraðir og klæddir að utanverðu.
Undirstöður og botnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu.
Botnplata vélslípuð og eða með gólffúgn, með halla að niðurfollum.
Að utanverðu eru veggir einangraðir og klæddir með sléttri 2mm litaðri álplötuklæðningu.
Á veggi er fest 45*100 mm. blikk-leiðurum c/c 600 mm., leiðurum er fest við steyptan vegg með blikk/knegtum c/c 1200mm., með Ø 10 mm. múrboltum eða öðrum jafn sterkum festingum.
Til að tryggja höggþol klæðningarinnar er blikkleiðurum fjölgað um helming á neðstu 1200 mm. á veggjum.
Á milli leiðara er einangrað með 100 mm. steinull.
Klæðning slétt ál, er fest á leiðara, undir þvér- og langsamskeyti
skal loka með renning úr sama efni og leiðarar.
Vatnsbretti og áfellur skulu vera úr sama efni og klæðningar.
Þak, timbursperrur heilklæddar með 25*150 mm borðvið, þakpappa og þakstáli. þakeinangrun 200 mm (steinull).
Steyptir veggir eru sandspartlaðir og málaðir að innanverðu.
Veggir (eldhindrandi) milli einstakra eininga, aðrir en steyptir eru a.m.k. EI60 eldhindrandi veggir.
Hlaðnir EI60 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra eininga, eru uppbyggðir sem hér segir:
70 mm. hlaðin vikurveggur, múrhúðaður beggja vegna með 15 mm múrhúð.
Léttir EI60 veggir, léttir milliveggir á milli einstakra eininga eru uppbyggðir sem hér segir:
35 * 120 mm. blikkgrind fyllt með steinullareinangrun og klæddir beggja vegna með 2 *13 mm gifsplötum.
Húsið verður hitað með miðstöðvarofnum, og eru lagnir sýnilegar að hluta.

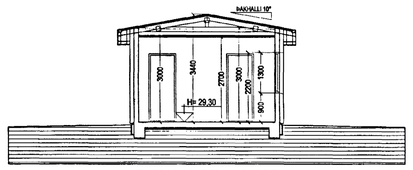
LR. táknar loftræsting.
Herbergi og svæði sem liggja að útvegg eru loftræst um opnanl. glugga,
lokuð innrými eru loftræst í gegnum blikk stokka, eða með vélrænni loftræstingu.

Skýringar vegna eldvarna:

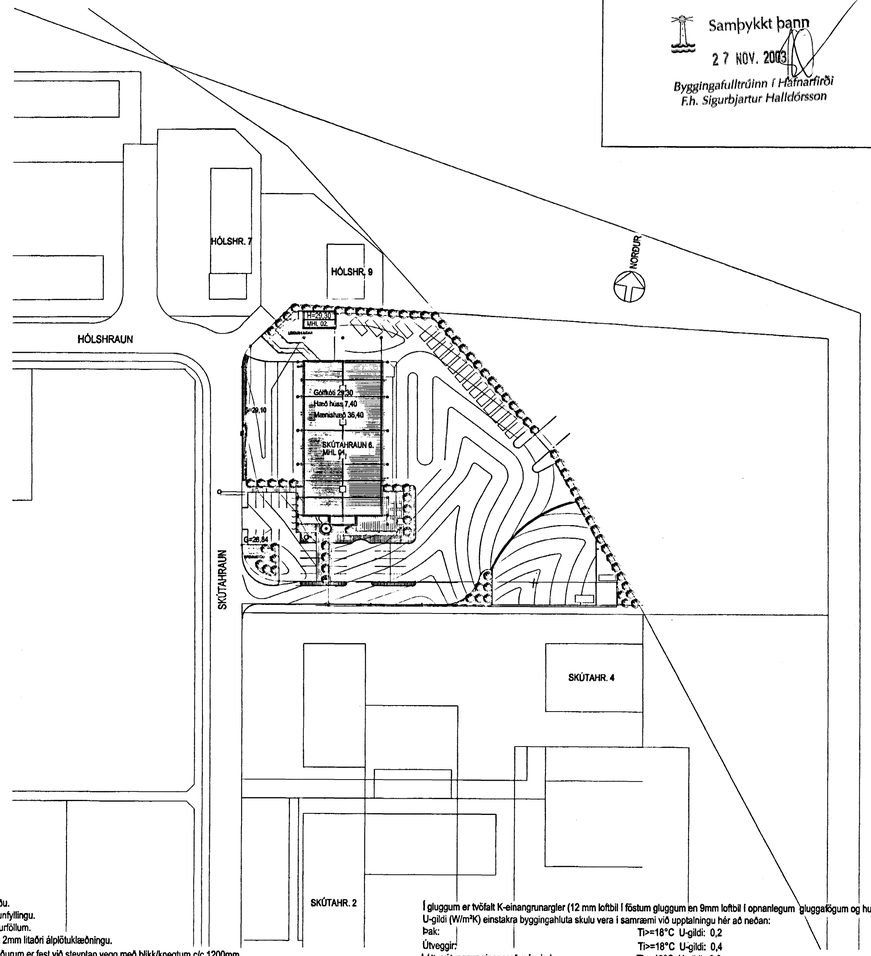
BO. táknar björgunarop, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.

Táknar rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.

Reykskynjari, staðsetjist samkv. teikningu.



Snið A-A Mkv. 1:100.



Afstöðumynd. Mkv. 1:1000.

Samþykkt þann 27 NOV. 2003
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurbjartur Halldórsson

Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm loftbil í fóstum gluggum en 9mm loftbil í opnanlegum gluggafögum og hurð
U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upplýsingu hér að neðan:

Þak:	Tiþ=18°C U-gildi: 0,2
Útveggir:	Tiþ=18°C U-gildi: 0,4
Léttur útveggur einangraður í grind:	Tiþ=18°C U-gildi: 0,3
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler):	Tiþ=18°C U-gildi: 0,3
Hurðir:	Tiþ=18°C U-gildi: 0,3
Gólf: á fyllingu og að óupphituðu rými.	Tiþ=18°C U-gildi: 0,3
Gólf að útilofti:	Tiþ=18°C U-gildi: 0,2
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir):	Tiþ=18°C U-gildi 0,3

Að öðru leiti skal miða við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996.

Skýringar vegna aðbúnaðar, hollustuhátta og öryggis starfsfólks.
Leitað verður eftir umsögn og samþykki VINNUEFTIRLITS RÍKISINS.

Vakin er athygli á því að óheimilt er að hefja starfsemi í húsinu áður en samþykki Heilbrigðisfulltrúa og Vinnueftirlits liggur fyrir.

Ávallt skal fylgja reglugerðum og skriflegum fyrirmælum heilbrigðiseftirlits um meðferð og förgun á efnaúrgangi, og skal rekstraraðili hafa fengið samþykki heilbrygðisyfirvalda um innra eftirlit og starfsfyrirkomulag.
Ef starfsemi í einstökum rýmum krefst þess skulu frárennslislagnir vera tengdar í gengnum fitugildru eða olíugildru, sem heilbrigðiseftirlit hefur samþykkt.

SKÚTAHRAUN 6 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfí.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
STH. teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kt. aðalhönnuðar: 141250-4189.
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@islandia.is

Skýringar:	Aðaluppdráttur. Hús fyrir leitarhunda.
Teikning:	Útlit, grunnmynd, snið, afstöðumynd og skýringar.
Mælikvarði:	1 : 100. & 1 : 1000.
Undirskrift:	12/11 03 20/3 02
Blað nr: STH-001I.	Dagsetning: 26 nóvember 2000.
Breytt:	MARS. 2002.
Athugasemdir:	Teikningar þessar koma í staðinn fyrir eldri teikningar dags. 10-11-2000.