



Byggingarfulltrúi
samþykkir erindið.

25 APR. 2001

Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki
virk, fyrr en eftir skráningu eignaskipta-
yfirlýsingarinnar hjá Fasteignamáli-
ráðsins og þinglýsingu hennar.

RP

Skráningartífa:		KAPLAHRAUN 1, Hafnarfirði		Skrásetjari:		Frjóþófur Sigurðsson		Lendnúmer:		121343		Kennitala:		200724-2249		
Matslutunúmer:		01		Utgáfa:		4.01		Dags:		22.3.2001						
Uppskipting og lýsing:				Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6M	D8	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17
Lokun	Rými hæð x d	Nöfn loftun	Nöfn- loftun	Eigna- hald	Stærðir m ²	Netstærð m ²	Stærð m ²	Op m ²	Brúþvélur m ²	Brúþvélur stærð m ²	Stærð mín	Stærð max	Stærð m ²	Netstærð m ²	Stærð m ²	Stærð m ²
		Matslut			1.366,6	129,5	12,8	2,8	1.430,9	6,6			7.128,0	1.332,1	1.421,9	6.283,051
		Botn											226,0			
		01 1. hæð			1.130,0	129,5	12,8	0,0	1.197,1	6,6			5.967,0	1.124,1	1.188,1	
A	0101	Íónaðerrými	N	0101	352,0				352,0		3,35	6,90	1.743,8	333,1	352,0	4,95 1.648,845
A	0102	Íónaðerrými	N	0102	200,0				200,0		4,80	6,90	1.170,0	190,3	200,0	5,85 1.113,255
A	0103	Íónaðerrými	N	0103	200,0				200,0		4,80	6,90	1.170,0	190,3	200,0	5,85 1.113,255
A	0104	Skrifstofa	N	0104	66,6				66,6		3,15	3,35	210,6	60,5	66,6	3,16 191,180
A	0105	Íónaðerrými	N	0105	200,5		1,8		200,5		1,85	6,90	1.113,3	190,4	200,5	5,55 1.056,720
A	0106	Íónaðerrými	N	0106	84,9				84,9		3,35	3,35	283,4	74,8	84,9	3,35 250,580
A	0107	Geymsla & innfat	N	0105					67,1		2,72	3,75		67,1	67,1	
A	0108	Fylgirámi & innfat	F	0105					62,4		1,85	2,72	136,3			
A	0109	Anddyri	U	0201	8,5		5,5		8,5		4,80	5,80	62,6	5,6	8,5	7,36 41,216
A	0110	Anddyri	U	0202	8,5		5,5		8,5		4,80	5,80	62,6	5,6	8,5	7,36 41,216
A	0111	Inntaksklefi	Y	Y	4,5				4,5	3,3	0,50	2,30	7,3	3,2		1,62 5,184
A	0112	Inntaksklefi	T	X	4,5				4,5	3,3	0,50	2,30	7,3	3,2		
		02 2. hæð			236,6	0,0	0,0	2,8	233,8	0,0			835,0	208,0	233,8	
A	0201	Skrifstofa	N	0201	118,3			1,4	116,9		2,50	5,15	467,5	104,0	116,9	3,95 410,800
A	0202	Skrifstofa	N	0202	118,3			1,4	116,9		2,50	5,15	467,5	104,0	116,9	3,95 410,800
Athugasemdir																
Við útreikning netstærðar er eldi t.t. skirðma á milli herbergja innan hvers rýmis nema þar sem um steypta vegg eða burðardúr er að sé. Þvítt úvegja með einangrun er metin 0,30 m. Sameign sumra Y er sameign rýmanna 0101 og 0201.																
Sameignir sumra																
	Eigna- hald	Nöfn loftun	Y- eignarhald	Nöfn loftun	Kenn- tal	Eignarhald										
	0101	Íónaðerrými	Y	Inntaksklefi	S	76,4843%										
	0201	Skrifstofa	Y	Inntaksklefi	S	21,5157%										
Eignarhald																
	Eigna- hald	Nöfn loftun	Stærð m ²	Stærð m ²	Stærð m ²	Stærð m ²										
	0101	Íónaðerrými	352,0	1.648,845	1.682,914											
	0102	Íónaðerrými	200,0	1.113,255	1.113,255											
	0103	Íónaðerrými	200,0	1.113,255	1.113,255											
	0104	Skrifstofa	66,6	191,180	191,180											
	0105	Íónaðerrými	200,5	1.056,720	1.056,720											
	0106	Íónaðerrými	84,9	250,580	250,580											
	0201	Skrifstofa	118,3	452,016	453,131											
	0202	Skrifstofa	118,3	452,016	452,016											
	Allt			1.421,9	6.277,867	6.283,051										

KAPLAHRAUN 1 Hafnarfirði Skráningatala

VERK NR.
TEIKN. NR.

DAGS. 6.-4.-2001 MÁL
BREYTT.

JÓN GUÐMUNDSSON ARKITEKT
VINNUSTOFA SUÐURLANDSBRÁUT 16 REYKJAVÍK

SÍMI 552 5055

310881
3299