

Skráningartafla:		Hraunhvammur 2		Skrásetjari:		Þorsteinn Þorsteinsson											
Landnúmer:		120996		Kennitala:		190457-4519											
Matshlutanúmer:		01		Útgáfa:		4.01e		Dags.:		28.2.2001							
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16		D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Nokun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Bohnflötur m²	Milliflötur m²	Stígar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salahæð min	Salahæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³
		<b>Matshluti</b>			439,1	0,0	1,1	1,1	317,0	4,4			899,3	263,1	312,6		654,013
		<b>Botn</b>											27,1				
	00	<b>Kjallari</b>			67,9	0,0	1,1	0,0	67,9	2,0			151,2	56,0	65,9		
A	0001	<b>Geymsla</b>	N	0101	26,9		1,1		26,9	2,0	1,23	2,08	51,5	22,6	24,9	1,91	43,166
A	0002	<b>Geymsla</b>	N	0101	12,4				12,4		2,29	2,29	28,4	10,0	12,4	2,29	22,900
A	0003	<b>Þvottur</b>	N	0101	13,0				13,0		2,29	2,29	29,8	11,2	13,0	2,29	25,648
A	0004	<b>Geymsla</b>	N	0201	15,6				15,6		2,66	2,66	41,5	12,2	15,6	2,66	32,452
	01	<b>1. hæð</b>			129,2	0,0	0,0	1,1	128,1	2,4			321,8	105,9	125,7		
A	0101	<b>Íbúð</b>	N	0101	129,2			1,1	128,1	2,4	0,20	2,53	321,8	105,9	125,7	2,49	263,691
C	0102	<b>Pallur</b>	U	X	6,4				6,4								
C	0103	<b>Úttröppur</b>	U	X	4,8				4,8								
	02	<b>2. hæð</b>			121,0	0,0	0,0	0,0	121,0	0,0			318,2	101,2	121,0		
A	0201	<b>Íbúð</b>	N	0201	121,0				121,0		2,63	2,63	318,2	101,2	121,0	2,63	266,156
C	0202	<b>Úttröppur</b>	U	X	8,2				8,2								
	03	<b>Þakrými</b>			121,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			81,0	0,0	0,0		
A	0301	<b>Þakrými</b>	F	0201	121,0						0,15	1,90	81,0				
<b>Athugasemdir</b>																	
Þykkt múrhúðar og einangunar er áætluð 6 cm.																	
Inntak hitaveitu og vatnsvetu er staðsett í rými nr. 00.02 og hitaorkumæljar eru staðsettir í rými nr. 00.01. Eign 02.01 hefur aðkomu- og umferðarétt um rými nr. 00.01 og 00.02. Aðkomu- og umferðarétturinn takmarkast við venjubundið viðhald búnaðar og aflestur orkumælis. Hæða- og eignanúmerum í mhl. 01 er breytt miðað við skrá Fasteignamats ríkisins, hæðarnúmerin breytast í 1. hæð og 2. hæð.																	
1. hæð verður 01, en var 0, rýmisnúmer breytist samsvarandi.																	
2. hæð verður 02, en var 01, rýmisnúmer breytist samsvarandi.																	
<b>Sameignir sumra</b>																	
<b>Eignarhald</b>																	
					Skiptarúmmál												
	Eignar-hald	Nokun texti	Birt flatarmál m²		Séreign m²	Séreign og sameign m²											
	0101	<b>Íbúð</b>	176,0		355,405	355,405											
	0201	<b>Íbúð</b>	136,6		298,608	298,608											
		<b>Alls</b>	312,6		654,013	654,013											

Hraunhvammur 2 Hafnarfirði.  
Skráningartafla.

28. feb. 2001.

Blað 3/3.

Jóhannes Pétursson kt. 010448-3959 FTFÍ. S-567-5107.

