

Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

03 FEB. 2004

Bent skal á að samþykkt hessi verður ekki virk, fyrr en eftir þinglýsingu eignaskiptayfirlýsingarinnar og skráningu hennar hjá Fasteignamat ríkisins.

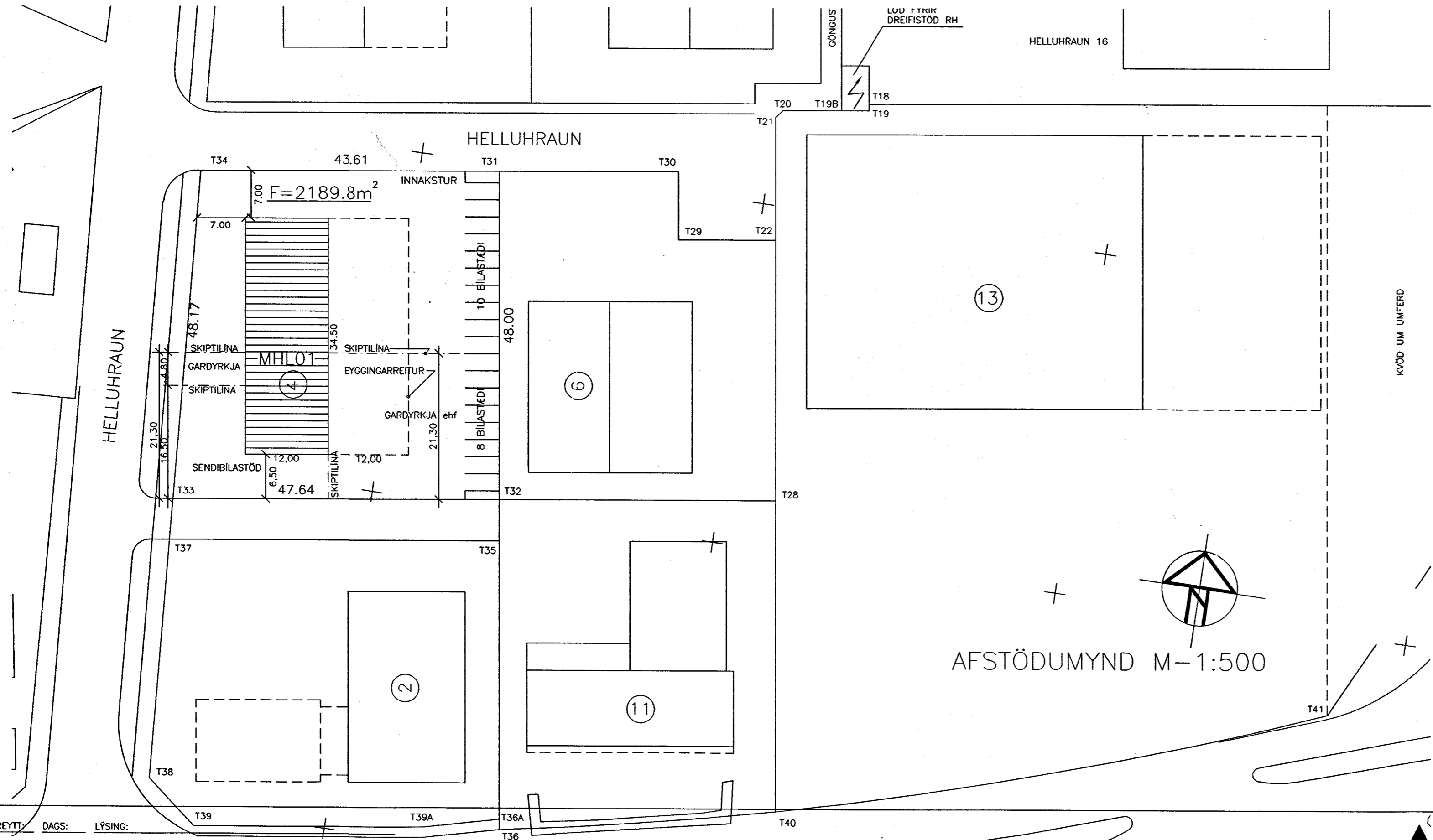
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson

Úr Gildi

| Skráningartafla: HELLUHRAUN 4, HAFNARFIRÐI | | | | Skrásetjari: Sigurbör Adalsteinsson | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--------------|---------------|---------------|-------------------------------------|----------------|-----------------|---------|-------|----------------|----------------------|--------------|--------------|------------------|-----------------|------------------|-------------|----------------|-----------|--|-----|--|-----|--|-----|--|
| Landnúmer: 120822 | | | | Kennitala: 250144-3939 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Matshlutanúmer: 01 | | | | Utgáfa: 4.01t | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | Dags: 15.1.2004 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Uppskipting og lýsing | | Stærðir | | D5 | | D6 | | D7 | | D8 | | D9 | | D10a | | D10b | | D11 | | D12 | | D16 | | D17 | |
| D0 | D1 | D2 | D3 | D4 | D5 | D6 | D7 | D8 | D9 | D10a | D10b | D11 | D12 | D16 | Reiknitala | D17 | | | | | | | | | |
| Lokun | Rými hæð-röð | Nokun texti | Höfuð-flokkun | Eignar-hald | Brúrflokkur m² | Milliflokkur m² | Stig m² | Op m² | Brútflokkur m² | Brútflokkur sh < 1.8 | Salarhæð mín | Salarhæð max | Brúttó rúmmál m³ | Nettóflokkur m³ | Brúttó rúmmál m³ | Skiptanúmer | Skiptanúmer m³ | | | | | | | | |
| Matshluti | | | | | 414,0 | 97,2 | 9,0 | 2,0 | 509,2 | 0,0 | | | 2.090,7 | 371,1 | 509,2 | | | 1.799,280 | | | | | | | |
| Botn | | | | | | | | | | | | | | | | | | 82,8 | | | | | | | |
| 1.hæð | | | | | 414,0 | 97,2 | 9,0 | 2,0 | 509,2 | 0,0 | | | 2.007,9 | 371,1 | 509,2 | | | 1.799,280 | | | | | | | |
| A | 0101 | avinnuhúsnæði | N | 0101 | 236,4 | | 3,6 | | 236,4 | | 4,05 | 5,55 | 1.146,5 | 212,2 | 236,4 | 4,85 | 1.029,170 | | | | | | | | |
| A | 0102 | avinnuhúsnæði | N | 0102 | 89,1 | | 1,8 | | 89,1 | | 4,05 | 5,55 | 419,2 | 81,3 | 89,1 | 4,70 | 382,110 | | | | | | | | |
| A | 0103 | avinnuhúsnæði | N | 0103 | 89,5 | | 3,6 | | 88,5 | | 4,05 | 5,55 | 442,2 | 77,6 | 88,5 | 5,00 | 388,000 | | | | | | | | |
| A | 0104 | avinnuhúsnæði | N | 0101 | | 56,4 | | | 56,4 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A | 0105 | avinnuhúsnæði | N | 0103 | | 26,3 | | 2,0 | 24,3 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A | 0106 | avinnuhúsnæði | N | 0102 | | 14,5 | | | 14,5 | | | | | | | | | | | | | | | | |

Athugasemdir
A AFSTÖÐUMYND ER SYND SKIPTING LÓÐAR (MÁLSETTAR SKIPTILÍNUR) Í SERNOTAFLITI EIGNAREININGANNA ÞRIGGJA Í HUSINU. HVER EIGANDI BER KOSTNAÐ AF FRAMKVÆMDUM OG VIÐHALDI VEGNA SINS SERNOTAFLATARA. ALLIR EIGENDUR HAFA UMFERÐARRETT UM SERNOTAFLITI HINNA.

| Sameignir sumra | | | |
|-----------------|---------------|------------------|-------------|
| Eignarhald | | | |
| Eignarhald | Nokun texti | Brúttó rúmmál m³ | Skiptanúmer |
| 0101 | avinnuhúsnæði | 292,8 | 1.029,170 |
| 0102 | avinnuhúsnæði | 103,6 | 382,110 |
| 0103 | avinnuhúsnæði | 112,8 | 388,000 |
| Alls | | 509,2 | 1.799,280 |



Upphaflega uppdætti teiknaði Friðbjófur Sigurðsson í des. 1971 samþ. í byggingamefnd Hafnarjarðar 22.12.1971. Nýir uppdættir: Andrés Ásmundsson 10.01.98, teiknistofan Klöpp, Sæmundur Eiríksson, 28.12.99, 3/1 00, nóv. 2001 og skráningartafla Gunnars Ó. Steingrímssonar dags 20.12.1999 samþ. af byggingarfulltrúanum í Hafnarfirði 05. sept. 2002

Breytingateikningar dags. 15.01.2004 vann Sigurbör Adalsteinsson á þann hátt að færa nýja hurð og glugga á vestrhlöð, breytta veggjaskipan, rýmisnúmer, skráningartöflu dags 15.01.2004 og breytta skiptingu lóðar inn á teikningagrunna teiknistofunnar Klöpp.

Sigurbör Adalsteinsson

HELLUHRAUN 4, HAFNARFIRÐI BLO3

ÞRÍÐJA HÆÐIN, ARKITEKTAR – SIGURBÖR ADALSTEINSSON FAI
BREYTT ÚTLIT, SKIPTING AFSTÖÐUM. SKRÁNINGARTAFLA

BREYTT DAGS: LÝSING:
BREYTT DAGS: LÝSING:

HANNAD: TEIKNAD: DAGS: 15.01.2004 MKV: 1:500 VERKNR: