



Skráningartafa: KRÍUAS 17A, Hafnarfirði				Skrásetjari: Fróþýpur Sigurðsson													
Landnúmer: 187081				Kennitala: 200724-2249													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa 4 01													
Dags: 30.5.2000																	
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0 Lokun	D1 Rys hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Hóla-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Brúttó m²	D5M Málflak m²	D6 Skjár m²	D7 Op m²	D8 Brúttó m²	D9 Brúttó sk < 1.8	D10a Sálshæð min	D10b Sálshæð max	D11 Brúttó rúmval m²	D12 Netflakur m²	D16 Birt faramál m²	Rökfrétt skiptarúm m²	D17 Skiptarúm m²
Matshluti					935,0	0,0	12,6	15,6	688,4	4,9			2.207,3	595,9	610,1		1.461,490
Botn													48,4				
1. hæð					242,0	0,0	6,3	0,0	242,0	4,9			655,3	208,5	186,5		
A	0101	Íbúð	N	0101	76,8				76,8		2,70	2,70	207,4	65,8	76,8	2,70	177,660
A	0102	Íbúð	N	0102	76,9				76,9		2,70	2,70	207,6	68,0	76,9	2,70	183,600
A	0103	Geymsla	N	0302	6,9				6,9		2,70	2,70	16,6	6,0	6,9	2,70	16,200
A	0104	Geymsla	N	0202	9,3				9,3		2,70	2,70	25,1	7,6	9,3	2,70	20,520
A	0105	Geymsla	N	0301	8,2				8,2		2,70	2,70	22,1	6,9	8,2	2,70	16,630
A	0106	Geymsla	N	0201	8,4				8,4		2,70	2,70	22,7	7,0	8,4	2,70	18,900
A	0107	Hjóla- og vagnag.	N	X	11,5				11,5		2,70	2,70	31,1	9,8			
A*	0108	Anddyri	U	X	7,8				7,8		2,67	3,21	22,9	5,9			
A	0109	Gangur	U	X	19,8		6,3		19,8		0,00	2,70	60,3	17,6			
A	0110	Inntakaleifi	T	X	4,9				4,9	4,9	0,68	1,86	6,4	4,1			
A	0111	Sorpgeymsla	T	X	11,5				11,5		2,70	2,70	31,1	9,8			
B	0112	Verónd	N	0101	8,6				8,6							1,00	7,700
C	0113	Verónd	N	0102	3,9				3,9							1,00	6,600
2. hæð					231,0	0,0	6,3	7,8	223,2	0,0			623,7	193,7	211,8		
A	0201	Íbúð	N	0201	115,0				115,0		2,70	2,70	310,5	99,3	115,0	2,70	268,110
A	0202	Íbúð	N	0202	96,8				96,8		2,70	2,70	261,4	85,4	96,8	2,70	230,580
A	0203	Stigagangur	U	X	19,2		6,3	7,8	11,4		2,70	2,70	51,8	9,0			
B	0204	Svalir	S	0201	7,7				7,7							1,00	7,700
B	0205	Svalir	S	0202	6,6				6,6							1,00	6,600
3. hæð					231,0	0,0	0,0	7,8	223,2	0,0			623,7	193,7	211,8		
A	0301	Íbúð	N	0301	115,0				115,0		2,70	2,70	310,5	99,3	115,0	2,70	268,110
A	0302	Íbúð	N	0302	96,8				96,8		2,70	2,70	261,4	85,4	96,8	2,70	230,580
A	0303	Stigagangur	U	X	19,2		7,8	11,4	11,4		2,70	2,70	51,8	9,0			
B	0304	Svalir	S	0301	7,7				7,7							1,00	7,700
B	0305	Svalir	S	0302	6,6				6,6							1,00	6,600
4. hæð					231,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			256,2	0,0	0,0		
A	0401	Þakrymi	V	X	231,0				231,0				256,2				

Skráningartafa: KRÍUAS 17 B, Hafnarfirði				Skrásetjari: Fróþýpur Sigurðsson													
Landnúmer: 187081				Kennitala: 200724-2249													
Matshlutanúmer: 02				Útgáfa 4 01													
Dags: 30.5.2000																	
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0 Lokun	D1 Rys hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Hóla-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Brúttó m²	D5M Málflak m²	D6 Skjár m²	D7 Op m²	D8 Brúttó m²	D9 Brúttó sk < 1.8	D10a Sálshæð min	D10b Sálshæð max	D11 Brúttó rúmval m²	D12 Netflakur m²	D16 Birt faramál m²	Rökfrétt skiptarúm m²	D17 Skiptarúm m²
Matshluti					935,0	0,0	12,6	15,6	688,4	4,9			2.207,3	595,9	610,1		1.461,490
Botn													48,4				
1. hæð					242,0	0,0	6,3	0,0	242,0	4,9			655,3	208,5	186,5		
A	0101	Íbúð	N	0101	76,8				76,8		2,70	2,70	207,6	68,0	76,8	2,70	183,600
A	0102	Íbúð	N	0102	76,9				76,9		2,70	2,70	207,4	65,8	76,9	2,70	177,660
A	0103	Geymsla	N	0202	8,4				8,4		2,70	2,70	22,7	7,0	8,4	2,70	18,900
A	0104	Geymsla	N	0302	8,2				8,2		2,70	2,70	22,1	6,9	8,2	2,70	16,630
A	0105	Geymsla	N	0201	9,3				9,3		2,70	2,70	25,1	7,6	9,3	2,70	20,520
A	0106	Geymsla	N	0301	6,9				6,9		2,70	2,70	18,6	6,0	6,9	2,70	16,200
A	0107	Sorpgeymsla	T	X	11,5				11,5		2,70	2,70	31,1	9,8			
A	0108	Anddyri	U	X	7,8				7,8		2,67	3,21	22,9	5,9			
A	0109	Gangur	U	X	19,8		6,3		19,8		0,00	2,70	60,3	17,6			
A	0110	Inntakaleifi	T	X	4,9				4,9	4,9	0,68	1,86	6,4	4,1			
A	0111	Hjóla- og vagnag.	N	X	11,5				11,5		2,70	2,70	31,1	9,8			
B	0112	Verónd	N	0101	3,9				3,9							1,00	7,700
C	0113	Verónd	N	0102	8,6				8,6							1,00	7,700
2. hæð					231,0	0,0	6,3	7,8	223,2	0,0			623,7	193,7	211,8		
A	0201	Íbúð	N	0201	115,0				115,0		2,70	2,70	310,5	99,3	115,0	2,70	268,110
A	0202	Íbúð	N	0202	96,8				96,8		2,70	2,70	261,4	85,4	96,8	2,70	230,580
A	0203	Stigagangur	U	X	19,2		6,3	7,8	11,4		2,70	2,70	51,8	9,0			
B	0204	Svalir	S	0201	7,7				7,7							1,00	6,600
B	0205	Svalir	S	0202	6,6				6,6							1,00	7,700
3. hæð					231,0	0,0	0,0	7,8	223,2	0,0			623,7	193,7	211,8		
A	0301	Íbúð	N	0301	115,0				115,0		2,70	2,70	310,5	99,3	115,0	2,70	268,110
A	0302	Íbúð	N	0302	96,8				96,8		2,70	2,70	261,4	85,4	96,8	2,70	230,580
A	0303	Stigagangur	U	X	19,2		7,8	11,4	11,4		2,70	2,70	51,8	9,0			
B	0304	Svalir	S	0301	7,7				7,7							1,00	6,600
B	0305	Svalir	S	0302	6,6				6,6							1,00	7,700
4. hæð					231,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			256,2	0,0	0,0		
A	0401	Þakrymi	V	X	231,0				231,0				256,2				

Samþykkt þann
28 SEPT. 2000

Byggingafræðingur í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson

Stutt Byggingarlýsing:

Sökkjar: Sökkjar eru úr jámbentri steinsteypu á þjappaða fyllingu - sjá teikn. verkfræðings. Einangrun er 75 mm plasteinangrun og skal ná amk. 50 cm niður sökkja að utan. Botnplata: Botnplata er úr jámbentri steinsteypu ofan á þjappaða fyllingu - sjá teikn. verkfr. Undir plötu er 75 mm plasteinangrun. Ofan á einangrun kemur rakavarnarlag (polplast). Ofan á steyppta plötu kemur ca. 4 cm múrloagn. Steyptr úrveggur: 18 cm þykkir veggir úr jámbentri steinsteypu - sjá teikn. verkfr. Veggir eru einangraðir að utan með 100mm steinull (pétull). Veggir verða klæddir með sléttu plötuklæðningu. Undir klæðningu komi amk. 25mm loftunarbíl. Gólf milli 1. og 2. hæðar og 2. og 3. hæðar: Milli hæða er steyptr jámbent gólfplata - sjá teikn. verkfr. Ofan á steyppta plötu kemur ca. 4 cm múrloagn. Heildarþykkt plötu og flagnar skal vera amk. 18 cm. Plata yfir 2. hæð: Yfir 2. hæð er steyptr, jámbent plata - sjá teikn. verkfr. Ofan á plötu er rakavörn (polplast) og 200 mm steinull með álmum vindpappa. Þak: Þak er uppstólað timburþak, klætt með 25 mm borðklæðningu. Ofan á hana er sett í lag af þakpappa og klætt með báraðri aluzinkklæðningu. Þakrennur og þakniðurföll eru úr aluzink. Loftun er um ø35 mm rör c/c 300 mm á langhlíðum húss. Útloftun þaka yfir einnar hæðar úrbyggingum er langsum; þ.e. um gaffa. Gluggar og gler: Gluggar eru smíðaðir úr B-gagnfrávörðu timbr. Gler er tvífalt K-gler. Opnarleg fag merkt BO á grunnmyndum eru þjónunarop og skulu uppfylla ákv. 159. gr. byggingarreglugerðar. Svalir og handnó: Gólf svala eru úr jámbentri steinsteypu. Handnó eru úr stáli. Hæð upp á handlista er 120 cm. Þar sem rúmlar í svalahandnó eru liggjandi er klætt með glæru Duropol-plasti upp í 80 cm hæð (sbr. grein 202.13 í byggingarreglugerð). Af svölum er niðurfall tengt við þakniðurföll.

Einangrunargildi:

Botnplata	0,3 W/m²K
Steyptr úrveggur	0,4 W/m²K
Léttir úrveggir	0,3 W/m²K
Gluggar	2,0 W/m²K
Hurðir	3,0 W/m²K
Þak	0,2 W/m²K

Íbúð merkt 0101 í matshluta B verður hönnuð m.t.t. þarfa fatlaðra.

dags. breytt
20.09.00 hæðarsetn. húss

verkefni
Kríuás 17, Hafnarfirði

heiti teikningar
Atstöðumynd
dags
29.05.2000

mkv.
1:500

Nr.
A 101

Ársæll Vignisson
Strandgata 26-28
220 Hafnarfjörður

Arkitekt
555 4795

20/9 00 Ársæll Vignisson