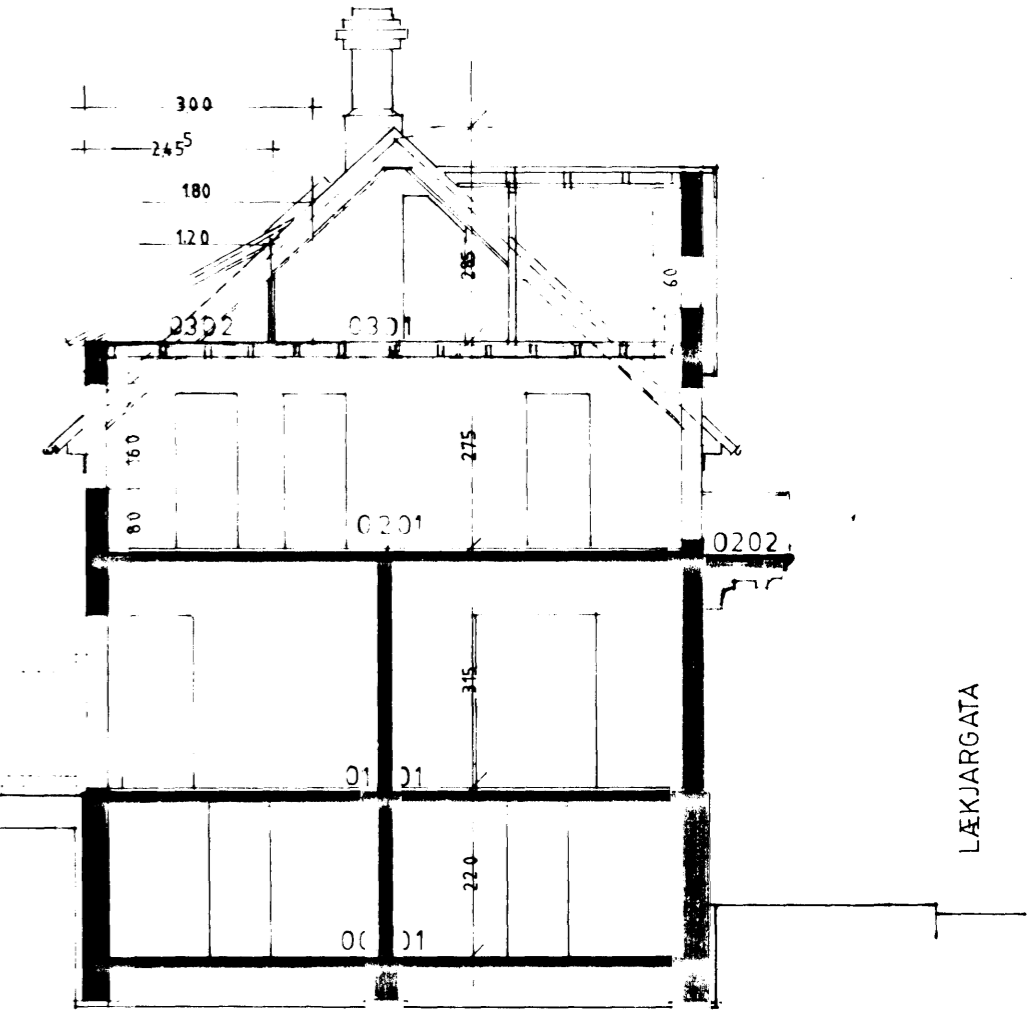


RP

LÆKJARGATA 12 MATSHL. 01.
STAÐGR. 58300121
LANDNR. 121760

Skráningartafla:		Lækjargata 12, Hafnarfirði			Skrásetjari:		Þorgrímur Eiríksson												
Landnúmer:		121760			Kennitala:		111038-3259												
Matshlutanúmer:		01			Útgáfa:		4.01												
Uppskipting og lýsing					Stærðir														
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Nokun texti	D3 Höfuð- flokkun	D4 Eignar- hald	D5 Botnfl. m²	D5M Millifl. m²	D6 Stigár m²	D7 Op m²	D8 Brúttófl. m²	D9 Brúttófl. sh < 1.8	D10a Salarnæð min	D10b Salarnæð max	D11 Brúttó rummál m³	D12 Nettófl. m²	D16 Brúttófl. m²	Retknitata skiptarummáls	D17 Skipta- rummál m³		
		Matshluti			314,3	0,0	7,1	6,2	279,5	49,2			736,2	208,5	258,9		518,897		
		Botn											17,4						
	00	Kjallari			87,1	0,0	2,0	0,0	87,1	2,3			190,5	57,6	84,8				
A	0001	Geymslur	N	0101	83,7		2,0		83,7		2,20	2,20	184,1	57,6	83,7	2,20	126,720		
A	0002	Geymsla	N	0101	3,4				3,4	2,3	1,20	2,20	6,4		1,1	1,88	0,000		
B	0003	Trappa	U	X	8,6				8,6										
	01	1. hæð			81,2	0,0	2,5	2,5	78,7	0,0			255,8	61,9	78,7				
A	0101	Íbúð	N	0101	81,2		2,5	2,5	78,7		3,15	3,15	255,8	61,9	78,7	3,15	194,985		
C	0102	Trappa	U	X	8,6				8,6										
	02	2. hæð			78,1	0,0	2,6	2,3	75,8	0,0			206,5	62,4	75,8				
A	0201	Íbúð	N	0101	78,1		2,6	2,3	75,8		2,00	2,75	206,5	62,4	75,8	2,64	164,736		
C	0202	Svalir	S	0101	1,6				1,6							1,00	1,600		
	03	3. hæð			67,9	0,0	0,0	1,4	37,9	46,9			66,0	26,6	19,6				
A	0301	Geymslur	N	0101	39,3			1,4	37,9	18,3	2,85	1,20	45,6	26,6	19,6	1,16	30,856		
A	0302	Virki	V	X	28,6				28,6	0,00	1,20	20,4							
Athugasemdir																			
Þykkt útfeggia með einangrun er samkvæmt teikningum																			
Sameignir sumra																			
Eignarhald																			
	Eignar- hald	Nokun texti	Brúttófl. m²	Skipta- rummál m³	Ummál sameign m³														
	0101	Íbúð	258,9	518,897	518,897														
		Alls	258,9	518,897	518,897														



SNID AA M.1:100

Húsið Lækjargata 12 er byggt 1927 úr járnþentri steinsteypu. Húsið er múhúðað að utan og málað. Gólf milli kjallara og 1. hæðar og milli 1. hæðar og 2. hæðar eru úr járnþentri steinsteypu. Gólf milli 2. hæðar og 3. hæðar er timburgólf klætt að neðan með 2*13 MM gipsplötum. Þak er timburþak klætt bárujárni.