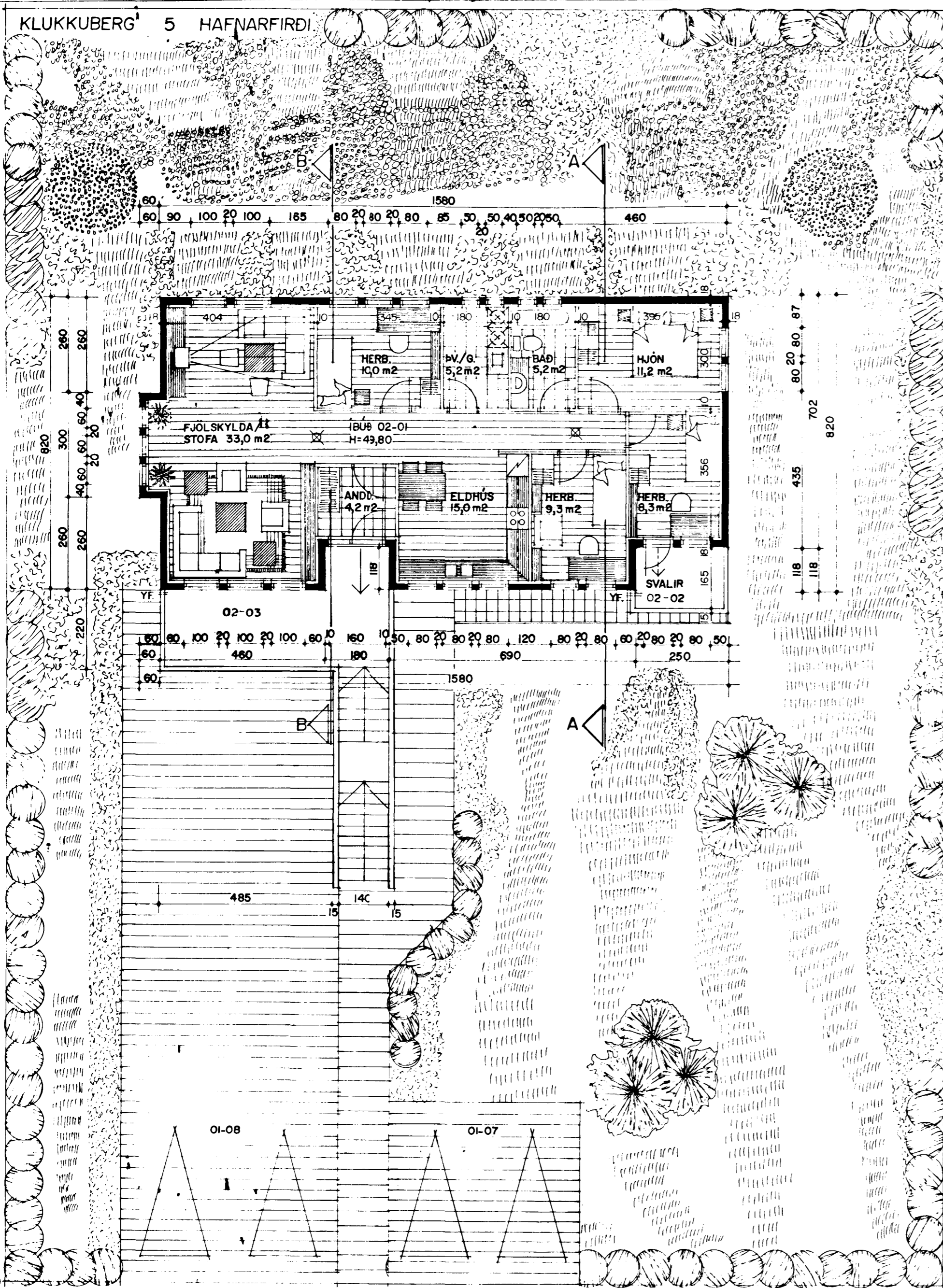




Samþykkt þann

09 JUNI 1997

Byggingatulltrúinn / Hafnarfirði Erlendur Hjalmarsson



Skýringarfla fyrir Klukkuberg 5		Diofaskjári Land nr.		Ummál dags. 03.06.97		Skiptunúmer 03.06.97												
Uppskipting og lýsing																		
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10	D11	D12	D13	D14	D15	D16	D17	
Lokun	Rými hæð ról	Notkun teki	Höfuð Rokun	Eignahald	Botnflatur m ²	Minnflatur m ²	Stær m ²	Op m ²	Rútnoflatur m ²	Rútnoflatur skv. 1.8 m ²	Salamæð min-max	Rútnósummal m ²	Nefnoflatur skv. 1.8 m ²	Nefnoflatur skv. 1.8 m ²	Hjúpflatur m ²	Glugga- og Öryrop m ²	Birt flatarmál m ²	Skiptunúmer m ²
Mannvirkjalina					255,1				255,1			771,0	212,2	603,3	63,2	242,7	627,8	
Botnplata												24,9			124,6			
A	01-01	Jarðhæð	N	01-01	124,6				124,6			323,0	105,2		176,2	35,0	116,4	265,4
A	01-01	buð	N	01-01	80,1				80,1		2,70	2,16	2,16	68,1			80,1	183,9
A	01-02	bilgæmsla	N	02-02	36,3				36,3		2,70	98,0	30,2				36,3	81,5
A	01-03	innkok	T	X	1,3				1,3		2,10-1,80	2,5	1,2					
A	01-04	sofagæmsla	T	X	7,0				7,0		7,0	0,00-1,8	6,3	5,8	5,8			
C B	01-05	vetond	N	01-01	(15,0)													
C B	01-06	fordyn	U	X	(16,2)													
C	01-07	blást	U	X	(33,0)													
C	01-08	innkeysla	U	X	(114,0)													
A	02-00	2 hæð	N		130,4				130,4			423,1	107,0		176,2	28,2	126,3	362,4
A	02-01	buð	N	02-01	126,3				126,3		2,80-3,90	423,1	107,0				126,3	358,3
A	02-02	svanir	N	02-01	(4,1)				(4,1)		1,00							4,1
C	02-03	ultr pallur	U	X	(25,5)				(25,5)									
Þakflatur															126,3			
Athugasemdir skýringar								Eign	Birt flatarmál	Skiptunúmer	eigna%							
X merkir sameign allra								01-01	80,1	183,9	29,29%							
								02-01	162,6	443,9	70,71%							
								Samtals	242,7	627,8	100,00%							

Byggingarlýsing / verklýsing:

Húsið er staðsteypt á hefðbundinn hátt með stálklæddu þaki. Undirstöður og botnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu og eða á klöpp. Útveggir staðsteyptir 18 sm. einangrun 100 mm. múrhúð 2 sm. Gólfplata 2. Hæðar 16 - 18 sm staðsteypt, ilögn 4 sm. Þak, timbursperrur heiklæddar með 25*150 mm boróvið, þakpappa og þakstáli þakeinangrun 200 mm (steinull). LR. táknað loftræstingu.

Skýringar vegna eldvarna:

BO. táknað björgunarp. samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
 táknað rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
 ⊗ Reykskynjari, staðsetjst samkvæmt teikningu.

Sérstakar skýringar vegna einangrunar:

Botnplata er einangruð með 75 mm einangrunarplasti, veggir sökkla eru einangraðir 50 sm niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti. Útveggir eru einangraðir með 100 mm einangrunarplasti. Þak er einangrað með 200 mm steinullareinangrun. Steypt plata bilgæmslu 50 mm einangrunarplast neðan á plötu. Í gluggum er tvöfallt einangrunargler (12 mm loftbil í föstum gluggum en 9 mm loftbil í opnanlegum gluggafögum og hurðum). Að öðru leiti skal miða við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við Íst-66.

3/697 JHT