

Erindið er samþykkt með þeim áskilnaði að þar sem garðskáli var gerður fyrir mörgum árum, þá samþykkir byggingarvalda, meista aðbörðun og átt kalla skal tilvist hans þrást sem kvóa eignina. Samfara eðlilegu viðhaldi og breytingum á húsinu skal uppfæra brunakröfur skv. byggingarreglugerð s.s. björgunarp.



Skráningartafla:		Hverfisgata 53	Skrásetjari:		Ólafur V. Björnsson													
Landnúmer:		121-220	Kennitala:		240265-3119													
Matshlutanúmer:		01	Dags:		3.5.2004													
Uppskipting og lýsing		Útgáfa: 4.01b		Stærðir														
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Ségar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³	
Matshluti					223,8	0,0	3,0	2,6	168,1	55,0				473,6	137,5	166,2		340,834
Botn														16,2				
00		Kjallari			31,6	0,0	0,0	0,0	31,6	0,0			63,7	23,7	31,6			
A	0001	Þvottur/Geymsla	N	0101	31,6				31,6		2,02	2,02	63,7	23,7	31,6	2,02	47,874	
01		1. hæð			80,8	0,0	3,0	0,0	80,8	0,0			213,9	66,2	80,8			
A	0101	Íbúð	N	0101	62,4		3,0		62,4		2,62	3,00	164,6	50,7	62,4	2,64	133,848	
A	0102	Garðskáli	N	0101	18,4				18,4		2,32	3,03	49,3	15,5	18,4	2,68	41,540	
02		2. hæð			58,3	0,0	0,0	2,6	55,7	1,9			144,1	47,6	53,8			
A	0201	Íbúð	N	0101	58,3			2,6	55,7	1,9	1,20	2,53	144,1	47,6	53,8	2,47	117,572	
03		3. hæð			53,1	0,0	0,0	0,0	0,0	53,1			35,7	0,0	0,0			
A	0301	Þakrými	F	0101	53,1					53,1	0,00	1,70	35,7					
Athugasemdir																		
Sameignir sumra																		
Eignarhald																		
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séroign m³	Séroign og sameign m³													
	0101	Íbúð	166,2	340,834	340,834													
		Alls	166,2	340,834	340,834													

HVERFISGATA 53, HAFNARFIÐI		118-04-B1
REYNDARTEIKNING AFSTÖDUMYND, SMÍÐ A-A OG SKRÁNINGART.		12.05.2004
BENJAMÍN MAGNÚSSON ARKITEKT		1:100 1:500
TEIKNISTOFA HAMRABORG 10, 200 KÓPAVOGUR kennitala 180844-4149 Sími: 5642404, FAX: 5642403 Netfang: benjamin@benjamin.is		01