KALDÁRSELSVEGUR LANDNR. 123150

Samþykkt þann
02 APR. 2002
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
Fh. Kristján Þórarinsson

Lýsing:
Húsið er upphaflega byggt 1944 og er þá 27,6 m2, viðbygging sú sem fyrirhugað er að byggja er 28,3 m2 og er lýsing á henn hér að neðan.

Byggingarlýsing:

Húsið er timburhús byggt á hefðbundinn hátt með stálþaki.

Undirstöður og botnplata eru staðsteypt og einangrað með 75mm einangrunarplasti.
Útveggir eru byggðir upp með timburgrind 50 x 100 mm á hefðbundinn hátt einangrað með 100 mm steinull og rakavörn að innan (plastfilmu)
Að innan er timburgrind 34 x 50 mm og klætt að innan með 16 mm panel.
Að utan er vindvörn 12 mm tex, útloftunargrind 15 mm klætt með 22 mm panel.
Þak er byggt upp á hefðbundinn máta, sperrur úr timbri, heilklætt með 25x150 mm borðum, þakpappa og þakstál.
Frágangur lofts. Vindpappi, steinull, rakavörn, 34 x 45 mm grind c/c 600 mmog 16 mm panell.
Innveggir eru úr timburgrind og panell einangrað með steinull.

Skráningartafla:		Kaldárselsvegur 123150					**Skrásetjari:**	Erlendur Árni Hjálmarsson									
Landnúmer:		123150					**Kennitala:**	100355-5239									
Matshlutanúmer:		01				Útgáfa: 4.01	**Dags.:**	15.2.2002									
Uppskipting og lýsing						**Stærðir**											
D0 Lokun	D1 Rými hæð-nóð	D2 Notkun texti	D3 Hólfð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Mittisflötur m²	D6 Svalir m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			56,0	0,0	0,0	0,0	56,0	0,0			174,2	49,0	56,0		142.590
		Botn											11,2				
	01	**1. Hæð**			56,0	0,0	0,0	0,0	56,0	0,0			163,0	49,0	56,0		
A	0101	**Sumarhús**	N	0101	56,0				56,0		2,26	3,36	163,0	49,0	56,0	2,91	142.590
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	

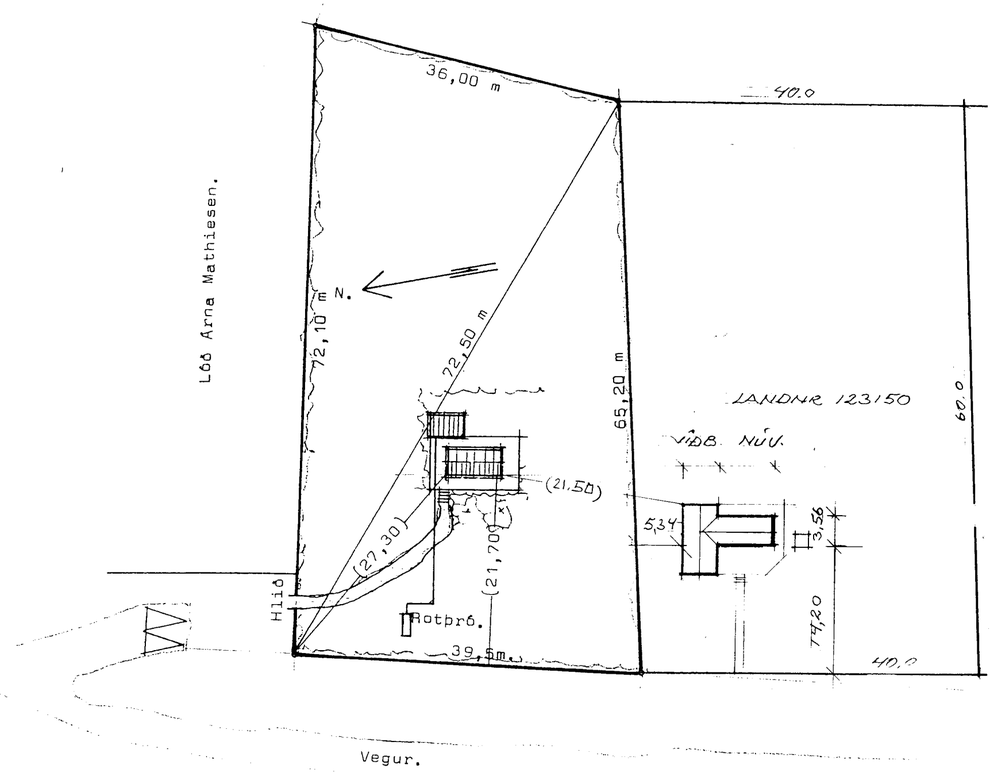
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
	0101	Sumarhús	56,0	142.590	142.590
		Alls	56,0	142.590	142.590

Skráningartafla:	Kaldárselsvegur 123150			**Skrásetjari:**	Erlendur Árni Hjálmarsson	
Landnúmer:	123150			**Kennitala:**	1003555239,0	
Matshlutanúmer:	01		Útgáfa: 4.01	**Dags.:**	15.2.2002	

	Botnplata		Hjúpfletir			
	Botnplata m³	Botnplata m²	Utveggir m²	Þar af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þar af: Þakgluggar og þakop m²
Matshluti	11,2	56,0	95,8	18,5	64,5	0,0

Yfirlit	Innan hæða A	Utan hæða A	B	C	Alls
Botnflötur / m²	56,0				56,0
Brúttóflötur / m²	56,0				56,0
Brúttórúmmál / m³	174,2				174,2
Nettóflötur / m²	49,0				49,0
Birt flatarmál / m²	56,0				56,0
Skiptarúmmál / m³	142,590				142,590

Afstöðumynd Mk 1:500.
Skv. uppdrætti Valgarðs Thoroddsens dags:30.apr 1944.



LANDNR 123150
KALDÁRSELSVEGUR / SLÉTTUHLÍÐ 101
STÆRKUN HÚSS
MÁN: 1:500
DAGS: 15.02.02
ERLENDUR ÁRNI HJÁLMARSSON BFÍ. KLEBERGI 6 S=555 3860
KT 100355 5239