

Skráningartafli: Tjarnavellir 9					Skrásetjari: Ónar Ingólfsson												
Landnúmer: 201774					Kennitala: 010149-2749												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01t Dags: 11.10.2007												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-róð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflokkur m²	D5M Milliflokkur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflokkur m²	D9 Brúttóflokkur sh < 1,8	D10a Salarhæð mín	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflokkur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
<b>Matshluti</b>					6.870,9	0,0	114,8	113,4	4.718,1	0,0			19.836,7	4.470,7	4.396,0		17.441,706
<b>Botn</b>													469,3				
<b>01 1. hæð</b>					3.013,1	0,0	39,2	0,0	1.940,0	0,0			9.005,6	1.850,0	1.803,0		
A	0101	Verslun	N	0101	458,5				458,5		4,50	4,50	2.063,3	493,5	458,5	4,50	2.220,750
A	0102	Verslun	N	0102	222,0				222,0		4,50	4,50	999,0	207,0	222,0	4,50	931,500
A	0103	Verslun	N	0103	515,5				515,5		4,50	4,50	2.319,8	492,8	515,5	4,50	2.217,600
A	0104	Verslun	N	0104	607,0				607,0		4,50	4,50	2.731,5	541,3	607,0	4,50	2.435,850
A	0105	Stigagangur	U	Y1	51,0		12,4		51,0		4,50	5,80	238,8	45,4		4,64	210,656
A	0106	Stigagangur	U	Y2	21,5		13,4		21,5		4,50	4,50	96,8	17,3		4,50	77,850
A	0107	Stigagangur	U	Y3	21,5		13,4		21,5		4,50	4,50	96,8	17,3		4,50	77,850
A	0108	Tæknirými	T	X	21,5				21,5		4,50	4,50	96,8	17,7			
A	0109	Sorp	T	X	21,5				21,5		4,50	4,50	96,8	17,7			
A	0110	Einangrun	V	X	1.073,1						0,25	0,25	268,3				
<b>02 2. hæð</b>					958,9	0,0	37,8	33,0	925,9	0,0			3.356,2	867,9	859,4		
A	0201	Skrifstofur	N	0201	182,0				182,0		3,50	3,50	637,0	174,2	182,0	3,50	609,700
A	0202	Skrifstofur	N	0202	225,5				225,5		3,50	3,50	789,3	215,2	225,5	3,50	753,200
A	0203	Skrifstofur	N	0203	247,7				247,7		3,50	3,50	867,0	234,5	247,7	3,50	820,750
A	0204	Skrifstofur	N	0204	204,2				204,2		3,50	3,50	714,7	192,5	204,2	3,50	673,750
A	0205	Stigag/Brunast	U	Y2	28,0		12,7	10,3	17,7		3,50	3,50	98,0	12,0		3,50	42,000
A	0206	Stigagangur	U	Y1	43,5		12,4	12,4	31,1		3,50	3,50	152,3	27,5		3,50	96,250
A	0207	Stigag/Brunast	U	Y3	28,0		12,7	10,3	17,7		3,50	3,50	98,0	12,0		3,50	42,000
C	0208	Þaksvallir	S	0202	48,6				48,6							1,00	48,600
C	0209	Þaksvallir	S	0203	48,6				48,6							1,00	48,600
<b>03 3. hæð</b>					966,3	0,0	37,8	37,8	928,5	0,0			3.382,1	876,4	866,8		
A	0301	Skrifstofur	N	0301	185,8				185,8		3,50	3,50	650,3	179,1	185,8	3,50	626,850
A	0302	Skrifstofur	N	0302	225,5				225,5		3,50	3,50	789,3	215,2	225,5	3,50	753,200
A	0303	Skrifstofur	N	0303	247,7				247,7		3,50	3,50	867,0	234,5	247,7	3,50	820,750
A	0304	Skrifstofur	N	0304	207,8				207,8		3,50	3,50	727,3	196,1	207,8	3,50	686,350
A	0305	Stigag/Brunast	U	Y2	28,0		12,7	12,7	15,3		3,50	3,50	98,0	12,0		3,50	42,000
A	0306	Stigagangur	U	Y1	43,5		12,4	12,4	31,1		3,50	3,50	152,3	27,5		3,50	96,250
A	0307	Stigag/Brunast	U	Y3	28,0		12,7	12,7	15,3		3,50	3,50	98,0	12,0		3,50	42,000
<b>04 4. hæð</b>					1.932,6	0,0	0,0	42,6	923,7	0,0			3.623,6	876,4	866,8		
A	0401	Skrifstofur	N	0401	185,8				185,8		3,50	3,50	650,3	179,1	185,8	3,50	626,850
A	0402	Skrifstofur	N	0402	225,5				225,5		3,50	3,50	789,3	215,2	225,5	3,50	753,200
A	0403	Skrifstofur	N	0403	247,7				247,7		3,50	3,50	867,0	234,5	247,7	3,50	820,750
A	0404	Skrifstofur	N	0404	207,8				207,8		3,50	3,50	727,3	196,1	207,8	3,50	686,350
A	0405	Stigag/Brunast	U	Y2	28,0		12,7	15,3	15,3		3,50	3,50	98,0	12,0		3,50	42,000
A	0406	Stigagangur	U	Y1	43,5		12,4	26,3	31,1		3,50	3,50	152,3	27,5		3,50	96,250
A	0407	Stigag/Brunast	U	Y3	28,0		12,7	15,3	15,3		3,50	3,50	98,0	12,0		3,50	42,000
A	0408	Einangrun	V	X	966,3						0,25	0,25	241,6				

**Athugasemdir**

**Sameignir sumra**

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur
0201	Skrifstofur	Y1	Stigagangur	S	6,9848%
0202	Skrifstofur	Y1	Stigagangur	S	9,1856%
0203	Skrifstofur	Y1	Stigagangur	S	9,9594%
0204	Skrifstofur	Y1	Stigagangur	S	7,7186%
0301	Skrifstofur	Y1	Stigagangur	S	7,1813%
0302	Skrifstofur	Y1	Stigagangur	S	8,6288%
0303	Skrifstofur	Y1	Stigagangur	S	9,4027%
0304	Skrifstofur	Y1	Stigagangur	S	7,8630%
0401	Skrifstofur	Y1	Stigagangur	S	7,1813%
0402	Skrifstofur	Y1	Stigagangur	S	8,6288%
0403	Skrifstofur	Y1	Stigagangur	S	9,4027%
0404	Skrifstofur	Y1	Stigagangur	S	7,8630%
0201	Skrifstofur	Y2	Stigagangur	S	14,6155%
0202	Skrifstofur	Y2	Stigagangur	S	19,2204%
0301	Skrifstofur	Y2	Stigagangur	S	15,0266%
0302	Skrifstofur	Y2	Stigagangur	S	18,0554%
0401	Skrifstofur	Y2	Stigagangur	S	15,0266%
0402	Skrifstofur	Y2	Stigagangur	S	18,0554%
0203	Skrifstofur	Y3	Stigagangur	S	19,0760%
0204	Skrifstofur	Y3	Stigagangur	S	14,7840%
0303	Skrifstofur	Y3	Stigagangur	S	18,0096%
0304	Skrifstofur	Y3	Stigagangur	S	15,0605%
0403	Skrifstofur	Y3	Stigagangur	S	18,0096%
0404	Skrifstofur	Y3	Stigagangur	S	15,0605%

**Eignarhald**

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Skiptarúmmál Séreign og sameign m³
0101	Verslun	458,5	2.220,750	2.220,750
0102	Verslun	222,0	931,500	931,500
0103	Verslun	515,5	2.217,600	2.217,600
0104	Verslun	607,0	2.435,850	2.435,850
0201	Skrifstofur	182,0	609,700	674,378
0202	Skrifstofur	225,5	801,800	886,855
0203	Skrifstofur	247,7	869,350	957,975
0204	Skrifstofur	204,2	673,750	742,433
0301	Skrifstofur	185,8	626,850	693,345
0302	Skrifstofur	225,5	753,200	833,097
0303	Skrifstofur	247,7	820,750	904,419
0304	Skrifstofur	207,8	686,350	756,318
0401	Skrifstofur	185,8	626,850	693,345
0402	Skrifstofur	225,5	753,200	833,097
0403	Skrifstofur	247,7	820,750	904,419
0404	Skrifstofur	207,8	686,350	756,318
<b>Alls</b>		<b>4.396,0</b>	<b>16.534,600</b>	<b>17.441,699</b>

Samþykkt þannir  
2 JAN 2008  
Byggingafulltrúnaður Hafnarfirði  
F.h. Jón Sigurðsson

**TAKN**

- GN = Gólfurfall
- ÞN = Þakurfall
- LR = Lofttræsting
- VLR = Vélknúin lofttræsting
- PK = Póstrassar
- NL = Neyðarljós
- BO = Björgunarpoppur
- R = Reykskjarni
- HSL = Handstökivæðing
- ÚT = Merktur útgangur
- BO = Fallstigi við björgunarpoppur
- BR = Brunaslanga
- OS = Stigleðsia
- OS = Stigleðsia út
- OS = Stjómstöð brunavörðunarkerfis
- = Inntak
- = Bilastæði fyrir fallaða
- EI60 = Veggir og hæðaskil
- E190 = Veggir og hæðaskil
- A-EI60 = Veggir og hæðaskil
- A-EI120 = Veggir og hæðaskil
- REI60 = Veggir og hæðaskil
- REI120 = Veggir og hæðaskil
- A-REI120 = Veggir og hæðaskil
- E-CS30 = Hurðir
- EI-CS30 = Hurðir
- EI-CS60 = Hurðir
- E30 = Gluggar

**BREYTING**

Breyting	Dagsetning	Teiknað	Yfirfarð
1	DD.MM.YY	XXX	XXX

KRark Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.  
Suðurlandsbraut 4a - 3. hæð - 108 Reykjavík - Ísland  
S. 564.2255 . Fax. 544.4225  
Kl. 581298.3589 . www.krark.is . krark@krark.is

Tjarnavellir 9  
Hafnarfjörður  
Skráningartafli

Verknúmer: 07089AV	Verkefnastjóri: YAI
Hönnun: KR.YAI	Teiknað: YAI
Yfirfarar: YAI	Samþykkt: Kristinn Ragnarsson Kl. 120944.2669
Mælikvarði: ---	Dagsetning: 04.12.2007
Skrá: 07089AV-A601.dwg	Blað: A601