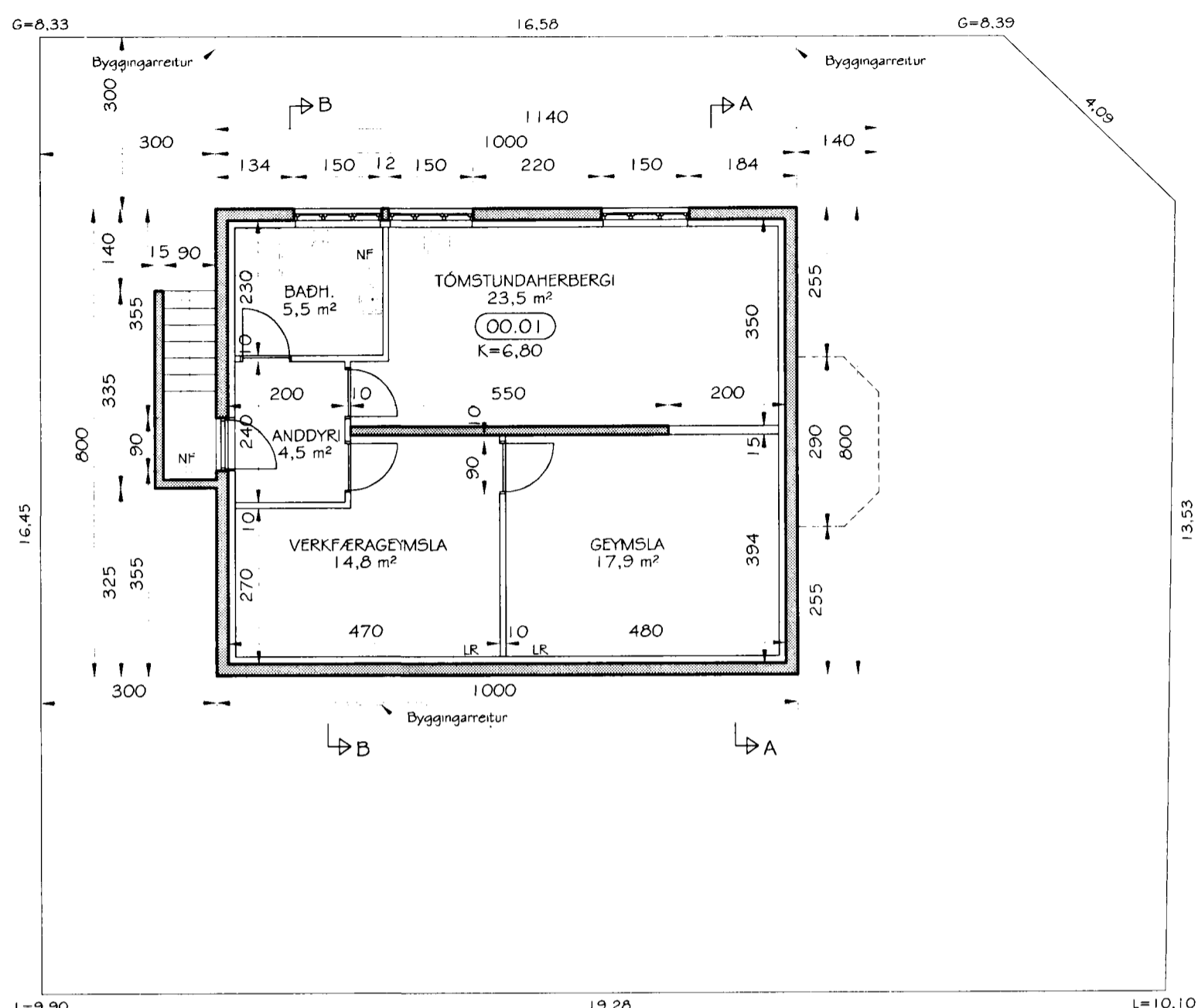
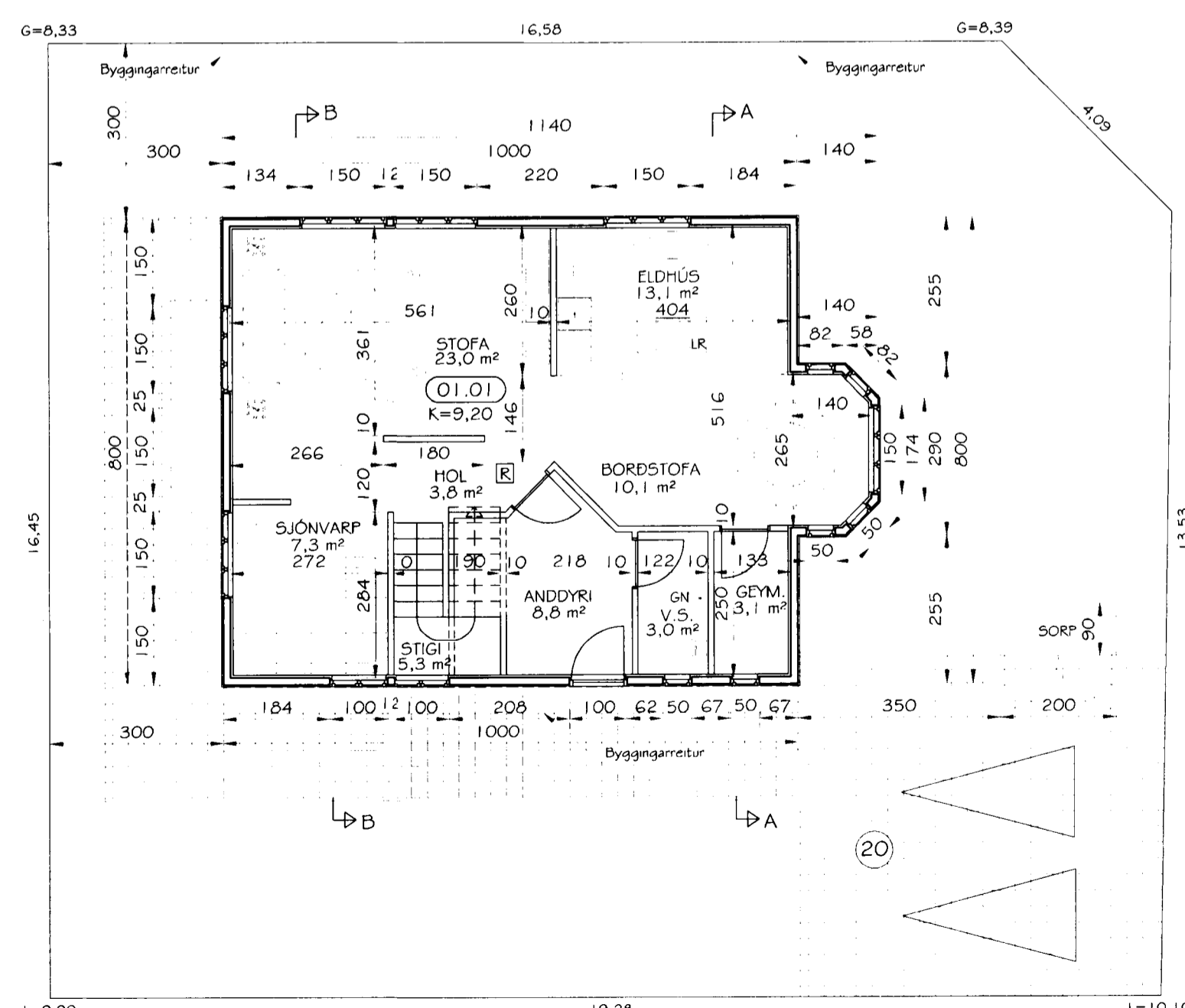


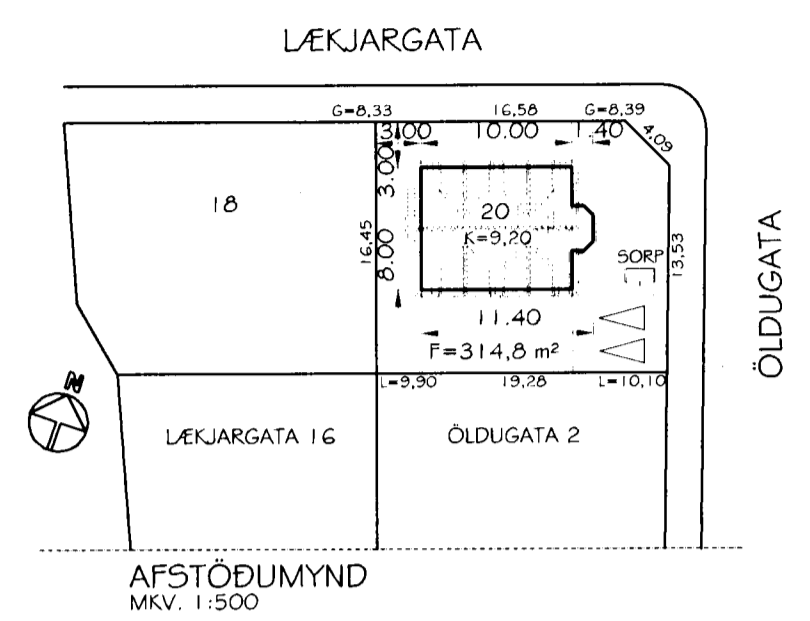
Samþykkt þann
 03 APR. 2002
 Byggingafráttirinn í Hámarfirði
 F.h. Sigurbjartur Halldórsson



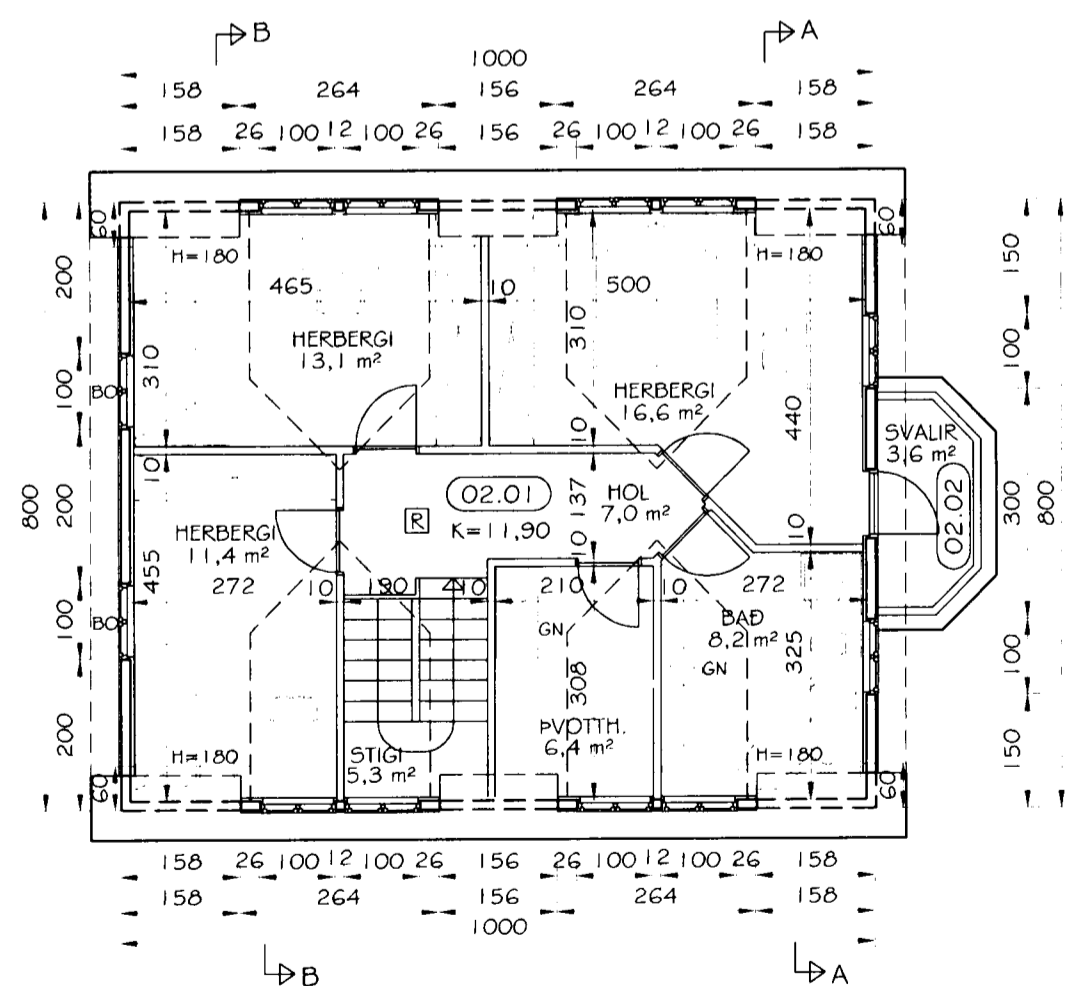
GRUNNMYND KJALLARA
 MKV. 1:100



GRUNNMYND NÐRI HÆÐAR
 MKV. 1:100



AFSTÖÐUMYND
 MKV. 1:500



GRUNNMYND EFRÍ HÆÐAR
 MKV. 1:100

BYGGINGARLÝSING:

Húsið er byggt á staðnum með hefðbundnum aðferðum bárujárnklæddra timburhúsa. Sökkjar og kjallari eru staðsteyptir. Kjallarnn er einangraður að innan með 100 mm einangrun. Burðargrind útteggja, milligólfis og þaks er úr timbr. Ysta klæðning þaks og útteggja er bárujárn. Gluggar, hurðir og þakbrúnir eru úr timbr. Útveggir eru einangraðir með 125 mm steinullareinangrun. Þak er einangrað með 200 mm steinull. Á lóðarmörkum skal frágangur lóðar gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóðar. Gler í gluggum skal vera K-gler.

Klæðningar innan á veggjum og lofti íbúðarhúss skulu ekki vera lakari en í flokki 2. Reykiskynjara og handslökkvættæki skal staðsetja í samráði við eldvarnareftirlit.

Frágangur gróðurs á lóð og lóðarmörkum skal vera í samræmi við ákvæði greinar 68.3 í byggingarreglugerð.

STÆRÐIR: (sjá nánar í skráningartöflu.)

LÆKJARGATA 20:

Kjallari:	80,0 m ²
Neðri hæð:	83,7 m ²
Efri hæð:	70,6 m ²
Samtals:	234,3 m ² 664,3 m ³
Lóðarstærð:	314,8 m ²
Nýtingarhlutfall:	0,77

KÓLNUNARTÖLUR:

Útveggir:	0,30 W/m ² K
Þak:	0,20 W/m ² K
Gluggar:	1,95 W/m ² K
Gólf (vegð meðaltal):	0,30 W/m ² K

Br. nr.	Dags.	Af.	Breyting
(A)	17.04.00	PP	Kóti lækkaður og hús fært aftur í reit
(B)	29.05.00	PP	Kóti hækkður um 20 sm.
(C)	29.05.00	þf	Steyptum veggjum í kjallara breytt
(D)	25.03.02	þf	innra skipulagi kjallara breytt



ARMÚLI 36, 108 REYKJAVÍK, SÍMI 568-8866, FAX 568-8878
 Þorsteinn Friðbjósson, Magnús Þ. Guðmundsson, innanhússarkitekt.
 byggingateknifræðingur, Kt. 211055-5299 Kt. 240654-5559

**LÆKJARGATA 20
 HAFNARFJÖRÐUR**

Teikningarheiti: Afstöðumynd
 Grunnmynd kjallara,
 neðri og efri hæðar

Dags.	21.03.2000	Kvarði	1:500/1:100
Hannað þf	Teiknað PP	Samþ.	<i>Sigurbjartur Halldórsson</i>
Verknr.	99-831	Teiknr.	101
		Breyt.nr.	D