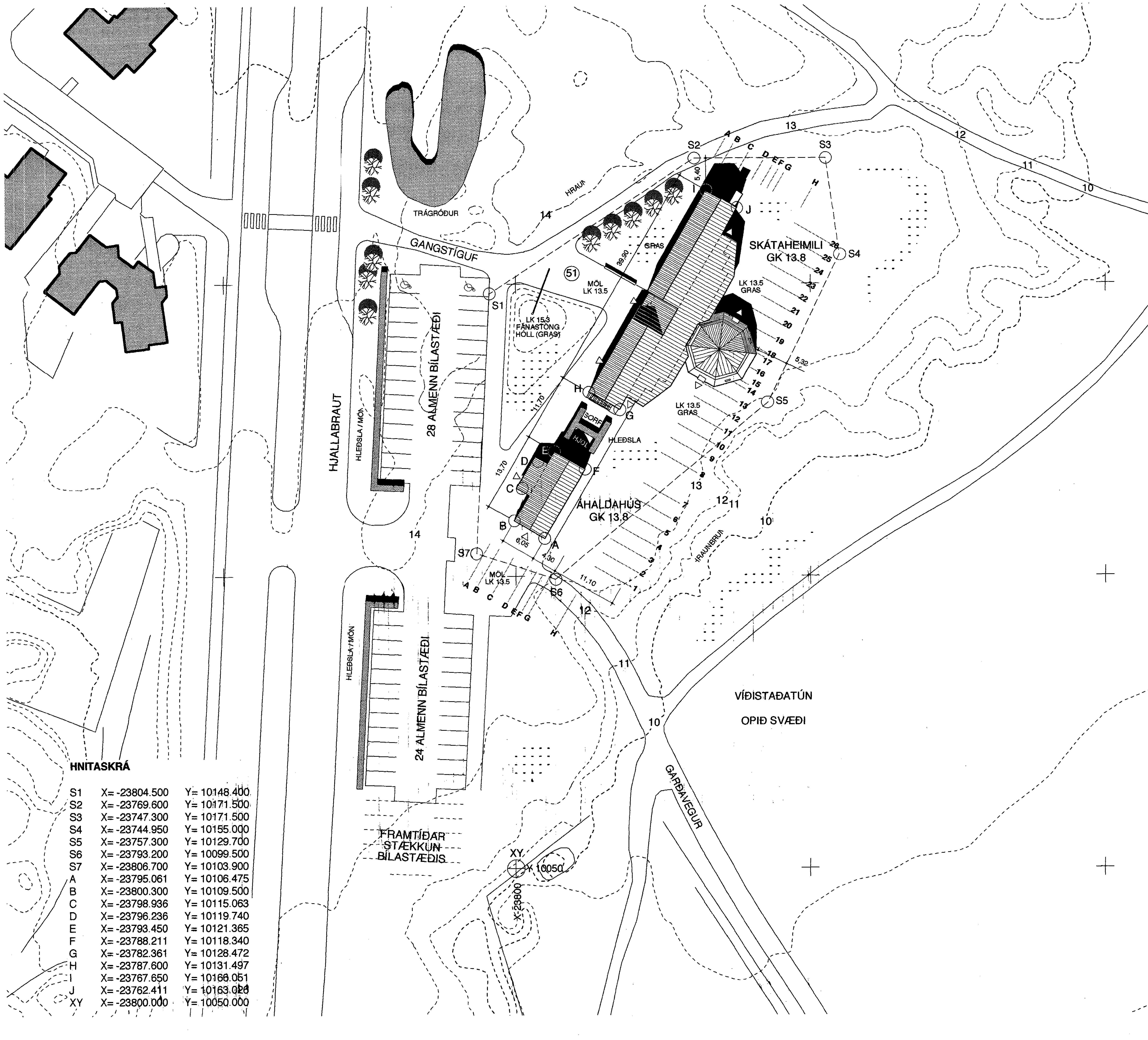


HNITASKRÁ

S1	X= -23804.500	Y= 10148.400
S2	X= -23769.600	Y= 10171.500
S3	X= -23747.300	Y= 10171.500
S4	X= -23744.950	Y= 10155.000
S5	X= -23757.300	Y= 10129.700
S6	X= -23793.200	Y= 10099.500
S7	X= -23806.700	Y= 10103.900
A	X= -23795.061	Y= 10106.475
B	X= -23800.300	Y= 10109.500
C	X= -23798.936	Y= 10115.063
D	X= -23796.236	Y= 10119.740
E	X= -23793.450	Y= 10121.365
F	X= -23788.211	Y= 10118.340
G	X= -23782.361	Y= 10128.472
H	X= -23787.600	Y= 10131.497
I	X= -23767.650	Y= 10166.051
J	X= -23762.411	Y= 10163.026
XY	X= -23800.000	Y= 10050.000

Samþykkt á fundi bygginganefndar þann

03 JULI 1996

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
Erlendur Hjálmarsson

STIMPILREITUR

HRAUNBYRGI
HJALLABRAUT 51

Skáta- og farfuglaheimilið Hraunbyrgi er samkomuhús og gistisáli Skátafélagsins Hraunbúa. Gistiaðstaðan miðast við að uppfylltar séu kröfur heilbrigðisreglugerðar um gistiskála. Eldunar- og þvottaaðstaða er fyrir gesti. Gert er ráð fyrir að einfaldri veitingasölu. Aðstaða starfsfólks er í tengslum við eldhús og skrifstofu framkvæmdastjóra, starfsmannasnyrting er í herb. 302. Aðstaða er fyrir starfsfólk í áhaldahúsi.

Bílastæði eru utan við skilgreind lóðarmörk. Sorpgeymsla er opin, en umlukin hlöðnum garði, sorpgámar eru úr stáli og læsanlegir.

EFNISVAL OG GERÐ HÚSA

Fyllt er í húsgrunn og undir plötu með bögglabergi í þjöppuðum lögum. Tenging holræsis- og vatnslagna eru úr Garðavegi. Regnvatn frá þökum fer í grjótsvelg við hús.

Aðalhús er með staðsteyptum gafl- og þverveggjum á 1.hæð. Hæðarskil eru staðsteypt. Útveggir eru að mestu byggðir úr léttu grindarefni. Fjölnýtisalur er byggður upp af þriggja liða límtrésrömmum. Áhaldahús er létt grindarhús.

Ytra byrði útveggja er panill og óméðhöndluð lerkiklæðning, sem fær silfurgráan lit með aldrinum. Gluggar og hurðir verða málaðir í lit. Gluggar eru úr timbri. Tvöfalt einangrunargler er í öllum gluggum.Steyptir útveggir eru einangraðir utanverðu, undir glervegg er einangrunin pússuð.

Þök eru léttbyggð og klædd báruðu aluzinki.

Innveggir aðrir en staðsteyptir eru gerðir úr léttu grindarefni og klæddir gifsplötum.

Inntak hita og vatnslagna er í ræstiherbergi. Húsið er hitað upp á hefðbundinn hátt með ofnum við útvegg undir gluggum.

Öll loftræsing herbergja og sala sem liggja að útvegg er um opnanlega glugga eða ristar. Snyrtingar og herbergi sem ekki liggja að útvegg eru loftræst vélrænt eða með sjálfútsogi.

Inntak rafmagns er í ræstiherbergi. Raflagnir eru að hluta til utanáliggjandi.

BRUNATÆKNILEG HÖNNUN

Burðarvirki hússins er A60 og B60. Útveggir og þök eru B60. Klæðning utanhúss er í flokki K2, 20-25mm timburklæðning. Klæðning húshluta sem eru tvær hæðir er brunahólfuð. Klæðning lofta innanhúss er í flokki K1. Útljós eru á öllum neyðarútgöngum nema björgunaropum.

GISTIRÝMI

Flokks/gistiherb. verða notuð fyrir almenna gistingu. Í herb. 121, 122, 123, 124, 325, 326, 327 eru fjögur gistirými, í herb. 125 og 328 eru sex gistirými. Svefnpokagisting er í fjölnýtisal, 45 pers. og fundarsölum dróttskáta, 18 pers. Í húsinu eru allt að 103 gistirými.

TEIKNINGASKRÁ

101 AFSTÖÐUMYND, 1:500
102 GRUNNMYND 1.HÆÐ,1:100
103 GRUNNMYND 2.HÆÐ 1:100
104 SNEIÐINGAR X-X, Y-Y 1:100
105 ÚTLITSMYNDIR,SUÐUR VESTUR 1:100
106 ÚTLITSMYNDIR, NORÐUR, AUSTUR 1:100
107 ÁHALDAHÚS 1:100
108 BRUNAVÖRN 1. HÆÐ 1:100
109 BRUNAVÖRN 2. HÆÐ 1:100
110 BRUNAVÖRN,ÚTLITSMYND, SÉRHLUTI 1:100, 1:10

TEIKNISTOFAN
TRÖÐ
SIGRÍÐUR MAGNÚSDÓTTIR ARK.FAÍ.
HANS-OLAV ANDERSEN FAÍ. MNAL.
©
BURUDVN. 1, N 1350 LOMMEDALEN
NORGE. SÍMI OG FAX: +47 6756 3549

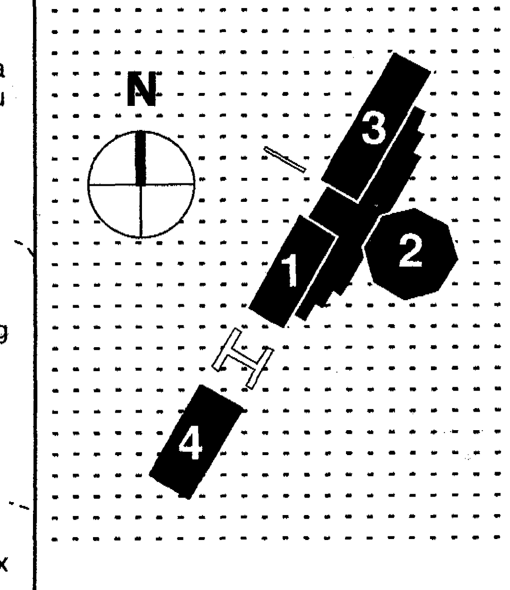
FLATARMÁLSÚTREIKNINGUR

Grunnfl. Skátaheimil	467.1 m2
Grunnfl. Áhaldahús:	82.9 m2
Samtals:	550.0 m2
Gólfflm. 1 hæð:	415.2 m2
Gólfflm. 2.hæð:	197.7 m2
Gólfflm. Áhaldahús:	73.4 m2
Samtals:	686.3 m2
Brúttóflm. 1 hæð:	467.1 m2
Brúttóflm. 2.hæð:	229.9 m2
Brúttóflm. Áhaldahú	82.9 m2
Samtals:	779.9 m2
Rúmmál Skátaheimi	2,516.9 m3
Rúmmál Áhaldahús	375.0 m3
Samtals:	2,891.9 m3
Flatarmál lóðar:	2,824.5 m2
Nýtingarhlutfall:	0.28

101A Klæðning lofta innanhúss fl. K1

NÝTT HRAUNBYRGI Á VÍÐISTAÐATÚNI

HJALLABRAUT 51



AÐALTEIKNINGAR

AFSTÖÐUMYND

HÚSHLUTI :	1-4
MÆLIKVARÐI :	1:500
DAGSETNING :	24.6.1996
TEIKNINGANÚMER :	101A
SÍÐAST LAGFÆRT:	24.6.1996