



**AFSTÖÐUMYND MKV. 1:500**

**Brunavarnir:**  
 Brunavarnir viðbyggingar eru samkvæmt brunahönnunarskýrslu Línuhönnunar dags. 11. janúar 2006.  
 Brunahöfðun  
 Byggingin er ein brunasamtæða.  
 Ketilrymi er sjálfstætt brunahöf REI60 með EIC30 hurð.  
 Lyftarahleðsla er brunahöf EI60 með EIC30 hurðum.  
 Skrifstofur og starfsmannarými er brunahöf EI60 með EIC30 hurðum.  
 Inntakarymi úðakerfis er brunahöf REI60.  
 Burarvirki  
 Hæðaskili yfir ketilrymi eru REI60 og súlur og veggir sem bera þau eru R60.  
 Burarvirki milli gólfu eru R30.  
 Burarsúlur aðburðarramma eru R60.  
 Burarvirki þaks og útveggja er að öðru leyti óeinangrað stálvirki.  
 Klæðningar  
 Klæðningar lofta og veggja eru í flokki 1.  
 Gólfefni í flokki G.  
 Útveggir og þök  
 Útveggir og þök eru klædd málmplötum. Einangrun og vindvörn er óbrennanleg.  
 Þakefni í flokki T.  
 Flóttaleiðir  
 Flóttaleiðir skv. teikningu. Hurðir í flóttaleið skv. vera hægt á opna í flóttaleið (innan frá) án lykils eða verkfæra.  
 Slökkvikerfi  
 Byggingin er öll varin með sjálfvirkri vatnaúðakerfi skv. reglugerð nr. 245/1994.  
 Í verkisráði og lagar er ESFR kerfi en venjulegir úðarar í starfsmannarými og teiknirými.  
 Kerfi skal bótengja víðurkennri vaktstöð.  
 Brunavíðvornarkerfi  
 Handboðar vera við útganga og reykskynjarar á völdum stöðum.  
 Stjórnfalla kerfis er við útdýr starfsmannainnganga.  
 ÚT-ljós og neyðlyfing  
 skv. IST EN 1838 og IST EN 50172.  
 Handstökkvibúnaður  
 Brunaslöngur, 30 m langar, eru stasettar þannig að þær nái út í öll horn.  
 Handstökkviteki stasett nálægt brunaslöngum.  
 Reyklosun  
 Þakgluggar eru með auðbrennanlegu plasti til reykfæringar, að lágmarki 11 m<sup>2</sup>.  
 Loftfræsikerfi  
 Loftfræsing skal stöðvast við eldboð frá brunavíðvornarkerfi eða úðakerfi.

**ALMENT:**  
 Tempra hf mun fylla starfsemi sína á Íshella 8. (Áður hluti Íshellarinnar Móhella 1). Fyrirtækið framleiðir plastumbúðir og einangrun. Fyrir á löðinni er 3.197 m<sup>2</sup> stálgrindarmús frá ATRON BUILDING SYSTEMS og er ætlunin að reisa viðbyggingu frá sama framleiðanda við norðvesturlind núv. byggingar þannig að hún nái út í bindandi byggingarlínu.  
**VIÐBYGGING:**  
 Í viðbyggingunni verður frumvinnsla hráefna til plastframleiðslu og ketilrymi með varafstöð. Ketilrymið er sérbrunahöf með steyptum veggjum inn að öðrum rýmum, holplötum í lofti og létum útveggjum þannig að ef sprenging verður munu útveggir geta eftir.  
**BREYTINGAR Í NÚV. BYGGINGU:**  
 Skrifstofur, algjöla og starfsmannasætaða verða innréttaðar á tveimur hæðum í eldri hlutanum. Verktæði, gæðasetrit og lyftarahleðsla, sem er sérbrunahöf, verða í lokuðum rýmum. Að öðru leyti er byggingin nýtt fyrir framleiðslu og lagar fyrirtækisins. Starfsmenn verkamöðu og skrifstofu verða u.þ.b. 50.

**LÝSING VIÐBYGGINGAR:**  
**BURARVIRKI:**  
 Ofan á steypta stökla og plötu kemur stálgrindabygging frá ASTRON BUILDING SYSTEMS.  
 ASTRON byggingin samanstendur af burðarrömmum c/c 720 cm. Á burðarrömmum koma galvaniserað stálgrindbönd bæði í veggjum og þaki. Utan á stálgrindböndi í útveggjum koma galvaniseraðir (LINDAB S7 eða samb.) próffilar fyrir klæðningu.  
**ÚTVEGGIR:**  
 Ofan á steypta stökla / plötu koma stálgrindbönd. Utan á stálgrindböndin koma úlgífla og á böndin sjálf kemur 19 mm "Isoblock" (ólufyllt tax) sem ryfur Kúðabru og galvaniseraðir próffilar sem bera sléttu og þrjú stálklæðningu. Veggir einangraðir með 110 mm þéttu. Innan á stálgrindböndin koma rakaspera (0,2 mm þolplast) og 0,5 mm Pl stálklæðning sem nær niður á gólf.  
 SV gaffveggur er til bráðabirgða og verður tekin niður við byggingu á flanga 2.

**ÞAK:**  
 Ofan á galvaniserað langbönd í þaki kemur PS 0,63 mm (S 350GD) loftklæðning. Klæðningin er þett með kittborðum á lang- og tværsmáeytum og víkar sem ríkaspara. Ofan á loftklæðningu, yfir langböndum, koma stólar sem bera upp langbönd sem eru klæðing (PS 0,63 mm) hvílir á og festist í 19 mm ísblokk skúla á milli efl klæðningar og langbands. Þéttlingar eru þær sömu og á neðri klæðing. Hæð einangrað með 200 mm glerit.  
 Allt fest með sjálfvirkri stálklæðing.

**SÖKKLAR OG PLÖTUR:**  
 Sökkjar eru einangraðir með 75 mm steinullar -stökkplötum. Plötu viðbyggingar einangrað með 50 mm einangrunarplasti. Holplötur eru í milli lofti viðbyggingar og starfsmanna-, skrifstofaostöðu.

**INNVEGGIR:**  
 Innveggir eru einangraðir gíffveggir. Í inntakalefum og lyftarahleðsluklefa uppfylla veggir kröfu um EI-60 brunavörn. Loft verkstæða og gæðasetrit uppfylla kröfu um R-30 vörn.

**GLUGGAR OG HURDIR:**  
 Gluggar eru timburgluggar með álgerlistu. Opnanleg flog og göngu hurðir úr ál. Allt gler er K-gler. Okuhurðir eru rafdrifnar og einangraðir lyftihurðir.

**U-GILDI einstakra byggingarhluta**  
 Byggingin verður með innlofta <18 ° og hama en 10°C.  
 Þakflötur U= 0,1900 W/m<sup>2</sup> \*K  
 Þakgluggi U= 2,3000 W/m<sup>2</sup> \*K  
 Útveggir U= 0,3475 W/m<sup>2</sup> \*K  
 Okuhurðir U= 0,5800 W/m<sup>2</sup> \*K  
 Gluggarhurðir U= 2,0000 W/m<sup>2</sup> \*K  
 Plötu U= 0,6600 W/m<sup>2</sup> \*K

**ATH. mengunavarnir (ólögðra) verða settar á fráhennsl.**  
 Brúttóflatamál var 3.197,5, verður 3.941,4 m<sup>2</sup>  
 Stækkun 743,9 m<sup>2</sup>  
 Brúttóflatamál var 35.172,5 m<sup>3</sup>, verður 38.691,3 m<sup>3</sup>  
 Stækkun 3.518,8 m<sup>3</sup>  
 Löð er 18.570,3 m<sup>2</sup>  
 Nýtingarhlutfell er 0,212

31/1/06  
 Stekkviltið höfðuningsvæðing þs.  
 Offat  
 HEILBRIGÐISEFTIRLIT  
 HAFNARFJARDAR-  
 OG KÓPAVOGSSVÆDIS  
 Garðatorgi 7 - 210 Garðabær  
 26/1/2006

<b>TEMPRA ÍSHELLA 8, 220 HAFNARFIRÐI</b>	
aðaltekning	no 01
afstöðumynd	kvart 1:500
dags 25. jan. 2005	breytt
teiknistofa GINGI	tjarnargata 10 101 reykjavík gingi11@tinet.is fax: 5626123
arkitektar fal	
gunnlaugur björn jónsson	kl. 110254-3349 sími: 6976984