Skráningartafla: Klukkuberg 26
Landnúmer: 221484
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Gunnar Ólafur Gunnarsson
Kennitala: 150755-4689
Útgáfa: 4.01 **Dags.:** 12.4.2003

Uppskipting og lýsing / **Stærðir**

D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			434,0	0,0	12,0	20,4	413,6	0,0			1.297,2	354,4	413,6		1.104,517
		Botn											33,6				
	00	**Kjallari**			62,6	0,0	0,0	0,0	62,6	0,0			169,0	53,3	62,6		
A	0001	**Lagnakjallari**	T	0101	62,6				62,6		2,70	2,70	169,0	53,3	62,6	2,70	143,910
	01	**1. hæð**			167,8	0,0	6,4	0,0	167,8	0,0			458,6	143,8	167,8		
A	0101	**Íbúð**	N	0101	96,8		5,6		96,8		2,70	2,70	261,4	83,2	96,8	2,70	224,640
A	0102	**Íbúð**	N	0102	71,0		0,8		71,0		2,70	2,82	197,2	60,6	71,0	2,78	168,468
C	0103	**Svalir**	S	0101	21,7				21,7							1,00	21,700
	02	**2. hæð**			166,2	0,0	5,6	15,0	151,2	0,0			545,8	130,5	151,2		
A	0201	**Íbúð**	N	0101	121,4		5,6	15,0	106,4		2,80	4,90	406,1	90,7	106,4	3,35	303,845
A	0202	**Eílskúr**	B	0202	44,8				44,8		2,80	4,19	139,7	39,8	44,8	3,12	124,176
	03	**3. hæð**			37,4	0,0	0,0	5,4	32,0	0,0			90,2	26,8	32,0		
A	0301	**Gierskáli**	N	0101	24,5			5,4	19,1		1,50	2,61	61,0	17,0	19,1	2,49	42,330
A	0302	**Geymsluloft**	N	0101	12,9				12,9		1,90	2,61	29,2	9,8	12,9	2,26	22,148
C	0303	**Svalir**	S	0101	53,3				53,3							1,00	53,300

Athugasemdir

Undir tröppum á lóð utan hjúpflata er óupphituð útigeymsla í séreign 0102
Geymslan er 4,8 fermetrar og 10,1 rúmmetrar.
Bílskúr 0202 er í eigu íbúðar 0101
Lagnarými 0001 er í eigu 0101en búð 0102 hefur umgengnisrétt að lögnum.
Útigeymsla í eigu 0102 hefur rýmisnúmer 0104.

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	**búð**	297,8	811,873	811,873
0102	**búð**	71,0	168,468	168,468
0202	**Bílskúr**	44,8	124,176	124,176
	Alls	413,6	1.104,517	1.104,517

Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.
13 MAI 2003
Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk, fyrr en eftir þinglýsingu eignaskiptayfirlýsingarinnar og skráningu hennar hjá Fasteignamati ríkisins.
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinsson

breytt dags. 10.04.2003
Íbúð á neðrihæð, ýmsar breytingar
breytt dags. 10.07.2002
Svalir settar á húsið. Hætt við að nota einangrunarkubba heldur steypt á hefðbundinn hátt.
dags. 20.09.2001

AN2 Arkitektar
Teiknistofa Nethyl 2
Eyjólfur Bragason arkitekt fai
sími: 5874555 fax: 5874551 e-mail: eyjolfur@centrum.is kennit: 190253-5389
GSM 6978462

verkheiti
Klukkuberg 26

Skráningartafla

meðhönnuði

verk.nr. 379

teikning nr. af

c:\win32app\vern2\klukkuberg\klukk May. 09. 2003 14:02:45