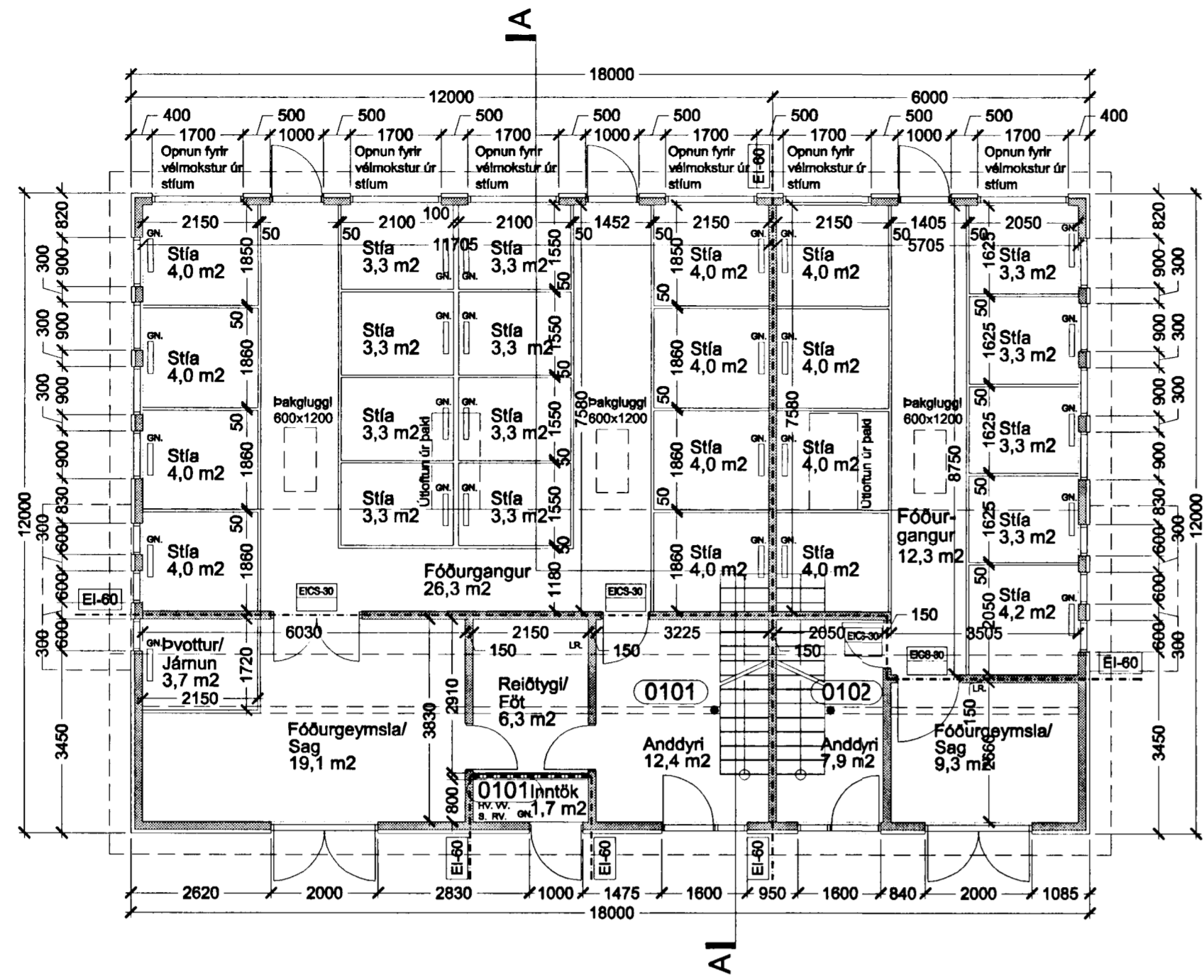
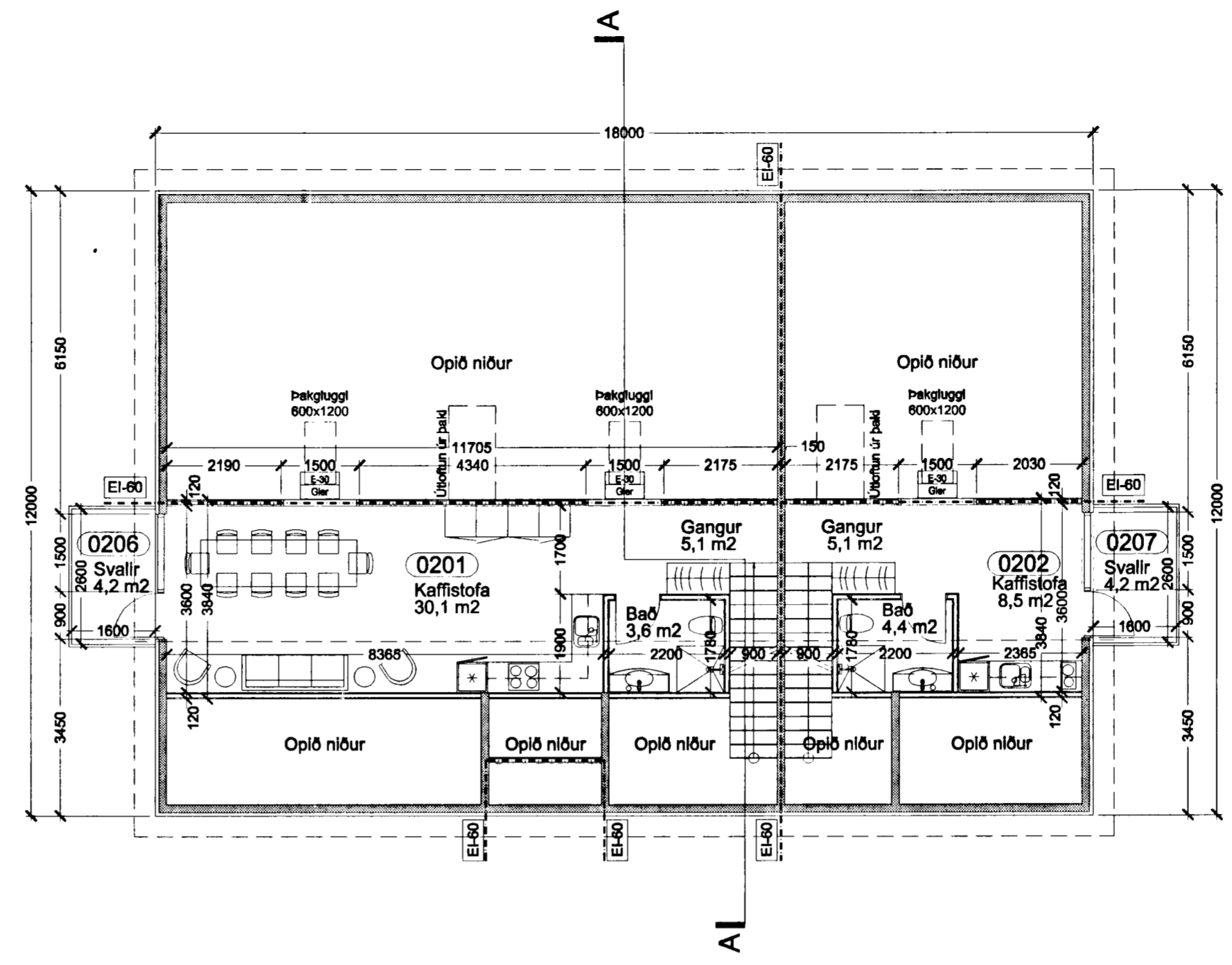


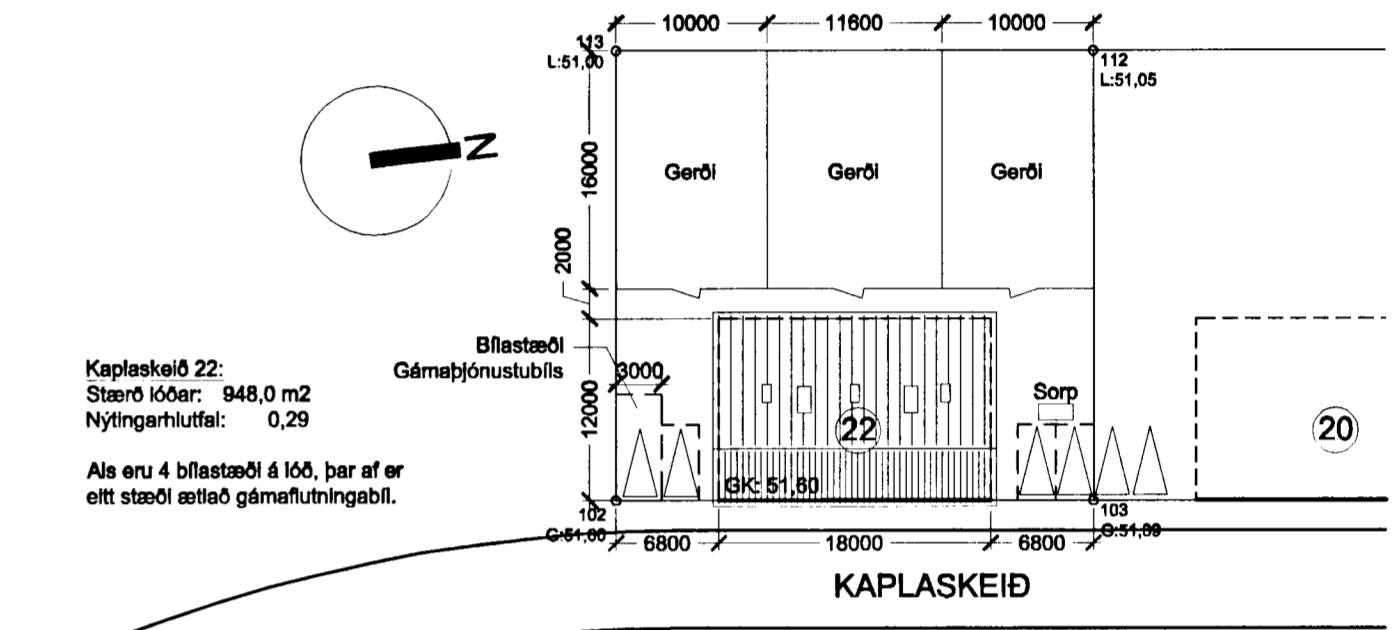
Byggingarfulltrúi
samþykkir erindið.
19. DES. 2003
Bent skal á að samþykki þessi verður ekki virk,
fyrir en eftir hagnýtingu eignaskiptafrýsingar-
innar og skráningu þennar hjá Fastignamatunni.
Byggingarfulltrúi / Halmartrúi
Fh. Kristján Þórnarsson



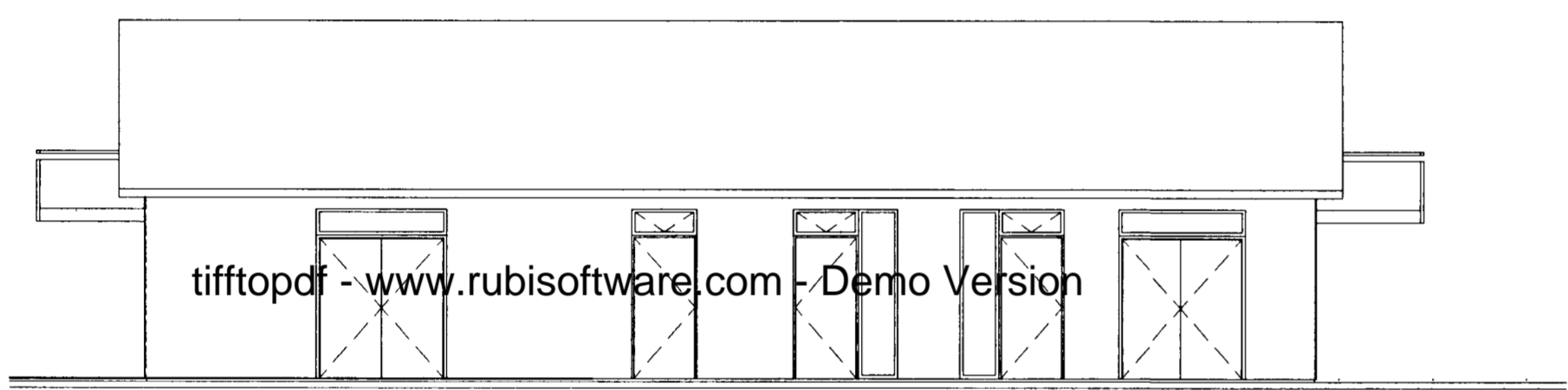
Grunnmynd 1.hæð
Mkv.: 1 : 100



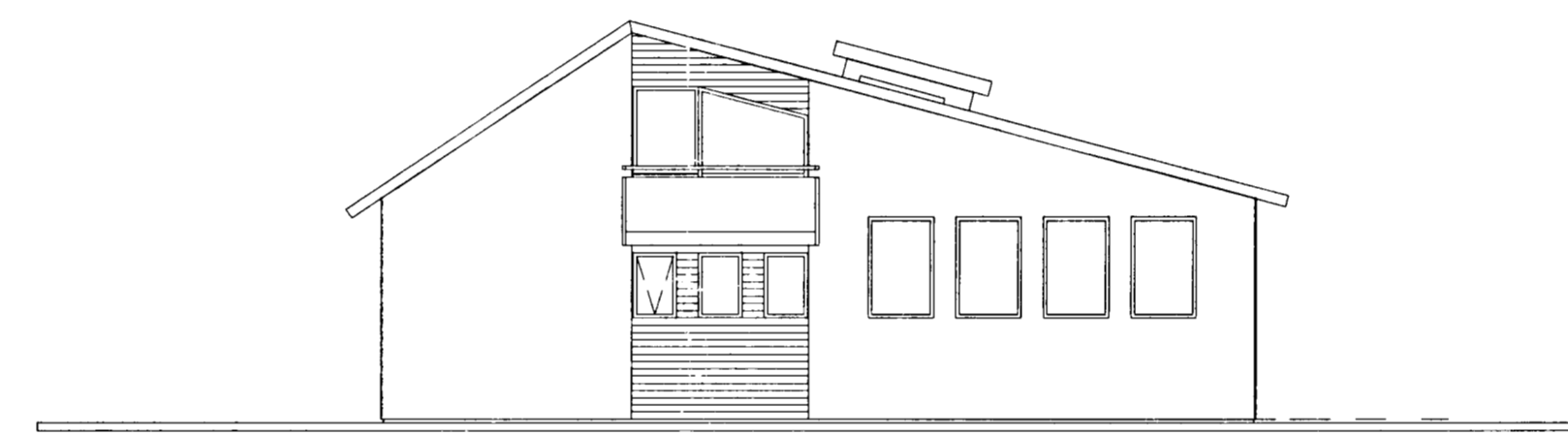
Grunnmynd milli loft
Mkv.: 1 : 100



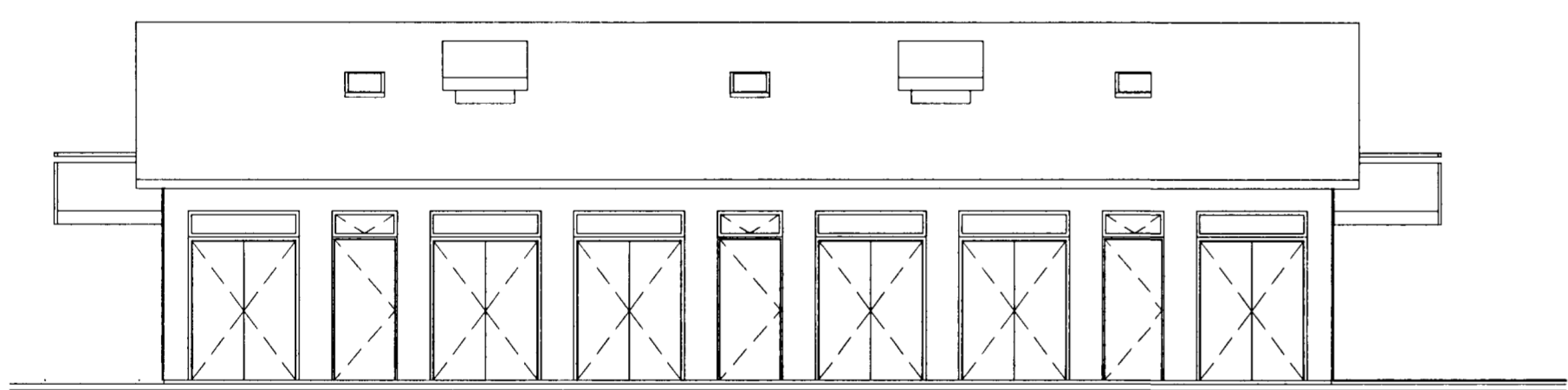
Afstöðumynd
Mkv.: 1 : 500



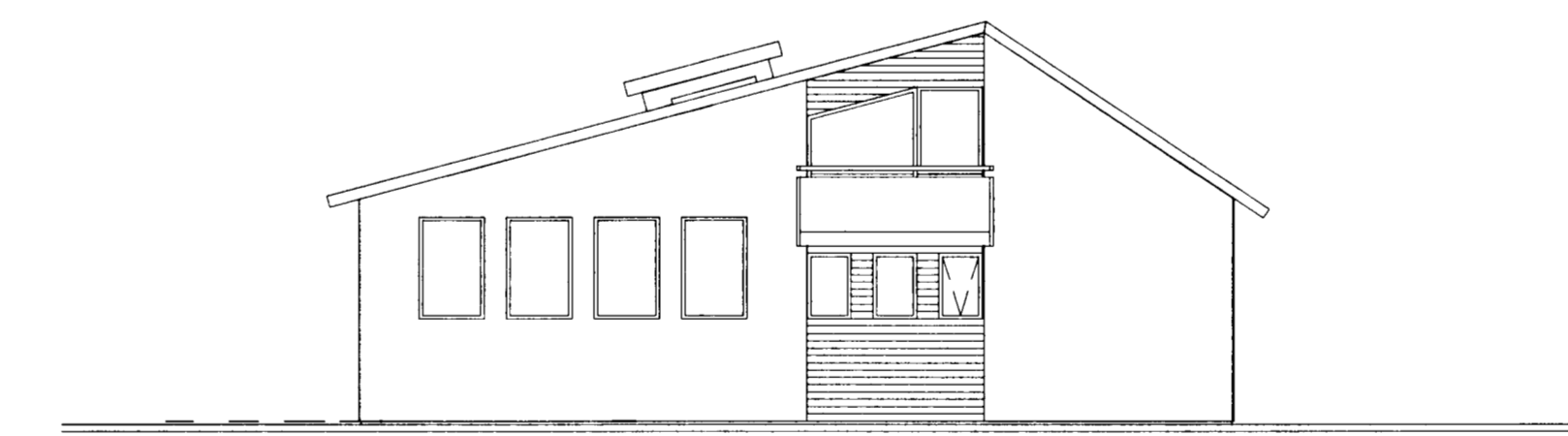
Austurútlit
Mkv.: 1 : 100



Norðurútlit
Mkv.: 1 : 100



Vesturútlit
Mkv.: 1 : 100



Suðurútlit
Mkv.: 1 : 100

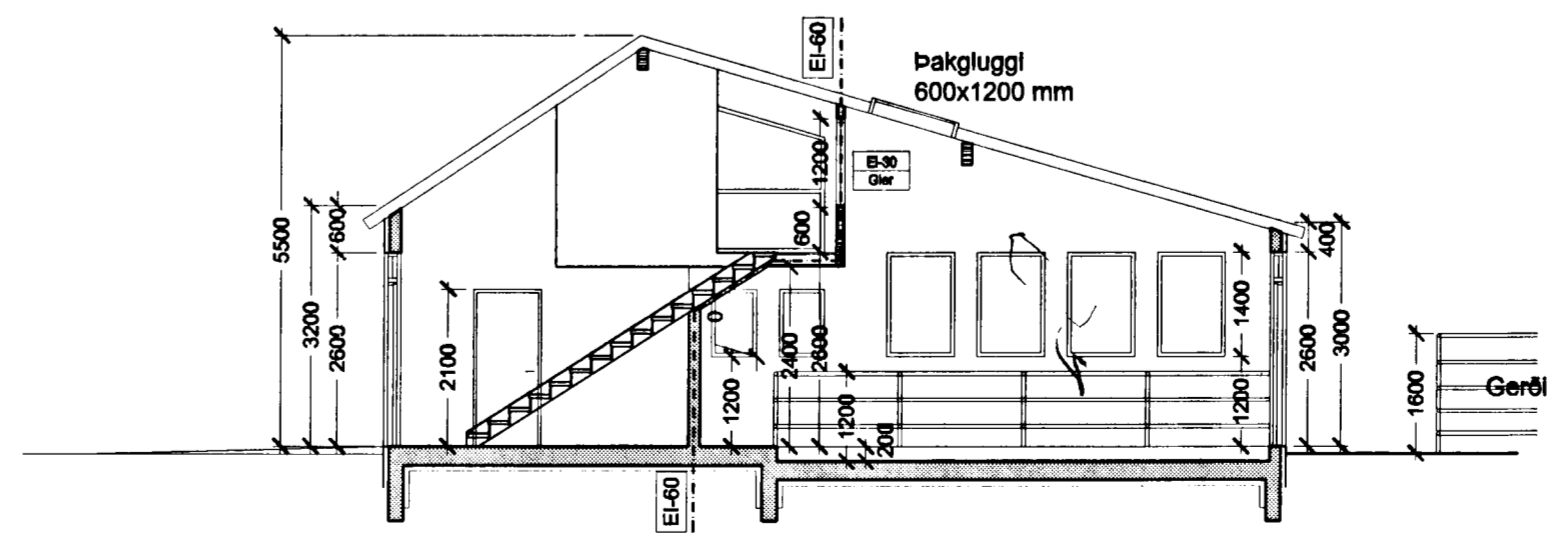
Byggingartýsling:
Sökkjar og botnplata eru steinsteypt. Útvegglir eru steinsteyptir, einangraðir að utan með 50mm steinull og ysta klæðning er lítað bærustál. Milliveggir eru ýmist steinsteyptir eða gipsplötuveggir. Gluggar og útihúðir eru úr tré og gler er tvöfalt einangrunargler. Þakburðarvirki er ílmtré. Þak er úr stálsamlökueiningum sem eru lítaðar stálpötur að innan og utan með 100mm polyurethan (pi)- einangrun á milli. Stúfur eru steinsteyptar og úr galvanhúðuðum stálpöfllum og timbri. Gerði er girt með heitgalvanhúðuðum stálrörum upp í 1600mm hæð. Eldvarir eru samkvæmt reglugerðum.

Húsið verður hitað upp með hitavatslögnum sem steyptar verða í öll gólf. Frárenslí hússins tengist lögnum í götu. Stúfur verða mokaðar með vélum, tað sett í gáma sem fluttir verða burt.

Rafagnir og rafbúnaður er samkvæmt reglugerðum.

Stjórnfráttir: Kaplaskeið 22, Hlíðartrúi		Stjórnfráttir: Hjalmar Órn Guðmásson													
Laðnúmer: 195370		Kennitala: 20 06 72 3809													
Matheitanúmer: 07		Útgáfa 4.01E													
Úppakkipting og lýsing		Dagsetning: 27.11.2003													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17
Locn	Fyrir neðvot	Nokun text	Nokun nokun	Nokun nokun	Stærðir m²	Mengun m²	Stærð m²	Stærð m²	Stærð m²	Stærð m²	Stærð m²	Stærð m²	Stærð m²	Stærð m²	Stærð m²
Mats húsið					216,0	66,8	6,8	4,8	278,0	0,0		96,4	252,6	275,5	862,015
Boðn												43,2			
A	0101	1. hæð	N	0101	216,0	66,8	6,8	4,8	278,0	0,0		96,4	252,6	275,5	862,015
A	0102	Hesthúsið	N	0101	141,5	44,9	3,4	2,4	141,5	3,2	5,51	619,9	130,2	141,5	4,38
A	0103	Millingólf	N	0103	72,0	21,9	3,4	2,4	72,0	3,2	5,51	314,4	64,7	72,0	4,37
A	0104	Millingólf	N	0103	19,5	5,8	0,8	0,8	19,5	1,7	1,95	17,2	19,5		
A	0105	Inntök	T	X	2,5			2,5	2,5	3,2	3,96	8,9	1,7		
C	0106	Svallir	S	0101	4,5			4,5	4,5			4,2	4,2	1,00	4,500
C	0107	Svallir	S	0103	4,5			4,5	4,5			4,2	4,2	1,00	4,500
Aðrugsmæði															
Sorggeymsla fyrir 0101 og 0103, er staðsett á norðurlita lóðinni, rekinnast ekki með í skiptarúmmáli hússins.															
Sæmlegrir summa															
Eigendahl															
Býrshald	Nokun text	Bil nafn	Bil nafn	Bil nafn	Bil nafn	Bil nafn	Bil nafn	Bil nafn	Bil nafn	Bil nafn	Bil nafn	Bil nafn	Bil nafn	Bil nafn	Bil nafn
0101	Hesthúsið	184,0	574,776	574,776											
0103	Hesthúsið	91,5	287,239	287,239											
Allis		275,5	862,015	862,015											

Skráningartafla



Snið A - A
Mkv.: 1 : 100

HESTHÚS - KAPLASKEIÐ 22
MAGNÚS GUNNARSSON
 Stgr.: 48110220 Landnr.: 195370 Mhl.: 01
ADALUPPDRÁTTUR
 AFSTÖÐUMYND - GRUNNMÝND
 ÚTLIT - SNEIÐING - SKRÁNINGARTAFLA
 MKV.: 1:100 / 1:500
 DAGS: 15.12.2003
 TEIKNAD: HÖG
 SKRÁ: 0348-(99)2.01
0348 (99)2.01
Frumútg.

BATTERIÐ
 A KILKIA
 Jón Ólafur Ólafsson FAI
 kt: 090558-2099
 Sígurður Emmerson FAI
 kt: 110462-2785
 kt: 521291-1259
 Trónuhaus 1
 220 Hlíðartrúi
 S: 54 54 700 F: 54 54 701
 Netfang: batteri@arkitekt.is
 Heimasíða: www.arkitekt.is