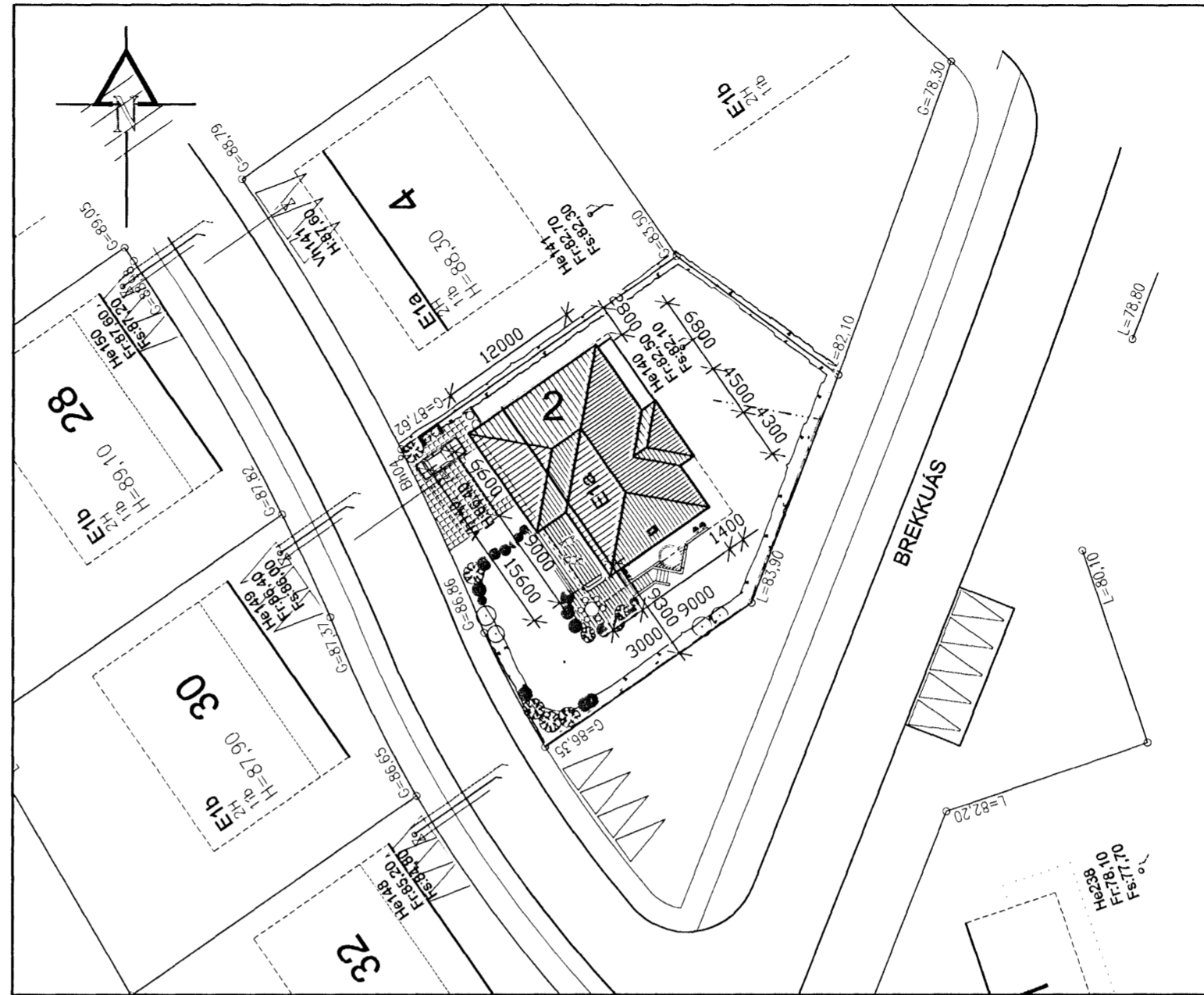


Skráningartafla: Hlíðarás 2, Hafnarfjörður

Reikna Landnúmer: 207247 Staðgreinir: 1400-01-38500020
 Matshlutanúmer: 01
 Reikningi lokið Skrásetjari: Jón Friðrik Matthíasson
 Kennitala: 021171-5069
 Dags.: 22.9.2007
Prenta Brúttóflötur: 328,4 m²
 Brúttó rúmmál: 1.140,4 m³
 Birt flatarmál: 328,4 m²
 Skiptarúmmál: 954,420 m³

Útgáfa: 4.01b
 © 1998 Fasteignamat ríkisins, Borgartúni 21, 105 Reykjavík.



AFSTÖÐUMYND
1:500

Samþykkt bann
24 OKT. 2007
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson

SKRÁNINGARTAFLA - FORSÍÐA

MATSHLUTI 01

Hlíðarás 2. HAFNARFJÖRÐUR

FLATARMÁL ÍBÚÐAR	294,3
FLATARMÁL BÍLGEYMSLU	33,7
SAMTALS	328,2 m ²
RÚMMÁL SAMTALS	1139,8 m ³ (brúttó)
LAND NÚMER	207247
STÆRÐ LÓÐAR	864,7M2
STAÐGREINIR	1400-01-38500020
NÝTINGARHLUTFALL	0,3799 (38,0%)

Skráningartafla: Hlíðarás 2, Hafnarfjörður
 Landnúmer: 207247
 Matshlutanúmer: 01
 Skrásetjari: Jón Friðrik Matthíasson
 Kennitala: 021171-5069
 Útgáfa: 4.01b Dags.: 22.9.2007

Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m ²	D5M Milliflötur m ²	D6 Stigar m ²	D7 Op m ²	D8 Brúttóflötur m ²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m ³	D12 Nettóflötur m ²	D16 Birt flatarmál m ²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m ³
Matshluti					333,0	0,0	4,6	4,6	328,4	0,0			1.140,4	283,0	328,4		954,420
Botn													33,3				
A	01	1. hæð		0101	166,5	0,0	4,6	0,0	166,5	0,0			466,1	142,6	166,5		
A	0101	Íbúð	N	0101	131,3	0,0	4,6	0,0	131,3		2,80	2,80	367,6	112,5	131,3	2,80	315,000
A	0102	Geymsla	N	0101	35,2	0,0	0,0	0,0	35,2		2,80	2,80	98,5	30,1	35,2	2,80	84,280
A	02	2. hæð		0101	166,5	0,0	0,0	4,6	161,9	0,0			641,0	140,4	161,9		
A	0201	Íbúð	N	0101	132,8	0,0	0,0	4,6	128,2		3,17	4,73	511,3	111,0	128,2	3,85	427,350
A	0202	Bilgeymsla	B	0202	33,7	0,0	0,0	0,0	33,7		3,27	4,73	129,7	29,4	33,7	3,85	113,190
C	0203	Svalir	S	0101	14,6	0,0	0,0	0,0	14,6							1,00	14,600

Athugasemdir

bilgeymsla 0202 er í eigu íbúðar 0101
 Geymsla í kjallara sér matshluti samkvæmt samráði við byggingafulltrúa

Sameignir summa

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Skiptarúmmál Séreign m ³	Séreign og sameign m ³
0101	Íbúð	294,7	841,230	841,230
0202	Bilgeymsla	33,7	113,190	113,190
Alls		328,4	954,420	954,420

BREYTINGAR 22.09.2007

- LOKUDU SÖKKULRÝMI BREYTT Í GEYMSLU
- BYGGINGAREFNI BREYTT ÚR FORSTEYPTUM EININGUM Í EINANGRUNAR KUBBA.
- GLUGGA PÓSTUM FÆKKAD
- INNANHÚS STIGI SPEGLAÐUR
- SÚLLUR GERÐAR HRINGLAGA
- RENNIHURÐ BREYTT Í VÆNGJAHURÐ
- SORPSKYLI FÆRT
- STODVEGG BREYTT
- ÚTTRÖPPUM BREYTT Í TIMBUR.
- ÚTIDYRAHURÐ BREYTT, ÆTT VÍÐ PÓSTLUGU
- ÚTBYGGING BREIKKUD UM 100MM

HLÍÐARÁS 2, HAFNARFJÖRÐUR

AÐALUPPDRAÐTUR
 ÍBÚÐARHÚSNÆÐI

100

SKRÁNINGARTAFLA
AFSTÖÐUMYND

VÖSK NÚM: 06032
 HANNAÐ: JFM
 TEGNAÐ: JFM
 TÝDDAÐ: JFM
 DAGS: 22.09.2007

M2 TEIKNISTOFA EHF - KT: 690506-0680
 EYRAVEGI 32. 800 SELFOSS
 WWW.M2TEIKNISTOFA.IS S: 482 4050

JÓN FRÍÐRIK MATTHÍASSON - BYGGINGARVEIÐINGUR BÍF
 JFM@M2TEIKNISTOFA.IS SÍMI: 861-4052

SKRÁNINGARTAFLA - SAMANTEKT