



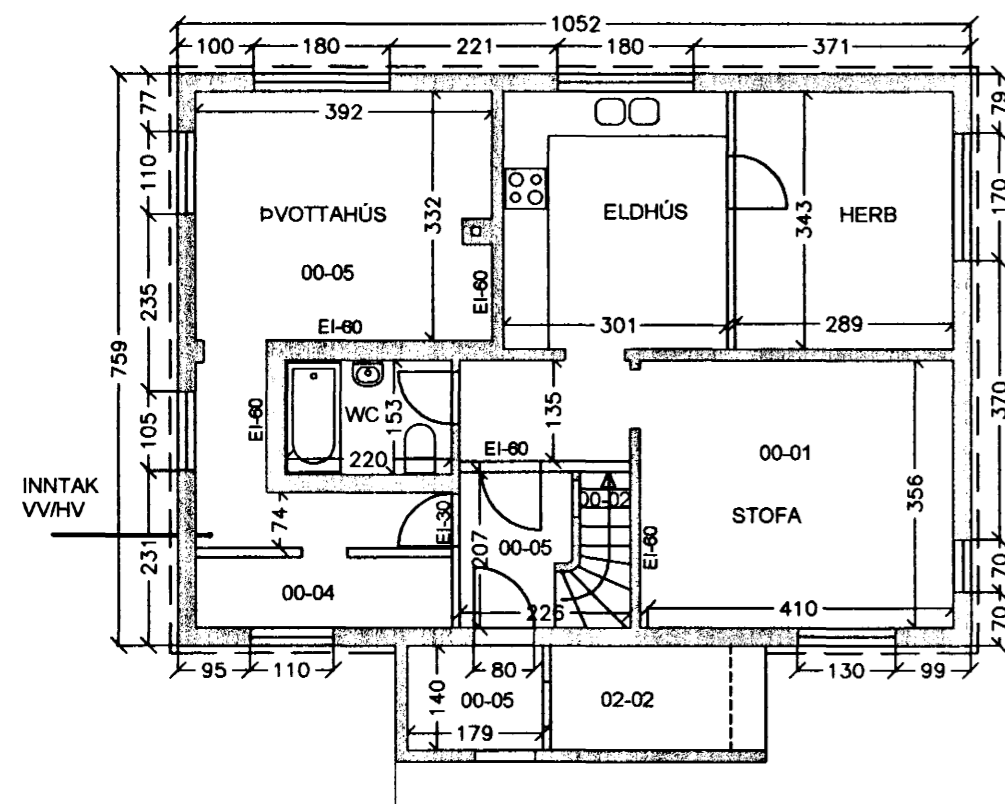
Byggingarfulltrúi  
samþykkir erindið.

04 JULI 2001

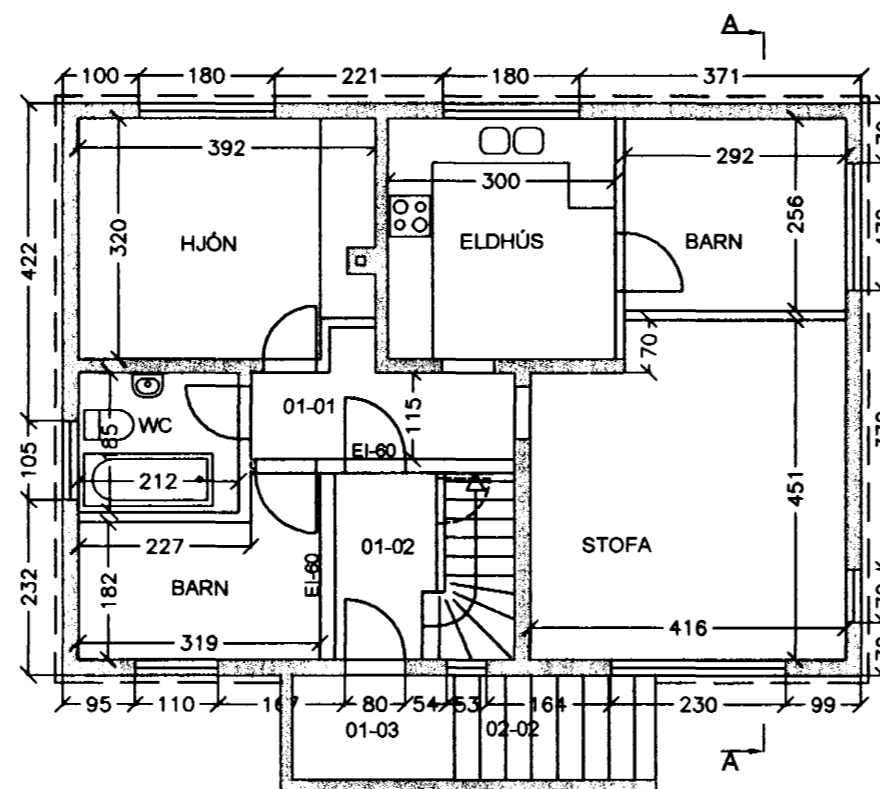
Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk, fyrr en eftir skráningu eignaskipta-  
yfirlýsingarinnar hjá Fasteignamat-  
ráðgjafi og þinglýsingu hennar.

GRUNNMYNDIR Mkv. 1:100

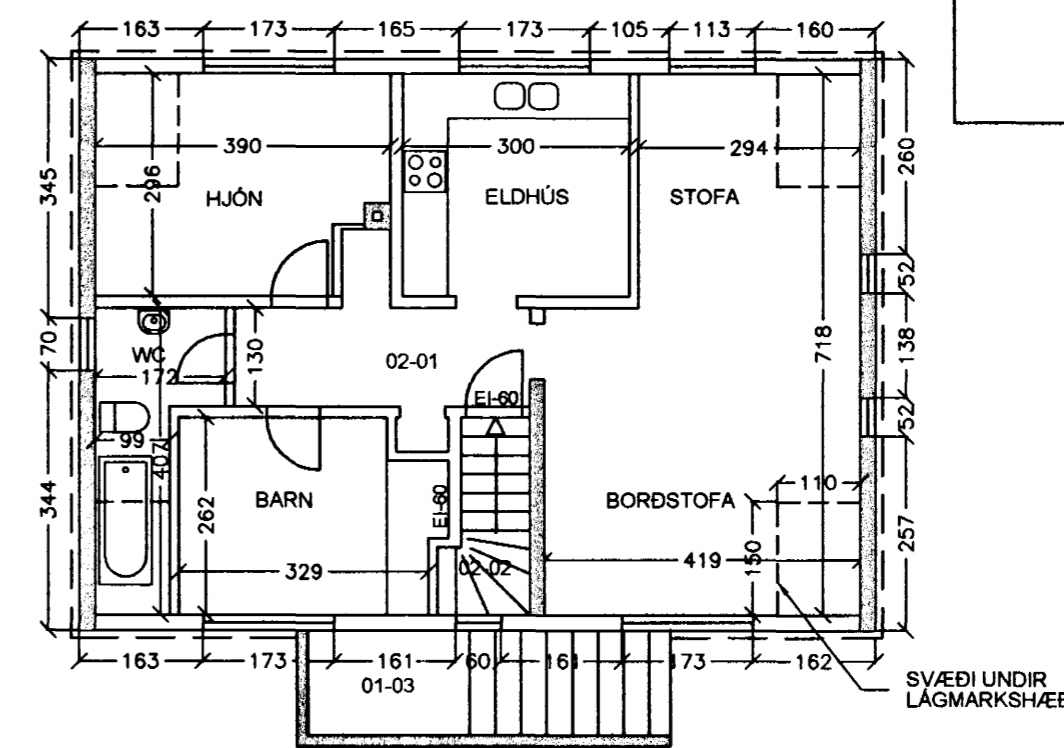
KJALLARI



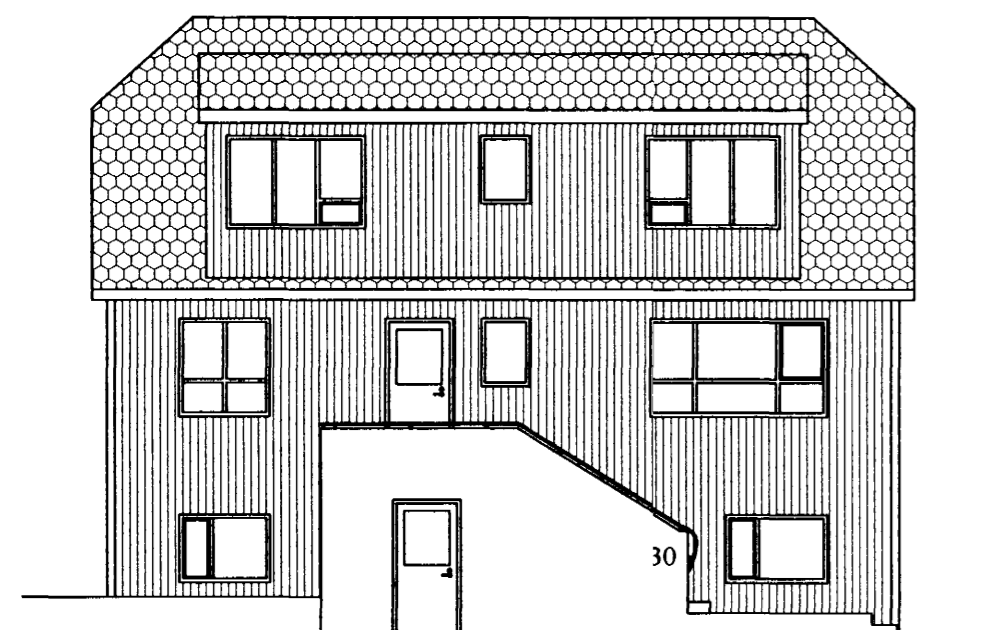
HÆÐ



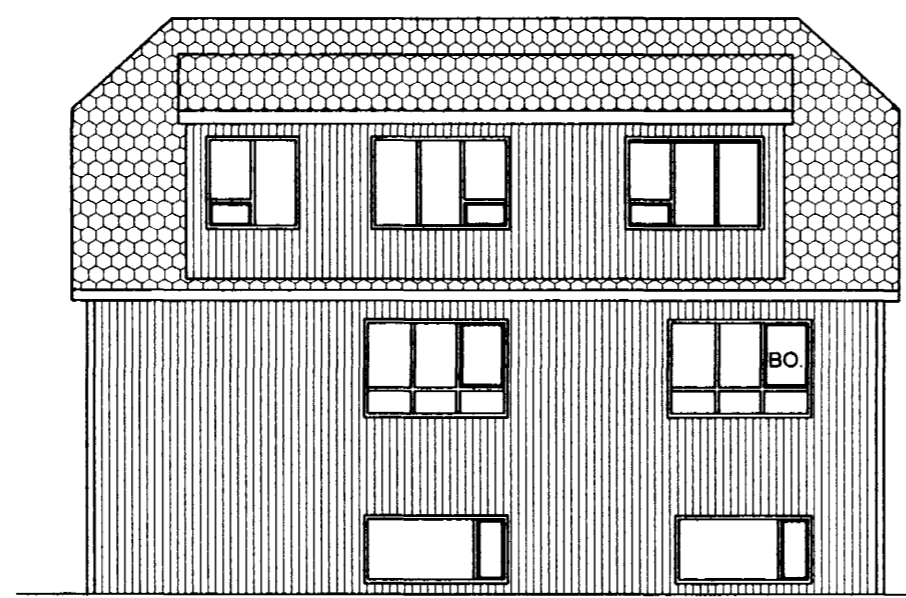
ÞAKHÆÐ



ÚTLIT Mkv. 1:100

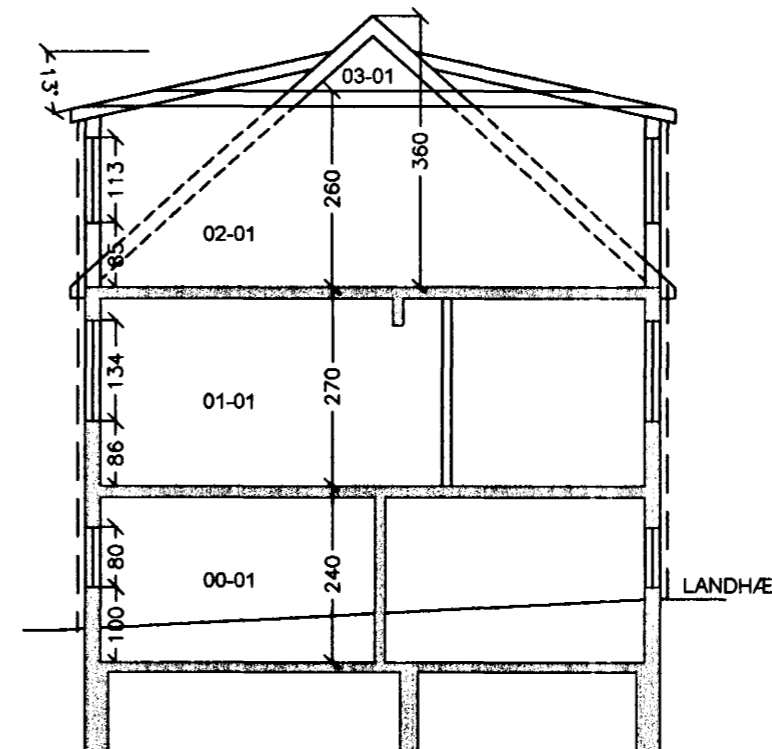


FRAMHLIÐ, N/A

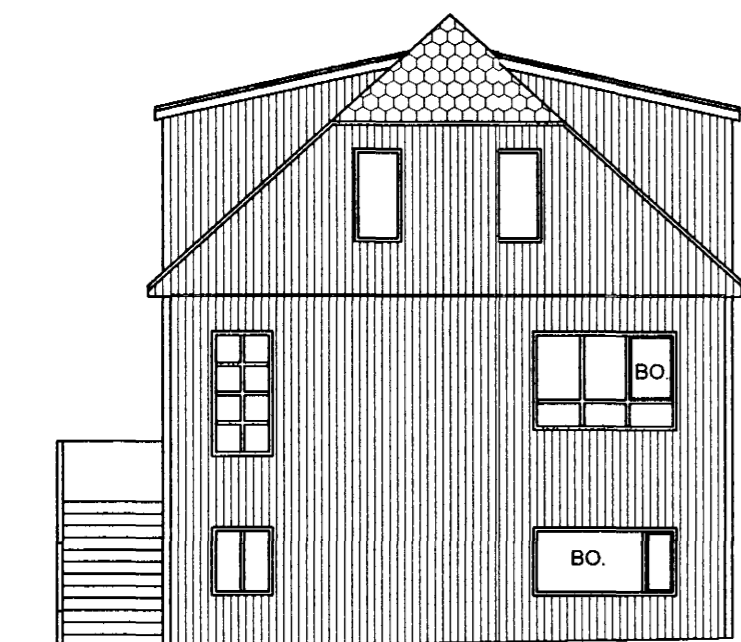
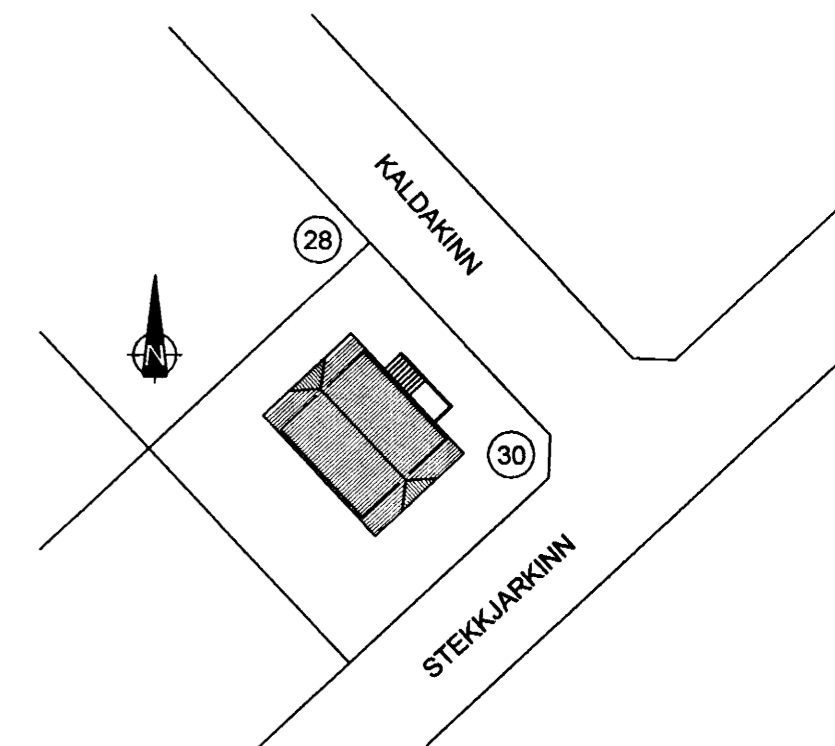


BAKHLIÐ, S/V

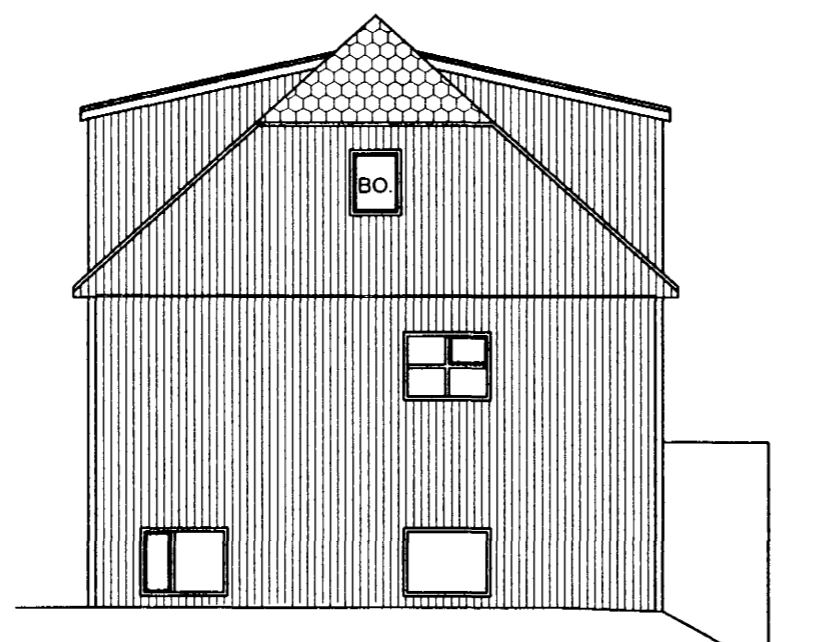
SNEIÐING A-A Mkv. 1:100



AFSTÖÐUMYND 1:500



BAKHLIÐ, N/V



BAKHLIÐ, S/A

SKÝRINGAR:

Húsið er steinhús byggt árið 1955, með íbúð á hæð og í risi en í kjallara var hugsað verkstæði, þar er í dag íbúð.  
Upphaflega er húsið teiknað af Sigurði J. Ólafssyni

Í dag er húsið klætt að utan með standandi plastklæðningu, þak er nýlega uppgert með stálklæðningu (þakskífulíki).  
Á framhlíð hússins N/A hlíð eru steinsteyptar tröppur fyrir aðalinnangang íbúa hæðar og þakhæðar.

BRUNAVARNIR:

Húsið er ein brunasamtæða alls um 200 m<sup>2</sup>, húsið skiptist í 4 brunahólf eitt fyrir hverja íbúð og eitt fyrir sameign.  
Veggir sem snúa inná sameign skulu vera uppfylla EI-60 brunamótstöðu.  
Hurðir milli íbúða og sameignar skulu uppfylla EI-60 brunamótstöðu. Milli hurðir í sameign skulu uppfylla EI-30 brunamótstöðu.  
Veggur milli íbúðar í kjallara og sameignar í þvottahúsi skal uppfylla EI-60 brunamótstöðu.  
Flóttaleiðir / björgunarop eru sýnd á útlitsteikningu. Að auki flóttaleiðar sem sýnd er á S/A hlíð þakhæðar, er önnur flóttaleið út um sameign.

BO. Björgunarop.

KALDAKINN 30, HAFNARFJÖRÐUR

GRUNNMYNDIR  
ÚTLIT OG SNÍÐ  
AFSTÖÐUMYND

Landnúmer: 121297

Staðgreinir: 47500300

VSB VERKFRÆÐISTOFA

Breyting:

Samp.: Björn Guðafsson

Kt.: 180550-4889

*Björn Guðafsson*  
Hannað:

Mkv: 1:100/500

Teiknað: SS

Yfirfarið:

Dags: 26.04.2001

Nr: 01738-A01



B/EJARHRAUNI 20 • 220 HAFNARFJÖRÐUR  
SÍMI 58 58 600 FAX 58 58 610  
Netfang: vsb@vsb.is, kt: 710796-2899