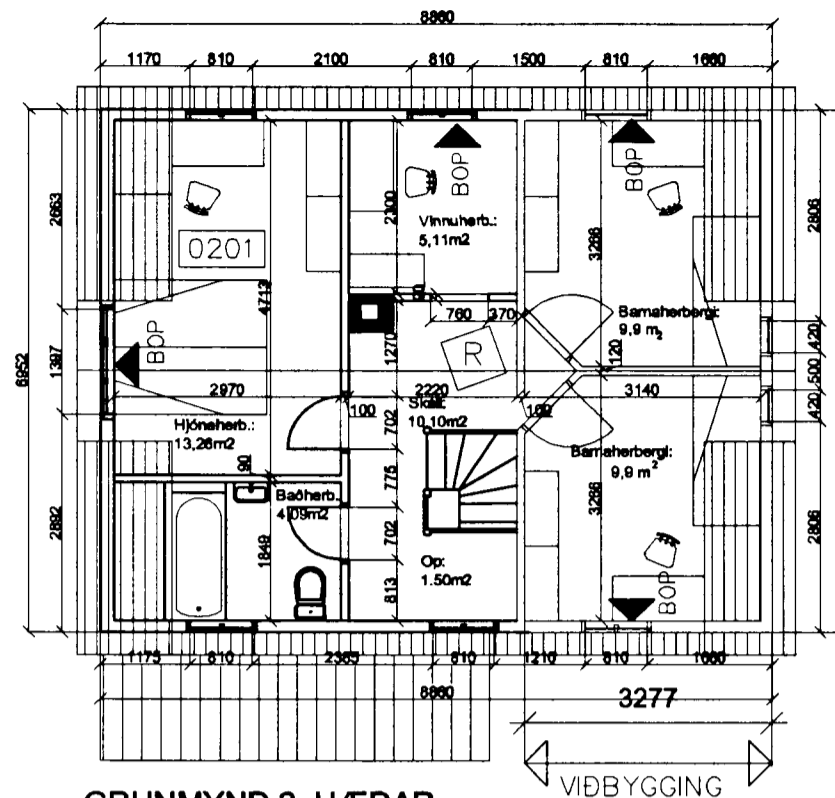
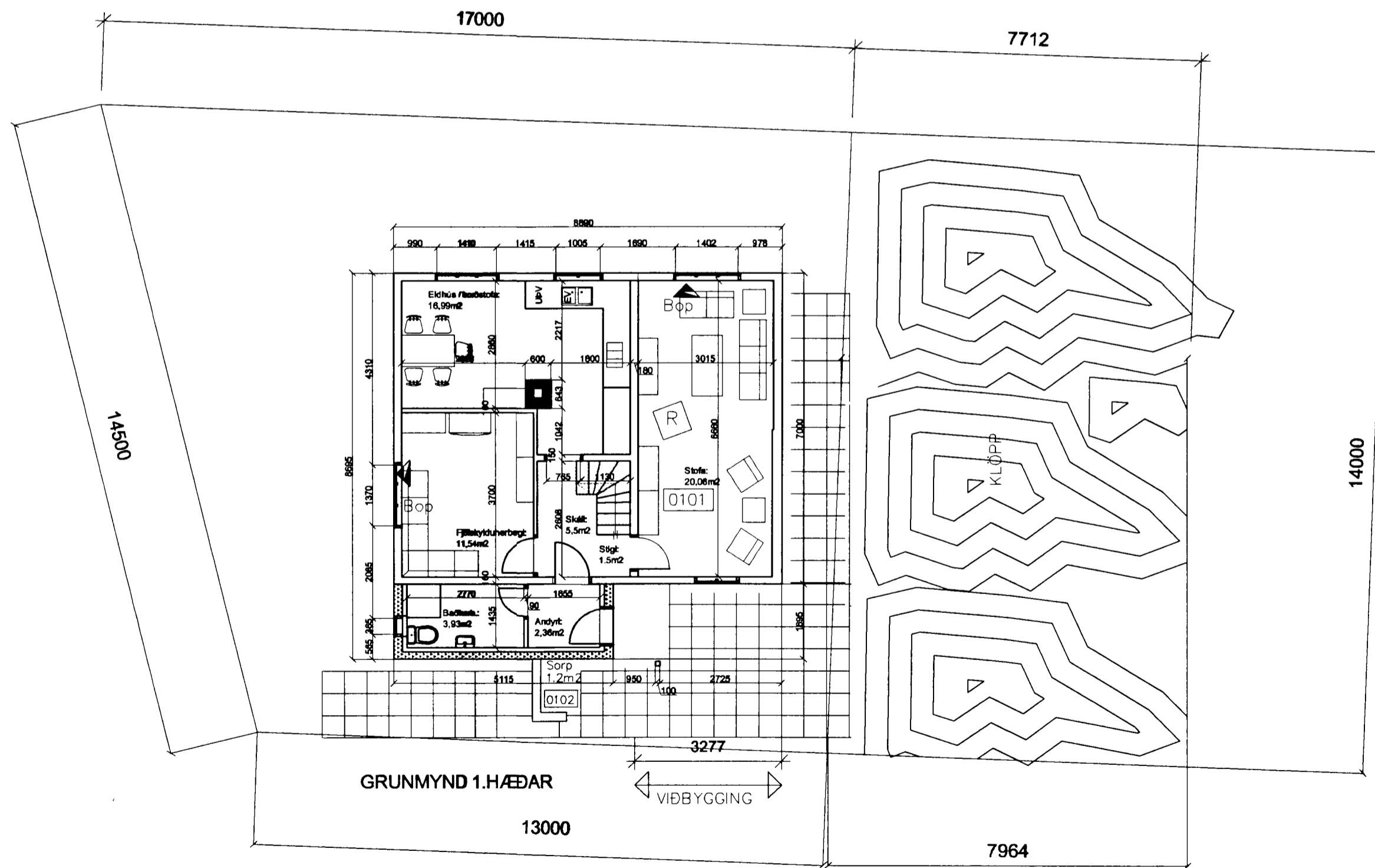


GRUNMYND KJALLARI



GRUNMYND 2. HÆÐAR



GRUNMYND 1. HÆÐAR

13000

7964

Sampykkt bann

03 JUNI 2003

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði  
F.h. Kristján Þorarinsson

Byggt er við núverandi hús.

Búið er að rífa gamla bárujárníð ásamt tjörupappa af núv. húsi. Ástand timursins var í mjög góðu lagi fyrir utan austurgaflinn, þar var kominn fúí. Skipt var um stoðir eftir þörfum og veggurinn einangraður upp á nýtt með harðpressaðri steinull.

Húsið var í upphafi einangrað með hefilsþónum en ekki þótti ástæða til að skipta honum út nema á austurgaflinum. Allt grindarefni í húsinu er annað hvort 4"x4" eða 2"x4".

Efnisval í nýbyggingu (viðbyggingu) er mun traustara en fyrir er, en stuðst er við uppbyggingu núv. veggja til samræmis við það sem fyrir er.

Núv. þakbitar eru 2"x4" en í nýbyggingu verða allar sperrur 50x150 mm.

Gólfbitar í milligölfum núv. húss eru ýmist 2"x4" eða 4"x4". Burðarbitar í nýju milligólfi nýbyggingar verða 50x125 c/c 400mm.

Einangrun nýbyggingar í veggjum verður 100 mm harðpressað steinull, en þak verður einangrað með allt að 150mm steinullareinangrun.

Allt efnisval miðast við veggþykktir sem fyrir eru í húsinu til að fá sama yfirbragð. Þó verður klæðning lofta og veggja að innan 2x12mm gipsplötur.

Gólfklæðning verður nótuð spónaplötuklæðning 32mm þykk Kólnunartala byggingar verður mun betri en kröfur byggingarreglugerð gerir ráð fyrir.

Ofanrituð byggingarlýsing er gerð af VERK OG TÆKNI ehf Stefáni Jónssyni tæknifræðingi.

Allt húsið er klætt að utan með bárujární.

Ofan á ull í þaki skal koma vindþéttilag og innan á sperrur undir afréttunarlista 34x45mm komi rakavarnarlag (þolplast). Innan á veggjagrindur komi rakavarnarlag (þolplast).

Öndun í þaki er á með loftrórum út úr sperrubílum í þakbrúnakassa.

Allar festingar burðagrinda eru BMF vinklar, girði og ankeri. Boltað saman með borðaboltum. Þjörgunarop er úr öllum svefnrymum.

Klæðning að innan er í flokki I.

Sjá að öðru leiti burðarvirkateikningar.

Húsið er í upphafi teiknað af Gesti M. G. Síðar teiknað, mælt upp og gerð byggingarlýsing af Verk & Tækni ehf, Sigurði Jónssyni Veltæknifræðingi Kt: 210254-5799 í janúar 2002. Teiknað lagfærð og staðfærð, ásamt gerð skráningartöflu í mars 2003 af TEIKNISTOFU A.V.J.

040344-3309

TEIKNISTOFA A. V. J.

Hólmaslóð 4 101 Reykjavík.  
Símar: 554-0673--896-3230

Aðalsteinn V. Júlíusson  
Byggingatæknifræðingur M.T.F.I  
Stuðlaseli 18, 109 Reykjavík  
Kt: 040344-3309

VERKHEITI: Hraunbrún 22 Hafnarfirði  
Viðbygging

HEITI TEIKNINGAR:		VERK.NR.	
Grunnmyndir		03201	
		TEIKNING NR.	
		1300	
HANNAD AVJ	TEIKNAD A.V.J	YFIRFARIÐ	DAGS
1	2	3	190303
BREYTT 280503			KVARDI 1:100