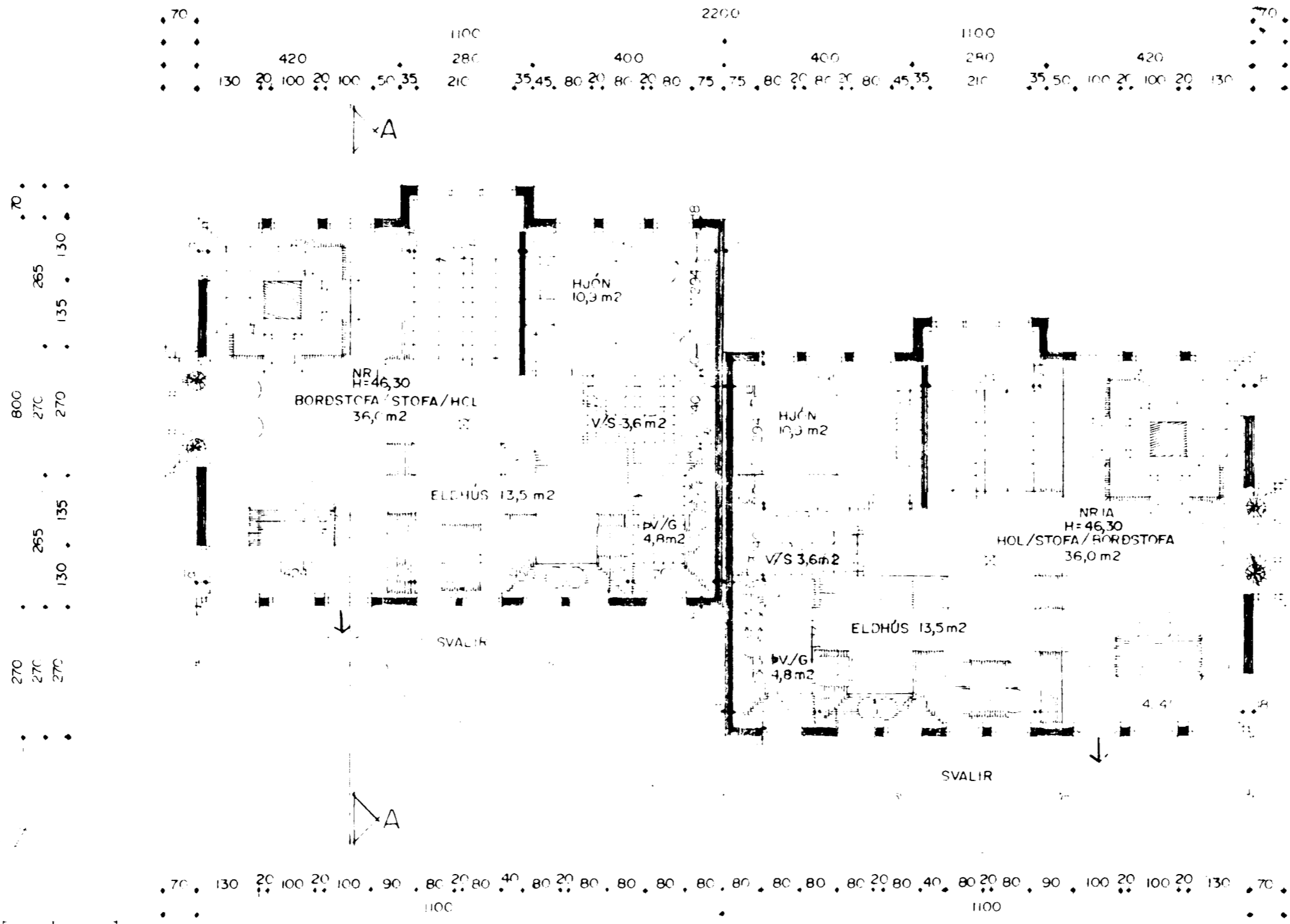
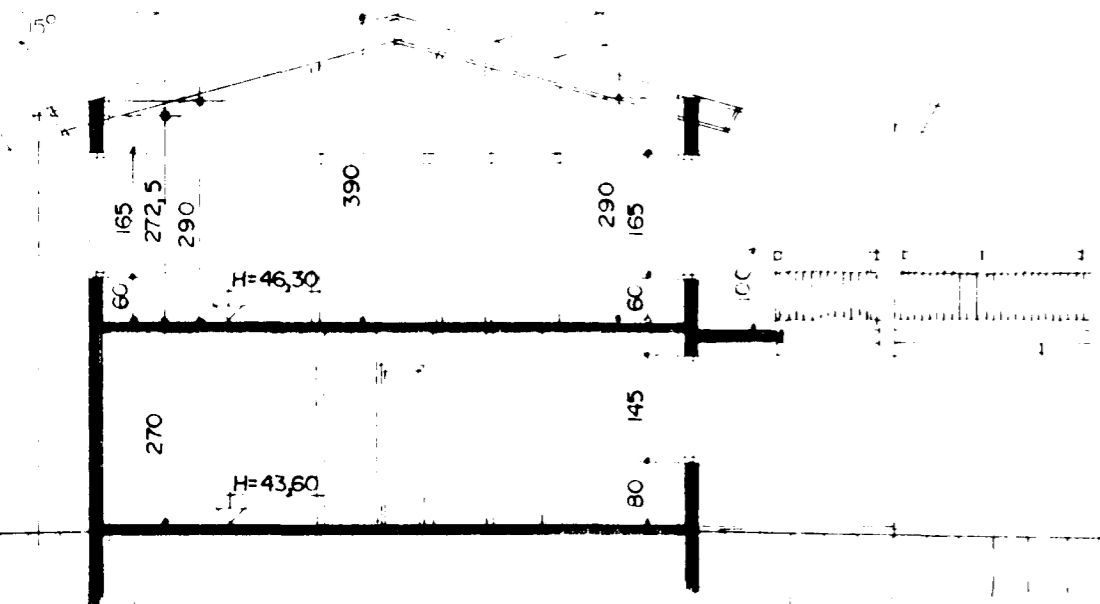


<b>Stærðir:</b>	
<b>Klukkuberg nr. 1.</b>	
Flatarmál 1 hæðar er	91,92 m <sup>2</sup> br.
Flatarmál 2 hæðar er	91,92 m <sup>2</sup> br.
<b>Flatarmál húss samtals er:</b>	<b>183,84 m<sup>2</sup> br.</b>
Heildar flatarmál íbúðar er	151,82 m <sup>2</sup> br.
Heildar flatarmál bílgeymslu er	32,02 m <sup>2</sup> br.
<b>Heildarrúmmál hússins er:</b>	<b>573,2 m<sup>3</sup> br.</b>
Flatarmál loðar er:	884,2 m <sup>2</sup> br.
<b>Klukkuberg nr. 1A.</b>	
Flatarmál 1 hæðar er	91,92 m <sup>2</sup> br.
Flatarmál 2 hæðar er	91,92 m <sup>2</sup> br.
<b>Flatarmál húss samtals er:</b>	<b>183,84 m<sup>2</sup> br.</b>
Heildar flatarmál íbúðar er	151,82 m <sup>2</sup> br.
Heildar flatarmál bílgeymslu er	32,02 m <sup>2</sup> br.
<b>Heildarrúmmál hússins er:</b>	<b>573,2 m<sup>3</sup> br.</b>
Flatarmál loðar er:	679,7 m <sup>2</sup> br.


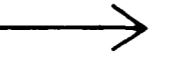



GRUNNMÝND 2 HÆÐ MKV. 1:00.



SNIÐ A-A MKV. 1:00

**Skýringar vegna eldvarna**

-  BO táknað björgunarop, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál
-  táknað rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál
-  Reykskynjari staðsetjst samkvæmt teikningu

**Byggingarlýsing / verklýsing:**

Húsið er staðsteypt á hefðbundinn hátt með stálklæddri þaki. Undirstöður og botnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu og eða á kloppl. Útveggir staðsteyptir 18 sm einangrun 100 mm múrþúð 2 sm. Gólfplata efrihæðar er staðsteypt. Þak límburspennur heilklaðdar með 25\*150 mm borðvið, þakpappa og þakstali þakeinangrun 200 mm (steimul). LR táknað loftræstingu.

**Sérstakar skýringar vegna einangrunar:**

Botnplata er einangruð með 75 mm einangrunarplasti, veggir sökkla eru einangraðir 50 sm niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti. Útveggir eru einangraðir með 100 mm einangrunarplasti. Þak er einangrað með 200 mm steinullareinangrun. Í gluggum er tvöfalld einangrunargler (12 mm loftbil í fostum gluggum en 9 mm loftbil í opnanlegum gluggafögum og hurðum). Að öðru leiti skal miða við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við Ist-66.