



VARDANDI EINGAR Í HÚSI:  
Einingar skulu vottarar efr ákveði  
í byggingarreglugerð og skal áfleysing  
um það liggja fyrir hjá byggingarfull-  
trúa áður en þær koma á byggingarstað.  
Húsi með einingum án vottunar  
fá ekki fúkheldisvottorð.

Skráningartafla: Lækjargata 28 Hafnarfjörð					Skrásetjari: Gunnar Þ. Steingrímsson													
Landnúmer: 1					Kennitala: 071266-4869													
Matshlutanúmer: 02					Dags.: 5.8.2004													
Uppskipting og lýsing					Útgáfa: 4.01b													
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkur	D4 Eignarhald	D5 Stærðir Botnfl. m²	D5M Miðfl. m²	D6 Sigar m²	D7 Op m²	D8 Brúfl. m²	D9 Brúfl. sh < 1.8	D10a Salafl. min	D10b Salafl. max	D11 Brúfl. rúmmál m³	D12 Netfl. m²	D16 Brúfl. m²	Rekjal. skiptarúmmál	D17 Skiptarúmmál m³	
<b>Matshluti</b>					2,225,1	0,0	16,4	16,8	1,642,4	0,0				4.907,9	1.399,4	1.494,8		3.686,925
<b>Botn</b>													134,9					
<b>1. hæð</b>					566,0	0,0	8,2	0,0	566,0	0,0			1.598,8	475,0	455,6		172.700	
A	0101	Ibúð	N	0101	72,9				200,5				72,9				62,8	
A	0102	Ibúð	N	0102	67,0				184,1				57,9				159.225	
A	0103	Ibúð	N	0103	77,3				212,4				67,1				184.525	
A	0104	Ibúð	N	0104	117,7				323,7				102,1				280.775	
A	0105	Geymsla	N	0101	9,5				26,1				7,4				20.350	
A	0106	Geymsla	N	0102	8,6				23,8				7,5				20.625	
A	0107	Geymsla	N	0103	11,1				11,1				7,0				26.675	
A	0108	Geymsla	N	0104	7,0				7,0				6,0				16.500	
A	0109	Geymsla	N	0201	7,0				19,3				6,0				16.500	
A	0110	Geymsla	N	0202	8,0				19,1				6,0				16.500	
A	0111	Geymsla	N	0203	7,9				8,0				6,0				16.500	
A	0112	Geymsla	N	0204	6,7				21,7				6,2				17.050	
A	0113	Geymsla	N	0205	6,7				18,4				6,0				16.500	
A	0114	Geymsla	N	0206	6,7				18,4				6,0				16.500	
A	0115	Geymsla	N	0301	6,7				18,4				6,0				16.500	
A	0116	Geymsla	N	0302	6,7				18,4				6,0				16.500	
A	0117	Geymsla	N	0303	6,7				18,4				6,0				16.500	
A	0118	Geymsla	N	0304	7,2				18,4				6,0				16.500	
A	0119	Geymsla	N	0305	6,7				19,8				6,0				16.500	
A	0120	Stigahús	N	X	38,9				18,5				6,2				17.050	
A	0121	Stigahús	U	X	7,5				20,6				6,0				16.500	
A	0122	Hjólavagnar	U	X	27,0			8,2	4,05				116,7				12,3	
A	0123	Gangur	U	X	25,1				2,75				107,0				34,1	
A	0124	Sorp	T	X	19,4				2,75				69,0				21,1	
B	0125	Gangstigur	U	X	42,6				53,4				14,6				14,6	
									2,75				117,2				41,0	
<b>2. hæð</b>					546,6	0,0	8,2	8,4	538,2	0,0			1.502,8	462,2	519,6		280.775	
A	0201	Ibúð	N	0201	117,7				67,0				117,7				2,75	
A	0202	Ibúð	N	0202	67,0				184,1				57,9				159.225	
A	0203	Ibúð	N	0203	72,9				200,5				62,8				172.700	
A	0204	Ibúð	N	0204	67,0				184,3				57,9				159.225	
A	0205	Ibúð	N	0205	77,3				212,4				67,1				184.525	
A	0206	Ibúð	N	0206	117,7				323,7				102,1				280.775	
A	0207	Stigahús	U	X	27,0				7,2				12,3				12,3	
B	0208	Svalir	S	0201	11,0				30,3				10,5				11.000	
B	0209	Svalir	S	0202	11,0				30,3				10,5				11.000	
B	0210	Svalir	S	0203	11,0				30,3				10,5				11.000	
B	0211	Svalir	S	0204	11,0				30,3				10,5				11.000	
B	0212	Svalir	S	0205	11,0				30,3				10,5				11.000	
B	0213	Svalir	S	0206	11,0				30,3				10,5				11.000	
B	0214	Svalagangur	U	X	42,6				11,0				10,5				11.000	
									2,75				117,2				41,0	
<b>3. hæð</b>					1.112,5	0,0	0,0	8,4	538,2	0,0			1.671,3	462,2	519,6		280.775	
A	0301	Ibúð	N	0301	117,7				67,0				117,7				2,75	
A	0302	Ibúð	N	0302	67,0				184,1				57,9				159.225	
A	0303	Ibúð	N	0303	72,9				200,5				62,8				172.700	
A	0304	Ibúð	N	0304	67,0				184,3				57,9				159.225	
A	0305	Ibúð	N	0305	77,3				212,4				67,1				184.525	
A	0306	Ibúð	N	0306	117,7				323,7				102,1				280.775	
A	0307	Stigahús	U	X	27,0				7,2				12,3				12,3	
A	0308	Þakrymi	V	X	565,9				0,20				140,3				0,30	
B	0309	Svalir	S	0301	11,0				30,3				10,5				11.000	
B	0310	Svalir	S	0302	11,0				30,3				10,5				11.000	
B	0311	Svalir	S	0303	11,0				30,3				10,5				11.000	
B	0312	Svalir	S	0304	11,0				30,3				10,5				11.000	
B	0313	Svalir	S	0305	11,0				30,3				10,5				11.000	
B	0314	Svalir	S	0306	11,0				30,3				10,5				11.000	
B	0315	Svalagangur	U	X	42,6				11,0				10,5				11.000	
									2,75				117,2				41,0	

Sameignir summa				
Eignarhald				
Eignarhald	Notkun texti	Brúfl. m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Skiptarúmmál Sameign m³
0101	Ibúð	82,4	193,050	193,050
0102	Ibúð	75,6	179,850	179,850
0103	Ibúð	88,4	211,200	211,200
0104	Ibúð	124,7	297,275	297,275
0201	Ibúð	124,7	308,275	308,275
0202	Ibúð	75,0	186,725	186,725
0203	Ibúð	80,8	200,750	200,750
0204	Ibúð	73,7	186,725	186,725
0205	Ibúð	84,0	212,025	212,025
0206	Ibúð	124,4	308,275	308,275
0301	Ibúð	124,4	308,275	308,275
0302	Ibúð	73,7	186,725	186,725
0303	Ibúð	79,6	200,200	200,200
0304	Ibúð	74,2	186,725	186,725
0305	Ibúð	84,0	212,575	212,575
0306	Ibúð	125,2	308,275	308,275
<b>Allt</b>		<b>1.494,8</b>	<b>3.686,925</b>	<b>3.686,925</b>

Athugasemdir  
1) 1 stigahúsi á fyrstu til þriðju hæð er lyfta.  
2) Botnplata undir lyftu í stigahúsi á fyrstu hæð stendur 1,30 metrum neðar en botnplata í stigahúsinu.  
3) Yfir svalagangi er óeignarþak.

Skráningartafla: Lækjargata 26-28 Hafnarfjörð					Skrásetjari: Gunnar Þ. Steingrímsson													
Landnúmer: 1					Kennitala: 071266-4869													
Matshlutanúmer: 05					Dags.: 5.8.2004													
Uppskipting og lýsing					Útgáfa: 4.01b													
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkur	D4 Eignarhald	D5 Stærðir Botnfl. m²	D5M Miðfl. m²	D6 Sigar m²	D7 Op m²	D8 Brúfl. m²	D9 Brúfl. sh < 1.8	D10a Salafl. min	D10b Salafl. max	D11 Brúfl. rúmmál m³	D12 Netfl. m²	D16 Brúfl. m²	Rekjal. skiptarúmmál	D17 Skiptarúmmál m³	
<b>Matshluti</b>					560,0	0,0	0,0	0,0	280,0	0,0				560,0	0,0	0,0		665,775
<b>Botn</b>													56,0					
<b>1. hæð</b>					560,0	0,0	0,0	0,0	280,0	0,0			826,0	242,1	280,0		66.825	
A	0101	Þiðskúr	B	0101	29,6				29,6				29,6				66.825	
A	0102	Þiðskúr	B	0102	27,6				27,6				27,6				66.550	
A	0103	Þiðskúr	B	0103	27,6				27,6				27,6				66.550	
A	0104	Þiðskúr	B	0104	27,6				27,6				27,6				66.550	
A	0105	Þiðskúr	B	0105	27,6				27,6				27,6				66.550	
A	0106	Þiðskúr	B	0106	27,6				27,6				27,6				66.550	
A	0107	Þiðskúr	B	0107	27,6				27,6				27,6				66.550	
A	0108	Þiðskúr	B	0108	27,6				27,6				27,6				66.550	
A	0109	Þiðskúr	B	0109	27,6				27,6				27,6				66.550	
A	0110																	