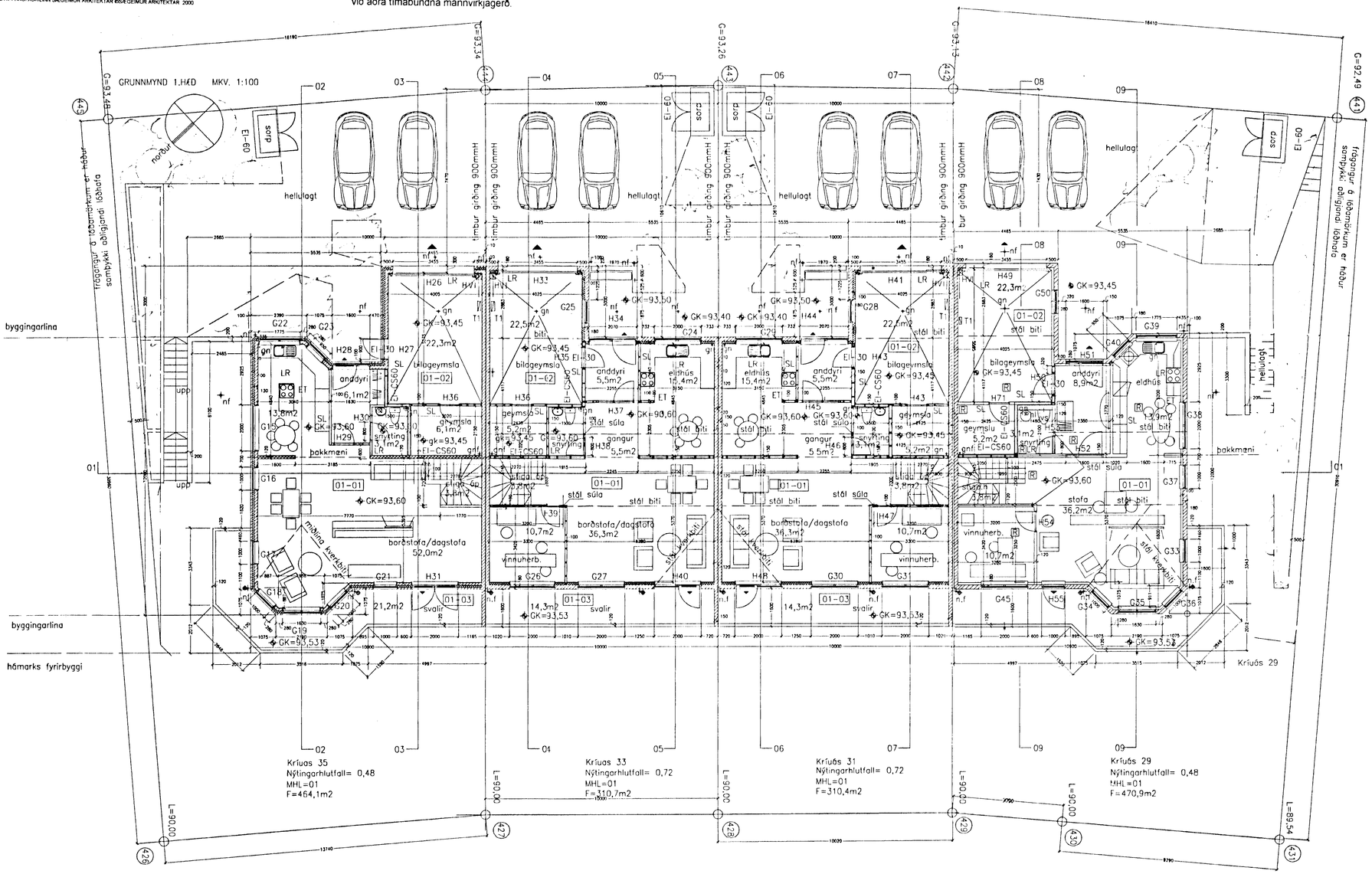
HÆÐAKÓTA ERU Í METRUM, ÖLL ÖNNUR MÁL ER Í MILLIMETRUM
ALLAR MÆLINGAR SAMKVÆMT ÞESSARI TEIKNINGU SKULU ATHUGAÐAR Á BYGGINGARSTAÐ.ÓSAMRÆMI Í TEIKNINGUM TILKYNNIST ARKITEKTUM STRAX

ÖLL RÉTTINDI ÁSKILINN SÆGEIMUR ARKITEKTAR ©SÆGEIMUR ARKITEKTAR 2000

Tilkynning skal sendast til skriftstofu vinnueftirlits ef vinna við bygginguna fellur undir reglu nr.547/ 1996 um aðbúnað, hollustuhætti og öryggisráðstafanir á byggingar svæðum og við aðra tímabundna mannvirkjagerð.



EFNISVAL OG GERÐ RAÐHÚSS
Raðhúsalengja - Hvert húsanna ásamt innbyggðum bílskúr er steypt með járnbentri steinsteypu.
Útveggir er hraunaðir eða pússaðir að utan og málaðir.
Timburþak er bárujarnsklætt.
JARÐVINNA:
Grafið er fyrir skolp, regnvatnslögn og sökkla.
Plast drenlag er utan um steypt sökkla að grunnvatns dreni með bögglabergi í þjöppuðum lögum.
ÞAK:
Burðarvirki þaks verður úr timbursperrum,225x50 ; sem hvíla á steyptum útveggjum og berandi milliveggjum.
Þak er klætt í (alúzink) bárujárn. Þakhalli er a.m.k. 14°.
Loftun eru á milli sperra við þakskegg, með a.m.k. 25mm óslitinn lofttbil á milli undirþaksplötu og 200mm steinullar einangrunar með áfastu vindvarnlagi.
Neðan á loftsperru er loftþétt rakavarnardúkur,er úr 0,2mm þólplasti Öll samskeyti eru amk 200mm breið skeytt saman með kitti, ekki límbandi.
Loft er klætt með plötu í Flokkur 1. á timbur lagnagrind.
ÚTVEGGIR: (Kríuás 29,31 og 33, eru staðsteypt, Kríuás 35 er úr forsteyptum vegg og gólf einingum og síðan reist á staðsteyptri grunnplötu og sökkli),
Öll húsin eru múrhúðuð með sama efni.
Útveggir eru úr járnbentri steinsteypu, einangraðir að innan með 100mm plast einangrun, múrhúðaðir,-hraunaðir og silan málaðir að utan og að innan, slétthúðaðir/ gifshúðaðir, minnst 20mm.
Að lokum er veggurinn málaður 3 umferðir.
Svalar og garðhurðir eru a.m.k. 900mmB 2100mmH(óp)
Útihurð er a.m.k. 1000mmB og 2100mmH(óp)
hurðir eru a.m.k. 900mmB 2100mmH(óp)
MILLIVEGGIR:
Milliveggir eru úr timburgrind með 75mm steinullareinangrun á milli, klætt með gifs veggplötu
Öll hurðagöt að innan verði amk, 900mmB og 2000mmH(óp)
GLUGGAR:
Gluggar eru úr ál og tré, Ísetning gluggarkarmar eru á ryðfrium festingar skv.fyrirmælum framleiðenda og gert án kuldabrúa. Gluggar eru með tvöföldu einangrunargleri, "K-gler", í ólíum gluggum
SÖKKULL OG GÓLFPLATA:
Sökklar eru úr járnbentri steinsteypu, a.m.k. 200mm þykkir, einangraðir að utan með 100mm (rúmþyngd 30kg/m3), plast einangrun.
Plast takka drenlag er utan um steypta sökkla, 100mm gatað plastdrénrör í drenmöl , er utan um steypta sökkla
Fylli er í húsgrunn og undir steypta gólfplötu með bögglabergi í þjöppuðum lögum.
Gólfplata jarðhæðar og hluti af bílskúrs gólfi,(bílskúrs gólfi er steypt með vatnshalla að niðurfalli) er úr járnbentri steinsteypu, gólfþykkt er 140mm með a.m.k. 100mm (rúmþyngd 30kg/m3) plasteinangrun, Ofan á burðavirki gólfs er lagðt REHAU gólfhitakerfi eða sambærilegt viðurkennt kerfi (allar hitalagnir eru lagðar undir amk.60mm jarnbentri steinsteypu yfirlag.).
Gólfplata aðkomuhæðar er úr járnbentri steinsteypu.
. Ofan á burðavirki gólfs er lagðt REHAU gólfhitakerfi eða sambærilegt viðurkennt kerfi (l d 20mm einangrun og 20mm hitalagnir undir a.m.k 60mm jarnbent steinsteypu yfirlag.)
Allar hitaveitu- og neyslurafmagns lagnir hússins eru innsteypt "rör í rör" lagnir, frá viðurkenndum framleiðendum.
Stigi eru úr járnbentri steinsteypu, með handriði úr ryðfrfu stáli.
Hitalagnir eru steyptar inn í stigann, einangraðar með 50mm (rúmþyngd 30kg/m3) plasteinangrun.
BÍLAGEYMSLA:
Vegg og loftklæðning í bílageymslu eru í flokki 1.
Veggir milli íbúða og bílageymslu er að gildi EICS-60
Hurð milli íbúð og bílageymslu, er hurð að gildi EI-30
HVI inntak er í bílskúrum.Aðalrafmagnstaflan er í bílskúrum.
Bílskúrshurðir eru úr einangraðri stál einingarhurð

SORPSKÝLI:
Sorptunnuskýli eru úr forsteyptri járnbentri steinsteypu og er að ES-60 gildi.
LITAVAL:
Litaval skal vera í samráði við eigendur.

Athugasemdir: Fúaverja skall allt tréverk utanhúss með viðurkenndu efni.

HÁMARKS "U"GILDA BYGGINGARHLUTA:
Útreikningar "U"-gilda byggingarhluta eru gerðir í samræmi við ÍST / EN 26946-1.

	"U"-gildi (W/m2°K)
Þak	0,2
Steyptir útveggir	0,4
Gluggar	0,2
Gólf á fyllingu	0,3
Útveggir, meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir)	0,85

Samþykkt þann
14 ÁKT. 2002
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
f.h. Kristján Þorsteinsson

Breytingar:
A.
Dags. 01. 07. 2001
Staðsetningu glugga og hurða breytt á jarðhæð NV útlits Kríuás 33 og Kríuás 31
(Núgildandi útlitsteikningar/sneiðing eru óbreytt)

B.
Dags.18.09.2001
Kríuás 29, 31, og 33. Stálbitar og súlur koma í staðinn fyrir steypta burðarveggi.
Innri málsetning 1. hæðar breytt.
Breytingar á staðsetningu svala/garð hurða H11,H17, H40 og H48 (Kríuás 31 og 33).
Breytingar á staðsetningu bílskúrsglugga G25 og G2 (Kríuás 31 og 33).
Ath: Hæðarkóti 1.hæðar, ytri málsetning og staðsetning byggingarinnar á lóðinni er alveg óbreyttur.
Eldhús innréttingar **Kríuás 33 og 31 breytt.**

C.
Dags. 25.09.2002
Kríuás 29. Breytingar:

* Ytri málsetningar eru óbreyttar.
* nýjir gluggar settir í bílskúrs vegg.
* G32 fer út G33 er núna staðsett á þeim stað sem H55 var áður, og H55 er nú staðsett þar sem G33 var. G 13 er núna staðsett þar sem H20 var áður, og H20 er nú staðsett þar sem G13 var.
* Grunnmynd í kjallari og á fyrstu hæð er breytt ásamt stiga breytingum.
* Breyttur stoðveggur við SV gafl, tröppumar er hellulagðar
* Ný skráningartafla FMR aðeins fyrir Kríuás 29.

Raðhús – Kríuás 29,31.33,35
220 Hafnarfjörður.

Teikningur nr.SA 080/01C

Dags.25.09.2002
(Þetta eintak kemur í stað fyrri eintaka)

GRUNNMYND 1.HÆÐ MKV. 1:100
KRÍUÁS 29, 31, 33 OG 35

SKYRINGAR:

R	Staðsetning á reykskynjurum
B.O	Tákn um björgunaróp þ.e -björgunar, undankomuleið
EICS-60	Tákn um eldvarnarvegg eða hurð
LR	Tákn um loftræst rými
SL	Staðsetning handslökkvitækja
ET	Staðsetning eldteppis
HVI	Staðsetning lagna inntök
T1	Staðsetning aðalrafmagnstafla

sægeimur arkitektar
s e a p a c e a / e / c
posthólf 503
222 Hafnarfjörður.

s:565-4210
hwa@heimsnet.is

Martin Huntingdon-Williams
arkitekt RIBA / FAÍ
kt: 130755-8019