

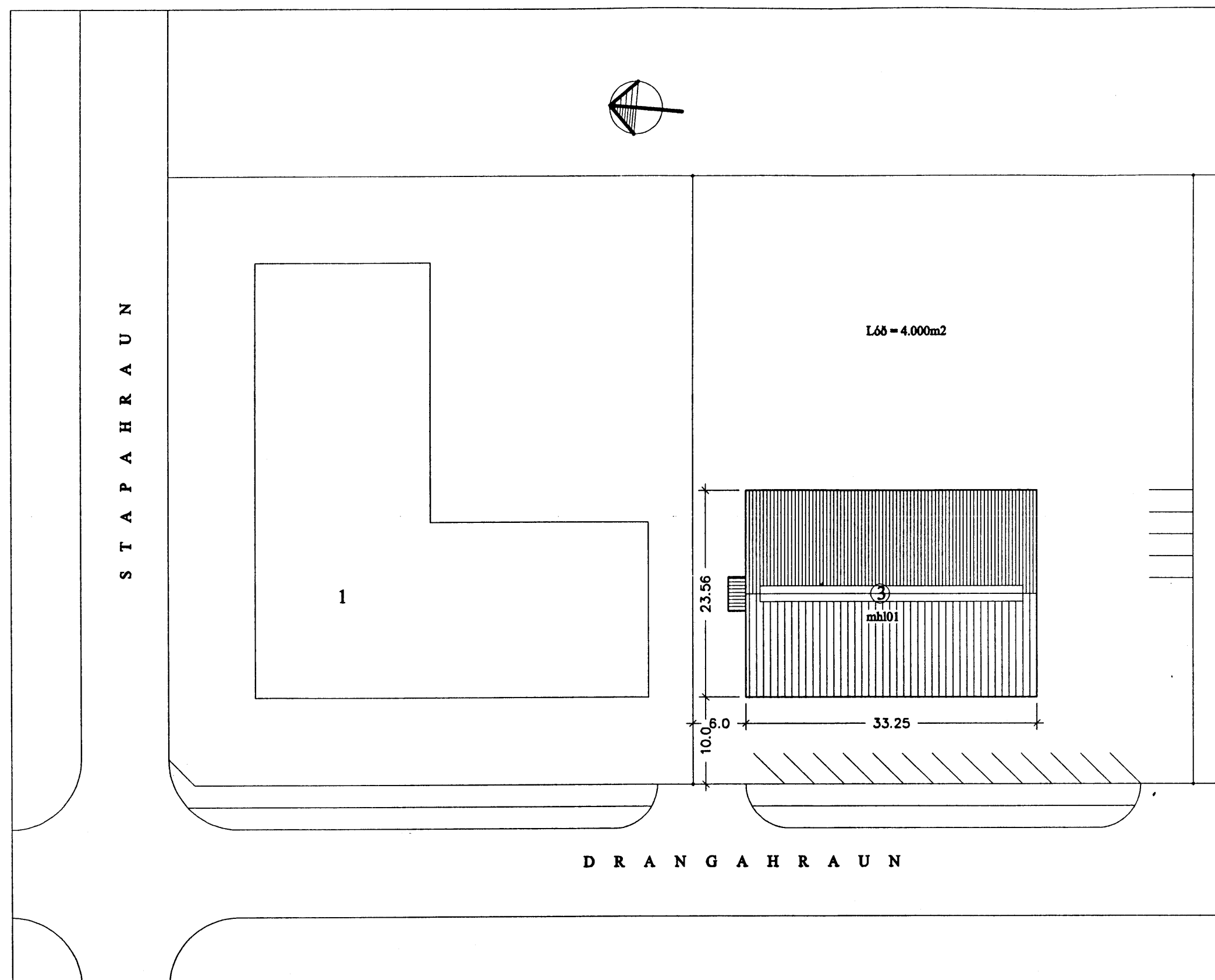


Samþykkt þann

15 MARS 2006

Byggingafræðingur í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson

Blað 1 af 3



AFSTÖÐUMYND 1:500

Skráningartafa: Drangahraun 3				Skrásetjari: Ársæll Vignisson													
Landnúmer: 120291				Kennitala: 101255-3369													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01E Dags.: 27.10.2005													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými	Notkun	Hölu-	Eignar-	Botnfl.	Míllfl.	Sígar	Op	Brúfl.	Brúfl.	Salarhæð	Salarhæð	Brúfl.	Netfl.	Birt.	Netfl.	
hæð-róð	hæð-róð	text	flókun	hald	m²	m²	m²	m²	m²	sh < 1,8	m/m	max	nummál m²	m²	m²	skipta-	
																nummál m²	
		Matshluti			783,4	0,0	0,0	0,0	783,4	0,0			5.053,0	767,6	783,4	4.797,500	
		Botn											156,7				
	01	1.hæð			783,4	0,0	0,0	0,0	783,4	0,0			4.896,3	767,6	783,4		
A	0101	atvinnuhúsnæði	N	0101	783,4	0,0	0,0	0,0	783,4	0,0	5,19	7,31	4.896,3	767,6	783,4	6,25	4.797,500
Athugasemdir																	
Samelg্নir summa																	
Eignarhald																	
	Eignar-	Notkun	Birt.	Skipti-	Skipti-	Skipti-											
	hald	text	fl.	fl.	fl.	fl.											
			m²	m²	m²	m²											
	0101	atvinnuhúsnæði	783,4	4.797,500	4.797,500												
		Alls	783,4	4.797,500	4.797,500												

Stutt Byggingarlýsing:

Almennt: Sótt er um leyfi fyrir eftirfarandi breytingum.

- Hækka hús um 2.0m
- Setja upp 3 nýjar vöruhúðir og stekka 1 sem fyrir er.
- Endurnýja útveggjaklæðingu.

Burðarvirki: Burðarvirki húsnæðis er stálgrind frá Héðni hf. Bætt verður utan og ofan á núverandi stoðir, en þakvirki verður lyft upp (sjá teikn. verkfræðings).

Útveggjaklæðing: Útveggjaklæðing er frá RANNILA af gerðinni "panel 3Lock", 100mm á þykkt. Einangrun er PIR Einangur hafa verið vottaðar af Rb.

Þakvirki: Þak er timbursperrur ofan á stálramma. Klæðing er timburklæðing. Þar sem þakhalli er minni en 14' verður klætt með heilsóðnum þakdúk af viðurkenndri gerð.

Einangrunargildi: Hámarks-gildi kólnunar byggingarhluta skal vera:

Botnplata	0.3 w/m2k
Útveggir	0.3 w/m2k
Gluggar	2.0 w/m2k
Hurðir	3.0 w/m2k
Þak	0.2 w/m2k
Útveggir; vegið meðaltal	0.85 w/m2k

Gert er ráð fyrir að hitastig innanhúss verði eins og hefðbundnu atvinnuhúsnæði u.þ.b. 18°

verkefni
Drangahraun 3

hæð teikningar
Afstöðumynd
skráningartafa
dags
26.10.2005
m.p.
1:500
Nr.
A 101

Ársæll Vignisson Arkitekt
kt. 101255-3369
Strandgata 26-28
220 Hafnarfjörður
555 4795

3.3.2006 Ársæll Vignisson