KRÍUÁS 45 HAFNARFIRÐI.

Samþykkt þann
30 NÓV. 2000
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
Erlendur Gíslason

Skráningartafla: Kríuás 45 Hafnarfirði. **Skrásetjari:** Sigurður Þorvarðarson
Landnúmer: 187095 **Kennitala:** 141250-4189
Matshlutanúmer: 01 **Útgáfa:** 4.01 **Dags.:** 09.08.2000

Uppskipting og lýsing — **Stærðir**

D0 Lokun	D1 Rými hæð-nóð	D2 Notkun texti	D3 Hólfu-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Bótinflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Svalir m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Sameiheð min	D10b Sameiheð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt fletarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			2.635,6	0,0	0,0	0,0	1.920,2	0,0			6.829,7	1.663,8	1.820,8		4.560,720
		Botn											143,1				
	01	**1. hæð**			489,4	0,0	0,0	0,0	489,4	0,0			1.321,4	419,0	390,0		
A	0101	**Íbúð**	N	0101	84,4				84,4		2,70	2,70	227,9	71,4	84,4	2,70	192,780
A	0102	**Íbúð**	N	0102	84,4				84,4		2,70	2,70	227,9	71,4	84,4	2,70	192,780
A	0103	**Bifreiðageymsla**	B	0103	36,0				36,0		2,70	2,70	97,2	31,6	36,0	2,70	85,320
A	0104	**Bifreiðageymsla**	B	0104	37,3				37,3		2,70	2,70	100,7	33,1	37,3	2,70	89,370
A	0105	**Bifreiðageymsla**	B	0105	37,3				37,3		2,70	2,70	100,7	33,1	37,3	2,70	89,370
A	0106	**Bifreiðageymsla**	B	0106	37,3				37,3		2,70	2,70	100,7	33,1	37,3	2,70	89,370
A	0107	**Bifreiðageymsla**	B	0107	37,3				37,3		2,70	2,70	100,7	33,1	37,3	2,70	89,370
A	0108	**Bifreiðageymsla**	B	0108	36,0				36,0		2,70	2,70	97,2	31,6	36,0	2,70	85,320
A	0109	**Hjól og vagnar**	N	Y1	17,4				17,4		2,70	2,70	46,9	14,8		2,70	39,960
A	0110	**Sorp**	T	Y1	9,1				9,1		2,70	2,70	24,6	7,1		2,70	19,170
A	0111	**Hjól og vagnar**	N	Y2	10,0				10,0		2,70	2,70	27,0	8,2		2,70	22,140
A	0112	**Sorp**	T	Y2	6,8				6,8		2,70	2,70	18,4	5,1		2,70	13,770
A	0113	**Hjól og vagnar**	N	Y3	10,0				10,0		2,70	2,70	27,0	8,2		2,70	22,140
A	0114	**Sorp**	T	Y3	6,8				6,8		2,70	2,70	18,4	5,1		2,70	13,770
A	0115	**Hjól og vagnar**	N	Y4	17,4				17,4		2,70	2,70	46,9	14,8		2,70	39,960
A	0116	**Sorp**	T	Y4	9,1				9,1		2,70	2,70	24,6	7,1		2,70	19,170
A	0117	**Rafmagnsinnt.**	T	X	6,4				6,4		2,70	2,70	17,3	5,1			
A	0118	**Vatnsinnt.**	T	X	6,4				6,4		2,70	2,70	17,3	5,1			
	02	**2. hæð**			715,4	0,0	0,0	0,0	715,4	0,0			1.931,6	622,4	715,4		
A	0201	**Íbúð**	N	0201	104,3				104,3		2,70	2,70	281,6	90,6	104,3	2,70	244,620
A	0202	**Íbúð**	N	0202	74,4				74,4		2,70	2,70	200,8	61,8	74,4	2,70	166,860
A	0203	**Íbúð**	N	0203	89,5				89,5		2,70	2,70	241,7	79,4	89,5	2,70	214,380
A	0204	**Íbúð**	N	0204	89,5				89,5		2,70	2,70	241,7	79,4	89,5	2,70	214,380
A	0205	**Íbúð**	N	0205	89,5				89,5		2,70	2,70	241,7	79,4	89,5	2,70	214,380
A	0206	**Íbúð**	N	0206	89,5				89,5		2,70	2,70	241,7	79,4	89,5	2,70	214,380
A	0207	**Íbúð**	N	0207	74,4				74,4		2,70	2,70	200,8	61,8	74,4	2,70	166,860
A	0208	**Íbúð**	N	0208	104,3				104,3		2,70	2,70	281,6	90,6	104,3	2,70	244,620
B	0209	**Útitröppur**	U	X	15,1				15,1								
B	0210	**Útitröppur**	U	X	15,1				15,1								
B	0211	**Útitröppur**	U	X	15,1				15,1								
B	0212	**Útitröppur**	U	X	15,1				15,1								
B	0213	**Svalir**	S	0201	4,0				4,0							1,00	4,000
B	0214	**Svalir**	S	0201	5,0				5,0							1,00	5,000
B	0215	**Svalir**	S	0202	5,0				5,0							1,00	5,000
B	0216	**Svalir**	S	0203	5,0				5,0							1,00	5,000
B	0217	**Svalir**	S	0204	5,0				5,0							1,00	5,000
B	0218	**Svalir**	S	0205	5,0				5,0							1,00	5,000
B	0219	**Svalir**	S	0206	5,0				5,0							1,00	5,000
B	0220	**Svalir**	S	0207	5,0				5,0							1,00	5,000
B	0221	**Svalir**	S	0208	5,0				5,0							1,00	5,000
B	0222	**Svalir**	S	0208	4,0				4,0							1,00	4,000
	03	**3. hæð**			715,4	0,0	0,0	0,0	715,4	0,0			1.931,6	622,4	715,4		
A	0301	**Íbúð**	N	0301	104,3				104,3		2,70	2,70	281,6	90,6	104,3	2,70	244,620
A	0302	**Íbúð**	N	0302	74,4				74,4		2,70	2,70	200,8	61,8	74,4	2,70	166,860
A	0303	**Íbúð**	N	0303	89,5				89,5		2,70	2,70	241,7	79,4	89,5	2,70	214,380
A	0304	**Íbúð**	N	0304	89,5				89,5		2,70	2,70	241,7	79,4	89,5	2,70	214,380
A	0305	**Íbúð**	N	0305	89,5				89,5		2,70	2,70	241,7	79,4	89,5	2,70	214,380
A	0306	**Íbúð**	N	0306	89,5				89,5		2,70	2,70	241,7	79,4	89,5	2,70	214,380
A	0307	**Íbúð**	N	0307	74,4				74,4		2,70	2,70	200,8	61,8	74,4	2,70	166,860
A	0308	**Íbúð**	N	0308	104,3				104,3		2,70	2,70	281,6	90,6	104,3	2,70	244,620
B	0309	**Útitröppur**	U	X	15,1				15,1								
B	0310	**Útitröppur**	U	X	15,1				15,1								
B	0311	**Útitröppur**	U	X	15,1				15,1								
B	0312	**Útitröppur**	U	X	15,1				15,1								
C	0313	**Svalir**	S	0301	4,0				4,0							1,00	4,000
C	0314	**Svalir**	S	0301	5,0				5,0							1,00	5,000
C	0315	**Svalir**	S	0302	5,0				5,0							1,00	5,000
C	0316	**Svalir**	S	0303	5,0				5,0							1,00	5,000
C	0317	**Svalir**	S	0304	5,0				5,0							1,00	5,000
C	0318	**Svalir**	S	0305	5,0				5,0							1,00	5,000
C	0319	**Svalir**	S	0306	5,0				5,0							1,00	5,000
C	0320	**Svalir**	S	0307	5,0				5,0							1,00	5,000
C	0321	**Svalir**	S	0308	5,0				5,0							1,00	5,000
C	0322	**Svalir**	S	0308	4,0				4,0							1,00	4,000
	04	**Þakrými**			715,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			1.502,0	0,0	0,0		
A	0401	**Þakrými**	V	Y1	178,7						0,30	2,16	375,2				
A	0402	**Þakrými**	V	Y2	179,0						0,30	2,16	375,8				
A	0403	**Þakrými**	V	Y3	179,0						0,30	2,16	375,8				
A	0404	**Þakrými**	V	Y4	178,7						0,30	2,16	375,2				

Athugasemdir

Bifreiðageymsla merkt 01-03 tilheyrir íbúð merkt 02-01.
Bifreiðageymsla merkt 01-04 tilheyrir íbúð merkt 03-01.
Bifreiðageymsla merkt 01-05 tilheyrir íbúð merkt 02-04.
Bifreiðageymsla merkt 01-06 tilheyrir íbúð merkt 02-05.
Bifreiðageymsla merkt 01-07 tilheyrir íbúð merkt 03-08.
Bifreiðageymsla merkt 01-08 tilheyrir íbúð merkt 01-02.
Verönd merkt 01-15 (5,4 m²) tilheyrir íbúð 01-01.
Verönd merkt 01-20 (8,2 m²) tilheyrir íbúð 01-01.
Verönd merkt 01-21 (8,2 m²) tilheyrir íbúð 01-02.
Verönd merkt 01-22 (5,4 m²) tilheyrir íbúð 01-02.
Rými í sameign sumra : merkt Y1 er sameign eignanna: 0101, 0201, 0202, 0301 og 0302.
Rými í sameign sumra : merkt Y2 er sameign eignanna: 0203, 0204, 0303 og 0304.
Rými í sameign sumra : merkt Y3 er sameign eignanna: 0205, 0206, 0305 og 0306.
Rými í sameign sumra : merkt Y4 er sameign eignanna: 0102, 0207, 0208, 0307 og 0308.

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur
0101	Íbúð	Y1	Sameign	S	18,4701%
0102	Íbúð	Y4	Sameign	S	18,4701%
0201	Íbúð	Y1	Sameign	S	24,2992%
0202	Íbúð	Y1	Sameign	S	16,4658%
0203	Íbúð	Y2	Sameign	S	25,0000%
0204	Íbúð	Y2	Sameign	S	25,0000%
0205	Íbúð	Y3	Sameign	S	25,0000%
0206	Íbúð	Y3	Sameign	S	25,0000%
0207	Íbúð	Y4	Sameign	S	16,4658%
0208	Íbúð	Y4	Sameign	S	24,2992%
0301	Íbúð	Y1	Sameign	S	24,2992%
0302	Íbúð	Y1	Sameign	S	16,4658%
0303	Íbúð	Y2	Sameign	S	25,0000%
0304	Íbúð	Y2	Sameign	S	25,0000%
0305	Íbúð	Y3	Sameign	S	25,0000%
0306	Íbúð	Y3	Sameign	S	25,0000%
0307	Íbúð	Y4	Sameign	S	16,4658%
0308	Íbúð	Y4	Sameign	S	24,2992%

Eignarhald — **Skiptarúmmál**

Eignar-hald	Notkun texti	Birt fletarmál m²	Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	Íbúð	84,4	192,780	203,702
0102	Íbúð	84,4	192,780	203,702
0103	Bifreiðageymsla	36,0	85,320	85,320
0104	Bifreiðageymsla	37,3	89,370	89,370
0105	Bifreiðageymsla	37,3	89,370	89,370
0106	Bifreiðageymsla	37,3	89,370	89,370
0107	Bifreiðageymsla	37,3	89,370	89,370
0108	Bifreiðageymsla	36,0	85,320	85,320
0201	Íbúð	104,3	253,620	267,988
0202	Íbúð	74,4	171,860	181,596
0203	Íbúð	89,5	219,380	228,358
0204	Íbúð	89,5	219,380	228,358
0205	Íbúð	89,5	219,380	228,358
0206	Íbúð	89,5	219,380	228,358
0207	Íbúð	74,4	171,860	181,596
0208	Íbúð	104,3	253,620	267,988
0301	Íbúð	104,3	253,620	267,988
0302	Íbúð	74,4	171,860	181,596
0303	Íbúð	89,5	219,380	228,358
0304	Íbúð	89,5	219,380	228,358
0305	Íbúð	89,5	219,380	228,358
0306	Íbúð	89,5	219,380	228,358
0307	Íbúð	74,4	171,860	181,596
0308	Íbúð	104,3	253,620	267,988
	Alls	1.820,8	4.370,640	4.560,724

KRÍUÁS 45 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfí.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@istandia.is
STH. teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kt. aðalhönnuðar: 141250-4189.

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Skráningartafla.
Mælikvarði:	Dagsetning: 12 október 2000.
Undirskrift:	27/11 00
Blað nr: 5 af 5.	
Breytt:	