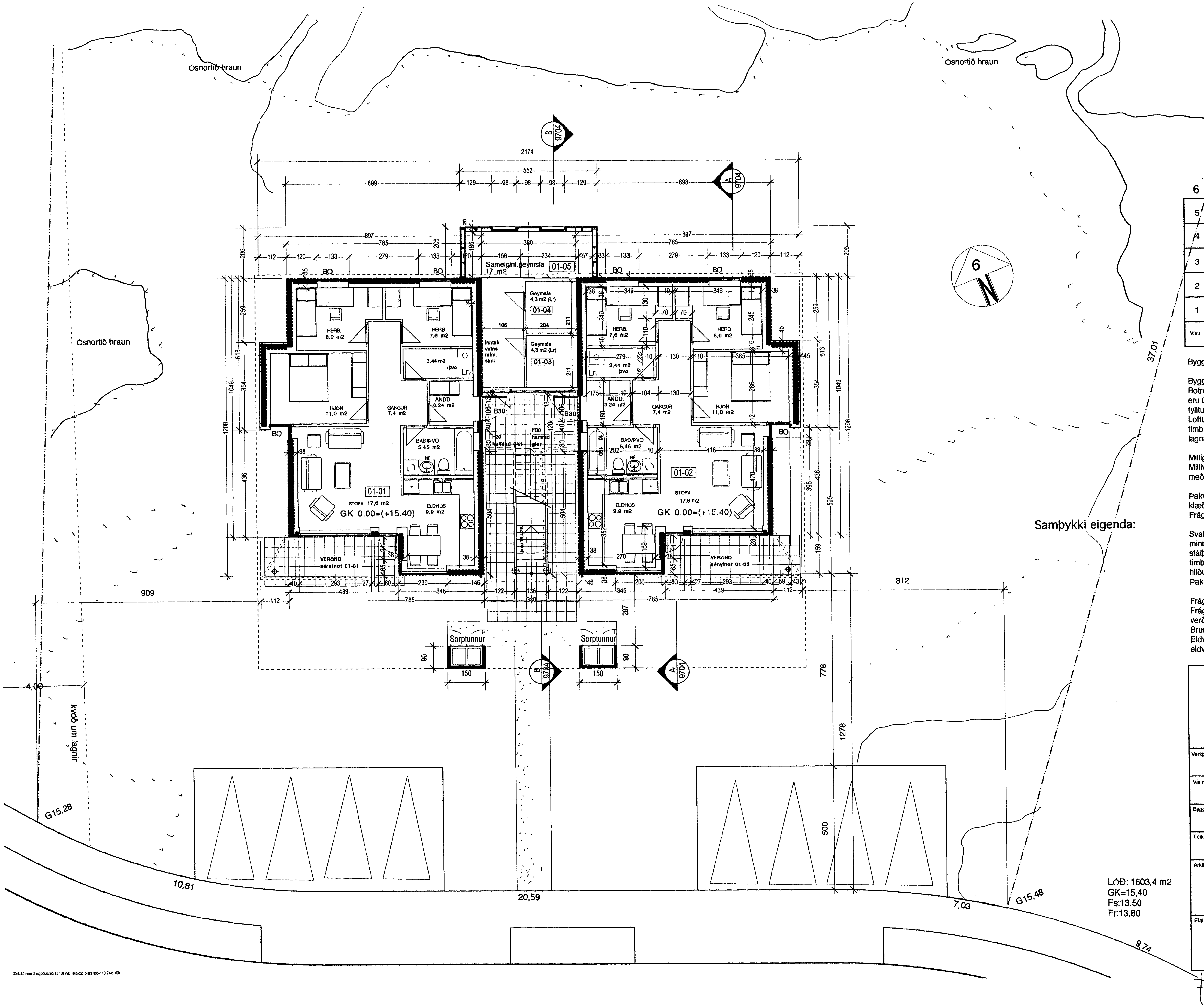
Sampþykkt á fundi skipulags- og byggingarráðs

14. DES. 2004

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinsson



6	07.05.04	Geymslurými Sturtu br. í baðker Geymslu br. í þvottaherb.	
5	15. 01. 99	sameiginleg geymsla breytt	
4	15. 12. 98	sameiginleg geymsla / stigapall	
3	19. 10. 98	eignahlutar, málsetning	
2	08. 08. 98	sorp, útveggjaein., málssetning	
1	14.10. 97	lóð, texti & málsetningar	
Vísir	Dags	Efni breytinga	Yfirfarið

Byggingarlýsing.

Byggingin stendur á hefðbundnum steinsteyptum sökkli. Botnplata er járnbent með ásteypu / flögn. Útveggir eru úr Permaform einingum, áttstrendum PVC-hólkum fylltum með járnbentri steinsteypu og einangrað að innan. Loftunarbil er næst burðarveggjum, þar fyrir innan er timburgrind með einangrun og rakarvarnalagi, síðan lagnagrind klædd gipsplötum.

Milligólf/plata er úr Filegran-járnbentri steinsteypu. Milliveggir eru úr gipsi. Gluggar og hurðir eru úr timbri með tvöföldu einangrunargleri.

Þakvirki er kraftsperrur með hefðbundinni bárujárns-klæðningu. Klæðning þaks að innan er í flokki 1. Frágangur pípu- og raflagna er með hefðbundnum hætti.

Svalir eru léttbyggðar úr timbri, burðarvirki svala er minnst B30. Uppgangur á aðra hæð er úr timbri með stálþrepum. Svalargangur og tengibygging eru úr timbri. Trévirki svalagangs verður klætt að neðan og á hliðum sem snúa að húsveggjum með klæðningu í flokki 1. Þak á útigeymslum er lagt PVC dúk eða tjörupappa.

Frágangur og uppbygging sorpgeymslna verður F30 (EI30). Frágangur gaflglugga við hæðarskil og við loft 2. hæðar verður A60 (REI60). Sérteikningar verða lagðar fyrir Brunamálastofnun til samþykktar.
Eldvarnir að öðru leiti fara eftir fyrirmælum viðkomandi eldvarnareftirlits.

LÓÐ: 1603,4 m2
GK=15,40
Fs:13.50
Fr:13,80

HOLTABYGGÐ 6
"byggðin í hrauninu"
Hvaleyrarhrauni
Hafnarfirði

Verkþáttur: Aðalteikningar

Vísir	Mælikvarði
6	1 : 100

Byggingarhluti	Dagsetning
Fjórbylishús	15. sept. 1997

Teiknað	Yfirfarið
HI / PK	

Arkitekt
Pálmar Kristmundsson arkitekt FAÍ
PK-hönnun sf • kt. 691195-2369
Ingolfsstraeti 1 a • 101 Reykjavík
sími 551 8050 • fax 551 8077

Efni teikningar	Plan Nr.
Grunnmynd neðri hæðar	9702