

Skýrningar:

Húsið er einbýllshús.
 Húsið er á tveimur hæðum byggt úr stéinsteypu og timbrl.
 Húsið er staðsteypt í einangrunarkubba frá Víking.
 Húsið er mürhúðað að innan, sandsparslög, grunnad með olíugrunni og málad.
 Húsið er mürhúðað að utan með trefjamúr, galvaniserad rífanet, (fímurnet), sílanborið og málad.
 Þakverk er úr timbrlög klætt barúdu þakjárn á hallandi þak.
 Þakantár eru klæddir með samlæstum málmplötum með innbrennu lakki, litur akvárdást síðar.
 Þaksvallir eru einangradir með 2x100mm plastefnrun, klætt Sarnafildúk og hellulagt.
 Litavalutanhúss þ.e. veggfletir víðarverk og handrö, skal gert í samráð við arkitekt og akvéðid síðar.

UM einangrun:

Einangrunarkubbar eru með 60mm þykka einangrun útavíð, 140mm veggþykkt steypu og 50mm einangrunarþykkt Innavíð.
 Botnplata er einangruð með 75mm þartligerðu einangrunarplast og skalleggja ofan á einangrun þolplast (rakaserra).
 Veggir sökkla eru einangradir 50cm niðurfyrir plötu með 75mm plastefnrun.
 Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler með 12mm loftbili í fóstum gluggum og 9mm loftbili í þopnategum gluggafögum og hurðum.

Þak: tímursperrur heilkæddar með 25x150mm borðvíð, þakpappa og barúdu þakjárn. Þakleinangrun er 200mm stéinn.

+30 Arinn skal frágenginn í samræmi við brunavarnarreglugerð.
 Skorstein er sléttussaður með trefjamúr og máður að utan, málmhattur er ofan á skorstein.

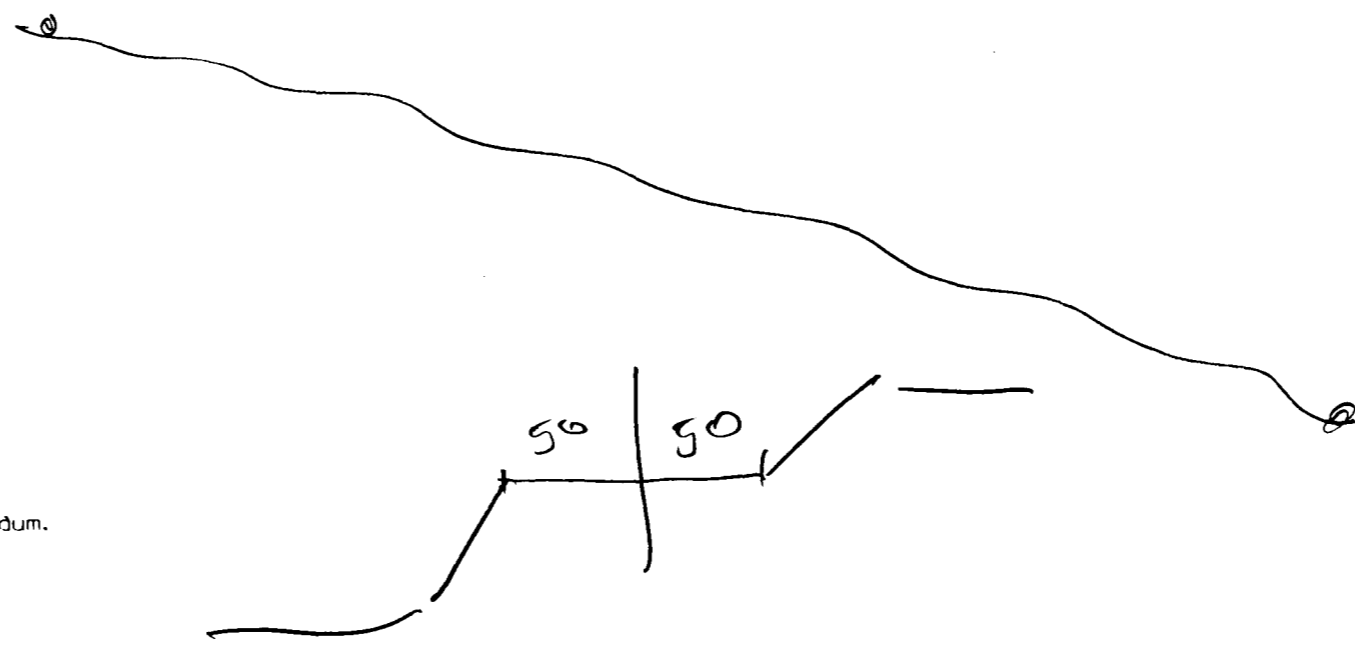
Frágangur þakvirkis, einangrun, loftun og frágangur rakavarnalags skal vera í samræmi við gildandi byggingarreglugerð.

R á teikningu tákna ræykskjónara.
 Ir á teikningu tákna vélræna loftfræstingu.

U-gildi (W/m2K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu hér að neðan.

Þak:	Tl>= 8°C	U-gildi 0,2
Útveggir:	Tl>= 8°C	U-gildi 0,4
Léttur útveggur einangradur á grínd	Tl>= 8°C	U-gildi 0,3
Gluggar, (kormar, gler, (veglí meðaltal), K-gler):	Tl>= 8°C	U-gildi 0,3
Hurðir:	Tl>= 8°C	U-gildi 0,3
Gólf: á fyllingu og að óupphituðu rými.	Tl>= 8°C	U-gildi 0,3
Gólf að útlöfti:	Tl>= 8°C	U-gildi 0,2
Útveggir, veglí meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir):	Tl>= 8°C	U-gildi 0,3

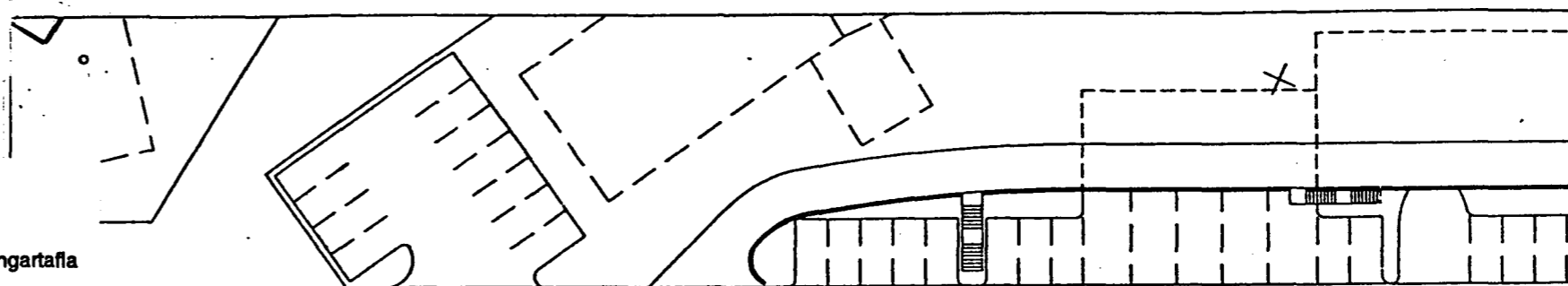
Að öðru leitliskalmíða við að káunartölur einstakra byggingarhluta séu í samræmi við ÍST / EN 26946-1.
 nf á teikningu tákna gólfniðurföll, staðsetningu akvárdást á lagnateikningu.
 BJOP tákna björgunarp.



12/1 2000
 Háimild byggf.
 [Signature]

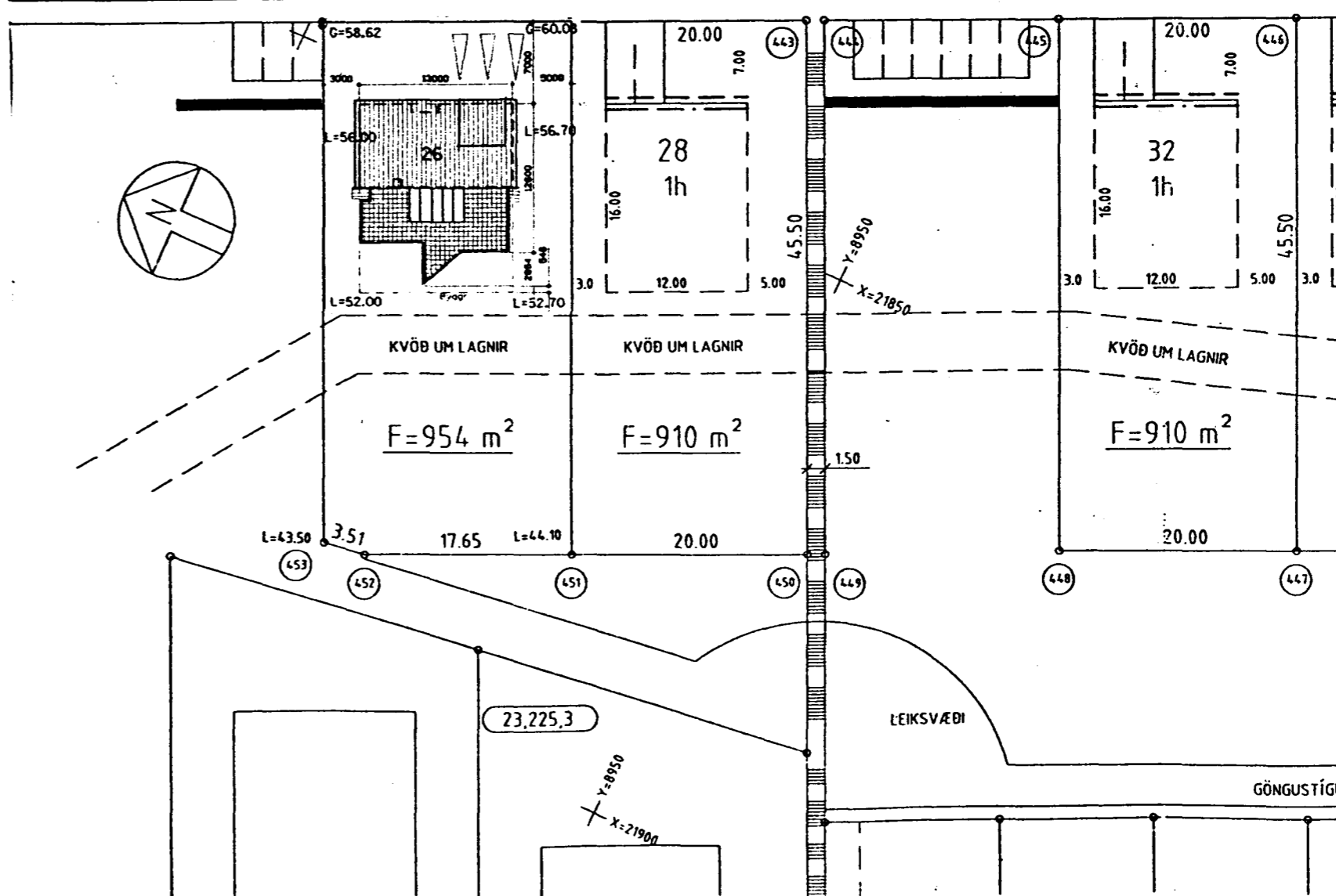
Úr Gildi

Skráningartafla



Emil Þór Guðmundsson ffl
 Lækjasmára 98
 200 Kópavogur

Stærðingartafli: Klukkuberg 26		Stærðingart: Emil Þór Guðmundsson															
Landnúmer: 121484		Kennitala: 2804563499															
Matahlutalandnúmer: 01		Útgáfa: 4.0	Dagsetning: 25.11.1999														
Uppskipting og lýsing																	
DO	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými	Höku- löðun	Höku- löðun	Eignar- hald	Botnfl. m ²	Múrfl. m ²	Sígr m ²	Op m ²	Brúfl. m ²	Brúfl. m ²	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúfl. m ²	Netfl. m ²	Brúfl. m ²	Skipa- rúmmál m ³	
		Matahluti			349,1	0,0	21,0	12,9	336,5	0,0			1.107,2	311,0	336,5	1.007,518	
		Botn							32,4								
	01	1. hæð			161,3	0,0	3,2	0,0	161,9	0,0			437,1	145,7	161,9		
A	0101	löð	N	0101	161,2		3,2		161,9		2,70	2,70	437,1	145,7	161,9	2,70	393,390
	02	2. hæð			180,4	0,0	17,8	12,9	147,5	0,0			571,1	142,7	147,5		
A	0201	löð	N	0101	118,9		4,9	12,9	106,0		2,99	4,90	411,7	105,2	106,0	3,46	363,992
A	0202	Bilgæymata	B	0101	41,5		12,9		41,5		2,29	4,20	159,4	37,5	41,5	3,84	144,000
	03	3. hæð			27,1	0,0	0,0	0,0	27,1	0,0			66,8	22,6	27,1		
A	0301	Skiptastofa	N	0101	14,3		0,0		14,0		2,36	2,36	33,1	12,6	14,0	2,36	29,736
A	0302	Gæmskuloft	N	0101	13,1		0,0		13,1		1,84	2,54	33,5	10,0	13,1	2,56	25,800
C	0303	Svallir	S	0101	50,9				50,8							1,00	50,800
Athugasemdir																	
Samsetning samra																	
Eignarhald																	
Eignar- hald	Lokun	Brúfl. m ²	Skipa- rúmmál m ³	Sérst. og samræmi m ²													
	0101	löð	336,5	1.007,518	1.007,518												
	Alle		336,5	1.007,518	1.007,518												



breytt
 dags. 20.09.99

AN2 Arkitektar
 Teiknistofa Nethyl 2
 Eyjólfur Bragason arkitekt ffl

skrá: 0974056, fax: 0974051, e-mail: eyjolfur@ann2.is, tel: 0974050
 09M 0976402

[Signature]

verðhelt
 Klukkuberg 26

Afstöðumynd

málsvæði
 1:500

verkur
 379 | - | 407

blöðing nr.
 | " 4