

Skráningartafla: Lækjargata 26 Hafnarfirði				Skrásetjari: Gunnar Þ. Steingrímsson													
Landnúmer: 121766				Kennitala: 071266-4869													
Matslutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01t Dags: 3/7/2005													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0 Lokun	D1 Rým hæð-roð	D2 Notkun texti	D3 Hofuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflotur m²	D5M Milliflotur m²	D6 Stigur m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflotur m²	D9 Brúttóflotur sh < 1,8	D10a Salarhæð mm	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflotur m²	D16 Birt flatarmál m²	Rekndala skiptarúmmál	D17 Skipta-rúmmál m³
Matshluti					2,227.6	0.0	16.4	16.8	1,644.9	0.0			4,915.4	1,400.3	1,505.0		3,705.075
Botn													135.4				
1. hæð					568.5	0.0	8.2	0.0	568.5	0.0			1,605.8	475.9	465.8		
A	0101	Ibúð	N	0101	72.9				72.9		2.75	2.75	200.5	62.8	72.9	2.75	172.700
A	0102	Ibúð	N	0102	67.0				67.0		2.75	2.75	184.3	57.9	67.0	2.75	159.225
A	0103	Ibúð	N	0103	77.3				77.3		2.75	2.75	212.4	67.1	77.3	2.75	184.525
A	0104	Ibúð	N	0104	117.7				117.7		2.75	2.75	323.7	102.1	117.7	2.75	280.775
A	0105	Geymsla	N	0101	9.5				9.5		2.75	2.75	26.1	7.4	9.5	2.75	20.350
A	0106	Geymsla	N	0102	8.6				8.6		2.75	2.75	23.8	7.5	8.6	2.75	20.625
A	0107	Geymsla	N	0103	8.1				8.1		2.75	2.75	22.3	7.0	8.1	2.75	19.250
A	0108	Geymsla	N	0104	8.1				8.1		2.75	2.75	22.3	7.0	8.1	2.75	19.250
A	0109	Geymsla	N	0201	8.1				8.1		2.75	2.75	22.3	7.0	8.1	2.75	19.250
A	0110	Geymsla	N	0202	8.9				8.9		2.75	2.75	24.5	6.8	8.9	2.75	18.700
A	0111	Geymsla	N	0203	8.9				8.9		2.75	2.75	24.5	6.8	8.9	2.75	18.700
A	0112	Geymsla	N	0204	8.1				8.1		2.75	2.75	22.3	7.0	8.1	2.75	19.250
A	0113	Geymsla	N	0205	8.1				8.1		2.75	2.75	22.3	7.0	8.1	2.75	19.250
A	0114	Geymsla	N	0206	8.1				8.1		2.75	2.75	22.3	7.0	8.1	2.75	19.250
A	0115	Geymsla	N	0301	8.6				8.6		2.75	2.75	23.7	7.5	8.6	2.75	20.625
A	0116	Geymsla	N	0302	9.4				9.4		2.75	2.75	25.9	7.4	9.4	2.75	20.350
A	0117	Geymsla	N	0303	7.6				7.6		2.75	2.75	20.9	6.0	7.6	2.75	16.500
A	0118	Geymsla	N	0304	6.8				6.8		2.75	2.75	18.7	6.0	6.8	2.75	16.500
A	0119	Geymsla	N	0305	7.2				7.2		2.75	2.75	19.8	6.2	7.2	2.75	17.050
A	0120	Geymsla	N	0306	6.8				6.8		2.75	2.75	18.7	6.0	6.8	2.75	16.500
A	0121	Stigahús	U	X	27.0				27.0		2.75	4.05	116.7	12.3			
A	0122	Hjól/vagnar	N	X	39.0		8.2		39.0		2.75	2.75	107.3	34.5			
A	0123	Gangur	U	X	17.2				17.2		2.75	2.75	47.3	15.0			
A	0124	Sorp	T	X	19.5				19.5		2.75	2.75	53.6	14.6			
B	0125	Gangstigur	U	X	42.6				42.6		2.75	2.75	117.2	41.0			
2. hæð					546.6	0.0	8.2	8.4	538.2	0.0			1,502.8	462.2	519.6		
A	0201	Ibúð	N	0201	117.7				117.7		2.75	2.75	323.7	102.1	117.7	2.75	280.775
A	0202	Ibúð	N	0202	67.0				67.0		2.75	2.75	184.1	57.9	67.0	2.75	159.225
A	0203	Ibúð	N	0203	72.9				72.9		2.75	2.75	200.5	62.8	72.9	2.75	172.700
A	0204	Ibúð	N	0204	67.0				67.0		2.75	2.75	184.3	57.9	67.0	2.75	159.225
A	0205	Ibúð	N	0205	77.3				77.3		2.75	2.75	212.4	67.1	77.3	2.75	184.525
A	0206	Ibúð	N	0206	117.7				117.7		2.75	2.75	323.7	102.1	117.7	2.75	280.775
A	0207	Stigahús	U	X	27.0				27.0		2.75	2.75	74.2	12.3			
B	0208	Svalir	S	0201	11.0		8.2	8.4	18.6		2.75	2.75	30.3	10.5		1.00	11.000
B	0209	Svalir	S	0202	11.0				11.0		2.75	2.75	30.3	10.5		1.00	11.000
B	0210	Svalir	S	0203	11.0				11.0		2.75	2.75	30.3	10.5		1.00	11.000
B	0211	Svalir	S	0204	11.0				11.0		2.75	2.75	30.3	10.5		1.00	11.000
B	0212	Svalir	S	0205	11.0				11.0		2.75	2.75	30.3	10.5		1.00	11.000
B	0213	Svalir	S	0206	11.0				11.0		2.75	2.75	30.3	10.5		1.00	11.000
B	0214	Svalagangur	U	X	42.6				42.6		2.75	2.75	117.2	41.0			
3. hæð					1,112.5	0.0	0.0	8.4	538.2	0.0			1,671.3	462.2	519.6		
A	0301	Ibúð	N	0301	117.7				117.7		2.75	2.75	323.7	102.1	117.7	2.75	280.775
A	0302	Ibúð	N	0302	67.0				67.0		2.75	2.75	184.1	57.9	67.0	2.75	159.225
A	0303	Ibúð	N	0303	72.9				72.9		2.75	2.75	200.5	62.8	72.9	2.75	172.700
A	0304	Ibúð	N	0304	67.0				67.0		2.75	2.75	184.1	57.9	67.0	2.75	159.225
A	0305	Ibúð	N	0305	77.3				77.3		2.75	2.75	212.4	67.1	77.3	2.75	184.525
A	0306	Ibúð	N	0306	117.7				117.7		2.75	2.75	323.7	102.1	117.7	2.75	280.775
A	0307	Stigahús	U	X	27.0				27.0		3.80	3.80	102.5	12.3			
A	0308	Þakrymi	V	X	565.9			8.4	18.6		0.20	0.30	140.3				
B	0309	Svalir	S	0301	11.0				11.0		2.75	2.75	30.3	10.5		1.00	11.000
B	0310	Svalir	S	0302	11.0				11.0		2.75	2.75	30.3	10.5		1.00	11.000
B	0311	Svalir	S	0303	11.0				11.0		2.75	2.75	30.3	10.5		1.00	11.000
B	0312	Svalir	S	0304	11.0				11.0		2.75	2.75	30.3	10.5		1.00	11.000
B	0313	Svalir	S	0305	11.0				11.0		2.75	2.75	30.3	10.5		1.00	11.000
B	0314	Svalir	S	0306	11.0				11.0		2.75	2.75	30.3	10.5		1.00	11.000
B	0315	Svalagangur	U	X	42.6				42.6		2.75	2.75	117.2	41.0			

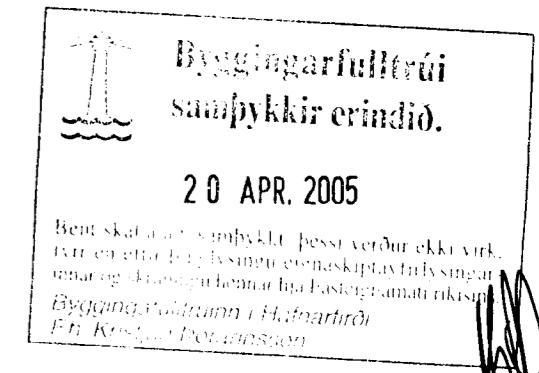
Athugasemdir

- 1) Í stigahúsi á fyrstu til þriðju hæð er lyfta
- 2) Botnplata undir lyftu í stigahúsi á fyrstu hæð stendur 1,30 metrum neðar en botnplata í stigahúsi
- 3) Yfir svalagangi er óeinangrað þak

Sameignir sumra

Eignarhald	Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál	
				Sétegn m²	Sétegn og sameign m²
	0101	Ibúð	82.4	193.050	193.050
	0102	Ibúð	75.6	179.850	179.850
	0103	Ibúð	85.4	203.775	203.775
	0104	Ibúð	125.8	300.025	300.025
	0201	Ibúð	125.8	311.025	311.025
	0202	Ibúð	75.9	188.925	188.925
	0203	Ibúð	81.8	202.400	202.400
	0204	Ibúð	75.1	189.475	189.475
	0205	Ibúð	85.4	214.775	214.775
	0206	Ibúð	125.8	311.025	311.025
	0301	Ibúð	126.3	312.400	312.400
	0302	Ibúð	76.4	190.575	190.575
	0303	Ibúð	80.5	200.200	200.200
	0304	Ibúð	73.8	186.725	186.725
	0305	Ibúð	84.5	212.575	212.575
	0306	Ibúð	124.5	308.275	308.275
	Alls		1,505.0	3,705.075	3,705.075

VARDANDI EIGNINGAR Í HÚSI:
Einingar skulu vottaðar sbr. ákvæði í byggingarreglugerð og skal yfirlýsing um það liggja fyrir hjá byggingarfulltrúa áður en þær koma á byggingarstað.
Hús með einingum án vottunar fá ekki fjárheldisvottorð.



TÁKN

- GN = Niðurfall
 - LR = Loftræsting
 - PK = Póstkassar
 - NL = Neyðarljós
 - VLR = Vélknúin loftræsting
 - R = Reykskynjan
 - ÚT = Merktur útgangur
 - 5 = Blástæði fyrir fatlaðra
 - BO = Björgunarop
 - 20m = Fellestigi við björgunarop
 - 20m = Brunnasíngla
- ELDVARNAMERKINGAR**
- REI 60 = Berandi A60 eða B60 veggur
 - EI 60 = A60 eða B60 veggur
 - R60 = Burður í 60 mínútur, t.d. sóla eða bíl
 - EI30 = B30 hurð eða veggur
 - EI30 CS = B30 S (reykjþétt og sjálflokandi)
 - EI60 CS = A60 eða B60 hurð
 - E 30 = F30 glær
 - ECS 30 = er óbrannandi efnir
 - A = er óbrannandi efnir
 - B = er brannandi efnir (t.d. timbur)

BREYTING

A. 09.08.2004
Breyting vegna athugasemda

TEIKNAD

RCM.JGE.YAI

MKV.

DAGSETNING

06.04.2005

BLAÐ

08 AF 08

LÆKJARGATA 26
HAFNARFJÖRÐUR
SKRANINGARTAFLA

KRISTINN RAGNARSSON arkitekt EHF.

KRISTINN RAGNARSSON - Kt. 120944.2669 - t11kristinn@simnet.is