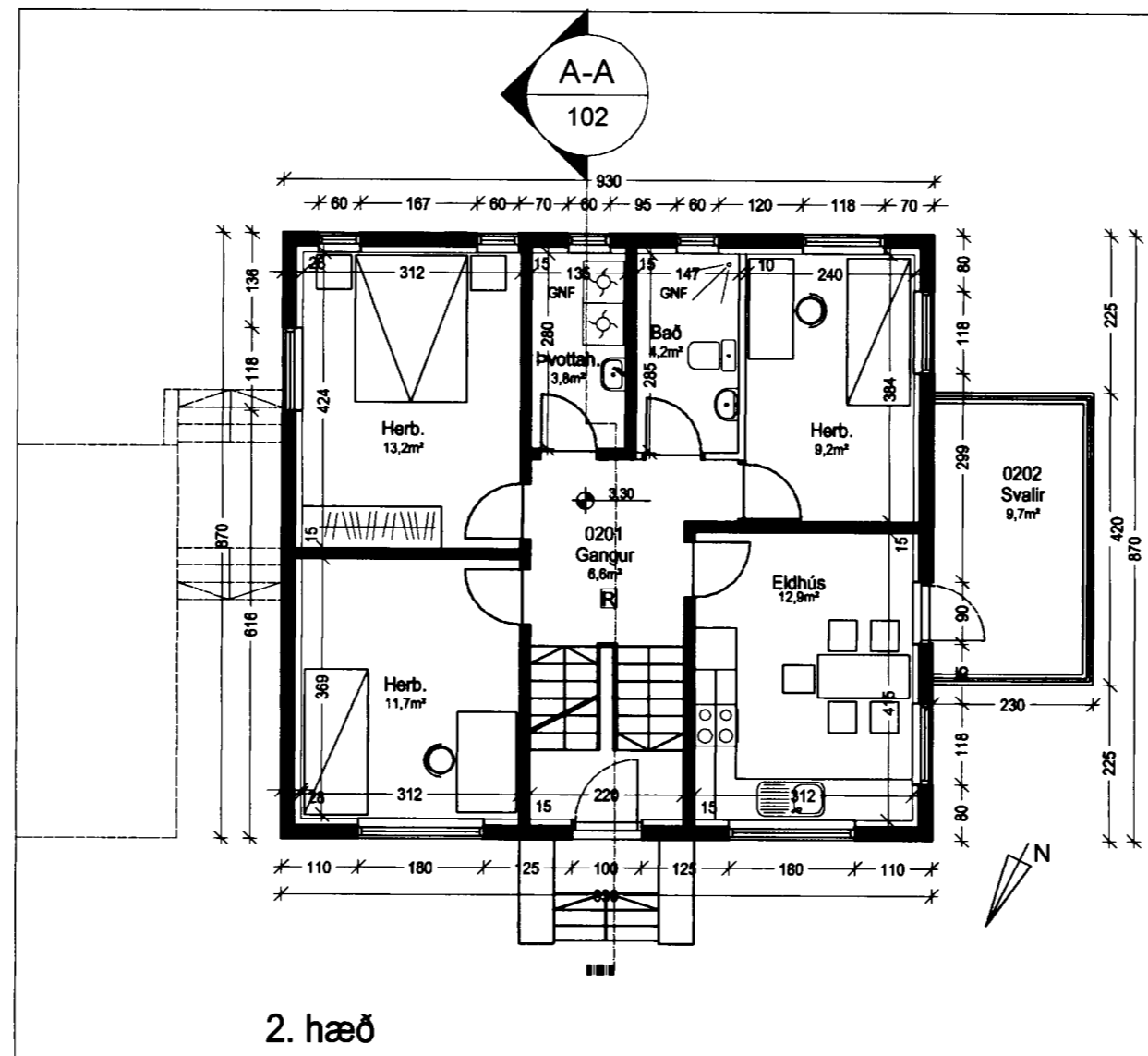
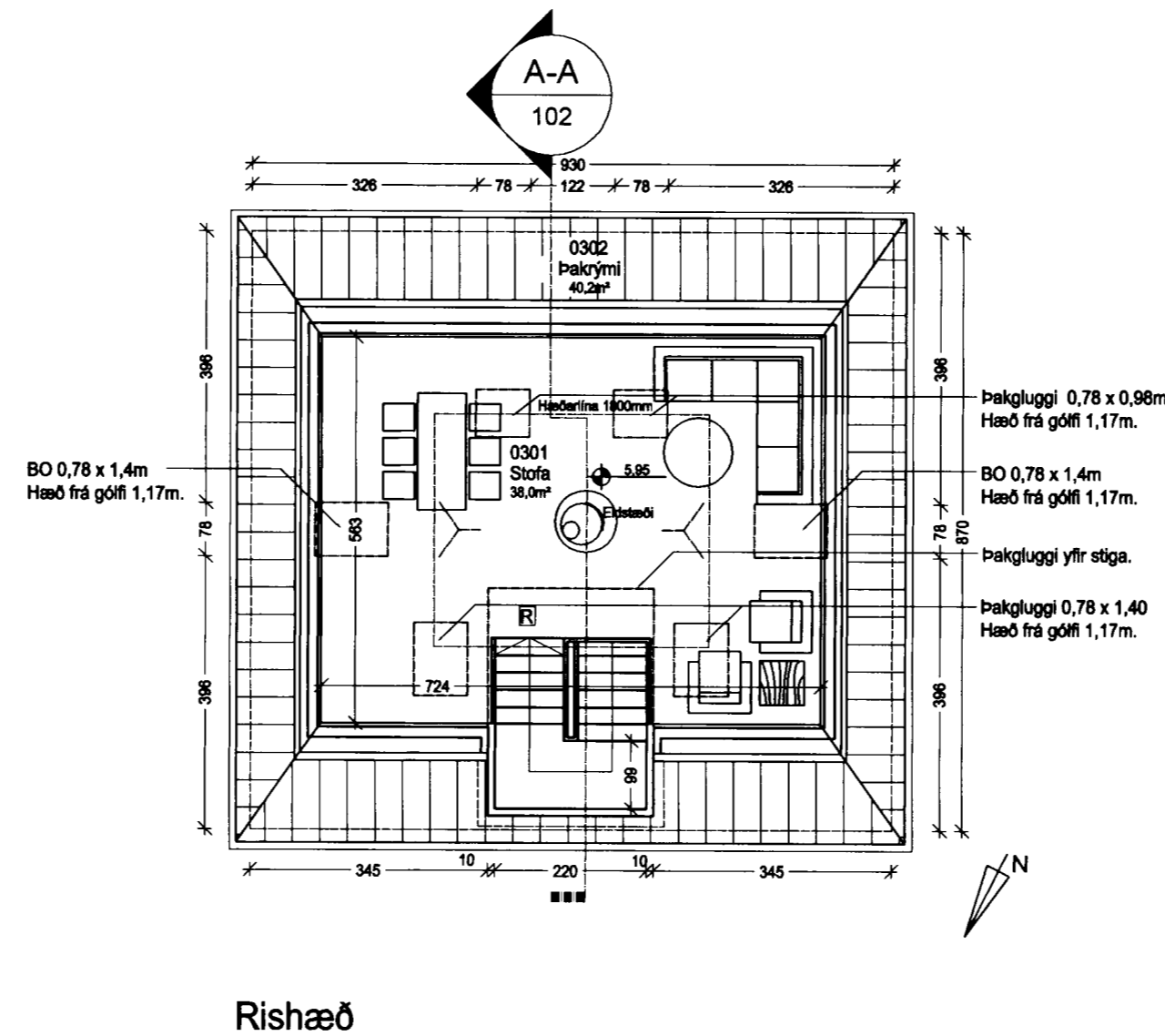


1. hæð

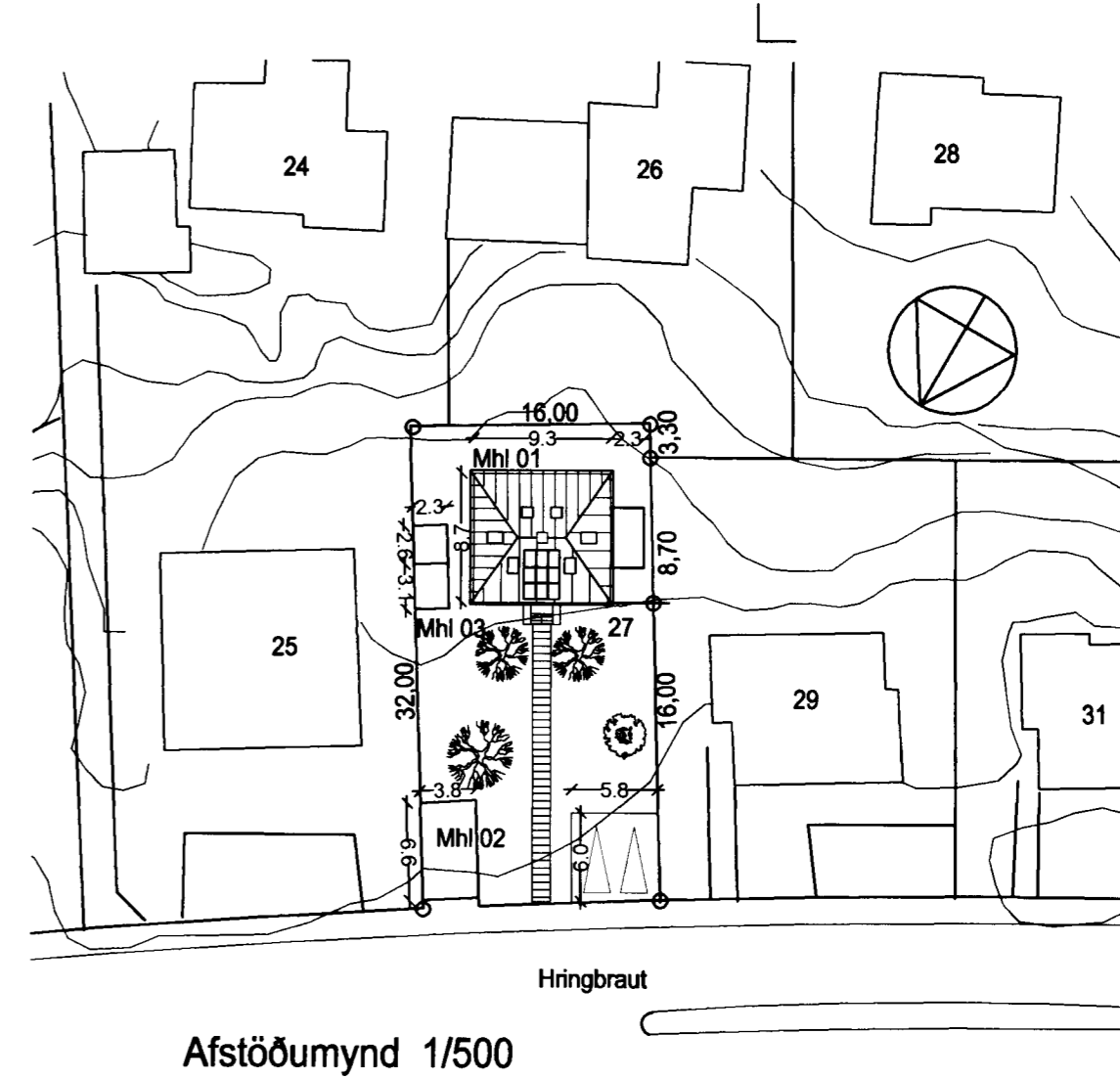
Hringbraut



2. hæð



Rishæð



Afstöðumynd 1/500

Byggingarlýsing:

Húsið er staðsteypt tveggja hæða hús með valmabaki, byggt 1930. Húsinu hefur áður verið breytt í tvær íbúðir með sameiginlegum inngangi. Húsinu er breytt núna þannig að aðalinnangangur verður fyrir efri íbúðina, stigi frá aðalinnangi lokaður að fyrir neðri íbúðina og nýr inngangur er gerður fyrir neðri íbúðina á norð-austur hlíð hússins. Rishæð er breytt úr geymslurisi yfir í stofu fyrir efri íbúðina og er gerður stigi úr anddyrinu upp í risið. Svalir eru settar á suð vestur hlíð hússins fyrir efri íbúðina.

Þak
Núverandi þak er gert úr sperrum (50X150mm c/c 1000) sem hvíla á útveggjum og klætt að ofan með borðaklæðningu, þakpappa og að lokum klætt með Þakstáli. Sperrur eru þykktar og einangraðar er með 200mm léttull með 25mm loftunarbíl. Neðan á sperrur er sett rakavarnarlag sem síðan er klædd með paneli. Settir eru þakgluggar á allar hlíðar þaksins.

Innveggir:
Innveggir eru með timburgrind eða stálgrind, klæddir með 2x13mm gífsplötum, veggur sem lokar af stígagang er hlaðinn með hleðslusteini og múraður.

GLER:
K-Gler er í gluggum. Gler í þakgluggum eru með öryggisgleri

R staðsetning á reykskjnjara Handsókkvitækjum skal koma fyrir í húsinu og bílageymslu í samráði við eldvarnarefirlit.

Byggingarfulltrúi
samþykkir erindið.
23 MARS 2005
Bent skal á að samþykki þessi verður ekki virk, fyrr en eftir þinglýsingu eignaskiptaýfirlýsingarinnar og skráningu hennar hjá Fasteignamatryggingu.
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson

Hringbraut 27

Hafnarfirði

Grunnmynd

Afstöðumynd

Hannað / teiknað: fl, sa
Mælikvarði: 1/100

Verknúmer: 0437
Dagsetning: 22.02.05

Teikn.nr.

101

Aðalhönnuður:
Friðrik Friðriksson arkitekt fa. Kt: 211256-4519.

Teiknistofan TAK

Langholtiðveg 111 - 104 Reykjavík
netfang: ffrak@islandia.is

simi: 551 10 60
fax: 551 10 66