Skráningartafla:	HRINGBRAUT 69, HAFNARFIRÐI			Skrásetjari:	Sigurþór Aðalsteinsson												
Landnúmer:	121087			Kennitala:	250144-3939												
Matshlutanúmer:	01			Útgáfa: 4.01t	Dags.:	22.4.2005											
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16		D17
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Bótnhlötur m²	Millihlötur m²	Svalir m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			439,1	0,0	10,8	11,4	322,8	4,8			932,3	275,3	287,5		692,630
													26,0				
		Botn															
	01	**1. hæð**			112,7	0,0	5,4	0,0	112,7	4,8			304,3	95,4	87,0		
A	0101	**íbúð**	N	0101	81,1				81,1		2,70	2,70	219,0	69,7	81,1	2,70	188,190
A	0102	**geymsla**	N	0201	5,7				5,7	4,8	0,54	2,70	7,3	4,2	0,9	1,28	5,376
A	0103	**geymsla**	N	0101	5,0				5,0		2,70	2,70	13,5	4,1	5,0	2,70	11,070
A	0104	**þvottahús**	N	X	13,3				13,3		2,70	2,70	35,9	11,5			
A	0105	**gangur**	U	X	2,2				2,2		2,70	2,70	5,9	1,9			
A	0106	**stigagangur**	U	Y	5,4		5,4		5,4		2,70	2,70	22,7	4,0		2,70	10,800
	02	**2. hæð**			112,7	0,0	5,4	5,7	107,0	0,0			304,3	91,2	100,9		
A	0201	**íbúð**	N	0201	100,9				100,9		2,70	2,70	272,4	87,6	100,9	2,70	236,520
A	0202	**stigagangur**	U	Y	11,8		5,4	5,7	6,1		2,70	2,70	31,9	3,6		2,70	9,720
C	0203	**svalir**	S	0201	4,4				4,4							1,00	4,400
	03	**3. hæð**			213,7	0,0	0,0	5,7	103,1	0,0			297,7	88,7	99,6		
A	0301	**íbúð**	N	0301	97,7				97,7		0,90	2,70	243,9	85,9	97,7	2,50	214,750
A	0302	**geymsla**	N	0301	1,9				1,9		0,90	2,70	4,5	1,2	1,9	2,37	2,844
A	0303	**stigapallur**	U	Y	9,2			5,7	3,5		0,90	2,70	17,0	1,6		1,85	2,960
A	0304	**fylgirými í þaki**	F	0301	15,1						0,40	1,00	9,0				
A	0305	**þakvirki**	V	X	89,8						0,40	0,50	23,3				
C	0306	**svalir**	S	0301	6,0				6,0							1,00	6,000

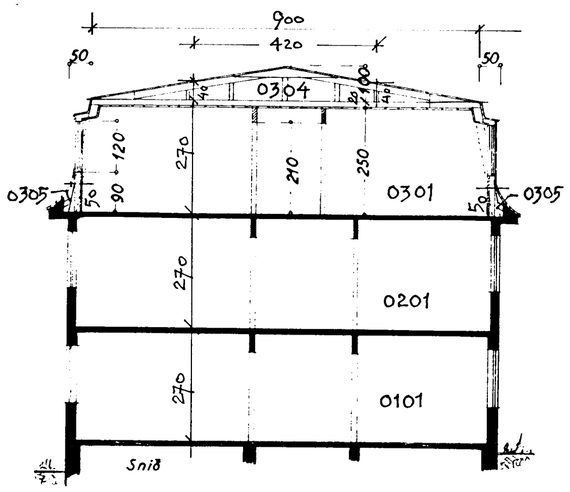
Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikn-regla	Eignarhlutur
0201	íbúð	Y	stigahús	S	52,4157%
0301	íbúð	Y	stigahús	S	47,5843%

Eignarhald

				Skiptarúmmál	
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	**íbúð**	86,1	199,260	199,260
0201	**íbúð**	101,8	246,296	258,604
0301	**íbúð**	99,6	223,594	234,766
	Alls	287,5	669,150	692,630

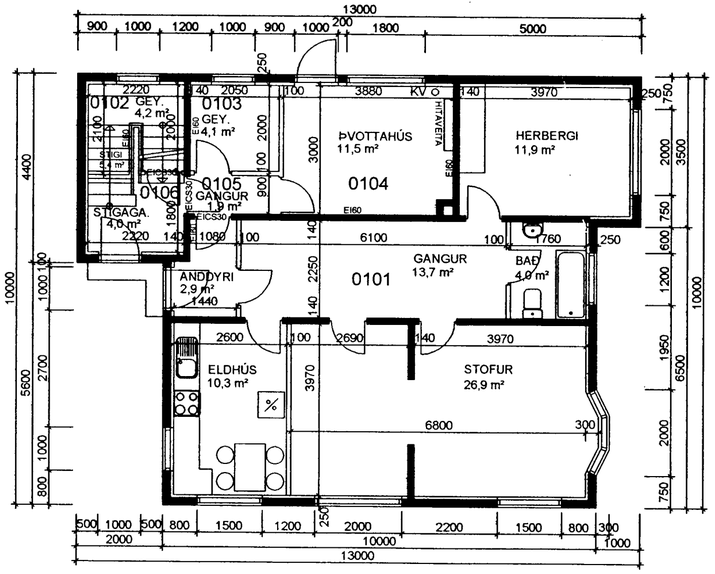


Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

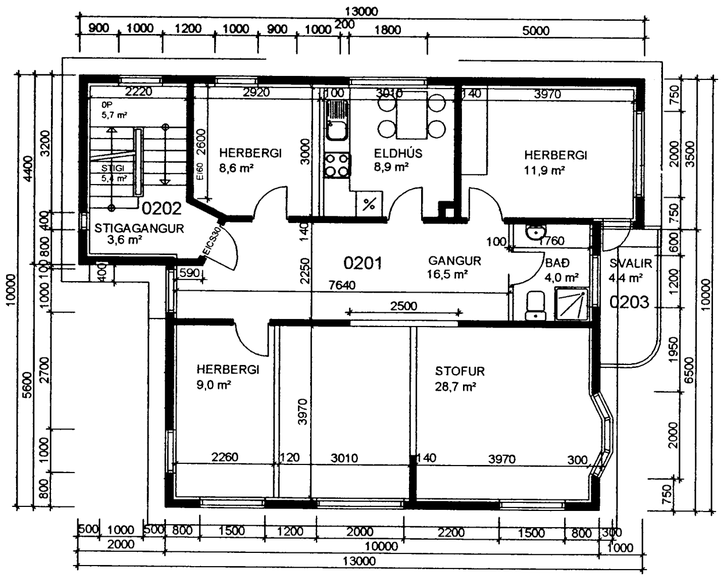
18 MAI 2005

Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk, fyrr en eftir þinglýsingu eignaskiptayfirlýsingarinnar og skráningu hennar hjá Fasteignamati ríkisins.

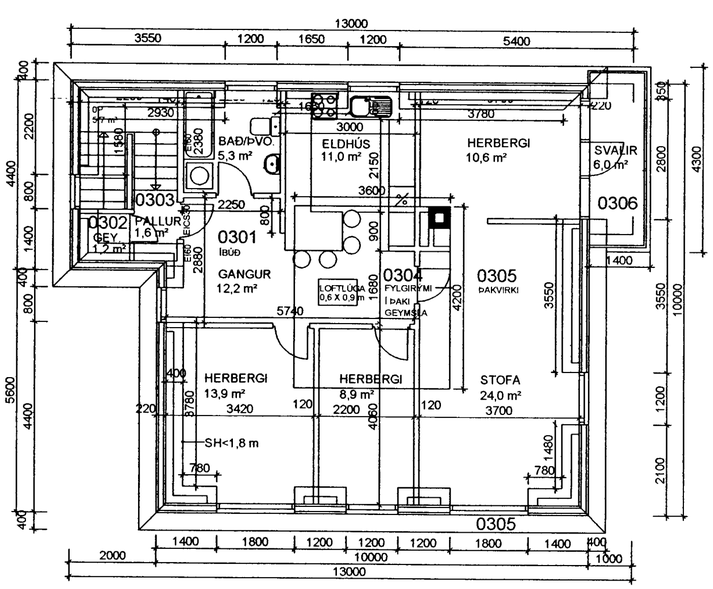
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Pórarinsson



1. HÆÐ



2. HÆÐ



3. HÆÐ

HRINGBRAUT 69, HAFNARFIRÐI BL01

Upphaflega uppdrætti teiknaði Höskuldur Diðriksson í júní 1947. Breytta þakhæð, útlit og sneiðingu teiknaði Friðþjófur Sigurðsson í júlí 1957, samþ. í byggingarnefnd 18/7 1957. Reyndarteikningu dags 04.03.2005 vann Sigurþór Aðalsteinsson á þann hátt að teikna nýjar grunnmyndir hæða og nýja afstöðumynd. Snið og útlit eru ljósrit af teikningum F.Sigurðss.

ÞRIÐJA HÆÐIN, ARKITEKTAR – SIGURÞÓR AÐALSTEINSSON FAÍ
STRANDGÖTU 28 220 HAFNARFIRÐI
SÍMI: 555 46 10 GSM 864 4168
KT:250144-3939
NETFANG: sa@islandia.is

REYNDARTEIKNING
GRUNNMYNDIR – SNIÐ

HANNAÐ: TEIKNAÐ: SA DAGS: 04.03.2005 MKV: 1:100 VERKNR: