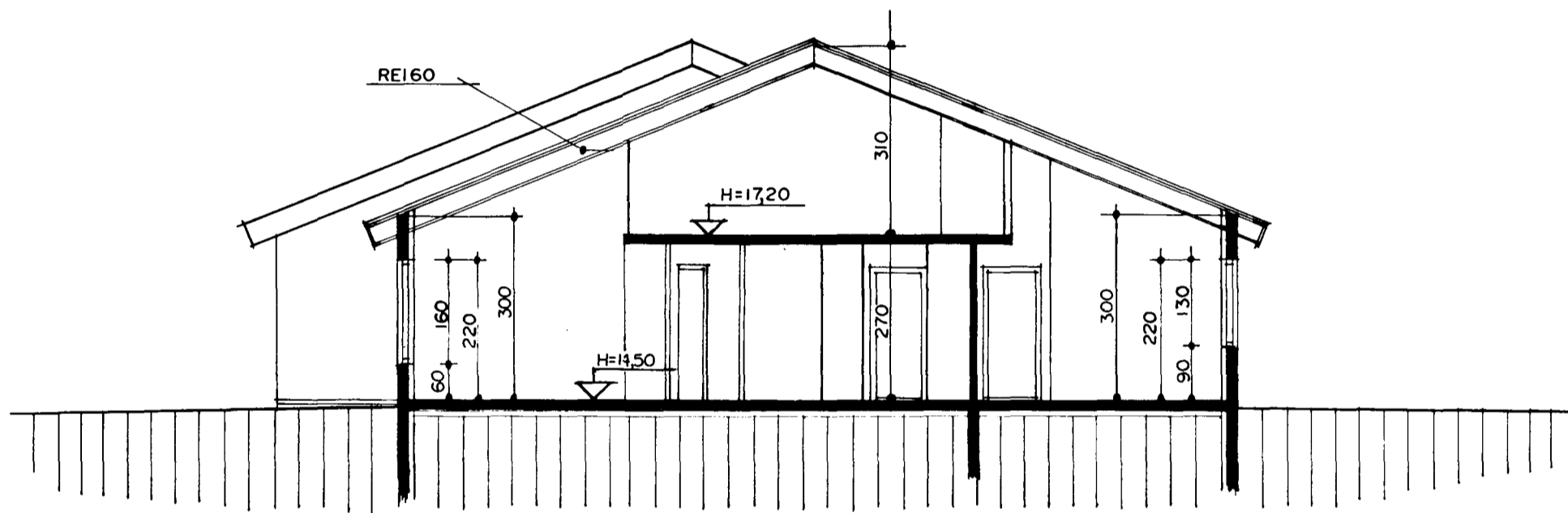


SNID A-A MKV. 1:100.



SNID B-B MKV. 1:100.

Skýringar vegna eldvarna:

- B0. Táknar björgunarop, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- Táknar rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- ⊗ Reykskynjari, staðsetjast samkv. teikningu.

Byggingarlýsing / verklýsing:

Húsið er staðsteypt á hefðbundinn hátt með stálklæddu þaki. Undirstöður og botnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu og eða á klöpp. Útveggir staðsteyptir 18 sm. einangrun 100 mm. múrhúð 2 sm. Gólfplata 2. hæðar er staðsteypt / járnhent. Þak, fimbursperrur heiklæddar með 25x150 mm borðvið, þakpappa og þakstáli. Þakeinangrun 200 mm (steinull).

LR. táknar loftræsting.

Sérstakar skýringar vegna einangrunar:

Botnplata er einangruð með 75 mm einangrunarplasti, veggir sökkla eru einangraðir 50 sm niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti.

Ofan á einangrun gólfplötu skal leggja þolplast (rakasperra).

Útveggir eru einangraðir með 100 mm einangrunarplasti.

Þak er einangrað með 200 mm steinullareinangrun.

Gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm loftbil í föstum gluggum en 9mm loftbil í opnanlegum gluggafögum og hurðum.

gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu hér að neðan:

Þak	Ti>=18°C	U- gildi: 0,2
Útveggir	Ti>=18°C	U- gildi: 0,4
Stettur útveggur einangraður í grind	Ti>=18°C	U- gildi: 0,3
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler)	Ti>=18°C	U- gildi: 0,3
Hurðir	Ti>=18°C	U- gildi: 0,3
Gólf á fyllingu og að óupphittuðu rými	Ti>=18°C	U- gildi: 0,3
Gólf að útilofti	Ti>=18°C	U- gildi: 0,2
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir)	Ti>=18°C	U- gildi: 0,3

Þá öðru leiti skal mída við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946 1996.

Skráningartafla: Hamrabbyggð 3 Hafnarfirði.		Skrásetjari: Sigurður Þorvarðarson	
Landnúmer: 178087		Kennitala: 141750-4189	
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01	
Dags: 22.6.1999		Dags: 22.6.1999	
Uppskipting og lýsing			
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Nokun texti	D3 Höfuð-flokkun
D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m ²	D5M Málflötur m ²	D6 Rými-álgar m ²
D7 Op m ²	D8 Brúttóflötur m ²	D9 Brúttóflötur áh < 1,8 m ²	D10a Salarhæð min
D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m ³	D12 Nettóflötur m ²	D16 Birt flatarmál m ²
D17 Skiptarúmmál m ³	Reiknitala skiptarúmmáls		
Matshluti			
220,4			
Botn			
30,0			
A 0101	1. hæð íbúð	N	0101
150,0	0,0	3,9	0,0
121,0	0,0	3,9	0,0
29,0	0,0	0,0	0,0
3,00	4,50	3,00	4,50
487,5	126,4	150,0	
394,0	101,4	121,0	3,26
93,5	25,0	29,0	3,22
330,564			
80,500			
A 0201	2. hæð geymslu loft	N	0101
70,4	0,0	0,0	3,9
70,4	0,0	3,9	66,5
		1,80	3,10
172,5	54,3	66,5	
172,5	54,3	66,5	2,45
133,035			
Athugasemdir			
Við útreikning nettóflata er miðað við að útveggir með einangrun séu 0,28 m.			
Sameignir sumra			
Eignarhald			
Eignar-hald	Nokun texti	Birt flatarmál m ²	Skiptarúmmál Sereign og sameign m ³
0101	Íbúð	216,5	544,099
	Alls	216,5	544,099

Skráningartafla: Hamrabbyggð 5 Hafnarfirði.		Skrásetjari: Sigurður Þorvarðarson	
Landnúmer: 178088		Kennitala: 141250-4189	
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01	
Dags: 22.6.1999		Dags: 22.6.1999	
Uppskipting og lýsing			
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Nokun texti	D3 Höfuð-flokkun
D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m ²	D5M Málflötur m ²	D6 Rými-álgar m ²
D7 Op m ²	D8 Brúttóflötur m ²	D9 Brúttóflötur áh < 1,8 m ²	D10a Salarhæð min
D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m ³	D12 Nettóflötur m ²	D16 Birt flatarmál m ²
D17 Skiptarúmmál m ³	Reiknitala skiptarúmmáls		
Matshluti			
220,4			
Botn			
30,0			
A 0101	1. hæð íbúð	N	0101
150,0	0,0	3,9	0,0
121,0	0,0	3,9	0,0
29,0	0,0	0,0	0,0
3,00	4,50	3,00	4,50
487,5	126,4	150,0	
394,0	101,4	121,0	3,26
93,5	25,0	29,0	3,22
330,564			
80,500			
A 0201	2. hæð geymslu loft	N	0101
70,4	0,0	0,0	3,9
70,4	0,0	3,9	66,5
		1,80	3,10
172,5	54,3	66,5	
172,5	54,3	66,5	2,45
133,035			
Athugasemdir			
Við útreikning nettóflata er miðað við að útveggir með einangrun séu 0,28 m.			
Sameignir sumra			
Eignarhald			
Eignar-hald	Nokun texti	Birt flatarmál m ²	Skiptarúmmál Sereign og sameign m ³
0101	Íbúð	216,5	544,099
	Alls	216,5	544,099

Hamrabbyggð 3 og 5 Hafnarfirði.
Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi. Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
(Kt. 141250-4189) Sími 5651510. fax 5651299. Netfang: teiknistofan@islandia.is
Skýringar: Aðaluppdráttur.
Teikning: Sníðmyndir, skýringatekstar og skráningartafla.
Mælikvarði: 1:100.
Undirskrift:
Blað nr: 3/4. Dagssetning: 3.3.1999.
Breytt: