



Samþykkt á fundi skipulags- og byggingarráðs

14 DES. 2004

Byggingatulltrúinn í Hafnarfirði  
F.h. Kristján Þórarinnsson

*[Handwritten signature]*

5	07.05.04	Geymslu br. í þvottaherb. Geymslurými speglað	
4	15. 01. 99	sameiginleg geymsla / stigapall	
3	19. 10. 98	eignahlutar	
2	08. 08. 98	sorp, útvægjaein., málssetning	
1	14.10. 97	lód, texti & málsætningar	
Visir	Dags	Efni breytinga	Yfirráð

**Byggingarlýsing.**

Byggingin stendur á hefðbundnum steinsteyptum sökkli. Botnplata er járnþent með ásteypu / flögn. Útvæggir eru úr Permaform einingum, áttstrendum PVC-hólkum fylltum með járnþentri steinsteypu og einangrað að innan. Loftunarbíl er næst burðarveggjum, þar fyrir innan er timburgrind með einangrun og rakarvarmalagi, síðan lagnagrind klædd gipsplötum.

Milligólf/plata er úr Filegran-járnþentri steinsteypu. Millivæggir eru úr gipsi. Gluggar og hurðir eru úr timbri með tvöföldu einangrunargleri.

Pakvirki er kraftsperrur með hefðbundinni bárujárns-klæðningu. Klæðning þaks að innan er í flokki 1. Frágangur pípu- og raflagna er með hefðbundnum hætti.

Svalir eru léttbyggðar úr timbri, burðarvirki svala er minnst B30. Uppgangur á aðra hæð er úr timbri með stálþrepum. Svalargangur og tengibygging eru úr timbri. Trévirki svalagangs verður klætt að neðan og á hliðum sem snúa að húsveggjum með klæðningu í flokki 1. Pak á útgeymslum er lagt PVC dúk eða tjörupappa.

Frágangur og uppbygging sorpgeymslna verður F30 (EI30). Frágangur gaflglugga við hæðarskil og við loft 2. hæðar verður A60 (REI60). Sérteikningar verða lagðar fyrir Brunamálastofnun til samþykktar. Eldvarnir að öðru leiti fara eftir fyrirætlum viðkomandi eldvarnarefirlits.

**Samþykki eigenda:**

GK:15,60  
LÖÐ: 1782,4 m<sup>2</sup>  
HEIMB6  
Fs:13,80  
Fs:1410  
ø50 PEH

<b>HOLTABYGGÐ 4</b> "byggðin í hrauninu" Hvaleyrahrauni Hafnarfirði	
Verkþéttur <b>Aðalteikningar</b>	
Visir <b>5</b>	Mælikvarði <b>1 : 100</b>
Byggingarhluti <b>Fjórbylishús</b>	Dagsetning <b>15. sept. 1997</b>
Teiknað <b>HI / PK</b>	Yfirráð
Arkitekt <b>Pálmar Kristmundsson arkitekt FAI</b> PK-hönnun sf • kt. 691195-2369 Ingólfsstraeti 1 a • 101 Reykjavík sími 551 8050 • fax 551 8077	Plan Nr.
Efni teikningar	Plan Nr.
<b>Grunnmynd</b>	<b>9702</b>
<b>neðri hæðar</b>	

*[Handwritten signature]*

Gögn: Mæling af byggingarhæð 1:100 í vsk. málstafr. pappi NÚ-110 2391/99