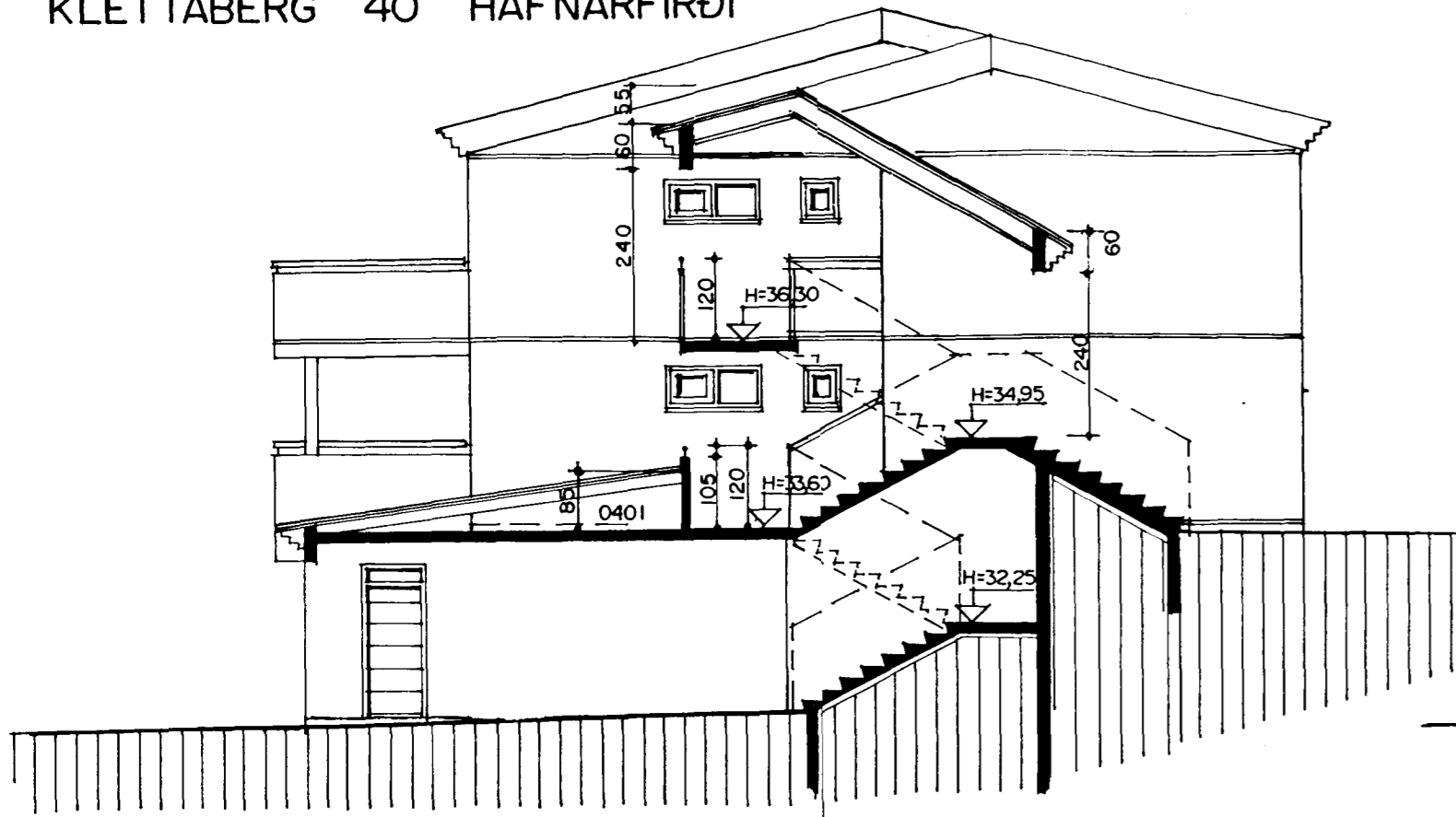
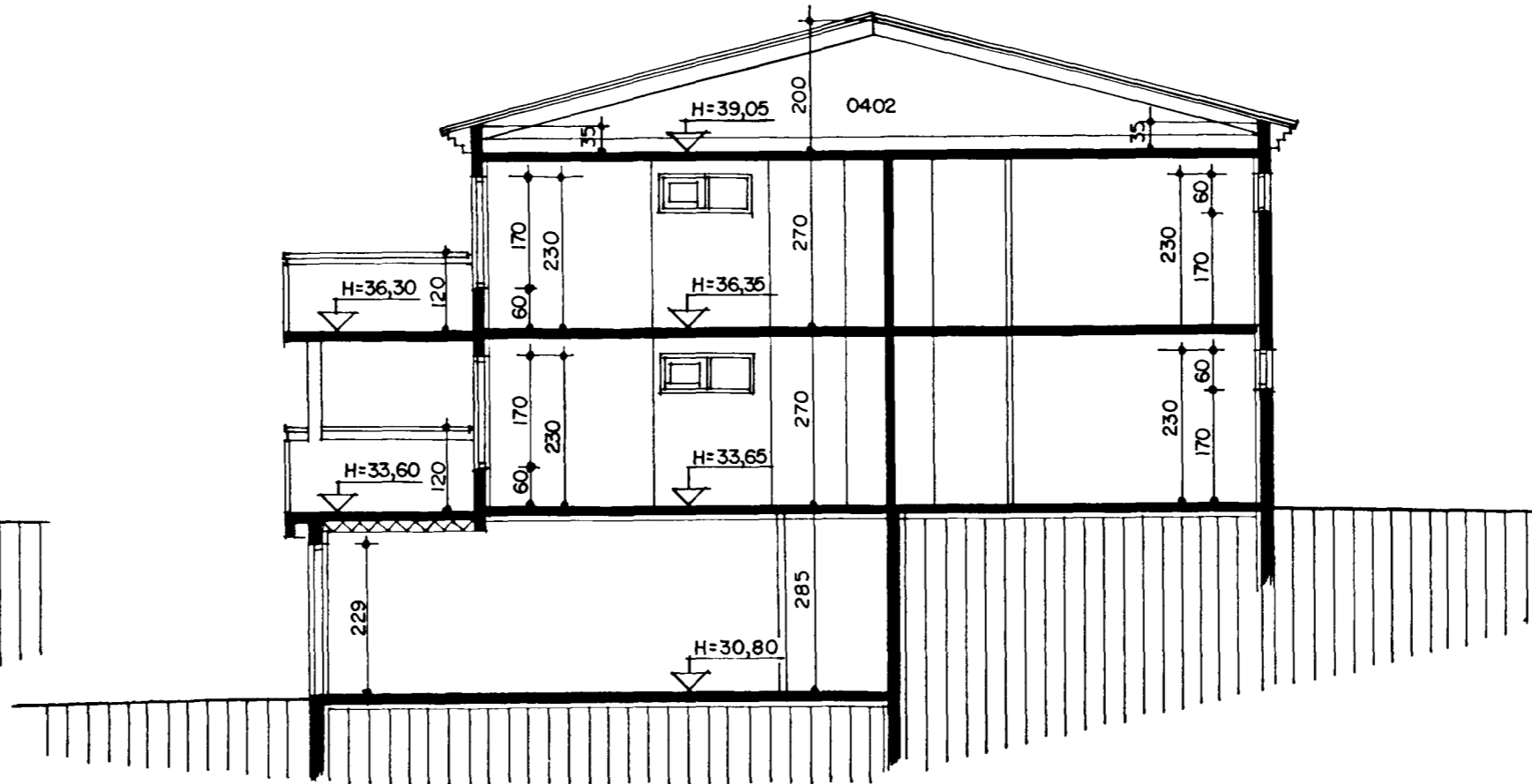


KLETTABERG 40 HAFNARFIRÐI



SNID A-A MKV. 1:100.



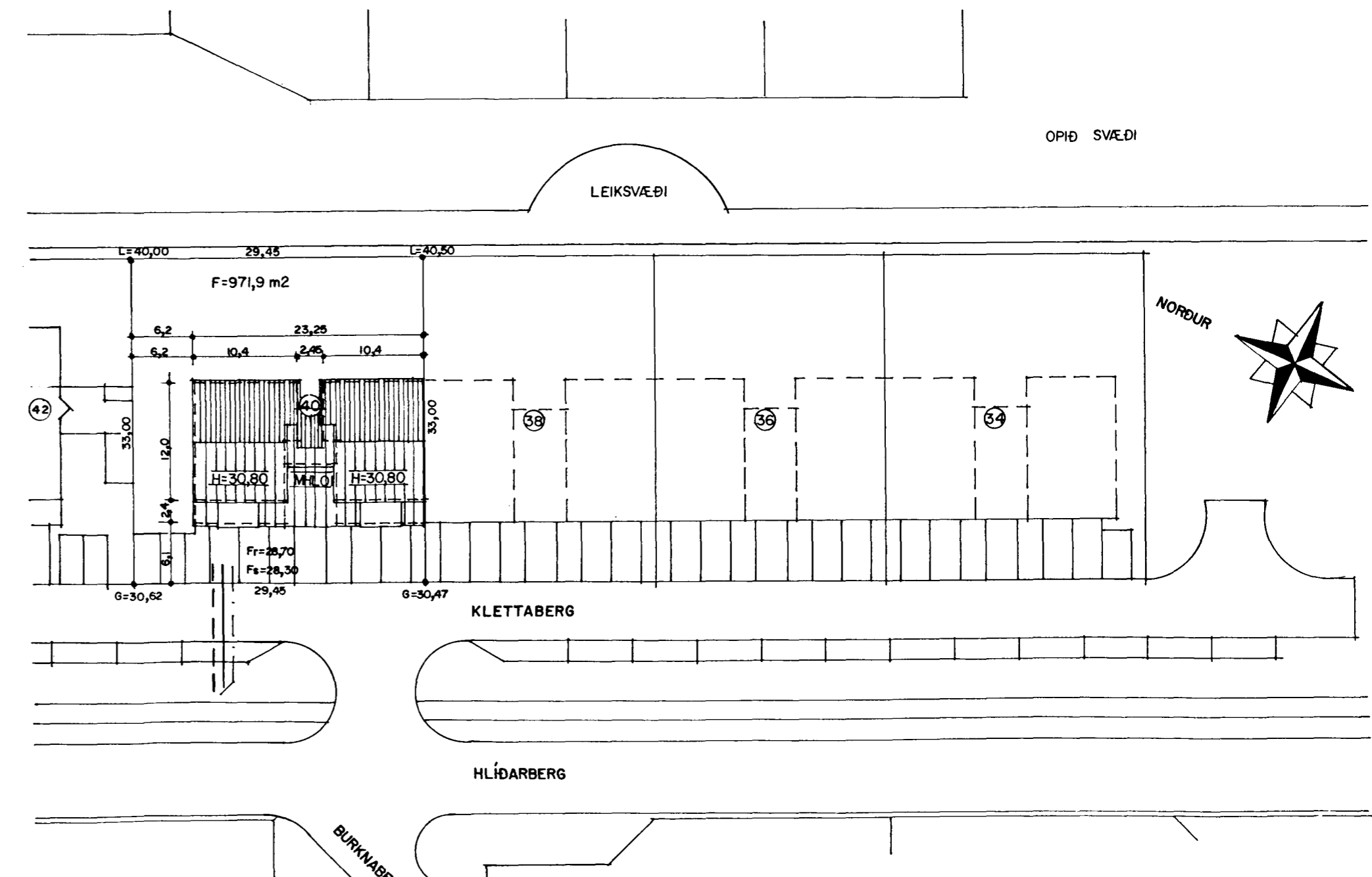
SNID B-B MKV. 1:100.

Samþykkt
18. AUG. 1999
Byggingafræðingur bfl. Teiknistofan
Strandgötu 11 220 Hafnarfirði
Sími 5651510. Fax 5651299. Netfang: teiknistofan@islandia.is

Skráningartitill: KLETTABERG 40 HAFNARFIRÐI.				Skrásetjari: Sigurður Þorvarðarson													
Landnúmer: 180308				Kennitala: 141250-4189													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01 Dags.: 12.2.1999													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Kokkistala	D17
Lökn	Rými	Nokun	Höfuð-	Eignar-	Borðflúr	Mikflúr	Sigr	Op	Brúflúr	Brúflúr	Salarhæð	Salarhæð	Brúflúr	Netflúr	Birtiflúsmál	skiptanummál	Skippa-
	hæð-roð	texti	flökun	hæð	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	sh < 1,8	min	max	m ²	m ²	m ²		rummál m ³
Matshluti					928,5	0,0	0,0	0,0	640,6	0,0			2.099,6	553,5	622,6		1.523,594
Botn																	56,0
01 1. hæð					175,0	0,0	0,0	0,0	175,0	0,0			497,3	150,1	157,0		
A	0101	Bifreiðageymsla	B	0301	31,5	0,0	0,0	0,0	31,5	0,0	2,80	2,85	89,4	27,8	31,5	2,84	78,952
A	0102	Geymsla	N	0301	7,9	0,0	0,0	0,0	7,9	0,0	2,85	2,85	22,5	6,2	7,9	2,85	17,670
A	0103	Bifreiðageymsla	B	0201	31,5	0,0	0,0	0,0	31,5	0,0	2,80	2,85	89,4	27,8	31,5	2,84	78,952
A	0104	Geymsla	N	0201	7,6	0,0	0,0	0,0	7,6	0,0	2,85	2,85	21,7	6,2	7,6	2,85	17,670
A	0105	Bifreiðageymsla	B	0302	31,5	0,0	0,0	0,0	31,5	0,0	2,80	2,85	89,4	27,8	31,5	2,84	78,952
A	0106	Geymsla	N	0302	7,6	0,0	0,0	0,0	7,6	0,0	2,85	2,85	21,7	6,2	7,6	2,85	17,670
A	0107	Bifreiðageymsla	B	0202	31,5	0,0	0,0	0,0	31,5	0,0	2,80	2,85	89,4	27,8	31,5	2,84	81,508
A	0108	Geymsla	N	0202	7,9	0,0	0,0	0,0	7,9	0,0	2,85	2,85	22,5	6,4	7,9	2,85	18,240
A	0109	Inntök	T	X	9,0	0,0	0,0	0,0	9,0	0,0	2,85	2,85	25,7	6,5			
A	0110	Sorp	T	X	9,0	0,0	0,0	0,0	9,0	0,0	2,85	2,85	25,7	6,5			
B	0111	Tröppur	U	X	8,3	0,0	4,2	0,0	8,3	0,0	1,35	2,65					
02 2. hæð					232,8	0,0	0,0	0,0	232,8	0,0			628,6	201,7	232,8		
A	0201	Ibúð	N	0201	116,4	0,0	0,0	0,0	116,4	0,0	2,70	2,70	314,3	100,1	116,4	2,70	270,270
A	0202	Ibúð	N	0202	116,4	0,0	0,0	0,0	116,4	0,0	2,70	2,70	314,3	101,6	116,4	2,70	274,320
B	0203	Svalir	S	0201	11,2	0,0	0,0	0,0	11,2	0,0						1,00	11,200
B	0204	Svalir	S	0202	11,2	0,0	0,0	0,0	11,2	0,0						1,00	11,200
B	0205	Tröppur/pallur	U	X	24,0	0,0	8,3	8,3	15,7	0,0	2,70	6,25					
03 3. hæð					232,8	0,0	0,0	0,0	232,8	0,0			628,6	201,7	232,8		
A	0301	Ibúð	N	0301	116,4	0,0	0,0	0,0	116,4	0,0	2,70	2,70	314,3	100,1	116,4	2,70	270,270
A	0302	Ibúð	N	0302	116,4	0,0	0,0	0,0	116,4	0,0	2,70	2,70	314,3	101,6	116,4	2,70	274,320
C	0303	Svalir	S	0301	11,2	0,0	0,0	0,0	11,2	0,0						1,00	11,200
C	0304	Svalir	S	0302	11,2	0,0	0,0	0,0	11,2	0,0						1,00	11,200
B	0305	Tröppur/pallur	U	X	12,5	0,0	0,0	0,0	12,5	0,0	3,00	3,55					
04 Þak					287,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			289,2	0,0	0,0		
A	0401	Pakrymi	F	X	55,1						0,10	0,37	20,0				
A	0402	Pakrymi	F	X	232,8						0,35	2,00	269,2				

Athugasemdir
X: Táknar sameign allra í matshlutanum en þó eru rými 0111, 0205, 0305, 0401 og 0402 í sameign allra matshluta í heildarhúsinu Klettaberg 34-40 eins og allt ytra byrði hússins o.fl.
- Reiknað er með 10 cm einangrun við útreikning á nettófléttu.

Sameignir sumra				
Eignarhald				
Eignarhald	Nokun texti	Birtiflúsmál m ²	Skippa- Sérign m ²	Sérign og sameign m ²
0201	Ibúð	155,5	378,092	378,092
0202	Ibúð	155,8	385,268	385,268
0301	Ibúð	155,8	378,092	378,092
0302	Ibúð	155,5	382,142	382,142
Alls		622,6	1.523,594	1.523,594



AFSTÖÐUMYND MKV. 1:500.

KLETTABERG 40 HAFNARFIRÐI.
Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfl. Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
(kt. 141250-4189) Sími 5651510. fax. 5651299. Netfang: teiknistofan@islandia.is

Skýringar: Aðaluppdráttur

Teikning: Sníðmyndir, afstöðumynd og skráningartöflur.
Mælikvarði: 1:100./1:500.

Undirskrift: *[Signature]*

Blað nr: 5/5 | Dagsetning: 27-nóvember-1998
Breytt: HURÐ FÆRD Í JANÚAR 1999./SKRÁNINGARTAFLA LEIÐR. Í FEBRÚAR 1999.
IBÚÐ 02-01 BREYTT Í JÚLÍ 1999.