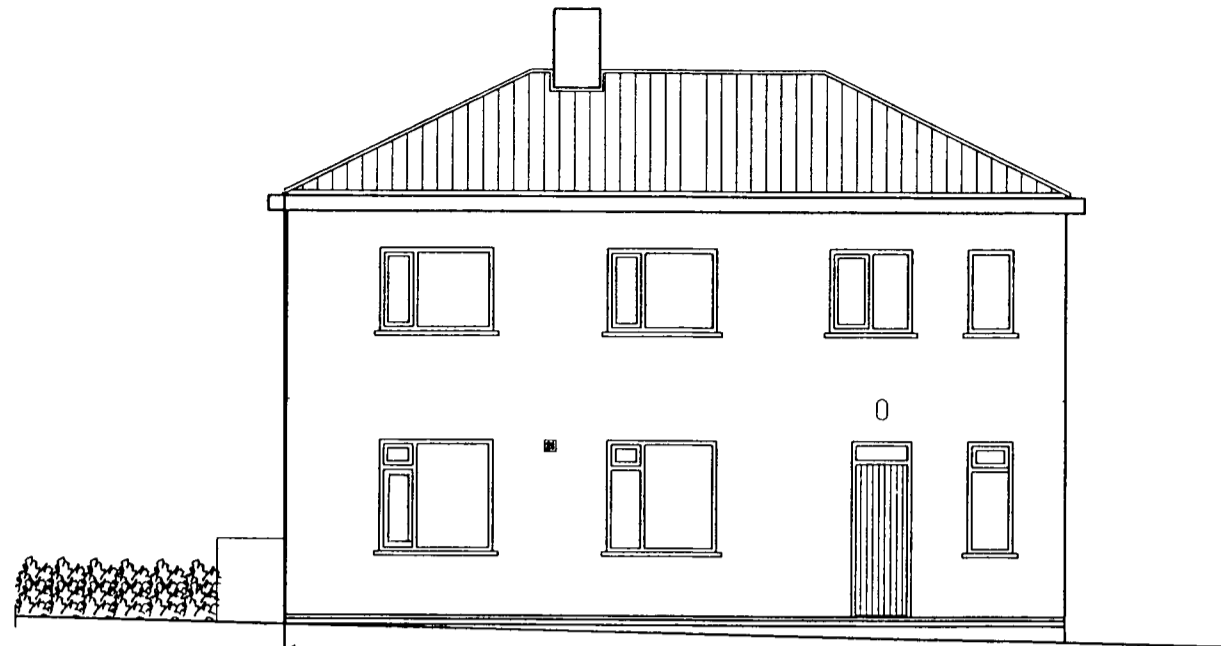




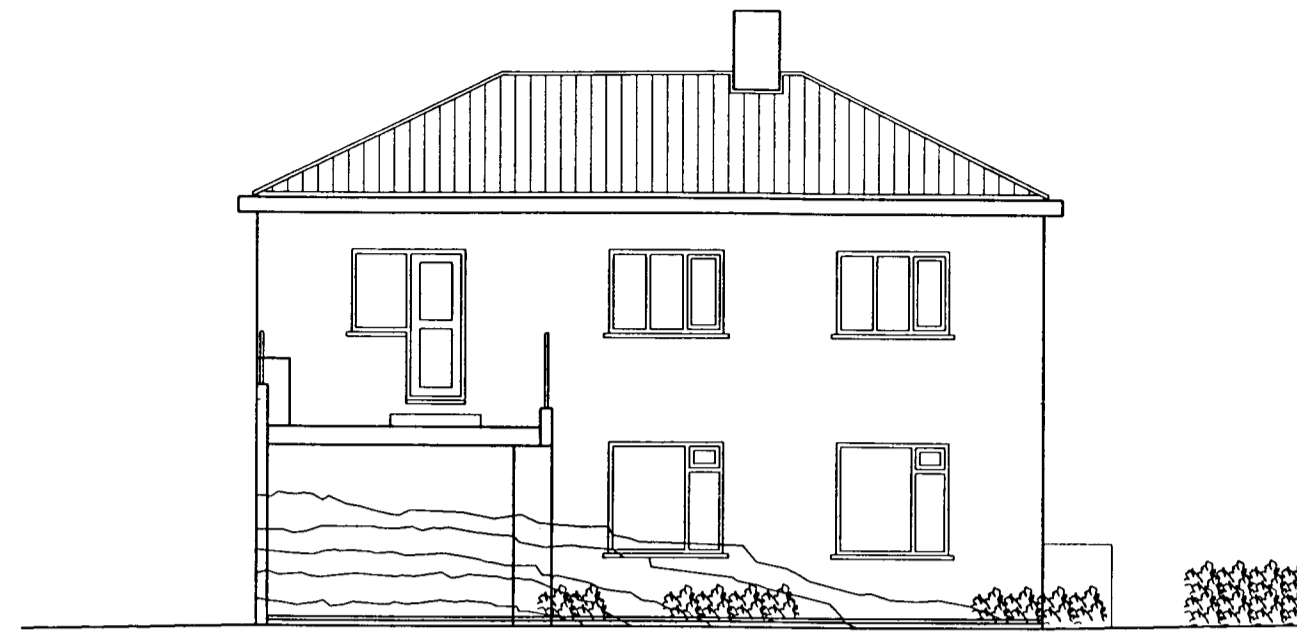
Samþykkt þann

22 MARS 2002

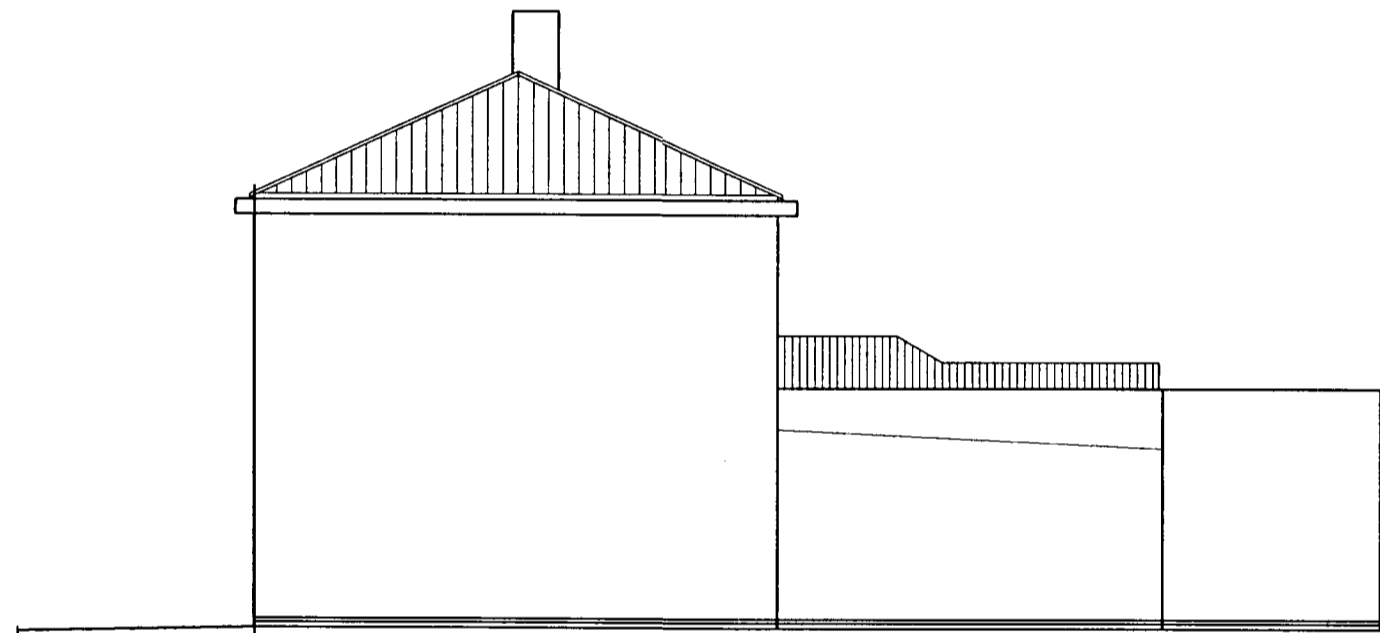
Byggingafræðingur í Hafnarfirði  
Erlendur Hjálmarsson



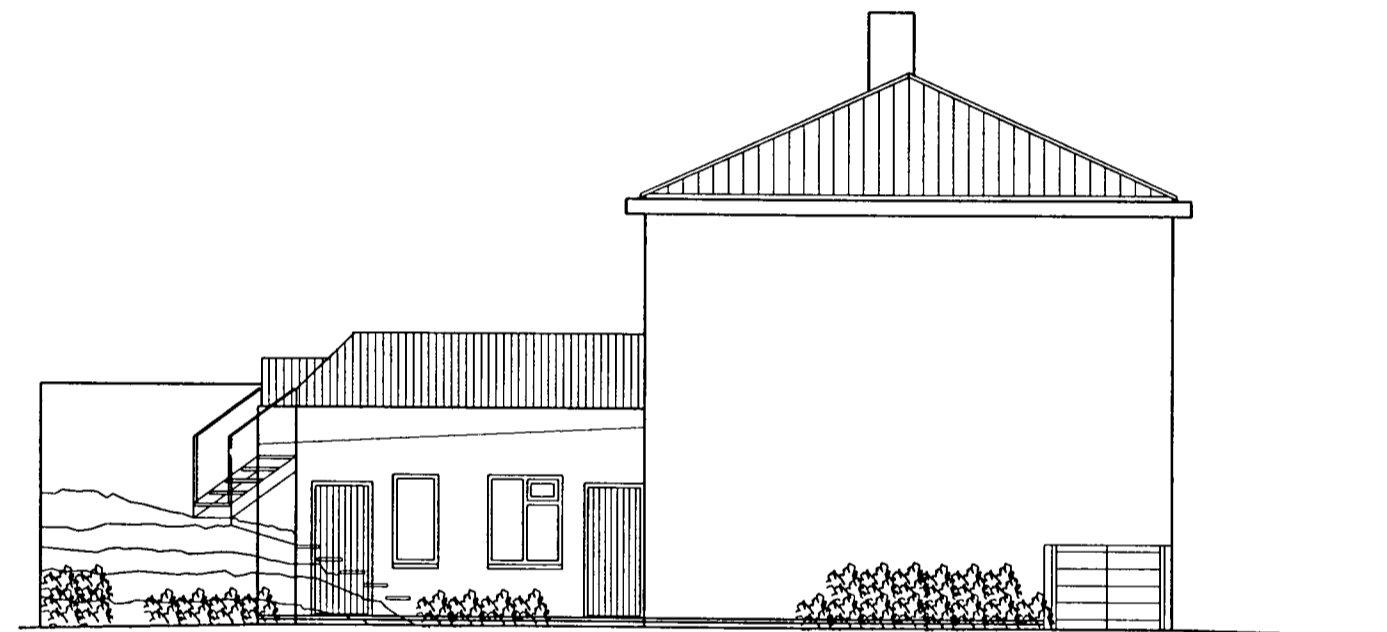
ÚTLIT NORÐAUSTUR. MKV. 1:100.



ÚTLIT SUÐVESTUR. MKV. 1:100.



ÚTLIT NORÐVESTUR. MKV. 1:100.



ÚTLIT SUÐAUSTUR. MKV. 1:100.

**Skýringar vegna ǵldvarna**

- > B0. Táknar björgunarp, samkv. reglug. ǵ um brunavarnir og brunamál.
- > Táknar rjængarteið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- ⊗ Reykskyrnari, staðsetjst samkv. lei. angu.

Byggingarlýsing.  
Húsið er tvílyft steinsteyptús.  
Þak er járnvarið.  
Sökkul er steinsteyptur.  
Gólf 1. hæðar er steinsteypt, gólf efri hæðar eru úr timbri.  
Gluggar eru trégluggar með tvöföldu gleri.

Skráningartafla: Helligata 21 Hafnarfirði				Skrásetjari: Sigurður Þorvarðarson													
Landnúmer: 120796				Kennitala: 141250-4189													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01													
				Dags.: 31.01.2002.													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rým hæðvísir	Notkun text	Höfuðskilun	Eignarhæð	Boluhæð m²	Málhæð m²	Sígar m²	Op m²	Brúfotuhæð m²	Brúfotuhæð sk < 1.8	Saluhæð min	Saluhæð max	Brúfót rúmmál m³	Netfotuhæð m²	Birtiháttur m²	Relatífa skiptarúmmál	
		Matshluti			238,2	0,0	3,3	1,9	163,5	0,9			521,1	129,9	156,7	350,620	
		Botn											18,5				
	01	1. hæð			92,6	0,0	3,3	0,0	92,6	0,9			267,6	71,6	85,8		
A	0101	Ibúð	N	0101	76,9				76,9	0,9	1,80	2,90	217,6	61,8	76,0	2,83	
A	0102	Geymsla	N	0201	9,8				9,8		2,35	2,47	23,6	7,6	9,8	2,41	
A	0103	Anddyri	U	X	5,9			3,3	5,9		2,90	2,90	26,4	2,2			
	02	2. hæð			72,8	0,0	0,0	1,9	70,9	0,0			188,9	58,3	70,9		
A	0201	Ibúð	N	0201	72,8			1,9	70,9				188,9	58,3	70,9	2,70	
C	0202	Sólpallur	S	X	19,8				19,8		2,70	2,70					
	03	Þakrymi			72,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			46,1	0,0	0,0		
A	0301	Þakrymi	F	0201	72,8						0,10	1,70	46,1				
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
		Eignarhæð	Notkun text	Birtiháttur m²	Skiptarúmmál Séreign m²	Séreign og sameign m²											
		0101	Ibúð	76,0	174,894	174,894											
		0201	Ibúð	60,7	175,726	175,726											
		Alls		156,7	350,620	350,620											

HELLISGATA 21 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur b.f.í.  
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.  
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@islandia.is

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	ÚTLITSMYNDIR, BYGGINGARLÝSING & SKRÁNINGARTAFLA.
Mælikvarði:	1 : 100 & 1:500.
Undirskrift:	7/2 2002 <i>[Signature]</i>
Blað nr: 2 af 2.	Dagsetning: 31 janúar 2002.
Breytt:	

Vardandi frekari málsetningar, sjá sérteikningar aðalhönnuðar í mkv. 1:50.  
Séruppdrættir skulu unnir þegar aðaluppdrættir hafa verið samþykktir af byggingaryfirvöldum.