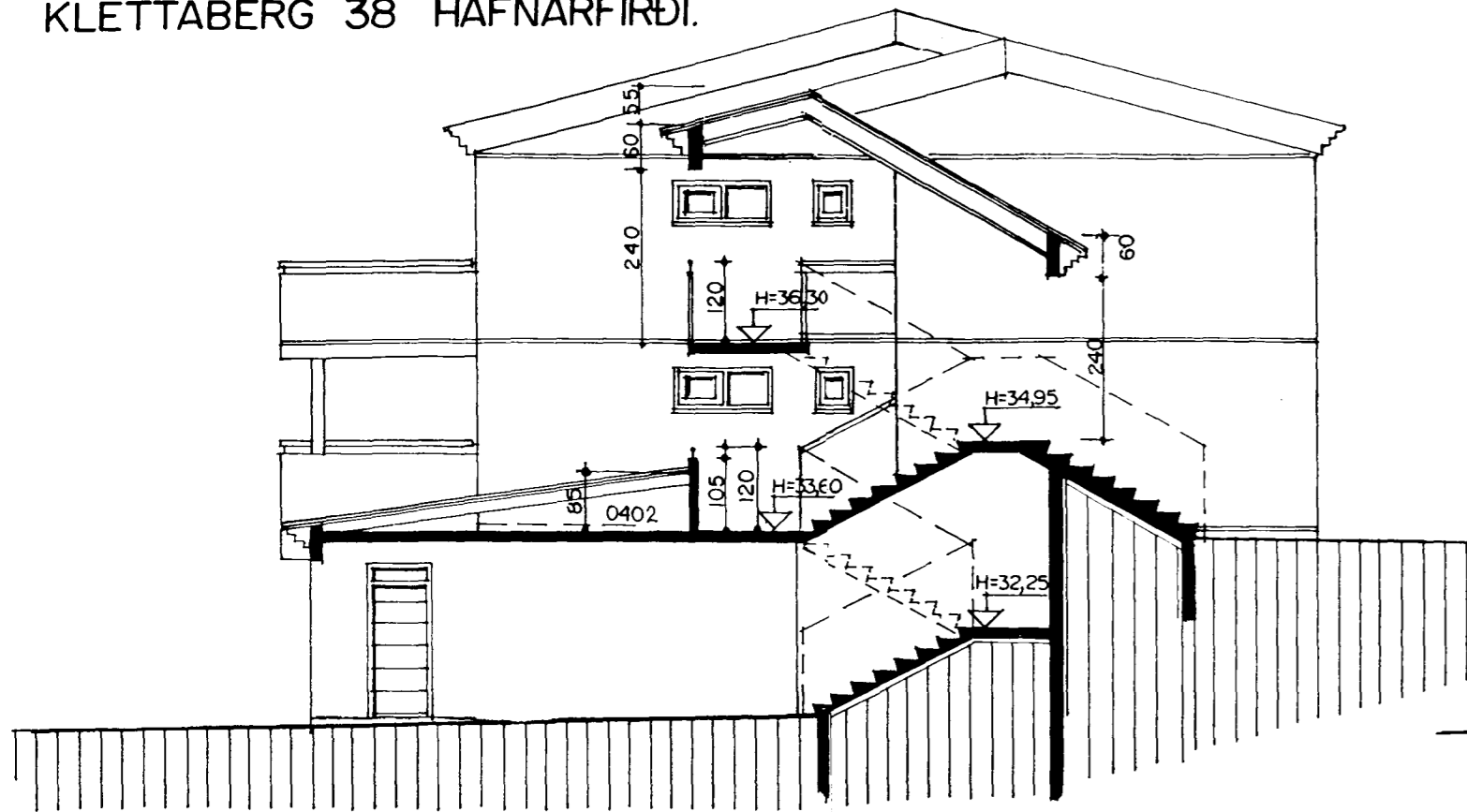
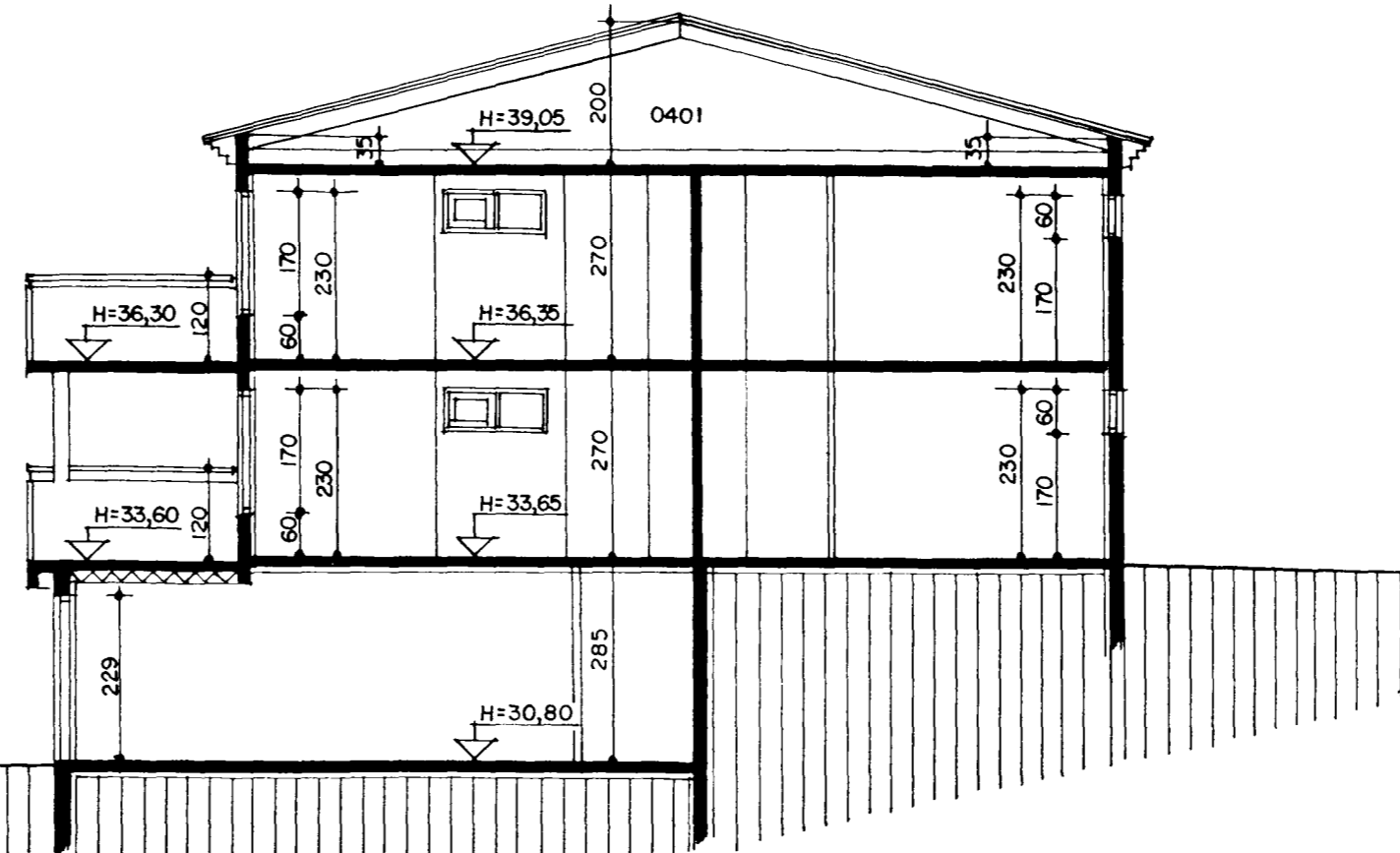


KLETTABERG 38 HAFNARFIRÐI.



SNID A-A MKV. 1:100.



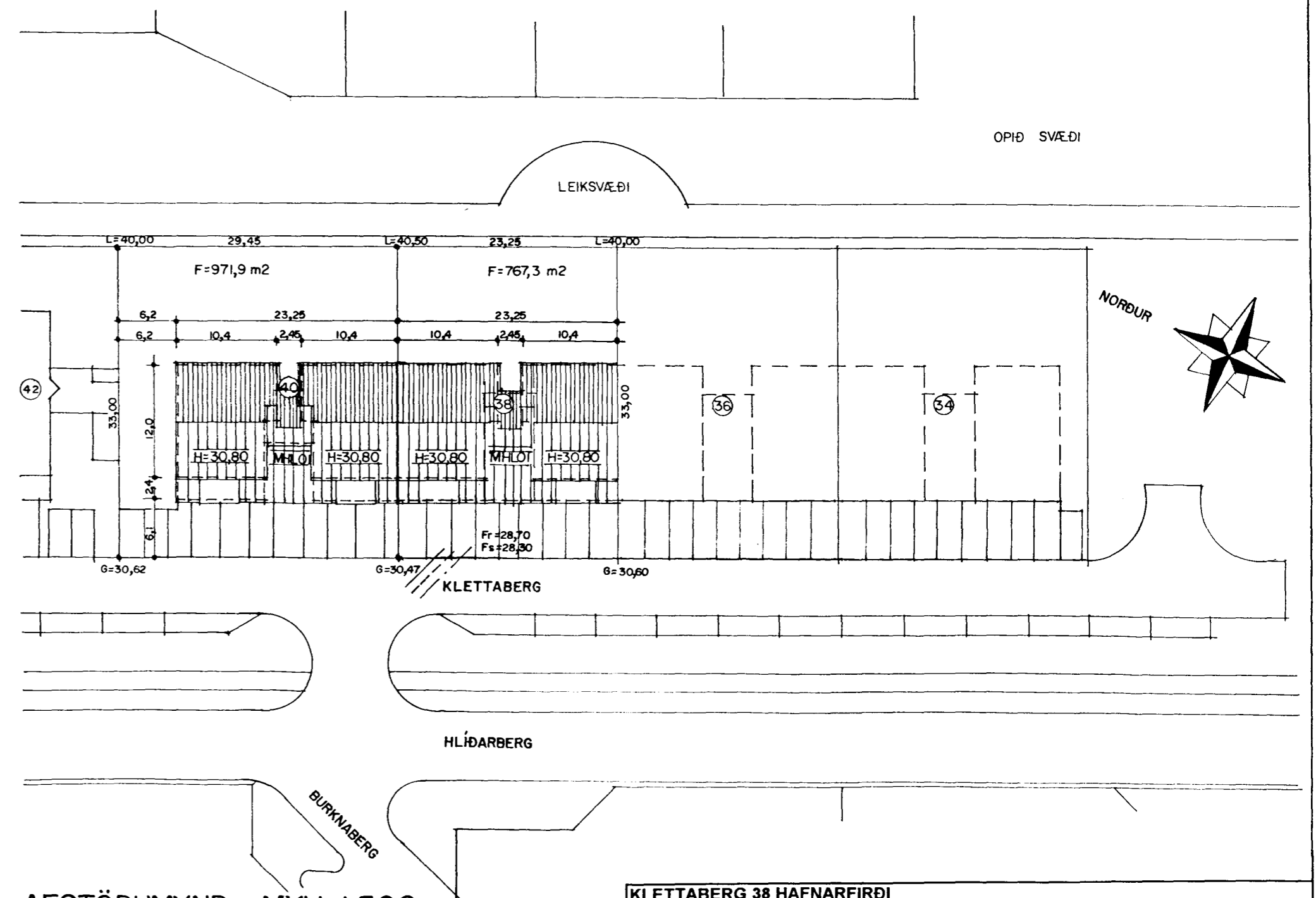
SNID B-B MKV. 1:100.

Samþykkt þann
16 MARS 1999
Byggingafræðingur / Hafnarfirði
Erlendur Hjalmarsson

Skráningartafa: KLETTABERG 38 HAFNARFIRÐI.		Skrásetjari: Sigurður Þorvarðarson															
Landnúmer: 121432		Kennitala: 141250-4189															
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01															
Dagsetning og lýsing		Dagsetning: 10.2.1999															
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reinitala	D17	
Lokun	Rými	Nökun	Höfuð-	Egner-	Botnrúm	Málfrúm	Sigur	Op	Brúðrúm	Sæliheð	Sæliheð	Brúðrúm	Netbrúðrúm	Birt flaharmál	Reinitala	Skipa-	
	hæð-væð	text	hokun	hæð	m²	m²	m²	m²	sin - 1.3	min	max	m²	m²	m²	skiptarúmmál	rúmmál m²	
		Matshluti			928,5	0,0	0,0	0,0	640,6	0,0	0,0	2 099,7	557,6	622,6		1 534,820	
		Botn														56,0	
	01	1. hæð			175,0	0,0	0,0	0,0	175,0	0,0	0,0	497,4	151,2	157,0			
A	0101	Bifreiðageymsla	B	0301	31,5	0,0	0,0	0,0	31,5	0,0	2,80	2,85	89,4	28,7	31,5	2,84	81,508
A	0102	Geymsla	N	0301	7,9	0,0	0,0	0,0	7,9	0,0	2,85	2,85	22,5	6,4	7,9	2,85	18,240
A	0103	Bifreiðageymsla	B	0201	31,5	0,0	0,0	0,0	31,5	0,0	2,80	2,85	89,4	27,8	31,5	2,84	78,952
A	0104	Geymsla	N	0201	7,6	0,0	0,0	0,0	7,6	0,0	2,85	2,85	21,7	6,2	7,6	2,85	17,670
A	0105	Bifreiðageymsla	B	0302	31,5	0,0	0,0	0,0	31,5	0,0	2,80	2,85	89,4	27,8	31,5	2,84	78,952
A	0106	Geymsla	N	0302	7,6	0,0	0,0	0,0	7,6	0,0	2,85	2,85	21,7	6,2	7,6	2,85	17,670
A	0107	Bifreiðageymsla	B	0202	31,5	0,0	0,0	0,0	31,5	0,0	2,80	2,85	89,4	28,7	31,5	2,84	81,508
A	0108	Geymsla	N	0202	7,9	0,0	0,0	0,0	7,9	0,0	2,85	2,85	22,5	6,4	7,9	2,85	18,240
A	0109	Innbók	T	X	9,0	0,0	0,0	0,0	9,0	0,0	2,85	2,85	25,7	6,5			
A	0110	Söpp	T	X	9,0	0,0	0,0	0,0	9,0	0,0	2,85	2,85	25,7	6,5			
B	0111	Tröppur	U	X	8,3	0,0	4,2	0,0	8,3	0,0	1,35	2,65					
	02	2. hæð			232,8	0,0	0,0	0,0	232,8	0,0	0,0	628,6	203,2	232,8			
A	0201	Ibúð	N	0201	116,4	0,0	0,0	0,0	116,4	0,0	2,70	2,70	314,3	101,6	116,4	2,70	274,320
A	0202	Ibúð	N	0202	116,4	0,0	0,0	0,0	116,4	0,0	2,70	2,70	314,3	101,6	116,4	2,70	274,320
B	0203	Svalir	S	0201	11,2	0,0	0,0	0,0	11,2	0,0					1,00	11,200	
B	0204	Svalir	S	0202	11,2	0,0	0,0	0,0	11,2	0,0					1,00	11,200	
B	0205	Tröppur/pallur	U	X	24,0	0,0	8,3	8,3	15,7	0,0	2,70	6,25					
	03	3. hæð			232,8	0,0	0,0	0,0	232,8	0,0	0,0	628,6	203,2	232,8			
A	0301	Ibúð	N	0301	116,4	0,0	0,0	0,0	116,4	0,0	2,70	2,70	314,3	101,6	116,4	2,70	274,320
A	0302	Ibúð	N	0302	116,4	0,0	0,0	0,0	116,4	0,0	2,70	2,70	314,3	101,6	116,4	2,70	274,320
C	0303	Svalir	S	0301	11,2	0,0	0,0	0,0	11,2	0,0					1,00	11,200	
C	0304	Svalir	S	0302	11,2	0,0	0,0	0,0	11,2	0,0					1,00	11,200	
B	0305	Tröppur/pallur	U	X	12,5	0,0	0,0	0,0	12,5	0,0	3,00	3,55					
	04	Þak			287,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	289,2	0,0	0,0			
A	0401	Þakrymi	F	X	55,1						0,10	0,37	20,0				
A	0402	Þakrymi	F	X	232,8						0,35	2,00	269,2				

Athugasemdir
X: Ískinnar sameign allra í matshlutanum en þó eru rými 0111, 0205, 0305, 0401 og 0402 í sameignalra matshluta í heildarhúsinu klettberg 34-40 eins og allt ytra byrði hússins o. fl.
- Reiknað er með 10 cm einangrun vöð útreikning á nettóflæði.

Sameignir summa			
Eignarhald			
Egner- hæð	Nökun text	Birt flaharmál m²	Skiptarúmmál Sérgn og sameign m²
0201	Ibúð	155,5	382,142
0202	Ibúð	155,8	385,268
0301	Ibúð	155,8	385,268
0302	Ibúð	155,5	382,142
	Alls	622,6	1 534,820



AFSTÖÐUMYND MKV. 1:500.

KLETTABERG 38 HAFNARFIRÐI
Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi. Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
(Kl. 141250-4189) Sími 5651510. fax. 5651299. Netfang: teiknistofan@islandia.is
Skýringar: Aðaluppdráttur.
Teikning: Sníðmyndir, afstöðumynd og skráningartöflur.
Mælikvarði: 1 : 100. / 1 : 500.
Undirskrift: 5/3/99 Lsgp
Blað nr: 3 / 4. Dagssetning: 09.02.1999.
Breytt: STAÐFR. OG STAÐUNGA. LAG. 3/5/99 Lsgp