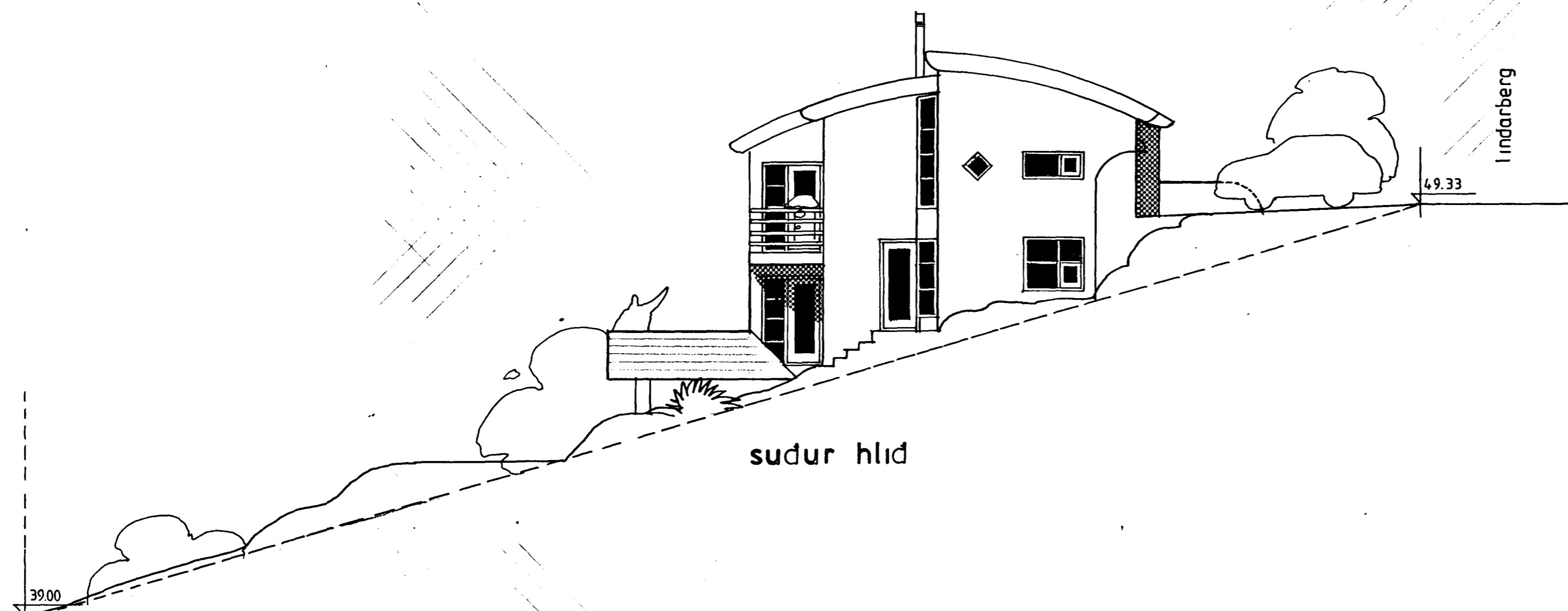




Samþykkt þann

17 MAI 1999

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
Erlendur Hjálmarsson



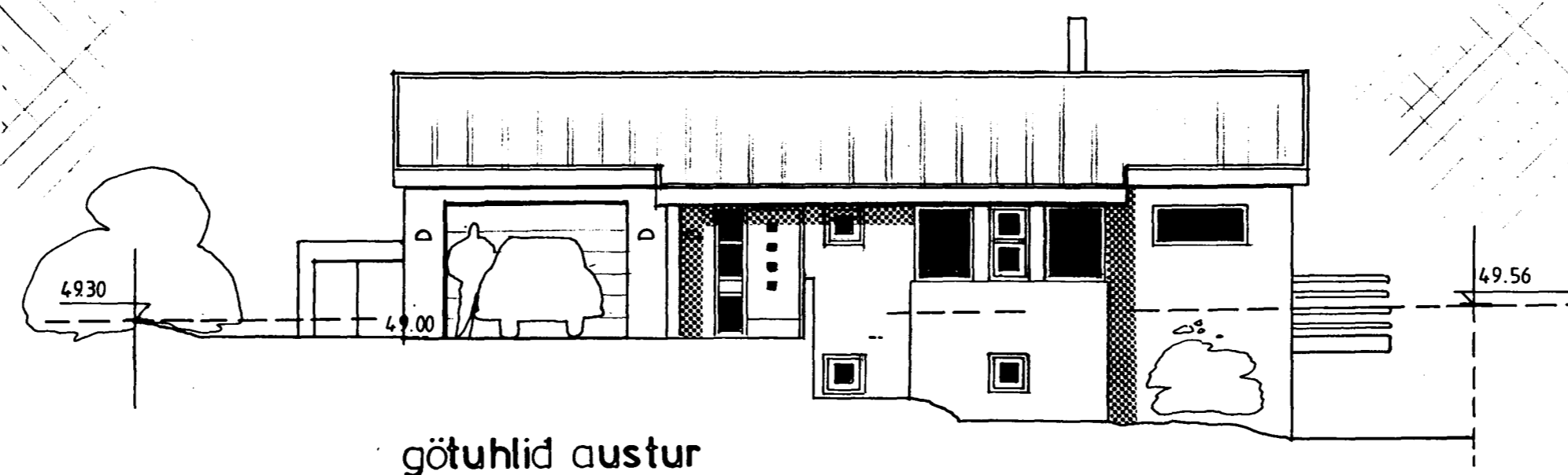
sudur hlið

39.00

49.33

Lindarberg

tifftopdf - www.rubissoftware.com - Demo Version



götuhlid austur

49.30

49.00

49.56

Lindarberg 90 - byggingarlýsing:

Húsið uppstept á hefðbundinn máta, útveggir 18 cm, einangrað að innan með 100 mm einangrun og þússað, sléttþússað að utan og málað hvítt, fletir við inngang, útbyggingar og þynningar í lit. Gluggar smíðast úr timbri í samræmi við ÍST 40 og 41, ísteypfir og komi fulllitaðir hvítir frá verk-smíðju. Lagnir eru ósýnilegar, lagðar í einangrun. Þak hússins er gert úr limtrébitum, timburásam með loftunarlistum, borðaklætt, lagt pappa og klætt vönduðu stáli eða áli í állit. Loftaklæðning í bílskúr sé í fl. 1, í íbúð amk. í fl. 2. Reykskynjarar komi í hol og svefndeild og slökkvitæki staðsetjist á miðlægum stöðum á hvorri hæð. U gildi einstakra byggingahluta sé sem hér segir: W/m2k

Þak:	0.2
útveggir:	0.4
gluggar, (karmar vegið meðalt. gler, k gler að hl.)	2.0
hurðir:	3.0
gólf á fyllingu:	0.3
útveggir, vegið meðaltal (veggf. gluggar og hurðir)	0.85

náttúrulegur landhalli látinn halda sér við lóðamörk, aðlagður að húsinu sem nokkur kostur er, en landið er gífurlega bratt. Frág. við lóðamörk unninn í samv. lóðarhafa aðl. lóða, gjarnan með aðstoð landslagsark.

helstu stærðir:	flatarmál:	rúmmál:
botn:		25.8m ³
flatarmál innb. bílskúr:	34.3 m ²	115.7 -
flatarmál íbúðar:	217.8 -	669.7 -
heildarflatarmál húss	252.1m ² br	811.2 m ³ br

lóðarstærð: 765m²
nýtingarhl.f: 252.1: 765 = 0.32
sjá sérteikningar: grunnmyndir og sneiðingar 1:50
glugga og hurðayfirlit 1:20
þakfrágang og þakbrúnir 1:20, 1:5
sorpakka og svalahandrið



Lindarberg 90

Útlit

1:100
apríl '99

04

Guðmundur Gunnlaugsson, arkitekt FAÍ
Teiknistofan Archús ehf, Stórhöfða 17.
112 Reykjavík. s: 5677735-fax 5677736.
kt: 631298-4439. gudmgark@islandia.is.

br.

archús ehf