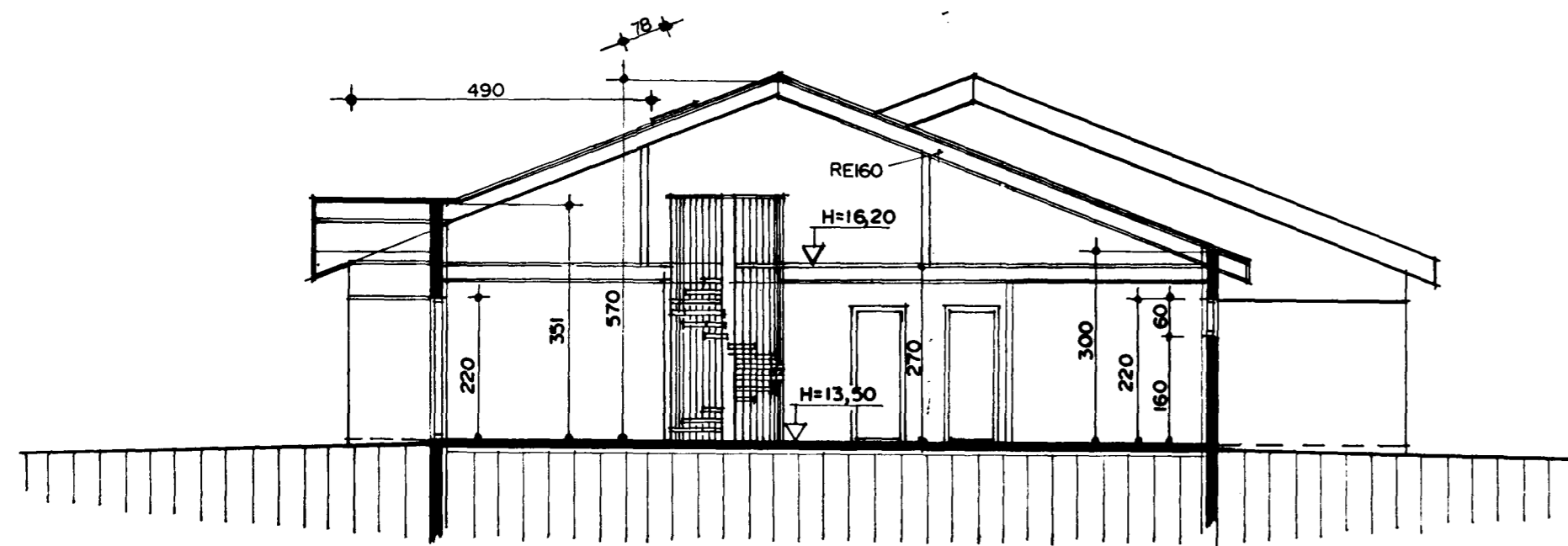


SNEIÐING A-A MKV. 1:100.



SNEIÐING B-B MKV. 1:100.

Skýringar vegna eldvarna:

Skýringar á táknum teikninga.

- (Burðargrindur) R60 Burðargrind úr límtré, stáli, steypu eða strengjasteypu.
- (Veggir) REI60 Berandi veggur úr steypu og eða tré. E160 Ekki berandi veggur úr stálgrind/gífsplötum og eða trégrind/gífsplötum.
- A-REIM120 (Hæðarskil/milligólf) REI60 Milligólf úr steypu, Milligólf úr stálbitum, stállangböndum, steinull og gífsplötum að neðan. Milligólf úr stálbitum, trélangböndum, steinull og gífsplötum að neðan.
- (Hurðir) EI-CS60 Eldvarmarhurð. EI-CS30 Eldvarmarhurð. E-C30 Eldvarmarhurð. (Gluggar) E30 Eldvarmargluggi.

Klæðningar Evro-A (ígildi klæðningar áður í flokki 1)
Evro-B-F (ígildi klæðningar áður í flokki 2)

Merking einstakra tákna:

- R tákna burðarþol
- E tákna heilleika
- I tákna einangrun
- W tákna vörn fyrir hitageislum
- C tákna sjálflokandi hurð
- S tákna reykhindrandi byggingahluta.

Allir eldvarnamerktir byggingahlutar skulu hafa hlotið samþykki Brunamálastofnunar ríkisins.

- BO tákna björgunarpól, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- Tákna rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.

- Sl.kv. Slökkvitæki og annar brunavarnabúnaður staðsetjast í samráði við Eldvarnareftirlit.
- BSL. Brunaslanga, vatnsfyllt. 25 m. staðsetjast í samráði við Eldvarnareftirlit.

Byggingarlýsing / verklýsing:

Húsið er staðsteypt á hefðbundinn hátt. Undirstöður og botnplata eru staðsteyptar á klöpp og eða þjappaðri hraunfyllingu. Botnplata vélslípuð og eða með gólfílag, með halla að niðurfötum. Útveggir staðsteyptir 180 mm. Ef veggir eru múraðir þá eru þeir einangraðir með 100 mm einangrunarplasti og múrhúðaðir með 20mm múrhúð. Ef veggir eru plötu klæddir á grind þá eru þeir einangraðir með 100 mm steinull og klæddir með 2*13 mm gífsplötum á timbur eða blikkgrind með loftbil milli veggs og einangrunar, innan á einangrun skal koma rakaserra úr þolplasti og 25 mm lagnagrind undir plötuklæðningu. Þak er byggt úr timbursperum sem hvíla á steypum út- og innveggjum, þá er þak heilklaft með 25*150 mm borvið, þakpappa og þakstáli. Þakeinangrun 200 mm (þakull). Veggir (eldhindrandi) milli einstakra eininga, aðrir en steyptrir veggir eru a.m.k. EI60 eldhindrandi veggir. Hlaðnir EI60 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra eininga, eru uppbyggðir sem hér segir: 70 mm hlaðin vikurveggur, múrhúðaður beggja vegna með 15 mm múrhúð. Léttir EI60 veggir, léttir milliveggir á milli einstakra eininga eru uppbyggðir sem hér segir: 35 * 70 mm blikkgrind fyllt með steinullareinangrun og klæddir beggja vegna með 2*13 mm gífsplötum. Gólf efrihæðar er byggt úr blikkprófilum 45*200 mm 2mm þykkir "LINDAB lettbaek" eða sambærilegt, c/c 600 mm. Sjá sérteikningu tæknifræðings. Gólfíð skal klætt að ofan með 20mm eldþolnum spónaplötum, að neðan skal loft klætt með 2*13mm gífsplötum. Holurum gólfs skal vera fyllt með steinull, sem fest er með 2mm vír c/c 300 mm samanber reglugerðar ákvæði. Húsið verður hitað með miðstöðvarofnum.

LR. tákna loftræsting. Herbergi og svæði sem liggja að útvegg eru loftræst um opnan. glugga, lokuð innrymi eru loftræst í gegnum blikk stokka, sjálfrekkjandi eða með vélrænni loftræstingu eftir því sem við á.

Sérstakar skýringar vegna einangrunar: Botnplata er einangruð með 75 mm einangrunarplasti, veggir sökkla eru einangraðir 50 sm niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti. Ofan á einangrun gólfplötu skal leggja þolplast (rakaserra) Útveggir eru einangraðir með 100 mm einangrunarplasti eða 100 mm steinull. Þak er einangrað með 200 mm steinullareinangrun. Í gluggum er tvöfalt "K" einangrunargler (12 mm loftbil í föstum gluggum en 9 mm loftbil í opnanlegum gluggafögum og hurðum). Að öðru leiti skal miða við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við Íst-66.

Skráningartafa: Klettabyggð 5 Hafnarfirði				Skrásetjari: Sigurður Þorvarðarson													
Landnúmer: 178102				Kennitala: 141250-189													
Matshlutunúmer: 01				Utgáfa: 4.01 Dags: 5.5.1999													
Uppskipting og lýsing				D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17		
D0	D1	D2	D3	D4	Botnfl. m²	Málfl. m²	Sj. m²	Op. m²	Brúfl. m²	Skipt. m²	Skipt. m²	Nál. m²	Brf. m²	Rak. m²	Skipt. m²		
	Rým. hæð 5-106	Höðun test	Höðun flökun	Eignar held	198,3	0,0	2,5	2,5	195,8	0,0	684,7	181,3	195,8		483,010		
Matshluti																	
Botn																	
1. hæð																	
A	0101	Íbúð	N	0101	149,9	0,0	2,5	0,0	149,9	0,0	404,7	131,3	149,9		289,440		
A	0102	Bífréðageymsla	B	0101	28,0		2,5		28,0		2,70	2,70	24,1	28,0	2,70		
2. hæð																	
A	0201	Geymslu loft	N	0101	48,4	0,0	0,0	2,5	45,9	0,0	250,0	50,0	45,9		128,500		
A	0202	Þakrymi	F	0101	48,4		2,5		45,9		2,14	3,00	124,3	50,0	2,57		
A	0203	Þakrymi	F	0101							0,30	2,14	62,6				
Athugasemdir				Við útreikning nettóflata er miðað við að útveggir með einangrun séu 0,28 m.													
Samleignir summa																	
Eignarhald																	
	Eignarhald	Nollun test	Brf. mál. m²	Skiptarömmál	Skipt. m²	Skipt. og samleign m²										Skipt. m²	Skipt. og samleign m²
	0101	Íbúð	195,8	483,010	483,010										483,010	483,010	
	Alls			195,8	483,010	483,010										483,010	483,010

Skráningartafa: Klettabyggð 7 Hafnarfirði				Skrásetjari: Sigurður Þorvarðarson													
Landnúmer: 178103				Kennitala: 141250-4189													
Matshlutunúmer: 01				Utgáfa: 4.01 Dags: 5.5.1999													
Uppskipting og lýsing				D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17		
D0	D1	D2	D3	D4	Botnfl. m²	Málfl. m²	Sj. m²	Op. m²	Brúfl. m²	Skipt. m²	Skipt. m²	Nál. m²	Brf. m²	Rak. m²	Skipt. m²		
	Rým. hæð 5-106	Höðun test	Höðun flökun	Eignar held	198,3	0,0	2,5	2,5	195,8	0,0	684,7	181,3	195,8		483,010		
Matshluti																	
Botn																	
1. hæð																	
A	0101	Íbúð	N	0101	149,9	0,0	2,5	0,0	149,9	0,0	404,7	131,3	149,9		288,360		
A	0102	Bífréðageymsla	B	0101	28,0		2,5		28,0		2,70	2,70	24,1	28,0	2,70		
2. hæð																	
A	0201	Geymslu loft	N	0101	48,4	0,0	0,0	2,5	45,9	0,0	250,0	50,0	45,9		128,500		
A	0202	Þakrymi	F	0101	48,4		2,5		45,9		2,14	3,00	124,3	50,0	2,57		
A	0203	Þakrymi	F	0101							0,30	2,14	62,6				
Athugasemdir				Við útreikning nettóflata er miðað við að útveggir með einangrun séu 0,28 m.													
Samleignir summa																	
Eignarhald																	
	Eignarhald	Nollun test	Brf. mál. m²	Skiptarömmál	Skipt. m²	Skipt. og samleign m²										Skipt. m²	Skipt. og samleign m²
	0101	Íbúð	195,8	483,010	483,010										483,010	483,010	
	Alls			195,8	483,010	483,010										483,010	483,010

KLETTABYGGÐ 5 og 7 HAFNARFIRÐI.
 Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi.
 Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
 (kt. 141250-4189) Netfang: teiknistofan@islandia.is
 Sími 5651510. fax. 5651299.

Skýringar: Séruppdráttur aðalhönnuðar

Teikning: Sníðmyndir/ skráningartöflur/ tekstar.

Málakvarði: 1 : 100

Undirskrift: *7/6/99 lag-p*

Breytt: 05.05.1999.

Blað nr: 2 af 4 | Dagsetning. 19-nóvember-1998