



Samþykkt þann

15 MARS 2006

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði  
F.h. Kristján Þórarinnsson

## BREYTINGAR:

A. Dags.08.11.2005  
Staðsetning og stærð glugga og  
gönguhurð bílskúrs breytt.  
Staðsetning þakniðurfalla breyttB. Dags.20.02.2006  
Bílskúr-hæðakota hækkuð 100mm  
GK=23,95 breytt í GK=24,05  
Öll mál inn og úti óbreytt.  
FMR skráning óbreytt.  
Afstöðumynd óbreytt.  
Byggingarlýsing óbreytt.C. Dags.08.03.2006  
Staðsetning eldtrausts veggjar milli  
bílskúrs og íbúðar breytt.  
Enginn önnur breyting.  
Meðfylgjandi umsokn er ný  
skráningartafla FMR.  
(FMR skrá - dags.08.03.2006)

○ sægilmur arkitektar hafnarfjörður

húsamelstari:  
Martinn Hundingdon-Williams, RIBA; FAI  
Brattholti 01-01 220 Hafnarfjörður  
kt:130755-8019  
gsm: 869 7354  
©sægilmur arkitektar 2005Fléttuvellir 38  
HafnarfjörðurEinbýlishús fyrir Sædis Hildversdóttir og  
Eggert Karvellsson

## AÐALTEIKNINGAR

Dags. 08.03.2006

Verknr. 152.0

Telknr. 01-04/C

Efni. skráningartafla FMR (dags. 08.03.2006)

Mkv.: -

| Skráningartafla: Fléttuvellir 38    |                 |                 |                      |                | Skrásetjari: sægilmur arkitektar |                   |             |          |                    |                          |                 |                 |                     |                   |                      |                             |                      |
|-------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------------|----------------|----------------------------------|-------------------|-------------|----------|--------------------|--------------------------|-----------------|-----------------|---------------------|-------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------|
| Landnúmer: 200158                   |                 |                 |                      |                | Kennitala: 580293-2479           |                   |             |          |                    |                          |                 |                 |                     |                   |                      |                             |                      |
| Matshlutanúmer: 01                  |                 |                 |                      |                | Útgáfa: 4.01b Dags: 8.3.2006     |                   |             |          |                    |                          |                 |                 |                     |                   |                      |                             |                      |
| Uppskipting og lýsing               |                 |                 |                      |                | Stærðir                          |                   |             |          |                    |                          |                 |                 |                     |                   |                      |                             |                      |
| D0                                  | D1              | D2              | D3                   | D4             | D5                               | D5M               | D6          | D7       | D8                 | D9                       | D10a            | D10b            | D11                 | D12               | D16                  | D17                         |                      |
| Lokun                               | Rými<br>hæð-róð | Notkun<br>texti | Höfuð-<br>flokun     | Egner-<br>hald | Botnflötur<br>m²                 | Milliflötur<br>m² | Sigur<br>m² | Op<br>m² | Brúttóflötur<br>m² | Brúttóflötur<br>eh < 1,8 | Salarhæð<br>mín | Salarhæð<br>max | Brúttó<br>rúmmál m³ | Nettóflötur<br>m² | Birt flatarmál<br>m² | Reiknitala<br>skiptarúmmála | Skipta-<br>rúmmál m³ |
|                                     |                 | Matshluti       |                      |                | 208,0                            | 0,0               | 0,0         | 0,0      | 208,0              | 0,0                      |                 |                 | 759,9               | 175,9             | 208,0                |                             | 659,450              |
|                                     |                 | Botn            |                      |                |                                  |                   |             |          |                    |                          |                 |                 | 41,6                |                   |                      |                             |                      |
|                                     | 01              | 1. hæð          |                      |                | 208,0                            | 0,0               | 0,0         | 0,0      | 208,0              | 0,0                      |                 |                 | 718,3               | 175,9             | 208,0                |                             |                      |
| A                                   | 0101            | íbúð            | N                    | 0101           | 159,2                            |                   |             |          | 159,2              |                          | 2,85            | 4,12            | 557,1               | 134,9             | 159,2                | 3,50                        | 472,150              |
| A                                   | 0102            | bílskúr         | B                    | 0102           | 48,8                             |                   |             |          | 48,8               |                          | 3,00            | 4,27            | 161,2               | 41,0              | 48,8                 | 3,30                        | 135,300              |
| C                                   | 0103            | tímburpallur    | S                    | 0101           | 52,0                             |                   |             |          | 52,0               |                          |                 |                 |                     |                   |                      | 1,00                        | 52,000               |
| <b>Athugasemdir</b>                 |                 |                 |                      |                |                                  |                   |             |          |                    |                          |                 |                 |                     |                   |                      |                             |                      |
| Sorggeymsla á lóð 6.0 m2 og 9.6 m3. |                 |                 |                      |                |                                  |                   |             |          |                    |                          |                 |                 |                     |                   |                      |                             |                      |
| <b>Samelgnir sumra</b>              |                 |                 |                      |                |                                  |                   |             |          |                    |                          |                 |                 |                     |                   |                      |                             |                      |
| <b>Egnerhald</b>                    |                 |                 |                      |                |                                  |                   |             |          |                    |                          |                 |                 |                     |                   |                      |                             |                      |
|                                     |                 |                 |                      | Skiptarúmmál   |                                  |                   |             |          |                    |                          |                 |                 |                     |                   |                      |                             |                      |
|                                     | Egner-<br>hald  | Notkun<br>texti | Birt flatarmál<br>m² | Séreign<br>m²  | Séreign og<br>samelgn m²         |                   |             |          |                    |                          |                 |                 |                     |                   |                      |                             |                      |
|                                     | 0101            | íbúð            | 159,2                | 524,150        | 524,150                          |                   |             |          |                    |                          |                 |                 |                     |                   |                      |                             |                      |
|                                     | 0102            | bílskúr         | 48,8                 | 135,300        | 135,300                          |                   |             |          |                    |                          |                 |                 |                     |                   |                      |                             |                      |
|                                     |                 | <b>Allt</b>     | <b>208,0</b>         | <b>659,450</b> | <b>659,450</b>                   |                   |             |          |                    |                          |                 |                 |                     |                   |                      |                             |                      |