

KRÍUÁS 19 HAFNARFIRÐI.



Samþykkt á fundi bygginganefndar þann

28 MARS 2001

Byggingafræðingur, Erlendur Rjalmarsson

Skráningartafla: Kríuás 19 Hafnarfirði				Skrásetjari: Sigurður Þorvarðarson													
Landnúmer: 187082				Kennitala: 141250-4189													
Matshlutanúmer: 01				Dags.: 18.03.2001													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun teki	D3 Höfuð- flokkun	D4 Eignar- hald	D5 Bætur- m ²	D5M Milliflokkur m ²	D6 Sýgar m ²	D7 Op m ²	D8 Brútolukur m ²	D9 Brútolukur sh < 1,6	D10a Salarnæð mín	D10b Salarnæð mæz	D11 Brútolukur rúmhl. m ²	D12 Notkolukur m ²	D16 Birt flatarmál m ²	Rafhlata- skiptarúmhl. m ²	D17 Skipta- rúmhl. m ²
		Matshluti			2.051,3	0,0	0,0	0,0	1.483,4	0,0			4.563,6	1.294,6	1.427,7		3.459,120
		Bötn											113,6				
	01	1. hæð			470,2	0,0	0,0	0,0	470,2	0,0			1.269,5	403,8	414,5		
A	0101	Íbúð	N	0101	105,1				105,1		2,70	2,70	283,8	91,0	105,1	2,70	245,700
A	0102	Íbúð	N	0102	82,3				82,3		2,70	2,70	222,2	72,4	82,3	2,70	195,480
A	0103	Íbúð	N	0103	83,1				83,1		2,70	2,70	224,4	71,6	83,1	2,70	193,320
A	0104	Íbúð	N	0104	105,1				105,1		2,70	2,70	283,8	91,0	105,1	2,70	245,700
A	0105	Geymsla	N	0201	2,9				2,9		2,70	2,70	7,8	2,5	2,9	2,70	6,750
A	0106	Geymsla	N	0202	2,9				2,9		2,70	2,70	7,8	2,5	2,9	2,70	6,750
A	0107	Geymsla	N	0204	2,7				2,7		2,70	2,70	7,3	2,4	2,7	2,70	6,480
A	0108	Geymsla	N	0205	3,2				3,2		2,70	2,70	8,6	2,4	3,2	2,70	6,480
A	0109	Geymsla	N	0301	2,9				2,9		2,70	2,70	7,8	2,5	2,9	2,70	6,750
A	0110	Geymsla	N	0302	2,9				2,9		2,70	2,70	7,8	2,5	2,9	2,70	6,750
A	0111	Geymsla	N	0304	2,7				2,7		2,70	2,70	7,3	2,4	2,7	2,70	6,480
A	0112	Geymsla	N	0305	3,2				3,2		2,70	2,70	8,6	2,4	3,2	2,70	6,480
A	0113	Geymsla	N	0102	3,2				3,2		2,70	2,70	8,6	2,5	3,2	2,70	6,750
A	0114	Geymsla	N	0103	4,2				4,2		2,70	2,70	11,3	2,9	4,2	2,70	7,560
A	0115	Geymsla	N	0101	4,0				4,0		2,70	2,70	10,6	3,3	4,0	2,70	8,910
A	0116	Geymsla	N	0104	4,1				4,1		2,70	2,70	11,1	3,3	4,1	2,70	8,910
A	0117	Gangur	U	Y	6,2				6,2		2,70	2,70	16,8	5,3		2,70	14,310
A	0118	Hjól og vagnar	N	X	12,0				12,0		2,70	2,70	32,4	10,2			
A	0119	Sorp	T	X	11,9				11,9		2,70	2,70	32,1	9,0			
A	0120	Raf inn tök	T	X	2,0				2,0		2,70	2,70	5,4	1,7			
A	0121	Vatnsinntök	T	X	2,5				2,5		2,70	2,70	6,8	2,2			
A	0122	Hjól og vagnar	N	X	21,1				21,1		2,70	2,70	57,0	17,9			
	02	2. hæð			506,6	0,0	0,0	0,0	506,6	0,0			1.367,8	445,4	506,6		
A	0201	Íbúð	N	0201	107,0				107,0		2,70	2,70	288,9	92,7	107,0	2,70	250,290
A	0202	Íbúð	N	0202	94,3				94,3		2,70	2,70	254,6	83,9	94,3	2,70	226,530
A	0203	Íbúð	N	0203	103,8				103,8		2,70	2,70	280,2	92,2	103,8	2,70	248,940
A	0204	Íbúð	N	0204	94,5				94,5		2,70	2,70	255,2	83,9	94,5	2,70	226,530
A	0205	Íbúð	N	0205	107,0				107,0		2,70	2,70	288,9	92,7	107,0	2,70	250,290
B	0206	Svalir	S	0201	6,9				6,9							1,00	6,900
B	0207	Svalir	S	0202	7,3				7,3							1,00	7,300
B	0208	Svalir	S	0203	8,8				8,8							1,00	8,800
B	0209	Svalir	S	0204	7,3				7,3							1,00	7,300
B	0210	Svalir	S	0205	6,9				6,9							1,00	6,900
B	0211	Svalagangur	S	X	61,3				61,3								
	03	2. hæð			506,6	0,0	0,0	0,0	506,6	0,0			1.367,8	445,4	506,6		
A	0301	Íbúð	N	0301	107,0				107,0		2,70	2,70	288,9	92,7	107,0	2,70	250,290
A	0302	Íbúð	N	0302	94,3				94,3		2,70	2,70	254,6	83,9	94,3	2,70	226,530
A	0303	Íbúð	N	0303	103,8				103,8		2,70	2,70	280,2	92,2	103,8	2,70	248,940
A	0304	Íbúð	N	0304	94,5				94,5		2,70	2,70	255,2	83,9	94,5	2,70	226,530
A	0305	Íbúð	N	0305	107,0				107,0		2,70	2,70	288,9	92,7	107,0	2,70	250,290
B	0306	Svalir	S	0301	6,9				6,9							1,00	6,900
B	0307	Svalir	S	0302	7,3				7,3							1,00	7,300
B	0308	Svalir	S	0303	8,8				8,8							1,00	8,800
B	0309	Svalir	S	0304	7,3				7,3							1,00	7,300
B	0310	Svalir	S	0305	6,9				6,9							1,00	6,900
B	0311	Svalagangur	S	X	61,3				61,3								
	04	Þak			567,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			444,9	0,0	0,0		
A	0401	Þakrymi	V	X	567,9				567,9		0,20	1,95	444,9				
Athugasemdir																	
Verðnd merkt 01-23 (11,5 m ²) tilheyrir íbúð 01-01.																	
Verðnd merkt 01-24 (11,7 m ²) tilheyrir íbúð 01-02.																	
Verðnd merkt 01-25 (11,6 m ²) tilheyrir íbúð 01-03.																	
Verðnd merkt 01-26 (11,5 m ²) tilheyrir íbúð 01-04.																	
Sameign summa merkt Y er sameign íbúðanna. 02-01, 03-01, 02-02, 03-02, 02-03, 03-03, 02-04, 03-04, 02-05 og 03-05.																	
Sameignir sumra																	
	Eignar- hald	Notkun teki	Y- eignarhald	Notkun teki	Rafhlata- regla	Eignarklatur											
	0201	Íbúð	Y	Sameign	S	10,4222%											
	0202	Íbúð	Y	Sameign	S	9,4998%											
	0203	Íbúð	Y	Sameign	S	10,1774%											
	0204	Íbúð	Y	Sameign	S	9,4891%											
	0205	Íbúð	Y	Sameign	S	10,4115%											
	0301	Íbúð	Y	Sameign	S	10,4222%											
	0302	Íbúð	Y	Sameign	S	9,4998%											
	0303	Íbúð	Y	Sameign	S	10,1774%											
	0304	Íbúð	Y	Sameign	S	9,4891%											
	0305	Íbúð	Y	Sameign	S	10,4115%											
Eignarhald																	
	Eignar- hald	Notkun teki	Birt flatarmál m ²	Skiptarúmhl. m ²	Sameign og sameign m ²												
	0101	Íbúð	109,1	254,610	254,610												
	0102	Íbúð	85,3	202,230	202,230												
	0103	Íbúð	87,1	200,860	200,860												
	0104	Íbúð	109,2	254,610	254,610												
	0201	Íbúð	109,3	263,940	263,940												
	0202	Íbúð	97,2	240,580	241,939												
	0203	Íbúð	103,4	257,740	259,196												
	0204	Íbúð	97,2	240,310	241,668												
	0205	Íbúð	110,2	263,670	265,160												
	0301	Íbúð	109,3	263,940	265,431												
	0302	Íbúð	97,2	240,580	241,939												
	0303	Íbúð	103,4	257,740	259,196												
	0304	Íbúð	97,2	240,310	241,668												
	0305	Íbúð	110,2	263,670	265,160												
	Alls		1.427,7	3.444,810	3.459,118												

KRÍUÁS 19 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@islandia.is
STH. teiknist