Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.
11. MAI 2005
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þorgrímsson

Skráningartafla: Kirkjuvellir 9
Landnúmer: 197740
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Gunnlaugur Jónasson
Kennitala: 090462 2299
Útgáfa: 4.01t **Dags.:** 4/7/05

Uppskipting og lýsing

D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Mettötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			3.009,8	0,0	35,2	32,9	2.976,9	0,0			9.140,4	2.606,1	2.135,0		7.345,108
		Botn											166,5				
	00	**Kjallari**			832,6	0,0	5,0	0,0	832,6	0,0			2.304,7	759,6	158,6		
A	0001	**Geymsla**	N	0101	8,9				8,9		2,66	2,66	23,7	7,2	8,9	2,66	19,152
A	0002	**Geymsla**	N	0102	7,9				7,9		2,66	2,66	21,0	7,2	7,9	2,66	19,152
A	0003	**Geymsla**	N	0103	8,1				8,1		2,66	2,66	21,5	7,2	8,1	2,66	19,152
A	0004	**Geymsla**	N	0104	7,5				7,5		3,00	3,00	22,5	6,6	7,5	3,00	19,800
A	0005	**Geymsla**	N	0201	7,5				7,5		3,00	3,00	22,5	6,6	7,5	3,00	19,800
A	0006	**Geymsla**	N	0202	6,8				6,8		3,00	3,00	20,4	6,0	6,8	3,00	18,000
A	0007	**Geymsla**	N	0203	6,9				6,9		3,00	3,00	20,7	6,0	6,9	3,00	18,000
A	0008	**Geymsla**	N	0204	6,9				6,9		3,00	3,00	20,7	6,0	6,9	3,00	18,000
A	0009	**Geymsla**	N	0301	7,1				7,1		3,00	3,00	21,3	6,2	7,1	3,00	18,600
A	0010	**Geymsla**	N	0302	6,8				6,8		3,00	3,00	20,4	6,0	6,8	3,00	18,000
A	0011	**Geymsla**	N	0303	9,9				9,9		2,66	2,66	26,3	7,7	9,9	2,66	20,482
A	0012	**Geymsla**	N	0304	8,8				8,8		2,66	2,66	23,4	7,6	8,8	2,66	20,216
A	0013	**Geymsla**	N	0401	9,0				9,0		2,66	2,66	23,9	7,6	9,0	2,66	20,216
A	0014	**Geymsla**	N	0402	7,4				7,4		3,00	3,00	22,2	6,1	7,4	3,00	18,300
A	0015	**Geymsla**	N	0403	7,2				7,2		3,00	3,00	21,6	6,1	7,2	3,00	18,300
A	0016	**Geymsla**	N	0404	7,2				7,2		3,00	3,00	21,6	6,1	7,2	3,00	18,300
A	0017	**Geymsla**	N	0501	7,7				7,7		3,00	3,00	23,1	6,5	7,7	3,00	19,500
A	0018	**Geymsla**	N	0502	7,7				7,7		3,00	3,00	23,1	6,2	7,7	3,00	18,600
A	0019	**Geymsla**	N	0503	11,8				11,8		3,00	3,00	35,4	10,0	11,8	3,00	30,000
A	0020	**Geymsla**	N	0504	7,5				7,5		3,00	3,00	22,5	6,1	7,5	3,00	18,300
A	0021	**Hjóla/vagnageym.**	N	X	51,2				51,2		3,00	3,00	153,6	40,4			
A	0022	**Geymslugangur**	U	X	29,7				29,7		3,00	3,00	89,1	24,2			
A	0023	**Stigagangur**	U	X	24,7				24,7		3,00	4,40	82,1	17,7			
A	0024	**Sorpgeymsla**	T	X	20,3				20,3		3,00	3,00	60,9	17,8			
A	0025	**Stigahús**	U	X	9,3		5,0		9,3		3,00	3,00	27,9	7,7			
A	0026	**Bílageymsla**	B	Y	538,8				538,8		2,66	3,00	1.433,2	516,8		2,66	1.374,688
	01	**1.hæð**			433,2	0,0	5,0	5,7	427,5	0,0			1.299,6	369,3	395,2		
A	0101	**Íbúð**	N	0101	101,8				101,8		3,00	3,00	305,4	89,1	101,8	3,00	267,300
A	0102	**Íbúð**	N	0102	116,9				116,9		3,00	3,00	350,7	103,1	116,9	3,00	309,300
A	0103	**Íbúð**	N	0103	88,8				88,8		3,00	3,00	266,4	77,7	88,8	3,00	233,100
A	0104	**Íbúð**	N	0104	77,7				77,7		3,00	3,00	233,1	66,7	77,7	3,00	200,100
A	0105	**Stigagangur**	U	X	38,6				38,6		3,00	3,00	115,8	30,3			
A	0106	**Stigahús**	U	X	9,4		5,0	5,7	3,7		3,00	3,00	28,2	2,4			
B	0107	**Verönd/einkagarður**	S	X	19,7				19,7								
B	0108	**Verönd/einkagarður**	S	X	16,4				16,4								
B	0109	**Verönd/einkagarður**	S	X	21,2				21,2								
B	0110	**Verönd/einkagarður**	S	X	19,9				19,9								
	02	**2.hæð**			436,0	0,0	6,3	6,8	429,2	0,0			1.308,0	369,3	397,8		
A	0201	**Íbúð**	N	0201	101,8				101,8		3,00	3,00	305,4	89,1	101,8	3,00	267,300
A	0202	**Íbúð**	N	0202	116,9				116,9		3,00	3,00	350,7	103,1	116,9	3,00	309,300
A	0203	**Íbúð**	N	0203	101,4				101,4		3,00	3,00	304,2	87,6	101,4	3,00	262,800
A	0204	**Íbúð**	N	0204	77,7				77,7		3,00	3,00	233,1	66,7	77,7	3,00	200,100
A	0205	**Stigagangur**	U	X	27,2				27,2		3,00	3,00	81,6	20,4			
A	0206	**Stigahús**	U	X	11,0		6,3	6,8	4,2		3,00	3,00	33,0	2,4			
B	0207	**Svalir**	S	0201	19,7				19,7							1,00	19,700
B	0208	**Svalir**	S	0202	16,4				16,4							1,00	16,400
B	0209	**Svalir**	S	0203	21,2				21,2							1,00	21,200
B	0210	**Svalir**	S	0204	19,9				19,9							1,00	19,900
	03	**3.hæð**			436,0	0,0	6,3	6,8	429,2	0,0			1.308,0	369,3	397,8		
A	0301	**Íbúð**	N	0301	101,8				101,8		3,00	3,00	305,4	89,1	101,8	3,00	267,300
A	0302	**Íbúð**	N	0302	116,9				116,9		3,00	3,00	350,7	103,1	116,9	3,00	309,300
A	0303	**Íbúð**	N	0303	101,4				101,4		3,00	3,00	304,2	87,6	101,4	3,00	262,800
A	0304	**Íbúð**	N	0304	77,7				77,7		3,00	3,00	233,1	66,7	77,7	3,00	200,100
A	0305	**Stigagangur**	U	X	27,2				27,2		3,00	3,00	81,6	20,4			
A	0306	**Stigahús**	U	X	11,0		6,3	6,8	4,2		3,00	3,00	33,0	2,4			
B	0307	**Svalir**	S	0301	19,7				19,7							1,00	19,700
B	0308	**Svalir**	S	0302	16,4				16,4							1,00	16,400
B	0309	**Svalir**	S	0303	21,2				21,2							1,00	21,200
B	0310	**Svalir**	S	0304	19,9				19,9							1,00	19,900
	04	**4.hæð**			436,0	0,0	6,3	6,8	429,2	0,0			1.308,0	369,3	397,8		
A	0401	**Íbúð**	N	0401	101,8				101,8		3,00	3,00	305,4	89,1	101,8	3,00	267,300
A	0402	**Íbúð**	N	0402	116,9				116,9		3,00	3,00	350,7	103,1	116,9	3,00	309,300
A	0403	**Íbúð**	N	0403	101,4				101,4		3,00	3,00	304,2	87,6	101,4	3,00	262,800
A	0404	**Íbúð**	N	0404	77,7				77,7		3,00	3,00	233,1	66,7	77,7	3,00	200,100
A	0405	**Stigagangur**	U	X	27,2				27,2		3,00	3,00	81,6	20,4			
A	0406	**Stigahús**	U	X	11,0		6,3	6,8	4,2		3,00	3,00	33,0	2,4			
B	0407	**Svalir**	S	0401	19,7				19,7							1,00	19,700
B	0408	**Svalir**	S	0402	16,4				16,4							1,00	16,400
B	0409	**Svalir**	S	0403	21,2				21,2							1,00	21,200
B	0410	**Svalir**	S	0404	19,9				19,9							1,00	19,900
	05	**5.hæð**			436,0	0,0	6,3	6,8	429,2	0,0			1.445,6	369,3	397,8		
A	0501	**Íbúð**	N	0501	101,8				101,8		3,30	3,30	335,9	89,1	101,8	3,30	294,030
A	0502	**Íbúð**	N	0502	116,9				116,9		3,30	3,30	385,8	103,1	116,9	3,30	340,230
A	0503	**Íbúð**	N	0503	101,4				101,4		3,30	3,30	334,6	87,6	101,4	3,30	289,080
A	0504	**Íbúð**	N	0504	77,7				77,7		3,30	3,30	256,4	66,7	77,7	3,30	220,110
A	0505	**Stigagangur**	U	X	27,2				27,2		3,30	4,50	96,6	20,4			
A	0506	**Stigahús**	U	X	11,0		6,3	6,8	4,2		3,30	3,30	36,3	2,4			
B	0507	**Svalir**	S	0501	19,7				19,7							1,00	19,700
B	0508	**Svalir**	S	0502	16,4				16,4							1,00	16,400
B	0509	**Svalir**	S	0503	21,2				21,2							1,00	21,200
B	0510	**Svalir**	S	0504	19,9				19,9							1,00	19,900

Skráningartafla: Kirkjuvellir 9
Landnúmer: 197740
Matshlutanúmer: 01

Uppskipting og lýsing

D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald
Sundurliðun á bílastæðum.				
E	B001	**Bílastæði**	B	B001
E	B002	**Bílastæði**	B	B002
E	B003	**Bílastæði**	B	B003
E	B004	**Bílastæði**	B	B004
E	B005	**Bílastæði**	B	B005
E	B006	**Bílastæði**	B	B006
E	B007	**Bílastæði**	B	B007
E	B008	**Bílastæði**	B	B008
E	B009	**Bílastæði**	B	B009
E	B010	**Bílastæði**	B	B010
E	B011	**Bílastæði**	B	B011
E	B012	**Bílastæði**	B	B012
E	B013	**Bílastæði**	B	B013
E	B014	**Bílastæði**	B	B014
E	B015	**Bílastæði**	B	B015
E	B016	**Bílastæði**	B	B016
E	B017	**Bílastæði**	B	B017

Athugasemdir

Salarhæð max á 5. hæð er 3,30; kemur ekki fram á sneiðingum
Salarhæð min í kjallara er 2,66; kemur ekki fram á sneiðingum
Í húsinu er lyfta
Verönd/einkagarður 0107 tilheyri íbúð 0101
Verönd/einkagarður 0108 tilheyri íbúð 0102
Verönd/einkagarður 0109 tilheyri íbúð 0103
Verönd/einkagarður 0110 tilheyri íbúð 0104

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur
B001	Bílastæði	Y	Bílastæði	J	5,8824%
B002	Bílastæði	Y	Bílastæði	J	5,8824%
B003	Bílastæði	Y	Bílastæði	J	5,8824%
B004	Bílastæði	Y	Bílastæði	J	5,8824%
B005	Bílastæði	Y	Bílastæði	J	5,8824%
B006	Bílastæði	Y	Bílastæði	J	5,8824%
B007	Bílastæði	Y	Bílastæði	J	5,8824%
B008	Bílastæði	Y	Bílastæði	J	5,8824%
B009	Bílastæði	Y	Bílastæði	J	5,8824%
B010	Bílastæði	Y	Bílastæði	J	5,8824%
B011	Bílastæði	Y	Bílastæði	J	5,8824%
B012	Bílastæði	Y	Bílastæði	J	5,8824%
B013	Bílastæði	Y	Bílastæði	J	5,8824%
B014	Bílastæði	Y	Bílastæði	J	5,8824%
B015	Bílastæði	Y	Bílastæði	J	5,8824%
B016	Bílastæði	Y	Bílastæði	J	5,8824%
B017	Bílastæði	Y	Bílastæði	J	5,8824%

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Skiptarúmmál Séreign og sameign m³
0101	**Íbúð**	110,7	286,452	286,452
0102	**Íbúð**	124,8	328,452	328,452
0103	**Íbúð**	96,9	252,252	252,252
0104	**Íbúð**	85,2	219,900	219,900
0201	**Íbúð**	109,3	306,800	306,800
0202	**Íbúð**	123,7	343,700	343,700
0203	**Íbúð**	108,3	302,000	302,000
0204	**Íbúð**	84,6	238,000	238,000
0301	**Íbúð**	108,9	305,600	305,600
0302	**Íbúð**	123,7	343,700	343,700
0303	**Íbúð**	111,3	304,482	304,482
0304	**Íbúð**	86,5	240,216	240,216
0401	**Íbúð**	110,8	307,216	307,216
0402	**Íbúð**	124,3	344,000	344,000
0403	**Íbúð**	108,6	302,300	302,300
0404	**Íbúð**	84,9	238,300	238,300
0501	**Íbúð**	109,5	333,230	333,230
0502	**Íbúð**	124,6	375,230	375,230
0503	**Íbúð**	113,2	340,280	340,280
0504	**Íbúð**	85,2	258,310	258,310
B001	**Bílastæði**	0,0	0,000	80,865
B002	**Bílastæði**	0,0	0,000	80,865
B003	**Bílastæði**	0,0	0,000	80,865
B004	**Bílastæði**	0,0	0,000	80,865
B005	**Bílastæði**	0,0	0,000	80,865
B006	**Bílastæði**	0,0	0,000	80,865
B007	**Bílastæði**	0,0	0,000	80,865
B008	**Bílastæði**	0,0	0,000	80,865
B009	**Bílastæði**	0,0	0,000	80,865
B010	**Bílastæði**	0,0	0,000	80,865
B011	**Bílastæði**	0,0	0,000	80,865
B012	**Bílastæði**	0,0	0,000	80,865
B013	**Bílastæði**	0,0	0,000	80,865
B014	**Bílastæði**	0,0	0,000	80,865
B015	**Bílastæði**	0,0	0,000	80,865
B016	**Bílastæði**	0,0	0,000	80,865
B017	**Bílastæði**	0,0	0,000	80,865
	Alls	2.135,0	5.970,420	7.345,125

Skráningartafla: Kirkjuvellir 9
Landnúmer: 197740
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Gunnlaugur Jónasson
Kennitala: 090462 2299
Útgáfa: 4.01t **Dags.:** 4/7/05

	Botnplata Botnplata m³	Botnplata m³	Hjúpfletir Útveggir m²	Þar af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þar af: Þakgluggar og þakop m²
Matshluti	[redacted]	832,4	1.411,5	639,5	832,4	0,9

Yfirlit	Innan hæða A	Utan hæða A	B	C	Alls
Botnflötur / m²	3.009,8		386,0		3.395,8
Brúttóflötur / m²	2.976,9		386,0		3.362,9
Brúttórúmmál / m³	9.140,4				9.140,4
Nettóflötur / m²	2.606,1				2.606,1
Birt flatarmál / m²	2.135,0				2.135,0
Skiptarúmmál / m³	7.036,308		308,800		7.345,108

Úr Gildi

KIRKJUVELLIR 9 HAFNARFJÖRÐUR

Fylgigagn með Aðaluppdrætti — Dags. 01.04.05
Skráningartafla — M.kv:

Gunnlaugur Jónasson arkitekt kt: 090462-2299
Gunnar Páll Kristinsson arkitekt kt: 280665-3679
Klapparstig 25, 101 Reykjavík sími: 552 9515, Tekton.