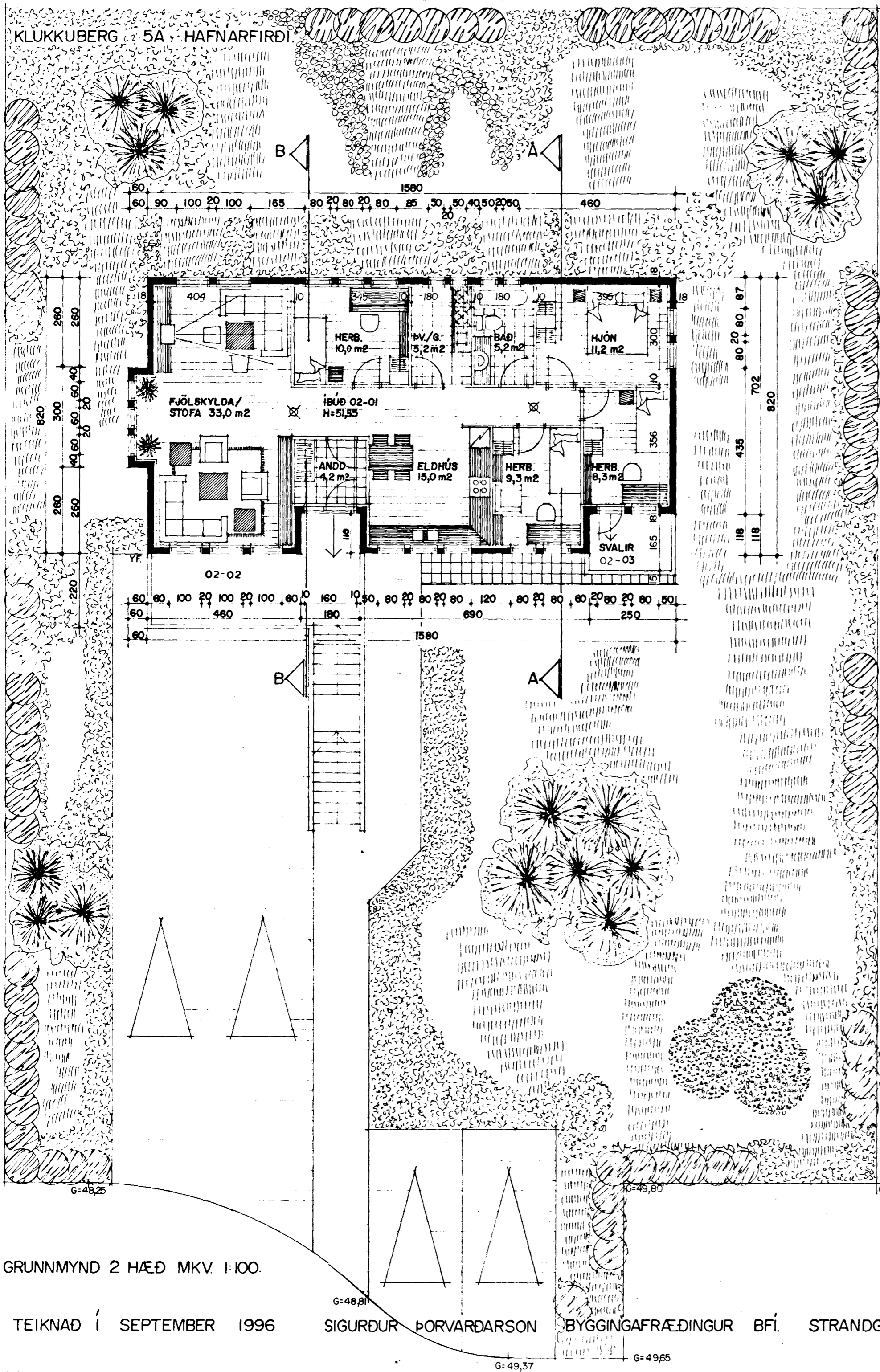


KLUKKUBERG 5A HAFNARFIRÐI

Samþykkt bann
 11 OKT. 1996
 Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
 Erlendur Hjálmarsson



STÆRÐIR:

FLATARMÁL 1. HÆÐAR:	117,4 m ²
FLATARMÁL 2. HÆÐAR:	126,3 m ²
FLATARMÁL HUSS SAMTALS:	243,7 m ²

Flatarmál og skýringar einstakra rýma:

Íbúð	Rými merkt nr.	Tilheyrir eignarhl. nr.	Stærð
Íbúð á 1. hæð:	01-01	01-01	80,1 m ²
Bilgeymsla á 1. hæð:	01-02	02-01	28,3 m ²
Geymsla á 1. hæð:	01-03	02-01	8,0 m ²
Inntaksrými á 1. hæð:	01-04	Sameign	1,1 m ²
Sorpgeymsla á 1. hæð:	01-05	Sameign	3,0 m ²
Íbúð á 2. hæð:	02-01	02-01	126,3 m ²
Suðvestur svalir á 2. hæð:	02-02	02-01	16,4 m ²
Suðaustur svalir á 2. hæð:	02-03	02-01	4,5 m ²

Heildarrúmmál hússins er: 739,4 m³

Flatarmál lóðar er: 956,3 m²

Byggingartýsing / verklýsing:

Húsið er staðsteypt á hefðbundinn hátt með stálklæddu þaki. Undirstöður og botnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu og eða á klöpp. Útveggir staðsteyptir 18 sm. einangrun 100 mm. múrhúð 2 sm. Gólfplata 2. hæðar 16 - 18 sm staðsteypt, flögn 4 sm. Þak, timburspennur heilklaðdar með 25*150 mm borðvið, þakpappa og þakstáli. Þakeinangrun 200 mm (steinull). LR. tákna loftræstingu.

Skýringar vegna eldvarna:

BO. tákna björgunarop, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
 tákna rýmingarteið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
 Reykskynjari, staðsetjist samkvæmt teikningu.

Sérstakar skýringar vegna einangrunar:

Botnplata er einangruð með 75 mm einangrunarplasti, veggir sökkla eru einangraðir 50 sm niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti. Útveggir eru einangraðir með 100 mm einangrunarplasti. Þak er einangrað með 200 mm steinullareinangrun. Steypt plata bilgeymslu 50 mm eirfangrunarplast neðan á plötu. Í gluggum er tvöfalt einangrunargler (12 mm loftbil í fóstum gluggum en 9 mm loftbil í opnanlegum gluggafögum og hurðum). Að öðru leiti skal miða við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við Íst-66.

GRUNNMYND 2 HÆÐ MKV. 1:100.

TEIKNAD Í SEPTEMBER 1996 SIGURDUR ÞORVARÐARSON BYGGINGAFRÆÐINGUR BFI. STRANDGÖTU 11 HAFNARFIRÐI SÍMI 565 15 10

KLUKKUBERG 5A HAFNARFIRÐI

BLAÐ 2/3

Sigurður Þorvarðarson
 23/10 96
lsg/p