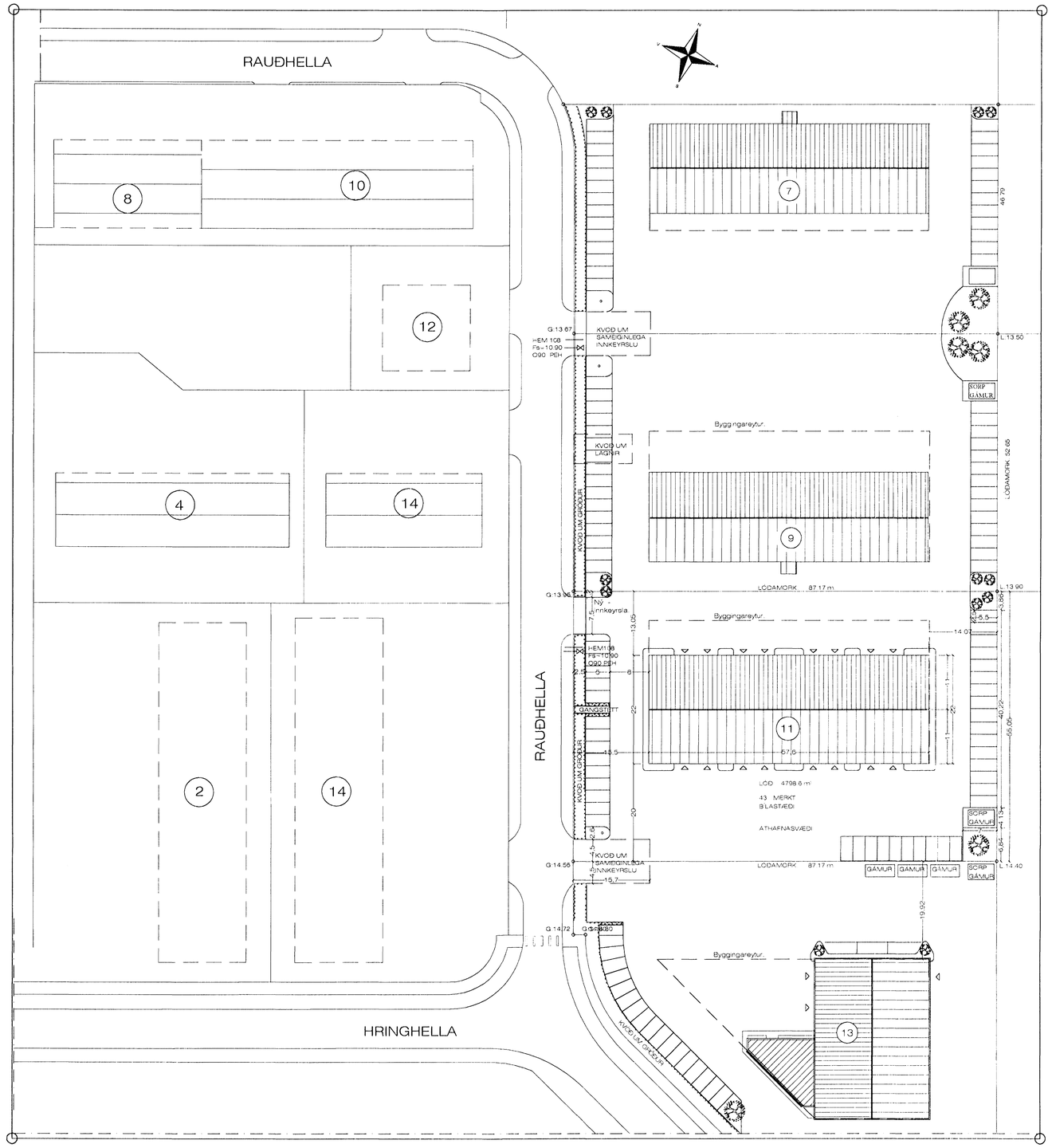

AFSTÖÐUMYND. 1:500

Skráningartafla:	Rauðhella 11. Hafnarfirði				**Skrásetjari:**	Jón Guðmundsson arkitekt.												
Landnúmer:	188564				**Kennitala:**	310551-3259												
Matshlutanúmer:	01				Útgáfa: 4.01c	**Dags.:** 3.-10.-2007												
Uppskipting og lýsing					**Stærðir**													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16		D17	
Lókun	Rými hæð-rað	Notkun texti	Hefuð-fokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1.8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptar/mm ás	Skipta-rúmmál m³	
		Matshluti			1.287,2	124,8	9,5	6,0	1.385,8	0,0			7.762,6	1.182,6	1.380,4		7.004,268	
		Botn											253,4					
	01	**1. hæð**			1.287,2	124,8	9,5	6,0	1.385,8	0,0			7.509,2	1.182,6	1.380,4			
A	0101	**Léttur iðnaður**	N	0101	311,4		5,8		311,4		5,20	8,20	1.910,5	285,0	311,4	6,14	1.749,900	
A	0102	**Léttur iðnaður**	N	0101	316,8		3,7		316,8		5,20	6,55	1.881,2	303,3	316,8	5,68	1.783,404	
A	0103	**Léttur iðnaður**	N	0103	316,8				316,8		5,20	6,55	1.881,2	304,3	316,8	5,68	1.789,284	
A	0104	**Léttur iðnaður**	N	0104	316,8				316,8		5,20	6,55	1.881,2	288,0	316,8	5,68	1.681,680	
A	0105	**Millíloft**	N	0101		104,2		6,0	98,2		2,40	3,75			98,2			
A	0106	**Millíloft**	N	0101		20,4			20,4		2,50	3,54			20,4			
A	0107	**Inntök**	T	X	5,4				5,4		2,80	2,80	15,1	4,0				

Athugasemdir

Húsið er byggt upp sem hefðbundið steinsteypt hús, steypt á staðnum með léttbyggðu hefðbundnu þaki.
Útveggir eru einangraðir með 100 mm Frauðplasti og pússaðir að innan. Heildarþykkt útveggja er 30 cm.

Sameignir sumra

Eignarhald

	Eignar-hald	Notkun texti	Skiptarúmmál		
			Birt flatarmál m²	Séreign m³	Séreign og sameign m³
	0101	**Léttur iðnaður**	748,8	3.533,304	3.533,304
	0103	**Léttur iðnaður**	316,8	1.789,284	1.789,284
	0104	**Léttur iðnaður**	316,8	1.681,680	1.681,680
		Alls	1.380,4	7.004,268	7.004,268

SKÝRINGAR.:

Bílastæði á lóð eru samtals 40

Bílastæðaþörf á lóð samkvæmt skilmálum er samtals 28 Bílastæði.

Nýtingatala lóðar er 0,294

Breytt, 30. - 8. - 2007
Breytt skráningartafla.

Breytt 19. - 6. - 2007

Sótt er um að bæta við annari innkeyrslu á lóðina, við lóðarmörk að lóðinni Rauðhellu 9
Við það fækkar um 3 bílastæði á lóðinni.

Samþykkt þann
14 NOV 2007
Byggingafulltrúinn Hafnarfirði
f.h. Jón Sigurðsson

Rauðhella 11 Hafnarfirði. Afstöðumynd.

VERK. NR. 281 DAGS. 3. - 5. - 2005 MÁL. 1:500
TEIKN. NR. 01 BREYTT.

JÓN GUÐMUNDSSON ARKITEKT KT. 310551-3259
VINNUSTOFA SUÐURLANDSBRAUT 16 REYKJAVÍK SÍMI 552 5055

Jón Guðmundsson arkitekt. Suðurlandsbraut. 16 20.6.2007 10:01 Raud. 11. afst.2007.dwg