



Gröftur fyrir húsi:
 Grafa skal fyrir húsinu niður ó burðarhefjan jarðveg. Allt uppgreið efni, sem ekki er hegt að nota til að fylja ófyr umhverfis húsið, skal fluttur burt.
 Æf vinnu leitar í grunnum skal dæla því eða veita burt.
 Áður en þrifolig gæð undirstöður verða stepti skal hreinsa allan jarðveg, sand og lausa steina of yfirborð því, sem steyða leggst á.
 Rippun, fleygun og sprengingar
 þegar ekki tekst gá losa a.m.k. 20 m3 af móhelli eða klöpp ó klukkustund með 24 t. grófi skal efni losað með rippun, fleygun eða sprengingum. Allt efni sem losað verður skal síðan flutt ó leyfilegan losunarsíðu.
 Géta sérstakrar vorður við sprengingar til að koma í veg fyrir að slys verði ó minnuminn skemmdir ó mannvirkum. Við flutning, geymslu og notkun sprengiefnisins skal 1 einu og öllu fari eftir Þeim reglum, sem 1 gildi eru um sprengiefni og meðferð þess.

Fylling undir sökkulveggi:
 Fylja skal og þjappa undir sökkulveggi hússins í mest 0,3 - 0,5 lögum hæð
 Þengi þess vallara, sem notaður verður. Fyllingarefnin skal vera frostborlað og þjappantlegt hrænefni, það skal ekki innihalda meira en 3% af kornum, sem eru minni en 0,02mm miðað við heldarþryngi efnisins.
 Leyflieg hármerksteinstaður í fyllingarefnini er 1/3 af lagiþvkt við þjappun.
 þjappa skal hvert lag þar til þjappunin uppfyllir eftirfarandi skilyrði:
 E₂ > 100 MPa, E_{2/E₁} < 2,3 fyr böggaberg
 Miða skal við ó þjappa minst 6 umferðir með 3 - 5 tonna titurvartala auk þess að uppfylla ofangrendar kröfur.

Almennar skýringar við sökkla:
 Steypa S250 í sökkum, botnplátu.
 Stál K550 en lykkur og vínklor K550.
 Steypuhula ó jörnum 30mm
 Göt 1 sökkla skal gera skv. frárennslisteikningu.
 Kringum óll op skal setja 2K12 sem nái a.m.k. 60cm útfyr brún ops, nema annað sé tekið fram. Samma gildir fyrir veggenda.
 Sökklar standi ó Þjóppudi böggabergi, E₂>100MPa, E_{2/E₁}<2,3
 Tengja skal liggjandi jörn í sökkli skv. ókvæðum Rafmagnsveitunnar.
 Í botnplátu með nota mottu K189 í stað #K10c/c250mm.
 Sökklar skal benda með einfaldri grind #K10c/c250mm
 Undir botnplátu skal einangra með 75mm einangrun.

Almennar skýringar við Pakvirki:
 Burðarvirki límbur a.m.k. K18 og límtré L40 skv. ÍST DS 413:1998
 Burðarvirki stál ÍST DS 412:1998, Ryðvörn skv. tæringsflokk 1.
 Heilklæða skal þak með 1x6" og negla með 3x3" galv. 1 hverja sperru.
 Brújarn skal negla með 43/75 kambsaum. Negla skal í hverja báru við Pakbrún en annara skal negla 1 aðra hverja báru. Naglarröð skulu vera með 600mm millibili.
 Hliðar skal negluví við aðra hverja báru. Panning að húr lenti í sittvaru bordini.
 Allar ónefndar sperrur eru 2"x9" c/c 600mm.
 Ófara skal loftun 1 þakjöld/bakkant ósamt snjóglíður 1 þakkant skv. teikningu arkitekts og í samræði við arkitekt.
 Þar sem fótreið leggst að steypu (eða vegglega) skal setja tjörupappa ó milli.
 Setja óll þjónustulagi fyrir lokad rymni þak (ef loft niurtekið) og skal staðsettning og frágangur (t.d. brunavörn) vera 1 samræði við arkitekt.

Almennar skýringar við Útveggjagrind:
 Ónefndar stöður í útveggjagrind 2"x6" c/c 600mm.
 Lusholt, 2"x6" c/c 600mm fest við grind með stikkneglingu 2x3skt 4"galv. hvor endi.
 Heilklæða skal útveggjagrind, upp að þakkleðningu (upp ó milli sperra) með 9 mm krossvið (vindstífling+vatnsvörn) og negla 1 grind með 2 1/2" galv. c/c 15cm 1 stöðir, yfir- og undirstryki.

Steypa óð tilístuðu skal uppfylla eftirfarandi:
 Semtímsmagn a.m.k. 300kg 1 rúmmeter steypu.
 V/S minn 1 0.55. Loftinnihald a.m.k. 5%

Álagsforsendur húss:
 Grunngildi vindstíflags= 1,52KN/m², (Kt=0,18, Ze=4,33m, Z0=0,03m, Qref=0,79KN/m²).
 Grunngildi snjóðlags= 1,0 KN/m². (Afköststöðul C=0,6, formfaktor Ci=0,8, Sk=2,1KN/m²).
 Jordskjóftafolag = reiknað skv. ÍST 13 bar sem Z=1,0, K=1,0.

Húsið er reiknað skv. flokki A skv. gr. 128.2 byggingareglugerð (þúðarhús).
Skeytilengd jörna:
 Skeytilengd jörna skal vera skv. eftirfarandi töflu nema annað sé tekið fram.
 K10: Skeytilengd a.m.k. 40cm.
 K12: Skeytilengd a.m.k. 48cm.
 K16: Skeytilengd a.m.k. 64cm.
 K20: Skeytilengd a.m.k. 80cm.
 K25: Skeytilengd a.m.k. 100cm.
 Bendistál (kambstál og stálstöðum) skal beygja um skífu sem hefur Pvermál a.m.k. 20 x Pvermál járnins.
 Skeylum skal dreifa og forðast skal eftir fóumug að skeyta ó stöðum sem mest ó reynir.
 Bendistál skal hafa gallalaust yfirborð og verð laust við óhréindi, fitu, mólingu, ryðflögur og því um líkt. þess skal gætt í allri meðferð stálsins, að það bogin ekki eða smúist.

Samþykkt þann:
 10 FEB. 2004
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.H. Sigurbjartur Halldórsson

Breytingar			Furuvellir 30 Hafnarfirði		
Nr.	Dags.	Nafn			
			Tekniþjónusta Bjarna Árnasonar ehf.		
			Smiðjuvegi 11	s. 564 2260 fax: 564 4681	Mkv. 1:50/20
			Netfang: bjarniar@simnet.is		
			Grunnmynd sökkla		Nr. 1B
			Snið og skýringar		Dags. 17.01.'04
					kt.: 290461-4489