



EFNISVAL OG GERÐ RADHÚSS
Radhúslengja - Hvert húsnæði ásamt innbyggðum bílskúr er steypt með jámbentri steinsteypu. Útveggir er hraunaðir eða þússaðir að utan og málaðir. Timburþak er bárujárnskleitt.

JARÐVINNA:
Gröf er fyrir skop, regnvatnslögn og sökkla. Plast drenlag er utan um steypt sökkla að grunnvatns drenni með bögglabergi í þjöppuðum lögum.

ÞAK:
Burbavirki þaks verður úr timbursperrum, 250x50, sem hvíla á steyptum útveggjum og berandi milliveggjum. Þak er kleitt í (þlúzi) bárujárn, bakhalli er a.m.k. 14°. Loftun eru á milli sperra við þakskaga, með a.m.k. 50mm oslitinn loftbil á milli undirþakspötu og 200mm steinular einangrunar með öfustu vindvarmalagi. Neðan á loftsperu er loftþétt rakvarnarúður, er úr 0,2mm þóplasti Öl samskeyti eru amk 200mm breidd skeytt saman með kitti, ekki limbandi. Loft er kleitt með plötu í Flokkur 1. á timbur lagnagrind. ÚTVEGGIR: (Kriúas 29,31 og 33 eru staðsteypt, Kriúas 35 er úr forsteyptum vega og gölf einingum og síðan reist á staðsteyptri grunnplötu og sökkli). Öl húsin eru múruðuá með sama efni. Útveggir eru úr jámbentri steinsteypu, einangraðir að innan með 100mm plast einangrun, múruðuáðir, -hraunaðir og sílan málaðir að utan og að innan, sleihúðuáðir/ gífshúðuáðir, minnst 20mm. Að lokum er veggurinn málaður 3 umferðir. Svalar og garðurör. eru a.m.k. 900mmB 2100mmH(6p) Úthurð er a.m.k. 1000mmB og 2100mmH(6p) hurðir eru a.m.k. 900mmB 2100mmH(6p)

MILLIVEGGIR:
Milliveggir eru úr timburgrind með 75mm steinullareinangrun á milli, kleitt með gífs veggplötu Öl hurðagöti að innan verði amk. 900mmB og 2000mmH(6p)

GLUGGAR:
Gluggar eru úr ál og tré, ísetning gluggarkamar eru á ryðfritum festingar skv. fýrirmælum framleiðenda og gert án kuldabrisa. Gluggar eru með tvöföldu einangrunargleri, "K-gleri", í öllum gluggum

SÖKKULL OG GÖLFPLATA:
Sökkull eru úr jámbentri steinsteypu, a.m.k. 200mm þykkir, einangraðir að utan með 100mm (rúmpýngd 30kg/m³), plast einangrun. Plast takka drenlag er utan um steypta sökkla, 100mm gatað plastdrénrör í drennöl, er utan um steypta sökkla

Fyllt er í húsrúnn og undir steypta gölfplötu með bögglabergi í þjöppuðum lögum.

Gölfplata jarðhæðar og hluti af bílskúrs gölfi (bílskúrs gölfi er steypt með vatnshalla að niðurfalli) er úr jámbentri steinsteypu, gölfþykkt er 140mm með a.m.k. 100mm (rúmpýngd 30kg/m³) plasteinangrun. Ofan á burðavirki gölfs er lagð REHAU gölfhitakerfi eða sambærilegt viðurkennt kerfi (allar hitalagnir eru lagðar undir amk. 60mm jámbentri steinsteypu yfirlag.). Gölfplata sökkulhæðar er úr jámbentri steinsteypu, gölfþykkt er 140mm. Ofan á burðavirki gölfs er lagð REHAU gölfhitakerfi eða sambærilegt viðurkennt kerfi (t.d. 20mm einangrun og 20mm hitalagnir undir a.m.k. 60mm jámbentri steinsteypu yfirlag.). Allar hitaveitu- og neysluvatns lagnir hússins eru innsteypt "rör í rör" lagnir, frá viðurkenndum framleiðendum. Stigi eru úr jámbentri steinsteypu, með handröf úr ryðfritu stáli. Hitalagnir eru steyptar inn í slígan, einangraðar með 50mm (rúmpýngd 30kg/m³) plasteinangrun.

BILAGEYMSLA:
Vegg og loftklæðning í bilageymslu eru í flokki 1. Veggir milli íbúða og bilageymslu er að gildi EICS-60 Hurð milli íbúða og bilageymslu, er hurð að gildi EI-30 HVI inntak er í bílskúrnum. Aðalrafmagnstafan er í bílskúrnum. Bílskúrshurðir eru úr einangraðri stál einangarhurð RAYNOR gerðar (eða sambærilegt) með rafmagnshurðaroprunakerfi. SORPSKYLI Sorplunnuskýli eru úr forsteyptri jámbentri steinsteypu og er að ES-60 gjldi.

LITAVAL:
Litaval skal vera í samræði við eigendur.

Ath:Fúaverja skali allt tréverk utanhúss með viðurkenndu efni.

HÁMARKS "U" GILDA BYGGINGARHLUTA:
Útreikningar "U"-gilda byggingarhluta eru gerðir í samræmi við IST / EN 26946-1.

| | "U"-gildi (W/m ² K) |
|---|--------------------------------|
| Þak | 0,2 |
| Steyptir útveggir | 0,4 |
| Gluggar | 2,0 |
| Gölf á fyllingu | 0,3 |
| Útveggir, meðaltal (veggfelir, gluggar og hurðir) | 0,85 |

Radhús - Kriúas 29,31,33,35
220 Hafnarfjörður.

Dags. : 12.01.2001

Teikning nr. : SA 080/01

GRUNNMYND 1.HÆÐ MKV. 1:100
KRIÚAS 29, 31, 33 OG 35

- SKYRINGAR:**
- R Staðsetning á reyskynjum
 - ◀ B.O Tákni um þjögnunarp.e -þjögnun, undankomuleið
 - EICS-60 Tákni um eldvarnarsvegg eða hurð
 - LR Tákni um loftræst rými
 - SL Staðsetning handslökkvitækja
 - ET Staðsetning eldteppis
 - HVI Staðsetning lagna inntök
 - AT Staðsetning aðaltalla

Arkitekt:
sæspace architects
se a s p a c e a r c h i t e c t s
Pósthólf 503
Sólvangvegur 7
220 Hafnarfjörður
565 4210
seaspace@simnet.is

Yfirfarið:
Martin Huntingdon-Williams
arkitekt RIBA / FAI
kt: 130755-8019