

Skráningartafa: Hamarsbraut 16 Hafnarfirði.
Landnúmer: 220245
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Jón Guðmundsson Arkitekt.
Kennitala: 310551-3259
Útgáfa: 4.01t
Dags: 19.-9.-2011

Uppskipting og Lýsing					Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17		
Lokun	Rými hæð-í-roð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflotur m²	Milflotur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflotur m²	Brúttóflotur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflotur m²	Birt flatarmál m²	Reikntala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³	
		Matshluti			382,8	0,0	14,8	12,9	306,6	0,0				951,0	255,1	306,6		723,229
		Botn												20,6				
A	00	Kjallari íbúð.			94,2	0,0	7,4	0,0	94,2	0,0				263,7	73,7	94,2		
B	0001				94,2		7,4		94,2		2,80	2,80		263,7	73,7	94,2	2,80	206,360
B	0002	Opíó - skýli.			14,7				14,7					41,0				
B	0003	Verönd.			22,0				22,0									
A	01	1. hæð íbúð.			138,7	0,0	7,4	7,4	131,3	0,0				391,3	110,6	131,3		
A	0101				105,9		7,4	7,4	98,5		2,80	2,80		296,5	83,7	98,5	2,80	234,360
A	0102	Bilgeymsla.			32,8				32,8		2,65	3,13		94,8	26,9	32,8	2,89	77,741
C	0103	Svalir			24,7				24,7								1,00	24,700
A	02	2. hæð íbúð.			106,2	0,0	0,0	5,5	81,1	0,0				241,6	70,8	81,1		
A	0201				86,6			5,5	81,1		1,93	3,12		213,4	70,8	81,1	2,46	174,168
A	0202	Þakrymi.			19,6				19,6		0,95	1,93		28,2				
C	0203	Svalir			5,9				5,9								1,00	5,900
A	03	Þak þakrymi.			43,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	1,53		33,8	0,0	0,0		
A	0301				43,7				43,7					33,8				

Athugasemdir

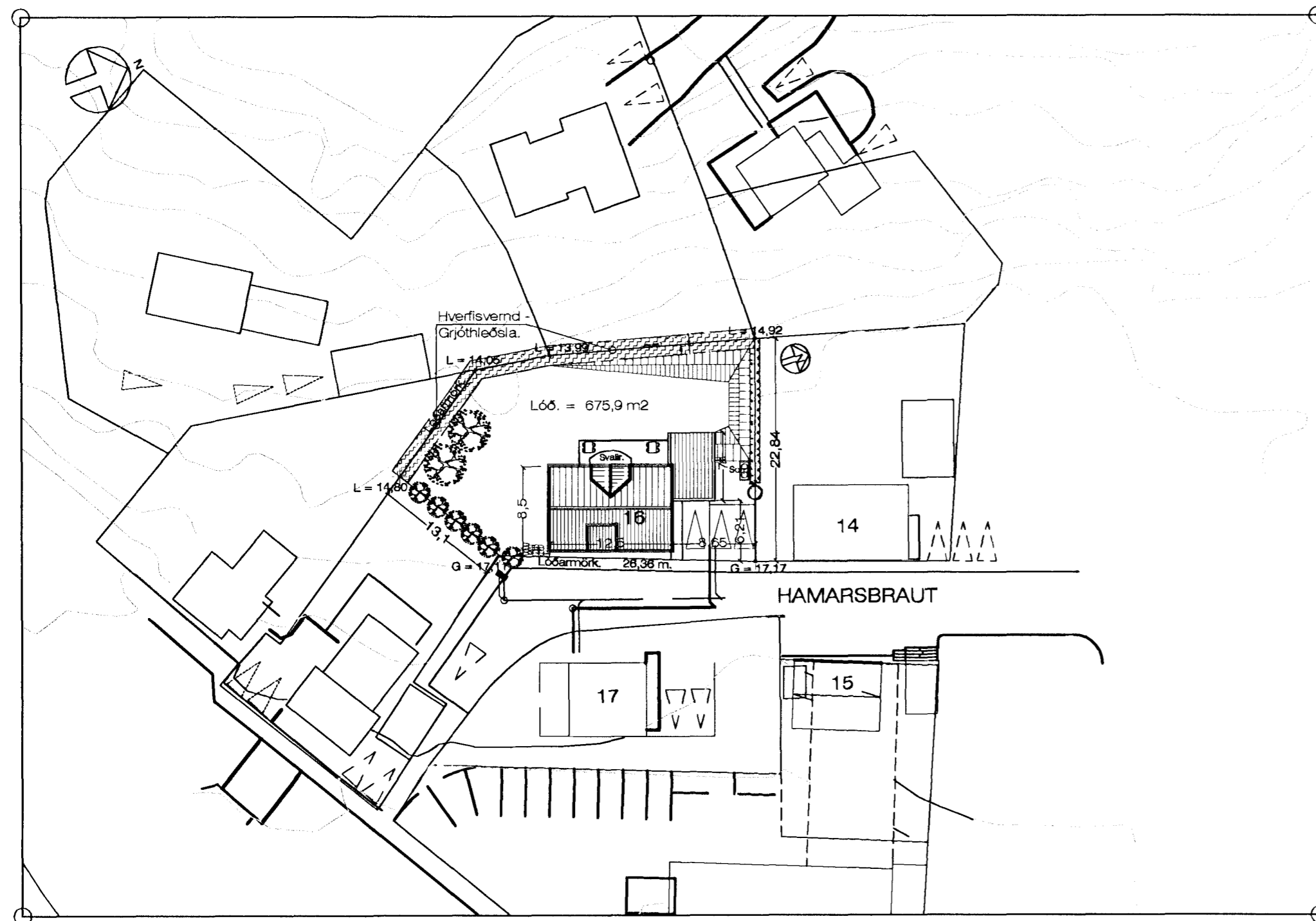
Húsið er byggt upp sem hefðbundin steihúsi, með hefðbundnu léttbygðu þaki, byggt á staðnum. Að utanverðu verður húsið steinað.

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	Íbúð.	273,8	645,488	645,488
0102	Bilgeymsla.	32,8	77,741	77,741
	Alls	306,6	723,229	723,229

Samþykkt þarft
12 OCT 2011
Byggingaáttvinnuáttvinnu
Fh. Sigurður Steinar Jónsson



Afstöðumynd. 1 : 500

Heildarstærð hússins. 306,6 m²

Nýtingartala lóðar. = 0,453

Hamarsbraut 16 Hafnarfirði. Afstöðumynd..

VERK. NR. 321

DAGS. 19.-9.-2011 MÁL. 1:500

TEIKN. NR. 01

BREYTT.

JÓN GUÐMUNDSSON ARKITEKT Jón Guðmundsson KT. 310551-3259
VINNUSTOFA SUÐURLANDSBRAUT 16 REYKJAVÍK Sími 552 5055