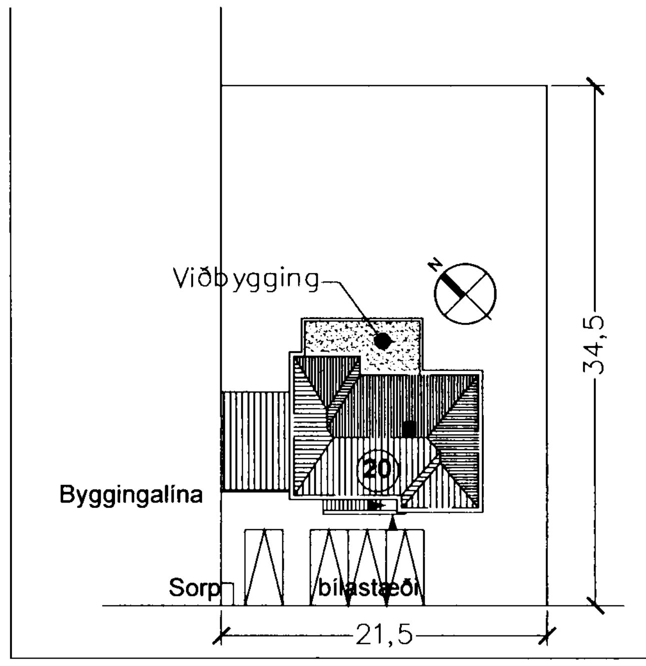


Byggingarár 1955.Steinsteypt einbýlishús á tveimur hæðum, upphaflega einangrað að innan að utan múrað og steinað. Nokkrar breytingar urðu frá upprunalegum teikningum á byggingastigi. Jarðhæð er minni, öðrum glugganum af tveimur á suðaustur hlið jarðhæð er sleppt og glugga á norðaustur hlið jarðhæð er bætt við. Útihurð á norðvestur hlið slept.

Árið 1992 var byggður við húsið bílskúr. Útihurð á norðvestur hlið lokað og inngangi jarðhæðar komið fyrir undir tröppum á suðvesturhlið.

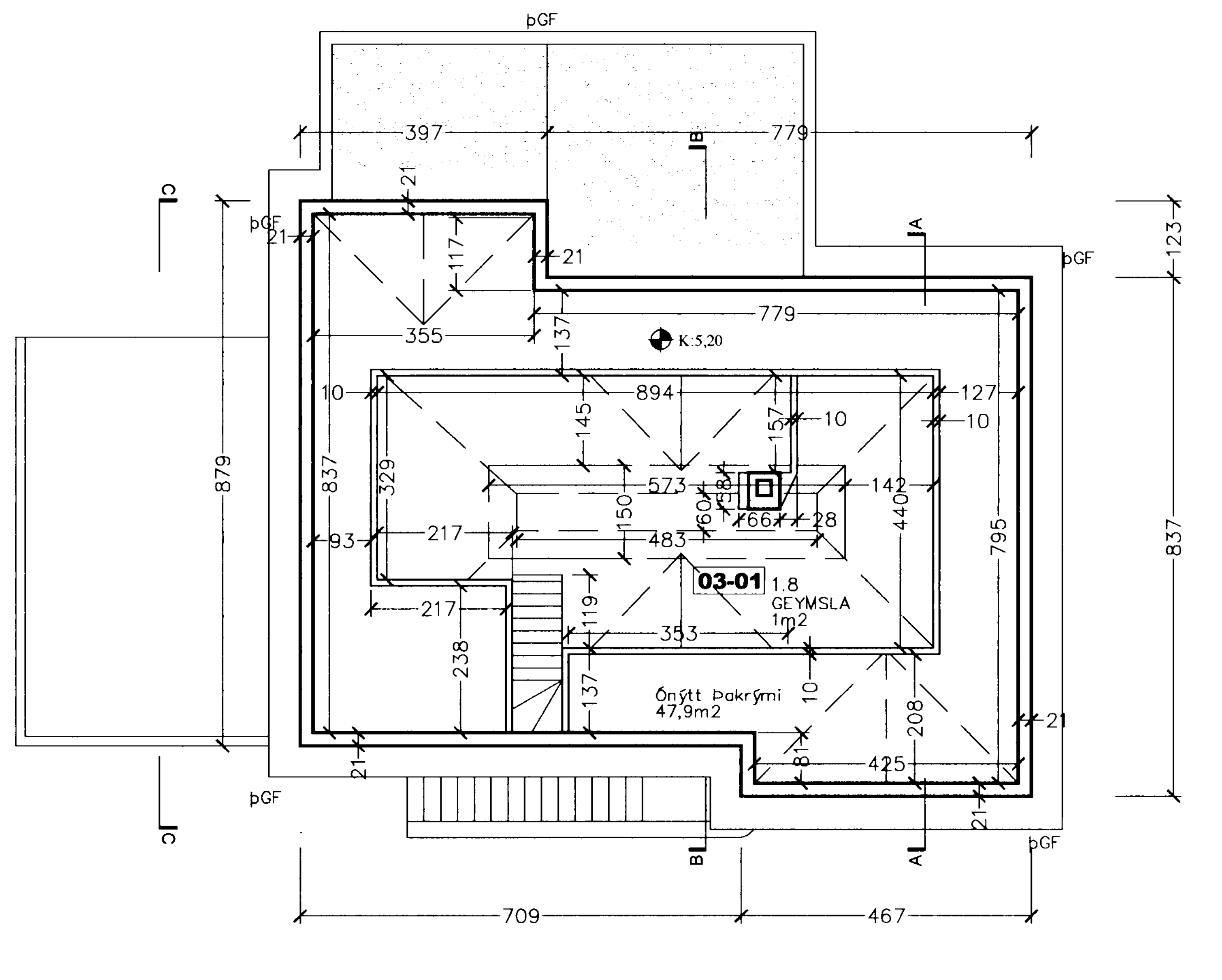
Í framhaldi af því var húsið einangrað að utan og klætt með steinuðum plötum.

árið 2002 var húsinu breytt í tvíbýlishús. Íbúð útbúin á jarðhæð. Breytingar þar eru helstar: lokað úr stofu inn á bað, opnað úr stofu inn í anddyri. Stigi milli hæða fjarlægður og stigagati milli hæða lokað.

Breytingar 1. hæð stigagati niður á jarðhæð lokað.

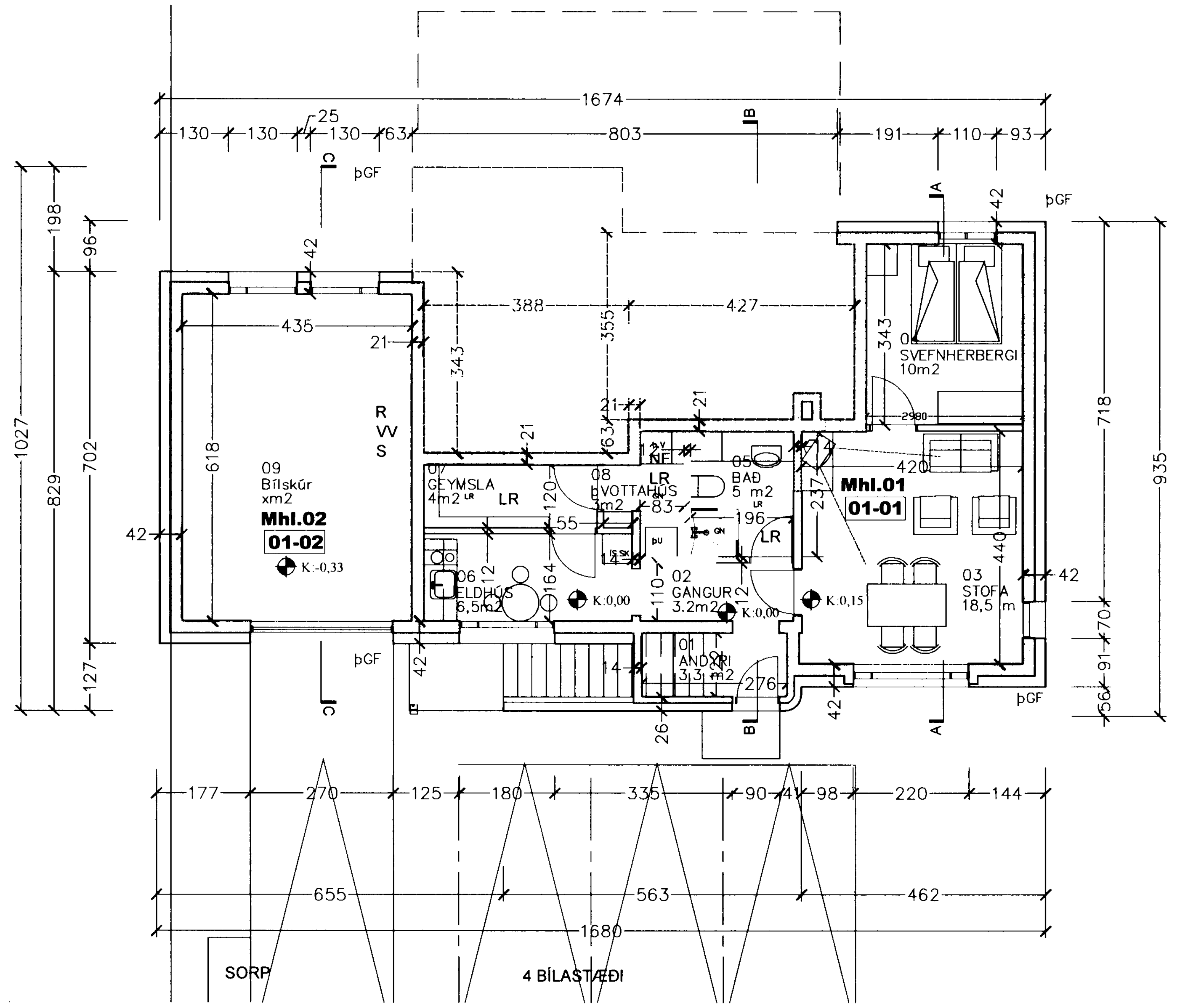
Breytingar í risi: Útbúið þvottahús og geymsla.

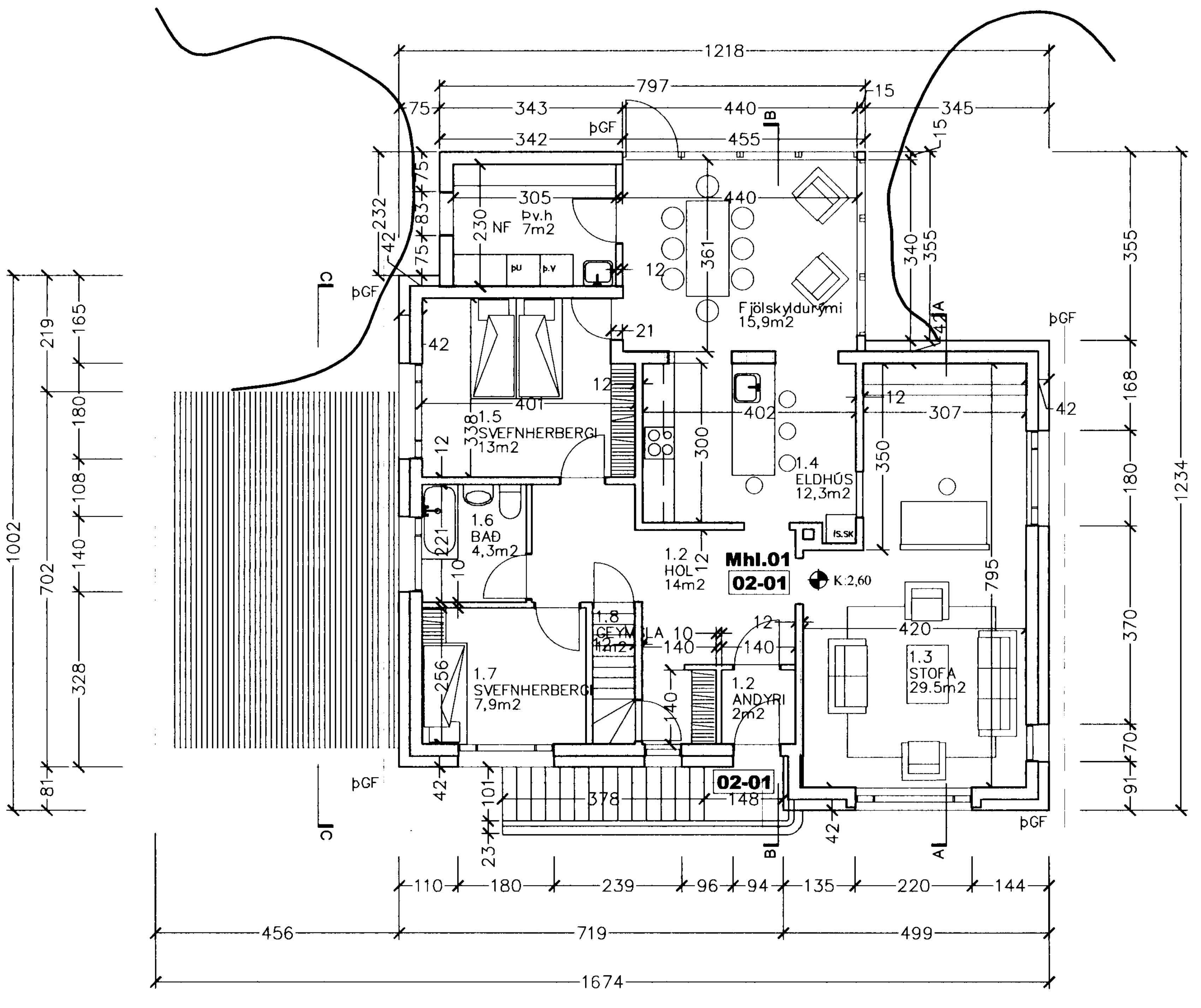
Núverandi breyting felst í að íbúð á efrihæð er stækkuð með viðbiggingu til norðurs. Viðbyggingun inniheldur þvottahús sem var í risi og stækkun á fjölskyldurými með beinum tenglsum við garð.
Viðbyggingin er timburbygging á steinsteypum sökkli klædd með sömu steinuðu klæðningu og húsið.
Þakvirki úr timbri, Þakgerð flatt viðsnúið þak með 1:50 vatnshalla.



Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.
1 7 MAI 2005
Bent skal á að samþykkt þessi veitir ekki vörk, fyrr en eftir þinglýsingu eignaskiptayfirlýsingar innar og skráningu hennar hjá fasteignamati ríkisins.
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinsson

MHL.01 Matshluti 01
NF gólfniðurfall
ÞNF Þakniðurfall
LR loftræst rými
K: Hæðakótar miðaðir við lægsta gólf





ARKITEKT ehf

AÐALUPPDRÁTTUR GRUNNMYND AFSTÖÐUMYND

HERJÓLFSGATA 20
HAFNARFIRÐI

TEIKNING NR 01-2
BLAÐ 2/3

MKV 1:100 1:500 DAGS 30.03.2005

Gunnar Kr Ottósson
kt 050965 3179
GKO arkitekt ehf
Túngata 17, 230 Keflavík