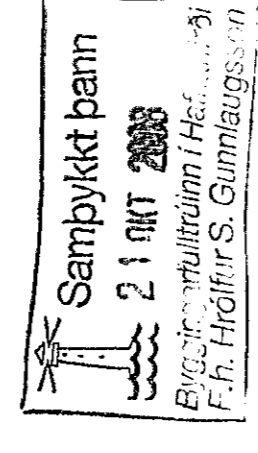
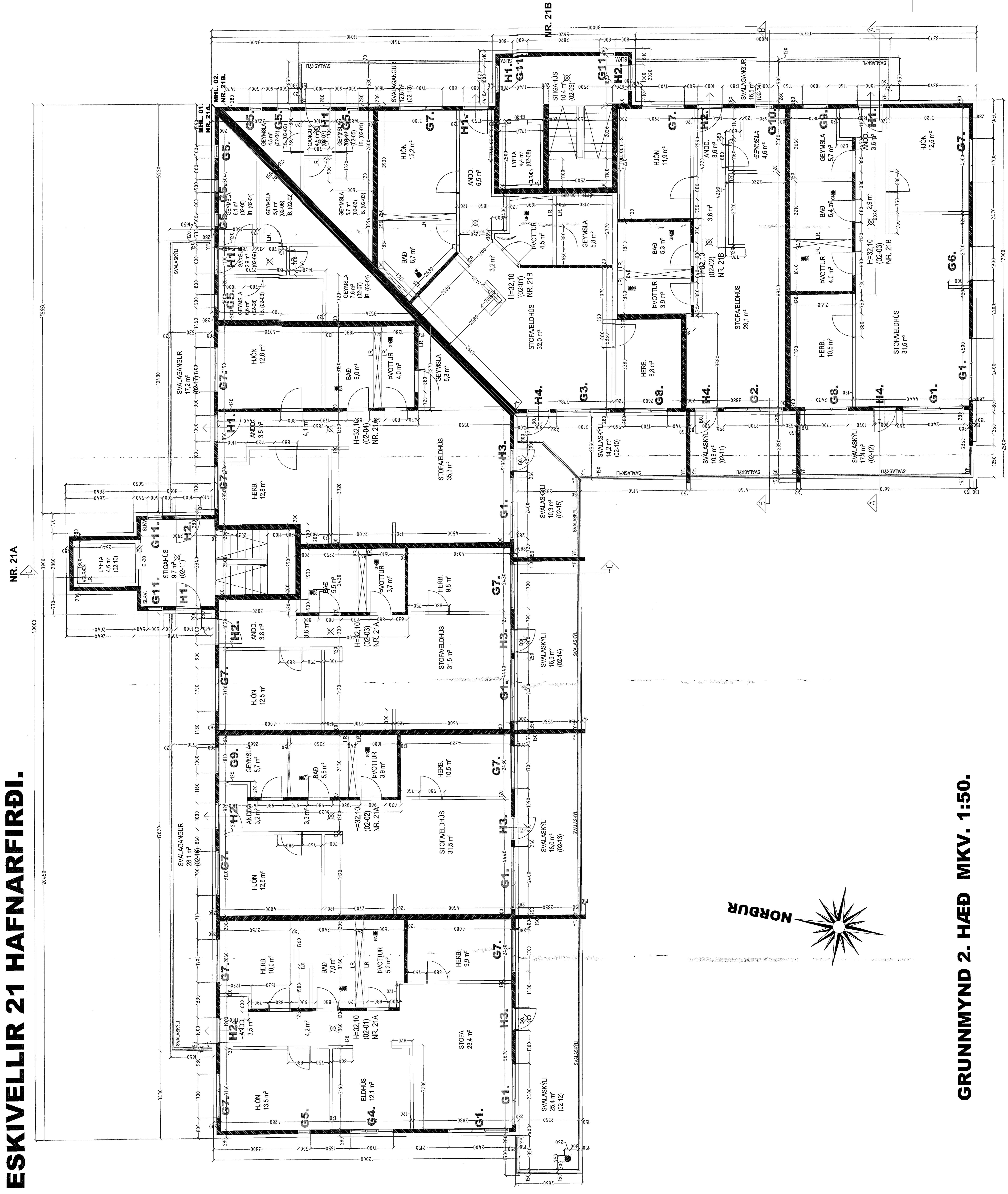


ESKIVELLIR 21 HAFNARFIRÐI.



Bygginganýsing / verkýsing.

Húsið er staðsteypt á hefðbundin hátt. Kjallari er staðsteyptur og einangraður að utanverðu. 1 - 4. hæð er staðsteypt, einangruð og klædd að utanverðu. Undirstöður og botnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu og eða á klöpp. Gólfplata í kjallara og 1. hæð er að hluta er staðsteypt 12 sm. vélslipuð og eða með gólfíögn, með halla að niðurföllum. Gólfplata 2 - 4. hæð er staðsteypt 20 sm. með gólfíögn 8 sm. Útveggir hæða eru staðsteyptir 150 mm. Pak er byggt úr timbersperrum sem hvíla á steyptri eistu plötu, pak er heilklaðt með 25*150 mm. borðvið, pakappa og pakstáli. Steyptir veggir eru sandpartlaðir og máladr á innverðu. Veggir (eithindrandi) milli einstakra brunahóla, aðrir en steyptir eru a.m.k. E160 eithindrandi veggir. Hlaðin E160 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra brunahóla, eru uppbyggðar sem hér segir: 70 mm. hlaðin vikurveggur, múruháðar beggia vegna með 15 mm. múruhá. Létir E160 veggir, létir milli veggja á milli einstakra brunahóla eru uppbyggðir sem hér segir: 35 * 70 mm. blökkgrind fyllt með steinuláreingrun og klæddir beggia vegna með 2 * 13 mm. gíspötum. Gler á svölum og svalagangi er opnanlegt sbr. grein 102 í byggingarreglugerð. Á milli handrúðs og skýggis koma trautir sem gleri er rent eftir.

Húsið verður hitað með gólfhita. LR. táknað loftræsing. Herbergi og svæði sem liggja að útvegg eru loftræst um opnari, glugga, lokuð innrymi eru loftræst í gegnum blökk stokka, sjálfrekkandi eða með vélrænni loftræsingu eftir því sem við á.

ESKIVELLIR 21 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur b.f.í.
Téknisstofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
Sími: 5651510. Netfang: teknistofan@simnet.is
STH. Téknisstofan ehf. kt. 510298-2769. Kt. aðalhönnuðar: 141250-4189.

Skýringar:	Séruppráttur.
Teikning:	Grunnmynd 2. hæð.
Málkvarði:	1 : 50
Undirskrift:	31/08/08 [Signature]
Blað nr. 4 af 13.	
Breytt:	

GRUNNMYND 2. HÆÐ MKV. 1:50.