

Skráningartafla: Gjáhella 5, 221 Hafnarfjörð				Skráningartafla: Gjúbjörn Guðmundsson												
Landnúmer: 01				Landnúmer: 031171-3289												
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01t												
Dag: 12.7.2007				Dag: 12.7.2007												
Uppskipting og lýsing	D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17
Láun	Rými	Nokun	Höfuð	Flökun	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð
hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð
Matshlud					2.138,8	0,0	97,0	97,0	2.039,8	0,0			8.447,0	1.948,2	2.039,8	7.502,438
Boð													213,8			
01	1. hæð				1.068,4	0,0	97,0	0,0	1.068,4	0,0			4.411,7	972,8	1.068,4	
0101	Salur 1	N	0101		108,4		9,7		108,4				4,13	4,13	447,5	97,1
0102	Salur 2	N	0102		105,8		9,7		105,8				4,13	4,13	438,9	97,4
0103	Salur 3	N	0103		105,8		9,7		105,8				4,13	4,13	438,9	97,4
0104	Salur 4	N	0104		105,8		9,7		105,8				4,13	4,13	438,9	97,4
0105	Salur 5	N	0105		108,4		9,7		108,4				4,13	4,13	447,5	97,1
0106	Salur 6	N	0106		108,4		9,7		108,4				4,13	4,13	447,5	97,1
0107	Salur 7	N	0107		105,8		9,7		105,8				4,13	4,13	438,9	97,4
0108	Salur 8	N	0108		105,8		9,7		105,8				4,13	4,13	438,9	97,4
0109	Salur 9	N	0109		105,8		9,7		105,8				4,13	4,13	438,9	97,4
0110	Salur 10	N	0110		108,4		9,7		108,4				4,13	4,13	447,5	97,1
02	2. hæð				1.068,4	0,0	0,0	97,0	971,4	0,0			3.821,7	973,4	971,4	
0201	Skrifstofa 1	N	0101		108,4		9,7		98,7		2,80	4,37	397,7	97,1	98,7	3,58
0202	Skrifstofa 2	N	0102		105,8		9,7		98,1		2,80	4,37	378,5	97,5	98,1	3,58
0203	Skrifstofa 3	N	0103		105,8		9,7		98,1		2,80	4,37	378,5	97,5	98,1	3,58
0204	Skrifstofa 4	N	0104		105,8		9,7		98,1		2,80	4,37	378,5	97,5	98,1	3,58
0205	Skrifstofa 5	N	0105		108,4		9,7		98,7		2,80	4,37	397,7	97,1	98,7	3,58
0206	Skrifstofa 6	N	0106		108,4		9,7		98,7		2,80	4,37	397,7	97,1	98,7	3,58
0207	Skrifstofa 7	N	0107		105,8		9,7		98,1		2,80	4,37	378,5	97,5	98,1	3,58
0208	Skrifstofa 8	N	0108		105,8		9,7		98,1		2,80	4,37	378,5	97,5	98,1	3,58
0209	Skrifstofa 9	N	0109		105,8		9,7		98,1		2,80	4,37	378,5	97,5	98,1	3,58
0210	Skrifstofa 10	N	0110		108,4		9,7		98,7		2,80	4,37	397,7	97,1	98,7	3,58

Aftugasemdir

Samtögnir sumra

Eignarhald

Eignarhald	Nokun	Stærð	Skrifstofa	Skrifstofa
hald	text	m ²	m ²	m ²
0101	Salur 1	207,1	748,841	748,841
0102	Salur 2	201,9	751,312	751,312
0103	Salur 3	201,9	751,312	751,312
0104	Salur 4	201,9	751,312	751,312
0105	Salur 5	207,1	748,841	748,841
0106	Salur 6	207,1	748,841	748,841
0107	Salur 7	201,9	751,312	751,312
0108	Salur 8	201,9	751,312	751,312
0109	Salur 9	201,9	751,312	751,312
0110	Salur 10	207,1	748,841	748,841
Alls		2.039,8	7.502,438	7.502,438

Skráningartafla: Gjáhella 5, 221 Hafnarfjörð		Skráningartafla: Gjúbjörn Guðmundsson	
Landnúmer: 01		Landnúmer: 031171-3289	
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01t	
Dag: 12.7.2007		Dag: 12.7.2007	
Botnplata	4.411,7	Hjúpplötur	972,8
Botnplata	1.068,1	Uteggir	283,8
Matshlud	213,8	Þak	1.110,4
		Þak og þakklappur	0,0

Yfirflöt	Innan hæða	Útan hæða	Alls
	A	B	C
Botnflöt / m ²	2.138,8		2.138,8
Brúflöt / m ²	2.039,8		2.039,8
Brúflötarmál / m ²	8.447,0		8.447,0
Netflöt / m ²	1.948,2		1.948,2
Brúflötarmál / m ²	2.039,8		2.039,8
SKMptarmál / m ²	7.502,438		7.502,438

BYGGINGARLÝSING:

HÚSÍÐ ER ÆTLAÐ FYRIR LÉTTAN IÐNAÐ OG ÞJÓNUSTU. SÖKKLAR, ÚTVEGGIR OG BURÐARVEGGUR Í MIÐJU HÚSI ERU STAÐSTEYPTIR Í EINANGRUNARMÖT. BOTNPLATA ER STAÐSTEYPT. MILLIPLATA ER ÚR FORSTEYPTUM HOLPLÖTUM. STIGI VERÐUR ÚR FORSTEYPTUM EININGUM. BURÐARVEGGIR MILLI BILA OG VIÐ STIGA ERU BYGGÐIR ÚR FORSTEYPTUM EININGUM. AÐ UTAN ERU ÚTVEGGIR KLÆDDIR MEÐ LÁRÉTTRI BÁRUJÁRNS KLÆÐNINGU Í FLOKKI 1. ALLIR LÉTTIR VEGGIR ERU BYGGÐIR UPP MEÐ BLIKKSTÖÐUM KLÆDDIR MEÐ HARÐGIPSPLÖTUM. ALLA LÉTTA VEGGI SKAL EINANGRA MEÐ SÖMU ÞYKKT OG VIÐKOMANDI VEGGUR.

ÞAK ER BYGGT UPP MEÐ LÍMTRESBITUM OG YLEININGUM. ÞAKHALLI ER SJÓ GRÁBUR. AÐALBURÐARBITAR Í ÞAKI HVÍLA ENDA Á STEYPTUM VEGGJUM. OFAN Á LANGBÖND Í ÞAKI KOMA YLEININGAR.

EININGARNAR ERU ÚR 0,6 MM VÖLSUÐU STÁLI Á BÄÐUM HLÍÐUM MEÐ ÞÉTTPRESSAÐRI STEINULLAREINANGRUN Á MILLI STÁLPLATNA. KÖLNUNARTALA EININGAANNA ER 0,28 W/m² °C OG MIÐAST VAL Á EININGAÞYKKTUM VIÐ AÐ HITASTIG INNAHÚSS SÉ <18°C.

ALLAR LAGNIR VERÐA UTANÁLIGGJANDI ÞAR SEM ÞVÍ VERÐUR VIÐ KOMIÐ. INNTÖK FYRIR BÁÐAR HÆÐIR VERÐA STAÐSETT UNDIR STIGUM Í VIÐKOMANDI HÚSHLUTA.

HLIÐEINANGRUN SKAL VERA SAMKVÆMT 8. KAFLA BYGGINGARREGLUGERÐAR. BYGGINGIN SKAL BYGGÐ SAMKVÆMT GILDANDI STÖÐLUM OG REGLUGERÐUM ÁSAMT GÖÐRI VERKUNNÁTTU.

VERÐI STARFSLEYFISKYLD STARFSEMI SAMKVÆMT LÖGUM UM MATVÆLI NR. 93/1995 M.S.B. OG/EDA LÖGUM UM HOLLUSTUHETTI OG MENGUNARVARNIR NR. 7/1988 M.S.B. Í HÚSNÆÐINU BER REKSTRARÁÐILA AÐ AFLA STARFSLEYFIS HEILBRIGÐISNEFNDAR HAFNARFJARÐAR OG KÓPAVOGSSVÆDIS. MENGUNARVARNARBÚNAÐI Á FRÁVEITU VERÐUR KOMIÐ FYRIR Í SAMRÆMI VIÐ ÁKVORÐUN HEILBRIGÐISNEFNDAR.

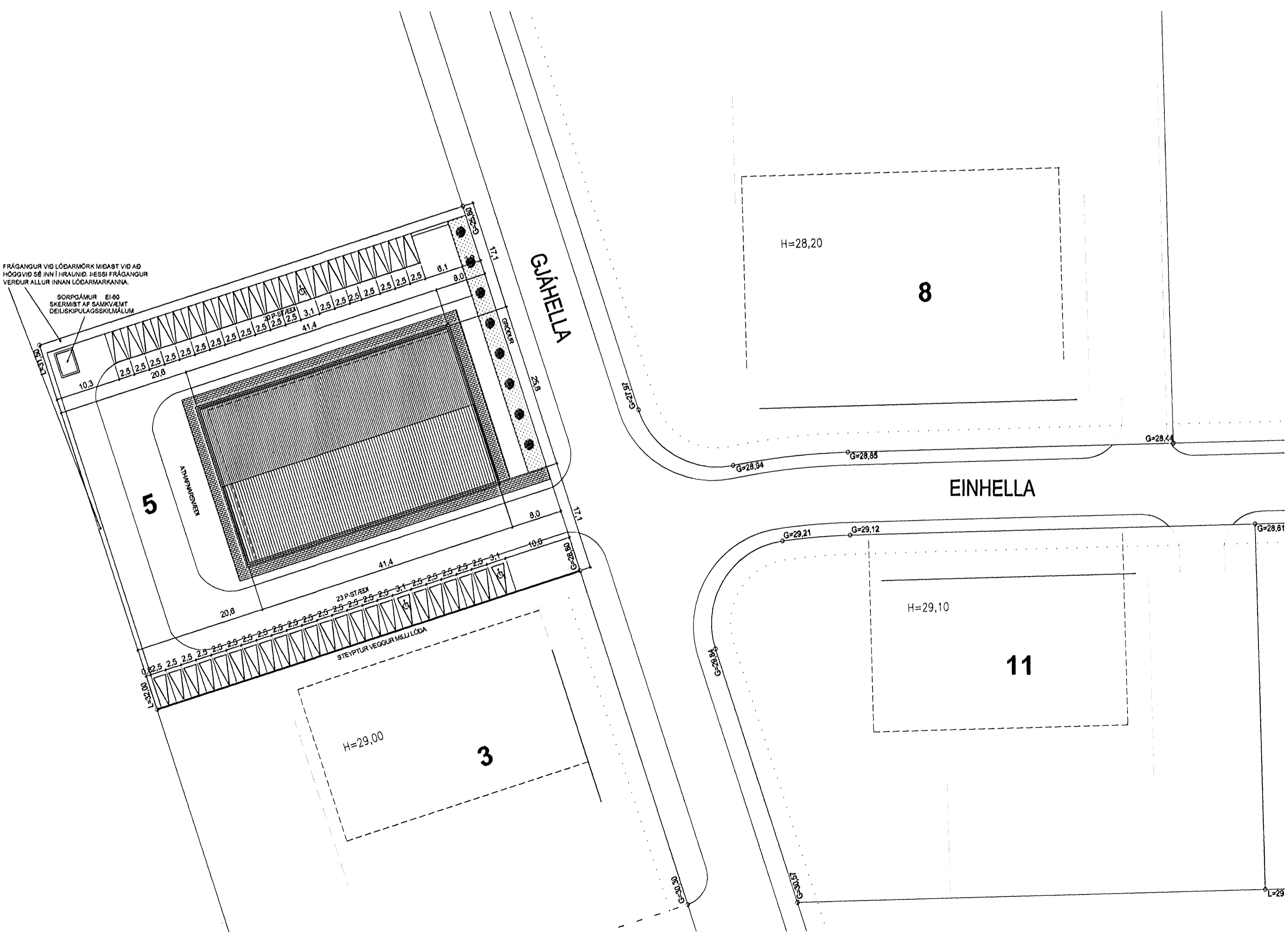
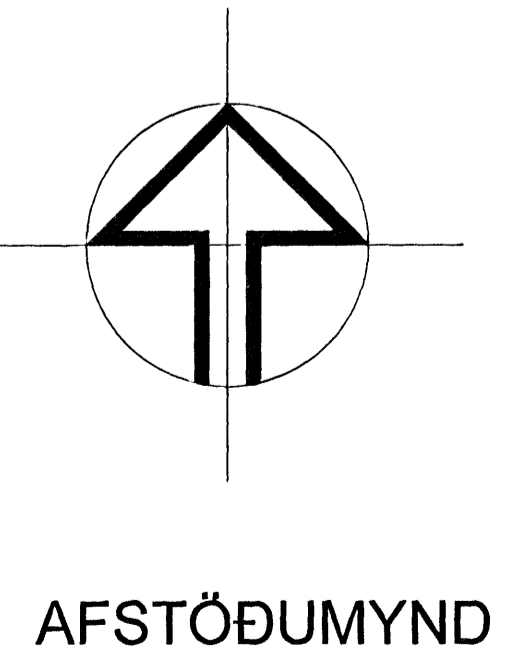
BRUNAHÓLFUN
ALLT HÚSÍÐ ERU TVÆR BRUNASAMSTÆÐUR. AÐSKILDAR Í 10 EININGAR HVOR ÞAR SEM HVER EINING ER SJÁLFTAÐ BRUNAHÓLF. HÚSNÆÐIÐ TELST TIL IÐNAÐAR, VERSLUNAR EÐA SKRIFSTOFURÝMIS. ÞAR SEM BRUNAHÓLFIN Á 1. HÆÐ HAFNA EKKI TVÆR ÓHÁÐAR FLÓTTALEIÐIR GILDA EFTIRFARANDI TAKMARKANIR Á NOTKUN ÞEIRRA SBR. LEIÐBEININGAR BRUNAMÁLASTOFNUNAR VIÐ GREIN 208.5 Í BYGGINGARREGLUGERÐ. EKKI MÁ VERA STARFSEMI SEM AF STAFAR ALMENN ELDHETTA. BRUNAÁLAG Í RÝMINU SKAL VERA MINNA EN 400 MJ/m² GÖLFLATAR. MESTI ÆTTLAÐI BRUNAHRADI SKAL VERA MEÐALHRAÐUR (0,012 kW/s²) RÝMID MÁ EKKI VERA DVALARSTAÐUR FYRIR FÖLK SEM SEFUR OG HÁMAKSFJÓLDI SKV. EDLILEGUM VIÐMIÐUNARREGLUM SKAL VERA MINNA EN 10 MANNS. Í HÚSINU VERÐA SAMTENGDIR REYKSKYNJARAR, STAÐSETTIR SKV. REGLUM BR. ALLT PLAST VERÐUR MÚRHUÐAÐ AÐ UTAN EÐA KLÆTT MEÐ 25 MM STEINULL UNDIR ÚTVEGGJAKLÆÐNINGU SAMANBER GR. 135 Í BYGGINGARREGLUGERÐ Í BYGGINGUNNI VERÐA ÚT-LJÓS Í ÖLLUM BILUM.

EINANGRUN:
SÖKKLAR - PLASTEINANGRUNARMÖT 50MM INNAN OG 50MM UTAN. BOTNPLATA ER EINANGRUÐ MEÐ 75MM PLASTEINANGRUN. ÚTVEGGIR - PLASTEINANGRUNARMÖT 50MM INNAN OG 50MM UTAN. ÞAK ER ÚR YLEININGUM, EINANGRÁÐ MEÐ STEINULL. ALLT GLER ER K-GLER MEÐ 12MM LOFTBIL OG 9MM LAUSAFÖGUM.

KÖLNUNARTÖLUR:
BOTNPLATA U-0,3
ÚTVEGGIR U-0,29
ÞAK U-0,29
HURÐIR U-3,0
GLUGGAR U-2,0

LÖÐ:
Á LÖÐ ER GERT RÁÐ FYRIR 84 BÍLASTÆÐUM. ÞAR AF ERU ÞRjú STÆÐI SÉRSTAKLEGA ÆTLUÐ HREYFIHÖMLUÐUM. Á LÖÐ ER GERT RÁÐ FYRIR SAMEIGINLEGUM SORPGÁMI: BÍLASTÆÐIN VERÐA BEGGJA VEGNA HÚSSINS OG VERÐA ÞAU MALBIKUÐ.

HÚSÍÐ VERÐUR KLÆTT MEÐ KLÆÐNINGU Í FLOKKI 1. VEGGIR, ÞAK, ÞAKKANTAR, HURÐIR OG GLUGGAR VERÐA Í LJÓSUM LIT.



VARMAMÖT
Fransmessveggi 19, 230 Kottavík
Sími 421-4500, varnamot.is
Haraldur Valbergsson B.F.I.
Kennitala: 290162-5999

Gjáhella 5, 221 Hafnarfjörð

Verk: AFSTÖÐUMYND, SKRÁNINGARTAFLA OG SKÝRINGAR

Hann. sig. Teikn. OG Mkv. 1:500 Teikn. dag. 12.07.2007 101.07.01-04

